

선	기관(부서)의 장
람	

제6345호 2019년 7월 1일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

- 경주 문산2일반산업단지 계획(변경) 승인 고시
(경상북도 고시 제2019-200호) 6

회								
람								

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

■ 공 고

- 정보통신공사업 신규등록 공고
(경상북도 공고 제2019-1171호) 93
- 교통사고 자료수집용 CCTV 설치 및 무인, 이동식단속카메라
설치에 따른 행정예고
(경상북도 공고 제2019-1177호) 94

시 군

■ 고 시

- 경주 충효지구 도시개발사업 실시계획(변경) 인가 고시
(경주시 고시 제2019-111호) 107
- 주택건설사업계획변경승인 고시
(안동시 고시 제2019-91호) 110
- 안동 도시계획시설{대학교(인라인경기장)}사업 실시계획변경인가 고시
(안동시 고시 제2019-92호) 117
- 영주 도시관리계획(수질오염방지시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시
(영주시 고시 제2019-689호) 121
- 하천 점용 허가 고시
(상주시 고시 제2019-123호) 124

- 주택건설사업계획승인 및 지형도면 작성 고시
(경산시 고시 제2019-77호) 126
- 도시계획시설(도로)사업(진보도시계획도로(중로2-1호선)개설공사 외 3건)
실시계획 인가 고시
(청송군 고시 제2019-50호) 138
- 청도 군계획시설사업(골프장) 실시계획변경인가 고시
(청도군 고시 제2019-60호) 145

■ 공 고

- 경주 도동지구 토지구획정리사업 사업기간 연장 공고
(경주시 공고 제2019-1366호) 156
- 안동 도시계획시설(도축장·시장) 사업 시행자 지정, 실시계획인가 및
사업인정에 관한 주민 등의 의견청취를 위한 공람공고
(안동시 공고 제2019-1273호) 158
- 영주 도시계획시설(유통 및 공급시설 : 시장)사업 실시계획인가(변경)를 위한
열람·공고
(영주시 공고 제2019-691호) 179
- 통행의 금지·제한 공고
(경산시 공고 제2019-917호) 182
- “대가야 역사문화벨트 연계도로 확·포장” 지역개발사업구역 지정에 관한
의견청취 공람공고
(고령군 공고 제2019-673호) 184

기 타

■ 고 시

- 하천점용허가 고시
(부산지방국토관리청 고시 제2019-335호) 187

■ 공 고

- 다중이용업소 안전관리 우수업소 취소 공표
(경산소방서 공고 제2019-6호) 189



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2019 - 200호

경주 문산2일반산업단지 계획(변경) 승인 고시

경주시 외동읍 문산리 일원 문산2일반산업단지의 산업단지계획(변경)에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 따라 산업단지계획(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

경 상 북 도 지 사

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

가. 명 칭 : 경주 문산2 일반산업단지

나. 위 치 : 경상북도 경주시 외동읍 문산리 산82-1번지 일원

다. 면 적 : 839,458㎡ (1단계 : 617,800㎡, 2단계 : 221,658㎡)

2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)

- 울산지역과 연계한 선박, 비철금속, 자동차 관련업종의 산업용지 부족으로 인한 공업용지 집단화와

- 농소~외동간 국도건설공사 등 기반시설 확충과 산업기반시설 요건이 부합되어 계획적이고 체계적인 산업도시 공간을 조성하고, 경주지역의 발전을 도모하고자 함.

3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경)

○ 기 정

- 주 소 : 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 3층
- 성 명 : (주)씨앤디산업 대표이사 이동범 외 50개사

※ 공동사업시행자

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)덕성에스아이	정천섭	울산광역시 울주군 온산읍 월산리 735-25번지	
대진테크	박성자	경주시 외동읍 문산리 34-1	
오토렉스(주)	박동찬	울산 북구 매곡동 351-13	
(주)엠제이	김현도	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 181	
(주)화니	홍재길	경북 경주시 외동읍 관문로 1216-19	
(주)대신	이상윤	경북 경주시 외동읍 문구로 309	
선우로보텍(주)	박진국	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-40	
주상ENG	서정호	경북 경주시 외동읍 내외로 560	
조은테크	박상옥	경북 경주시 외동읍 문산리 38-6	

업체명	대표자	주 소	비 고
동우전기(주)	김평중	경기도 평택시 안중읍 오성서로 34	
(주)제이에스시	이종규	경상북도 경주시 외동읍 내외로 620-20	
(주)대성레이저	김부현	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 23	
진현엔지니어링	김두민	경상북도 경주시 외동읍 문산리 815	
무송산업	이석희	울산광역시 북구 시례동 96-58	
광명기공	이대강	경상북도 경주시 외동읍 석계산업단지길 23	
일성산업	노기봉	울산광역시 북구 매곡산업1길 20	
(주)씨제이프로텍	이외규	울산광역시 북구 매곡산업2길 6(매곡동)	
한일금속	김복만	울산광역시 북구 매곡동 738-2	
명성비엠씨	장영곤	울산광역시 북구 괴정1길 25-13(매곡동)	
(주)유진테크	이규명	경상북도 경주시 외동읍 석계리 산174-2	
영진철강	김영숙	울산광역시 북구 매곡동 615-1	
모빌엔지니어링	김태풍	울산광역시 북구 효문동 816-3 2층	
(주)대창공업	홍영준	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 70-13	
대연스틸(주)	이정대	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 88	

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)유신엠텍	김중호	경상북도 경주시 외동읍 문산리 문산2일반산업단지8블럭2롯데	
세아바렐	최선홍	울산광역시 북구 매곡로 43-3(신천동)	
한양테크	송한규	울산광역시 울주군 두동면 구미리 847	
(주)TM산업	오성환	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 74-8	
(주)대하	이상철	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-30	
화인테크	김종근	경상북도 경주시 외동읍 구어들밀길 132-131	
형제정밀기계	박종철	울산광역시 북구 시례동 96 1층	
진성정밀	김기출	울산광역시 북구 시례동 608-42	
와우테크	이상문	울산광역시 북구 매곡산업로35, A동 4호(매곡동, 자동차부품혁신센터)	
(주)대현기계	손영호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 45	
(주)탑레이저	김상균	경상북도 경주시 외동읍 모화산단길 74-9	
세일정밀산업(주)	구항모	경상북도 경주시 외동읍 문산리 문산2일반산업단지 24블럭8롯데	
세기스틸	서리호	경상북도 경주시 외동읍 석계산업단지길 9	
다음테크	안병노	경상북도 경주시 외동읍 관문로 870-6	

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)세림	김정	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 84-36	
우창정공(주)	박삼룡	울산광역시 북구 농공단지3길 50(달천동)	
썬테크	손희철	울산광역시 울주군 범서읍 두산리 157	
대영테크	최인호	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 226-72, 1층	
비엠씨	조한영	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 33	
아이엔지글로벌(주)	이병구	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 172	
진성계전	곽근용	울산광역시 북구 진장7길 22(진장동)	
(주)솔리드테크	방일홍	울산광역시 북구 농공단지3길 57(달천동)	
에스지산전(주)	김용현 고택경	울산광역시 울주군 청량읍 처용산업4길 69	
피유테크(주)	이동화	경상북도 경주시 외동읍 석계리 7블럭2롯데	
HS인더스트리	최해광	울산광역시 북구 농공단지2길 27(달천동)	
유진테크	이규명	경상북도 경주시 외동읍 구어리 1334-2	

○ 변 경

- 주 소 : 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 3층
- 성 명 : (주)씨앤디산업 대표이사 이동범 외 54개사
- ※ 공동사업시행자

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)덕성에스아이	정천섭	울산광역시 울주군 온산읍 산남길 77	
오토렉스(주)	박동찬	울산광역시 북구 매곡산업로 127(매곡동)	
(주)엠제이	김현도	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 181	
(주)화니	홍재길	경북 경주시 외동읍 관문로 1216-19	
(주)대신	이상윤	경북 경주시 외동읍 문구로 309	
(주)선우	박진국	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-40	
주상ENG	서정호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 41	
조은테크	박상옥	경상북도 경주시 외동읍 석계리 21B 9L	
동우전기(주)	김평중	경기도 평택시 안중읍 오성서로 34	
(주)제이에스시	이종규	경상북도 경주시 외동읍 내외로 620-20	
(주)대성레이저	김부현	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 23	
진현엔지니어링	김두민	경상북도 경주시 외동읍 문산리 815	
무송산업	이석희	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 15	
광명기공	이대강	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 87	
일성산업	노기봉	울산광역시 북구 매곡산업1길 20	

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)씨제이프로텍	이외규	울산광역시 북구 매곡산업2길 6(매곡동)	
한일금속	김복만	울산광역시 북구 매곡동 738-2	
명성비엠씨	장영곤	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 36	
(주)유진테크	이규명	경상북도 경주시 외동읍 석계리 산174-2	
영진철강	김영숙	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 5	
모빌엔지니어링	김태풍	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 39	
(주)대창공업	홍영준	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 70-13	
대연스틸(주)	이정대	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 88	
(주)유신엠텍	김종호	경상북도 경주시 외동읍 문산리 문산2일반산업단지8블럭2롯데	
세아바렐	최선홍	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 42	
한양테크	송한규	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단3로 49(한양테크)	
(주)TM산업	오성환	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 74-8	
(주)대하	이상철	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-30	
화인테크	김종근	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 101	
형제정밀기계	박종철	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-10	
진성정밀	김기출	울산광역시 북구 시례동 608-42	
와우테크	이상문	울산광역시 북구 매곡산업로35, A동 4호(매곡동, 자동차부품혁신센터)	
(주)대현기계	손영호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 45	

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)탑레이저	김상균	경상북도 경주시 외동읍 모화산단길 74-9	
세일정밀산업(주)	구항모	경상북도 경주시 외동읍 문산리 문산2일반산업단지 24블럭8롯트	
세기스틸	서리호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 63	
다음테크	안병노	경상북도 경주시 외동읍 관문로 870-6	
(주)세림	김정	경상북도 경주시 외동읍 문산공단안길 25-26, 디동	
우창정공(주)	박삼룡	울산광역시 북구 농공단지3길 50(달천동)	
썬테크	손희철	울산광역시 울주군 범서읍 두산리 157	
대영테크	최인호	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 226-72, 1층	
비엠씨	조한영	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 33	
아이엔지글로벌(주)	이병구	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 172	
진성계전	곽근용	울산광역시 북구 진장7길 22(진장동)	
(주)솔리드테크	방일홍	울산광역시 북구 농공단지3길 57(달천동)	
에스지산전(주)	김용현 고택경	울산광역시 울주군 청량읍 처용산업4길 69	
피유테크(주)	이동화	경상북도 경주시 외동읍 석계리 7블럭2롯트	
HS인더스트리	최해광	울산광역시 북구 농공단지2길 27(달천동)	
유진테크	이규명	경상북도 경주시 외동읍 구어리 1334-2	
세인산업	이병우	경상북도 경주시 외동읍 관문로 893-109	

업체명	대표자	주 소	비 고
강원철강	김명순 우금명	경상북도 경주시 외동읍 석계산업단지길 57-6	
세일이엔지	홍승수	울산광역시 북구 성혜2길 25(시례동)	
진산이엔지	김경미	경상북도 경주시 외동읍 석계중리길 12	
(주)한신한울	표남종	경상북도 경주시 외동읍 내외로 390-7	

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경없음)

가. 개발기간 : 2013. 12. ~ 2019. 09. 30.

(1단계 : 2019. 09. 30., 2단계 : 2019. 09. 30.)

나. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항제3호 및 같은 법 시행령 제19조제3항제1호 나목에 의한 민간개발

5. 주요유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경없음)

가. 주요유치업종 : 고무제품 및 플라스틱제품 제조업, 1차 금속 제조업, 금속가공제품 제조업, 전기장비 제조업, 기타 기계 및 장비 제조업, 자동차 및 트레일러 제조업, 기타 운송장비 제조업, 물류시설

나. 업종별 배치계획

계획 유치업종	면적(m ²)	구성비(%)	1단계(m ²)	2단계(m ²)	비고
계	541,600	100.0	450,500	91,100	
22 고무제품 및 플라스틱제품	19,390	3.6	19,390	-	

계획 유치업종	면적(m ²)	구성비(%)	1단계(m ²)	2단계(m ²)	비고
24 1차금속	52,480	9.7	52,480	-	
25 금속가공제품	144,390	26.6	100,290	44,100	
28 전기장비	11,190	2.1	11,190	-	
29 기타 기계 및 장비	85,660	15.8	85,660	-	
30 자동차 및 트레일러	181,490	33.5	181,490	-	
31 기타 운송 장비	25,440	4.7	-	25,440	
물 류 시 설	21,560	4.0	-	21,560	

다. 업종별 배치 계획도 : 게재생략

6. 토지이용계획, 주요기반시설계획 및 도시관리계획 (변경없음)

가. 용도지역 결정조서

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
일 반 공 업 지 역	839,458	-	839,458	100.0	

나. 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(m ²)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	①	외동 문산지구 지구단위계획구역	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	839,458	-	839,458	

다. 토지이용계획 (산업단지 개발계획)

구 분	면 적(m ²)	구성비(%)	1단계	2단계	비 고
합 계	839,458	100.0	617,800	221,658	
산업시설용지	541,600	64.5	450,500	91,100	
고무제품 및 플라스틱제품(22)	19,390	2.3	19,390	-	
1차금속(24)	52,480	6.3	52,480	-	
금속가공제품(25)	144,390	17.2	100,290	44,100	
전기장비(28)	11,190	1.3	11,190	-	
기타기계 및 장비(29)	85,660	10.2	85,660	-	
자동차 및 트레일러(30)	181,490	21.6	181,490	-	
기타운송장비(31)	25,440	3.0	-	25,440	
물 류 시 설	21,560	2.6	-	21,560	
지원시설용지	36,220	4.3	5,510	30,710	
지 원 시 설	35,860	4.3	5,150	30,710	(오수처리장 : 800m ² 포함)
오수가압장	360	0.0	360	-	
공공시설용지	261,638	31.2	161,790	99,848	
도 로	98,200	11.7	69,030	29,170	
주 차 장	7,940	1.0	5,740	2,200	

구 분	면 적(m ²)	구성비(%)	1단계	2단계	비 고
녹 지	74,698	8.9	57,760	16,938	
공 원	24,890	3.0	22,540	2,350	
저 류 지	16,200	1.9	5,500	10,700	
배 수 지	1,220	0.1	1,220	-	
하 천	38,490	4.6	-	38,490	

라. 주요기반시설계획 및 지구단위계획결정조서

□ 교통시설

1) 도 로

(가) 도로 총괄표

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노 선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노 선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노 선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노 선 수	연장 (m)	면적 (m ²)
합계	17 (3)	6,078 (5,321)	98,200 (2,150)	3 (3)	1,430 (5,321)	30,062 (2,150)	11	4,265	64,986	3	383	3,152
중로	13 (2)	5,577 (4,388)	94,819 (2,150)	3 (2)	1,430 (4,388)	30,062 (2,150)	9	3,997	62,695	1	150	2,062
소로	4 (1)	501 (933)	3,381	- (1)	- (933)	-	2	268	2,291	2	233	1,090

주) ()는 사업지구(산업단지)외 진입도로(연장 및 면적), 중로1-8호선(연장), 소로1-17(A)호선(연장)

(나) 도로 결정조서

○ 산업단지 내

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
합계	17개소					6,078						98,200
계	13개소					5,577						94,819
기정	중 로	1	문산 1	20~2 3	집산 도로	310	문산리 산82-8 번지 일원	문산리 산82-8 번지 일원	일반 도로		경북 고시 제2013 -548 (2013. 12.19.)	7,464
기정	중 로	1	문산 3	20	집산 도로	520	문산리 산82-8 번지 일원	석계리 578-1번 지 일원	일반 도로		경북 고시 제2016 -186 (2016.7 .25.)	10,455
기정	중 로	1	문산 4	20	집산 도로	600	석계리 614번지 일원	석계리 1365번 지 일원	일반 도로		경북 고시 제2016 -186 (2016.7 .25.)	12,143
기정	중 로	2	문산 1	15	집산 도로	600	문산리 산82-8 번지 일원	석계리 산176-1 0번지	일반 도로		경북 고시 제2013 -548 (2013. 12.19.)	9,148

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중 로	2	문산 2	15	집산 도로	777	석계리 산176-1 0번지	석계리 산174-2 번지 일원	일반 도로		경북 고시 제2013- 548 (2013. 12.19.)	11,730
기정	중 로	2	문산 3	15	집산 도로	441	문산리 산80번 지	석계리 산173-8 번지 일원	일반 도로		경북 고시 제2013- 548 (2013. 12.19.)	6,704
기정	중 로	2	문산 4	15	집산 도로	421	석계리 산173-8 번지	석계리 1880-28 5번지 일원	일반 도로		경북 고시 제2013- 548 (2013. 12.19.)	6,418
기정	중 로	2	문산 5	15	집산 도로	188	석계리 산174-4 번지	문산리 산82-8 번지 일원	일반 도로		경북 고시 제2013- 548 (2013. 12.19.)	3,018
기정	중 로	2	문산 6	15	집산 도로	656	석계리 산176-1 0번지	문산리 산80번 지	일반 도로		경북 고시 제2013- 548 (2013. 12.19.)	10,509

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중 로	2	문산 7	15	집산 도로	289	석계리 647번지 일원	석계리 1373-4 번지 일원	일반 도로		경북 고시 제2016 -186 (2016. 7.25.)	4,487
기정	중 로	2	문산 8	15	집산 도로	402	석계리 635번지 일원	석계리 621-1번 지 일원	일반 도로		경북 고시 제2016 -186 (2016. 7.25.)	6,170
기정	중 로	2	문산 9	15	집산 도로	223	석계리 614번지 일원	석계리 595-3번 지 일원	일반 도로		경북 고시 제2016 -186 (2016. 7.25.)	4,511
기정	중 로	3	문산 1	12	국지 도로	150	석계리 산176-1 0번지	석계리 650-2번 지	일반 도로		경북 고시 제2013 -548 (2013. 12.19.)	2,062
계	4개소					501						3,381
기정	소 로	2	문산 1	8	국지 도로	94	문산리 902-7번 지 일원	문산리 902-8번 지 일원	일반 도로		경북 고시 제2013 -548 (2013. 12.19.)	828

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	문산 2	8	국지 도로	174	문산리 산82-8 번지	문산리 산82-8 번지	일반 도로		경북 고시 제2013-548 (2013. 12.19.)	1,463
기정	소로	3	문산 1	6	특수 도로	125	석계리 627번지	석계리 632-2번지 일원	보행자 전용 도로		경북 고시 제2016-186 (2016. 7.25.)	760
기정	소로	3	문산 2	3	특수 도로	108	석계리 산175번지	석계리 642번지	보행자 전용 도로		경북 고시 제2016-186 (2016. 7.25.)	330

○ 산업단지 외

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
계	3개소					5,321 (1,225)						2,150
기정	중로	1	문산 2	23	집산 도로	91	문산리 산76-3	문산리 695번지	일반 도로		경북 고시	2,150 (진입)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
							변지 일원	일원			제2013-548 (2013.12.19.)	도로)
기정	중로	1	8	20	보조 간선	4,297 (1,225)	대로 2-3	녹동 남측구 역계	일반 도로	석계리 생산 녹지	경주고 제68호 (03. 1. 8.)	
기정	소로	1	17 (A)	10	국지 도로	933	석계리 1879	석계리 629-6	일반 도로		경주고 제68호 (03. 1. 8.)	

주) ()는 중로1-8호선 사업시행자 개설 구간

※ 소로1-17(A)호선은 경상북도 고시 제2016-186호(2016.07.25)에 따라 산업단지 변경 승인시 중로 1-8호선 일부 선형 변경에 따른 연장 증가임

2) 주차장 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		6개소		7,940	-	7,940		
기정	문산 ①	노외주차장	외동읍 석계리 산173-1번지 일원	2,740	-	2,740	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	문산 ②	노외주차장	외동읍 석계리 640번지 일원	700	-	700	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ③	노외주차장	외동읍 석계리 628번지 일원	750	-	750	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ④	노외주차장	외동읍 석계리 산176-1번지	1,320	-	1,320	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑤	노외주차장	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	1,680	-	1,680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑥	노외주차장	외동읍 석계리 633번지 일원	750	-	750	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	

□ 공간시설

1) 공원 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		3개소			24,890	-	24,890		
기정	문산 ①	공원	근린 공원	외동읍 석계리 산176-10번지 일원	12,860	-	12,860	경북고시 제2013- 548 (2013.12. 19.)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	문산 ①	공원	소공원	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	9,680	-	9,680	경북고시 제2013-548 (2013.12. 19.)	
기정	문산 ②	공원	소공원	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	2,350	-	2,350	경북고시 제2013-548 (2013.12. 19.)	

2) 녹지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		16개소			74,698	-	74,698		
기정	문산 ①	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 산173-8번지 일원	17,560	-	17,560	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ②	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 610-3번지 일원	3,400	-	3,400	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ③	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 646-2번지 일원	5,470	-	5,470	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	문산 ④	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 640번지 일원	680	-	680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑤	녹지	완충 녹지	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,240	-	1,240	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑥	녹지	완충 녹지	외동읍 문산리 702-6번지 일원	6,580	-	6,580	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑦	녹지	완충 녹지	외동읍 문산리 산82-8번지	6,680	-	6,680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑧	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 682번지 일원	8,390	-	8,390	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑨	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 678번지 일원	900	-	900	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑩	녹지	완충 녹지	외동읍 문산리 696번지 일원	1,500	-	1,500	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑪	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	10,770	-	10,770	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑫	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 629-12번지 일원	2,608	-	2,608	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	문산 ⑬	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 1365번지 일원	550	-	550	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑭	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 636번지 일원	950	-	950	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑮	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 641번지 일원	1,380	-	1,380	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑯	녹지	완충 녹지	외동읍 석계리 643-6번지 일원	6,040	-	6,040	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	

□ 유통 및 공급시설

1) 수도공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계		1개소		1,220	-	1,220		
기정	문산 ①	수도공급 설비	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,220	-	1,220	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

□ 방재시설

1) 하천 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과 지					
계	1개소						1.19	25~40	38,490		
기정	문산 ①	하천	소하천	1880-2 90천	1880-2 90천		1.19	25~40	38,490	경북고시 제2016 -186 (2016. 7.25.)	

2) 우수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고		
					기정	변경	변경후				
계	2개소						16,200	-	16,200		
기정	문산 ①	우수 지	저류 시설	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	10,700	-	10,700	경북고시 제2013 -548 (2013. 12.19.)			
기정	문산 ②	우수 지	저류 시설	외동읍 문산리 700번지 일원	5,500	-	5,500	경북고시 제2013 -548 (2013. 12.19.)			

□ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 1	I	1	42,640	외동읍 문산리 산74-30번지 일원	42,640	산업시설용지
I - 2		2	28,410	외동읍 문산리 901-4번지 일원	28,410	산업시설용지
I - 3		3	25,180	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	25,180	산업시설용지
I - 4		4	16,400	외동읍 문산리 692번지 일원	16,400	산업시설용지
I - 5		5	17,710	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	17,710	산업시설용지
I - 6		6	19,440	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	19,440	산업시설용지
I - 7		7	41,240	외동읍 석계리 산175번지 일원	41,240	산업시설용지
I - 8		8	44,420	외동읍 석계리 667번지 일원	44,420	산업시설용지
I - 9		9	22,360	외동읍 문산리 714번지 일원	22,360	산업시설용지
I - 10		10	11,190	외동읍 석계리 산179번지 일원	11,190	산업시설용지
I - 11		11	9,390	외동읍 석계리 산176-6번지 일원	9,390	산업시설용지
I - 12		12	13,790	외동읍 석계리 670-1번지 일원	13,790	산업시설용지
I - 13		13	15,420	외동읍 문산리 717번지 일원	15,420	산업시설용지

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고	
I - 14		14	8,390	외동읍 문산리 산82-8번지	8,390	산업시설용지	
I - 15		15	14,440	외동읍 문산리 산82-8번지	14,440	산업시설용지	
I - 16		16	34,680	외동읍 문산리 697-2번지 일원	34,680	산업시설용지	
I - 17		17	10,330	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	10,330	산업시설용지	
I - 18		18	3,680	외동읍 석계리 산173-3번지 일원	3,680	산업시설용지	
I - 19		19	9,590	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	9,590	산업시설용지	
I - 20		I	20	21,470	외동읍 석계리 605번지 일원	21,470	산업시설용지
I - 21			21	40,330	외동읍 석계리 657-2번지 일원	40,330	산업시설용지
I - 22			22	15,040	외동읍 석계리 1364-3번지 일원	15,040	산업시설용지
I - 23	23		21,600	외동읍 석계리 1370번지 일원	21,600	산업시설용지	
I - 24	24		29,590	외동읍 석계리 622번지 일원	29,590	산업시설용지	
I - 25	25		3,310	외동읍 석계리 641번지 일원	3,310	산업시설용지	
I - 26	26		21,560	외동읍 석계리 582-2번지 일원	21,560	산업시설용지 (물류시설)	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 27		27	5,150	외동읍 문산리 699번지 일원	5,150	지원시설①
I - 28		28	800	외동읍 석계리 599-1번지 일원	800	지원시설② (오수처리장)
I - 29		29	8,720	외동읍 석계리 582-5번지 일원	8,720	지원시설③
I - 30		30	9,900	외동읍 석계리 630-1번지 일원	9,900	지원시설④
I - 31		31	11,290	외동읍 석계리 632-1번지 일원	11,290	지원시설⑤
I - 32		32	360	외동읍 문산리 695-1번지 일원	360	오수가압장
I - 33		33	2,740	외동읍 석계리 산173-1번지 일원	2,740	노외주차장①
I - 34		34	700	외동읍 석계리 640번지 일원	700	노외주차장②
I - 35		35	750	외동읍 석계리 628번지 일원	750	노외주차장③
I - 36		36	1,320	외동읍 석계리 산176-10번지 일원	1,320	노외주차장④
I - 37		37	1,680	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	1,680	노외주차장⑤
I - 38		38	750	외동읍 석계리 633번지 일원	750	노외주차장⑥
I - 39		39	17,560	외동읍 석계리 산173-8번지 일원	17,560	완충녹지①

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 40		40	3,400	외동읍 석계리 610-3번지 일원	3,400	완충녹지②
I - 41		41	5,470	외동읍 석계리 646-2번지 일원	5,470	완충녹지③
I - 42		42	680	외동읍 석계리 640번지 일원	680	완충녹지④
I - 43		43	1,240	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,240	완충녹지⑤
I - 44		44	6,580	외동읍 문산리 702-6번지 일원	6,580	완충녹지⑥
I - 45		45	6,680	외동읍 문산리 산82-8번지	6,680	완충녹지⑦
I - 46		46	8,390	외동읍 석계리 682번지 일원	8,390	완충녹지⑧
I - 47	I	47	900	외동읍 석계리 678번지 일원	900	완충녹지⑨
I - 48		48	1,500	외동읍 문산리 696번지 일원	1,500	완충녹지⑩
I - 49		49	10,770	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	10,770	완충녹지⑪
I - 50		50	2,608	외동읍 석계리 629-12번지 일원	2,608	완충녹지⑫
I - 51		51	550	외동읍 석계리 1365번지 일원	550	완충녹지⑬
I - 52		52	950	외동읍 석계리 636번지 일원	950	완충녹지⑭

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 53		53	1,380	외동읍 석계리 641번지 일원	1,380	완충녹지⑮
I - 54		54	6,040	외동읍 석계리 643-6번지 일원	6,040	완충녹지⑯
I - 55		55	12,860	외동읍 석계리 산176-10번지 일원	12,860	근린공원①
I - 56		56	9,680	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	9,680	소공원①
I - 57		57	2,350	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	2,350	소공원②
I - 58		58	38,490	외동읍 석계리 1880-1번지	38,490	하천①
I - 59		59	1,220	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,220	수도공급설비 ①
I - 60		60	10,700	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	10,700	저류시설①
I - 61		61	5,500	외동읍 문산리 700번지 일원	5,500	저류시설②
I - 62		62	98,200	외동읍 문산리, 석계리 일원	98,200	도로
합	계		839,458		839,458	

□ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정
조서

도 면 표 시 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
I - 1	문산리 산74-30번지 일원	용 도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 한국표준산업분류에 의한 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업(C25), 전기 장비 제조업(C28), 기타기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31) ○ 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 제2조제1호에 따른 시설(물류단지는 제외한다)
I - 2	문산리 901-4번지 일원		
I - 3	석계리 산174-4번지 일원		
I - 4	문산리 692번지 일원		
I - 5	석계리 산174-4번지 일원		
I - 6	문산리 산82-8번지 일원		
I - 7	석계리 산175번지 일원		
I - 8	석계리 667번지 일원		
I - 9	문산리 714번지 일원		
I - 10	석계리 산179번지 일원		
I - 11	석계리 산176-6번지 일원		
I - 12	석계리 670-1번지 일원		
I - 13	문산리 717번지 일원		
I - 14	문산리 산82-8번지		
I - 15	문산리 산82-8번지		
I - 16	문산리 697-2번지 일원		
I - 17	문산리 산82-8번지 일원		
I - 18	석계리 산173-3번지 일원		
I - 19	석계리 산174-4번지 일원		
I - 20	석계리 605번지 일원		
I - 21	석계리 657-2번지 일원		
I - 22	석계리 1364-3번지 일원	건폐율	○ 80% 이하
I - 23	석계리 1370번지 일원	용적률	○ 250% 이하
I - 24	석계리 622번지 일원	높 이	○ 최고높이 : 20m이하(처마높이)
I - 25	석계리 641번지 일원	배 치	○ 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전
I - 26	석계리 582-2번지 일원		

도 면 표 시 변 호	위 치	구 분	계 획 내 용
			면가로의 방향과 일치되게 하며, 전면 부에는 조경용지를 배치
		형 태	-
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주조색 : 무채색 또는 저채색 계통의 주변 경관과 조화로운 색채의 사용을 권장하며, 원색사용을 지양 ○ 보조색 : 주조색과 같은 계통의 색상 권장
		건축선	-
I - 27	문산리 699번지 일원	용 도	<ul style="list-style-type: none"> ○ 입주가능 건축물 「건축법 시행령 별 표1」에 의한 단독주택(직원거주용), 공동주택(기숙사), 제1·2층 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 의료시설, 교육연구시설, 노유자시설, 창고시설, 자동차관련 시설, 운동시설, 업무시설의 건축물
I - 28	석계리 599-1번지 일원		
I - 29	석계리 582-5번지 일원		<ul style="list-style-type: none"> ○ 허용용도 중 공장, 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 및 석유판매소는 제외), 단독주택(직원 거주용 제외), 동물 및 식물 관련시설, 교정 및 군사시설 중 군사시설은 불허 ○ 안마시술소, 숙박시설, 유흥주점, 사행성 오락업, 종교시설 등 입주업체 지원 활동과 연관성이 적거나 근로자 의욕저하 업종 및 기업형 대형 판매점 등은 입주불가
I - 30	석계리 630-1번지 일원		
I - 31	석계리 632-1번지 일원		
I - 32	석계리 695-1번지 일원		
		용적률	○ 250% 이하
		높 이	○ 5층 이하
		배 치	-

도 면 표 시 변 호	위 치	구 분	계 획 내 용		
		형 태	-		
		색 채	-		
		건축선	-		
I - 33 I - 34 I - 35 I - 36 I - 37 I - 38	석계리 산173-1번지 일원 석계리 640번지 일원 석계리 628번지 일원 석계리 산176-10번지 일원 문산리 산82-8번지 일원 석계리 633번지 일원	용 도	허용 용도	○ 『주차장법』 에서 정하는 주차시 설과 관리동	
			불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	○ 5% 이하	
			용적률	○ 5% 이하	
			높 이	○ 1층	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건축선	-	

□ 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

구분	계 획 내 용	비 고
교 통 사 업 지 구 외 부	<ul style="list-style-type: none"> • 사업지구 주변 도로 조기 개설 건의 - 울산 농소~경주 외동 국도 건설 → 울산광역시 농소동~경주시 외동읍 : B=20m, L=6.4km - 사업지구 동측부 도시계획도로 개설 완료 → 대로 2-3호선(국도 14호선~중로 1-7호선): B=30m, L=450m → 중로 1-7호선(대로 2-3호선~중로 2-1호선) : B=20m, L=700m 	

구분	계획 내용	비고
처리 에 관 한 계 획	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 진입도로 개설(단기안) <ul style="list-style-type: none"> - 사업지구~대로 2-3호선상 사업지구동측삼거리 <ul style="list-style-type: none"> → 중로 1-문산2호선 : B=22m, L=91m → 왕복 5개차로 운영 ※ 사업지구동측삼거리는 『외동2일반산업단지 조성사업 교통영향평가(재협의)』 제시한 기하구조 개선안 수용 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 부출입구 설치 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 사업지구 서측부 2개소(사업지구~국도14호선) <ul style="list-style-type: none"> → 중로 1-문산3호선 : B=20m, L=520m → 중로 2-문산7호선 : B=15m, L=289m 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업부지 서측부 국도 14호선(중로1-8호선) 도시계획도로 확폭 설치 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 사업지구 북서측 전면부 : B=현황 8m→15m~20m, L=1,225m → 서측부 사업지구 맞은편 경운기도로 설치: B=2m, L=658m 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 부출입구(2개소) 접속부 기하구조 개선 및 신호운영방안 제시 <ul style="list-style-type: none"> - 중로 1-문산3호선 접속부 <ul style="list-style-type: none"> → 가속완화차로 : B=3.5m L=85m → 감속완화차로 : B=3.5m L=40m → 좌회전차로 설치 : B=3.5m, L=50m → 3지 교차로 형성 - 중로 2-문산7호선 접속부 <ul style="list-style-type: none"> → 가속완화차로 : B=3.5m L=85m → 감속완화차로 : B=3.5m L=40m → 좌회전차로 설치 : B=3.5m, L=50m → 3지 교차로 형성 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 국도14호선상 석계1리마을입구삼거리 기하구조 개선 및 신호운영방안 제시 <ul style="list-style-type: none"> - 좌회전차로 설치 : B=3.5m, L=50m 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 진입도로 접속에 따른 사업지구동측삼거리의 기하구조 개선 및 신호운영방안 제시 	

구분	계획 내용	비고
	<ul style="list-style-type: none"> - 3지교차로→4지교차로 형성 - 노면표시 및 황색안전지대 설치 ※ 관련기관과 별도 협의 후 신호교차로 설치시 비용은 사업주체가 부담 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 동측 울산 농소~경주 외동 국도 입체교차로(문산I.C) 개설시 진출입구 접속에 따른 장기안 제시 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ● 장래 교통량 및 교통여건에 대응한 신호운영 개선 건의(4개소) <ul style="list-style-type: none"> - 기존 교차로 4개소 : ③ 문산블럭입구네거리, ⑤ 모화일반산업단지 남측네거리, ⑥석계리입구네거리, ⑦ 모화역삼거리 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ● 주변 간선도로 및 이면도로상 불법주정차 차량의 단속 건의 	
<p style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright;">교통처리 사업지구 내부에 관한 계획</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 도시계획도로 개설 및 배치계획 수립 : 전체 17개 노선, 총 연장 6,078m <ul style="list-style-type: none"> - 중로1류 : 3개노선, 연장 1,430m - 중로2류 : 9개노선, 연장 3,997m - 중로3류 : 1개노선, 연장 150m - 소로2류 : 2개노선, 연장 268m - 소로3류 : 2개노선, 연장 233m <p style="margin-left: 20px;">→ 도로의 기능적 위계를 고려한 배치</p> ※ [별표 1] 가로망 및 교차로 운영계획 참조 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 내부 개설 도시계획도로 각 기능별·폭원별 차로운영계획 수립 및 차로 폭원은 3.25m, 3.5m로 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 중로2류, 중로3류 차로 폭원 : 3.5m - 중로1류, 소로2류 차로 폭원 : 3.25m ※ 도로단면 구획안 참조 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 내부 교차로 운영계획 수립(20개소) <ul style="list-style-type: none"> - 신호교차로 : 4개소 - 비신호교차로 : 16개소 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> ● 중로 1-문산1호선 폭원 확폭 <ul style="list-style-type: none"> - 폭원 확폭 : 23m : 양측 보도 0.5m 확폭후 2.5m로 설치 - 교차로상 좌회전베이(2개소) 길이 연장 설치 → 신설교차로④ 동측유입부 : L=40m 	

구분	계획 내용	비고
교통처리 대중에 교통자 전거 및 보행 계획	→ 신설교차로㉔ 서측유입부 : L=40m	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 중로 1-문산1호선 중점부의 교차로상에 좌회전베이 설치 - 신설교차로㉓ 동측유입부 : B=3m, L=40m 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구내 각 블록별 차량 진출입 불허구간 설정 - 교차로 전후방 및 곡선부 최소 30m 이상 - 중로 1-문산1호선상 전구간에 대해 불허구간 설정 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 물류시설 부지와 접하는 중로 2-문산9호선 도로 중앙선 미설치 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 내부 교차로 각각부 회전반경 확대(R=최소 8m이상) 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 주변 기존 도로와의 접근성 및 통행권 확보를 고려한 연결 도로 설치 - 남측부 : 소로 2-문산2호선(B=8m) 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 동측부 녹지 설치 - B=15m이상 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 내부 중로 2-문산9호선 끝단부에 Cul-de-sac 설치 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구내 노외주차장 6개소에 자전거 보관소 설치 - 『자전거이용 활성화에 관한 법률』 제11조 시행령 제7조의 규정에 따라 주차장 부지면적의 5% 이상 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 중로1류 이상의 도로상 보도는 자전거 겸용보도로 및 투수콘 포장재 질로 계획 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구내 중로2류 이상 도로 양측에 보도 설치 - B=2.5m, L=9,537m 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구내 중로3류 및 중로 1-문산4호선 편측 보도 설치 - 중로3류 : B=2.5m, L=140m - 중로 1-문산4호선 : B=2m, L=565m → 편측(소하천) 보도(B=2m) 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 보행동선 단절구간에 횡단보도 설치(50개소) 	
<ul style="list-style-type: none"> ● 사업지구 내부에 보행자전용도로 2개소 설치 		

구분	계획 내용	비고
	<ul style="list-style-type: none"> - 소로 3-문산1호선 확폭 : B= 6m, L=125m → 지원시설 ④와 지원시설 ⑤ 사이에 위치 - 소로 3-문산2호선 신설 : B=3m, L=108m → 중로 2-문산2호선과 공원③을 연결 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 보행자전용도로와 관문로상 보도를 연결하는 보행공간(디딤석)을 설치 • 버스 노선신설 및 변경 건의 <ul style="list-style-type: none"> - 사업지구 내부 주도로인 중로1류~중로2류 도로상 버스정류소 설치 및 버스노선 신설 건의 ※ 추후 본 사업 완공 후 경주시에서 노선 신설에 대한 면밀한 검토 필요 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 대중교통시설계획 수립 후 승인관청에 제출 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 개별시설물 세부 건축 계획시 적정 보행공간 및 보행자 출입구 설치 	
주차	<ul style="list-style-type: none"> • 사업지구내 노외주차장 6개소(A=7,940㎡) 확보 <ul style="list-style-type: none"> - 전체 부지면적의 1.0%(법정 0.6%) - 주차면 설치 계획안 및 개선안 제시 <ul style="list-style-type: none"> · 전체 240대(일반주차면 : 136대, 경형주차면 : 15대, 확장형주차면 : 79대, 장애인주차면 : 10대) · 전체 양방향통행 운영 및 순환동선 확보 · 통로 폭원 6.5m 확보 · 전체 주차면에 Stopper 설치 · 공원인근 주차장에 보행통로 설치 · 그늘식재 설치 · 각 노외주차장에 자전거보관소(부지면적의 5% 이상) 설치 ※ [별표 2] 노외주차장 위치도 및 계획도 참조 <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • 노외주차장 막다른길 형성지점에 회차공간 설치(4개소) • 장래 각 개별시설물 건축계획 수립시 각 시설별 적정 주차계획 수립 	
교통 처리 및 기타 관	<ul style="list-style-type: none"> • 내부 교통안전표지판 설치 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 사업완료전에 경찰서 및 관련기관과 별도 협의 후(형식, 위치 등) 적재적소에 설치 • 사업지구 내부 교통안전시설 및 노면표시 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 횡단보도 : 50개소 - 원호형과속방지턱 : 8개소 - 반 사 경 : 10개소 	

구분	계획 내용	비고
한 계 획	<ul style="list-style-type: none"> 사업지구 내부도로상 구배 5%이상 형성구간(16개소) 및 곡선부(5개소)에 그루빙 미끄럼방지시설 설치 	
	<ul style="list-style-type: none"> 중로 2-문산8호선 접속부 중로 1-문산3호선상에 고무탄력봉을 설치 - 고무탄력봉 : L=30m 	
	<ul style="list-style-type: none"> 교통약자의 이동편의증진법 시행규칙 제2조 및 동 시행규칙 별표1의 규정에 의한 이동편의시설의 세부기준에 적합하도록 계획 	
	<ul style="list-style-type: none"> 도로의 구조·시설기준에 관한 규칙에 적합하도록 계획 	
	<ul style="list-style-type: none"> 중앙선 및 차선 등 노면표시 도색시 용착식으로 설치 - 2중 중앙선에는 도로표지병 설치 - 차선도색은 “도로형 노면표시 반사성능기준, 경찰청”에 따라 시행 	
	<ul style="list-style-type: none"> 사업지구 내부에 형성되는 신호교차로 3개소에 대하여 무정전 전원 장치(UPS) 설치 	
	<ul style="list-style-type: none"> 신호제어기는 유지관리의 원활을 위해 슬림형제어기로 설치 	
	<ul style="list-style-type: none"> 사업지구내 각종 교통안전시설물 설치시는 준공전 관할경찰서와 별도 협의 후 시행 - 『교통안전시설 및 관리지침』의 규정에 적합하도록 설치 	

마. 공원조성계획 결정조서

○ 근린공원 문산①

- 조성계획 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		12,860		시설율 : 13.9% (법정 40%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	681		

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
조경시설	파고라 외 2종	112		
휴양시설	휴게공간, 휴게쉼터	396		
운동시설	다목적운동장, 체력단련장	594		
녹 지	조경녹지, 법면녹지, 원형녹지	11,077		녹지율 : 86.1%

- 시설별 조서

① 도로조서

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				284	417				
소로	3류	연1	2	18	37	연결로	중앙광장	휴게공간-1	
	3류	연2	2	28	56	연결로	휴게공간-1	휴게공간-2	
	3류	연3	2	12	25	연결로	휴게공간-1	데크계단A	
	3류	연4	1.5	147	220	연결로	휴게공간-3	휴게쉼터	
	3류	연5	1	23	23	연결로	연결로4	연결로4	
	3류	연6	1	28	27	연결로	연결로4	연결로4	
	3류	연7	1	28	29	연결로	연결로4	연결로4	

② 세부시설

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물(㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
총 계				12,860				
도로 및 광장	소 계			681				
	→	도로	원내도로	417	L=284m			
	1	중앙광장	외동읍 석계리 산176-10임 일원	264	연식의자 4개소			
조경 시설	소 계			112				
	2	자연석 계단	외동읍 문산리 산82-8임 일원	31	1개소			
	3	테크계단 A	외동읍 석계리 산176-10임 일원	41	1개소			
	4	파고라	외동읍 석계리 산176-10임	40	4개소			
휴양 시설	소계			396				
	5	휴게공간						
	-1	휴게공간 -1	외동읍 석계리 산176-10임	28	음수대 1개소 평의자 4개소			
	-2	휴게공간 -2	외동읍 석계리 산176-10임	120	평의자 3개소 소목보호판 3개소			
	-3	휴게공간 -3	외동읍 석계리 산176-10임	64	음수대 1개소 평의자 4개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물(㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
	-4	휴게공간 -4	외동읍 석계리 670-1임 일원	92	평의자 6개소 소목보호판 3개소			
	-5	휴게쉼터	외동읍 석계리 산176-8임 일원	92	정자 1개소			
운동 시설	소계			594				
	6	다목적운동장	외동읍 석계리 산176-10임	500	배구대 1개소			
	7	체력단련장	외동읍 석계리 670-1임 일원	94	평의자 4개소 마사지틀운동 1개소 달리기 운동 1개소 허리돌리기 운동 1개소			
녹지	소계			11,077				
	8	녹지						
	-1	조경녹지	외동읍 석계리 670-1임 일원	5,346	준공표지석 2개소 상록교목 외 3,726주			
	-2	법면녹지	외동읍 석계리 670-1임 일원	5,231				
	-3	원형녹지	외동읍 석계리 산176-11임 일원	500				

○ 소공원 문산

① 결정조서

- 조성계획 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		9,680		시설율 : 8.5% (법정 20%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	519		
조경시설	파고라 외 3종	123		
휴양시설	휴게공간	101		
운동시설	체력단련장	84		
녹 지	조경녹지, 법면녹지, 원형녹지	8,853		녹지율 : 91.5%

- 시설별 조서

① 도로조서

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				256	330				
소로	3류	산1	1.2	63	75	산책로	중앙광장	연결로1	
	3류	산2	1.2	52	62	산책로	진입광장	연결로1	
	3류	연1	1.5	77	92	연결로	중앙광장	휴게공간1	

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	3류	연2	1.5	14	17	연결로	연결로1	데크계단A	
	3류	연3	2.0	12	22	연결로	진입광장	연결로1	
	3류	연4	2.0	13	23	연결로	자연석계단	진입광장	
	3류	연5	1.5	15	24	연결로	연결로3	연결로1	
	3류	연6	1.5	5	9	연결로	연결로3	연결로1	
	3류	연7	1.1	5	6	연결로	진입광장	중앙광장	

② 세부시설

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물(㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
총 계				9,680				
도로 및 광장	소 계			519				
	→	도로	원내도로	330	L=256m			
	1	광장		189				
	-1	중앙광장	외동읍 석계리 산173-1임	89	평의자 4개소			
	-2	진입광장	외동읍 석계리 산173-1임	100	평의자 3개소			
조경 시설	소 계			123				
	2	자연석 계단	외동읍 석계리 산173-1임	15	1개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물(㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
	3	데크계단 A	외동읍 석계리 산174-4임	41	1개소			
	4	파고라	외동읍 석계리 산173-1임	20	2개소			
	5	연식 파고라	외동읍 석계리 산173-1임 일원	44	3개소			
휴양 시설	소계			101				
	6	휴게공간						
	-1	휴게공간 -1	외동읍 석계리 산174-4임	83	평의자 3개소			
	-2	휴게공간 -2	외동읍 석계리 산174-4임	18	평의자 2개소			
운동 시설	소계			87				
	7	체력 단련장	외동읍 석계리 산174-4임	87	마사지틀운동 1개소 달리기 운동 1개소 허리돌리기 운동 1개소 연식의자 1개소			
녹지	소 계			8,853				
	8	녹지						
	-1	조경녹지	외동읍 석계리 산173-1임 일원	2,518	상록교목 외 2,606주 마운딩 3개소			
	-2	법면녹지	외동읍 석계리 산173-1임 일원	3,867				
	-3	원형녹지	외동읍 석계리 산173-1임 일원	2,468	평의자 4개소			

○ 소공원 문산② 결정조서

- 조성계획 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		2,350		시설율 : 12.3% (법정 20%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	267		
조경시설	파고라 외 3종	10		
휴양시설	휴게공간	13		
녹 지	조경녹지, 법면녹지	2,060		녹지율 : 87.7%

- 시설별 조서

① 도로조서

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				96	136				
소로	3류	연1	1.5	32	41	연결로	진입광장-1	커뮤니티 광장	
	3류	연2	1.5	64	95	연결로	진입광장-2	커뮤니티 광장	

② 세부시설

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물(㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
총 계				2,350				
도로 및 광장	소 계			267				
	○→	도로	원내도로	136	L=96m			
	1	광장		131				
	-1	커뮤니티 광장	외동읍 석계리 641답 일원	107	평의자 2개소			
	-2	진입광장-1	외동읍 석계리 639답	12	연식의자 1개소			
	-3	진입광장-2	외동읍 석계리 640답	12	연식의자 1개소			
조경 시설	소 계			10				
	2	파고라	외동읍 석계리 641답	10	1개소			
휴양 시설	소계			13				
	3	휴게공간	외동읍 석계리 641답	13				
녹지	소 계			2,060				
	4	녹지						
	-1	조경녹지	외동읍 석계리 640답 일원	1,576	상록교목 외 1,749주 마운딩 3개소 준공표지석 1개소 평의자 5개소			
	-2	법면녹지	외동읍 석계리 642답 일원	484				

바. 용도지역계획도, 토지이용계획도, 기반시설계획도 등 : 게재생략

7. 산업단지 개발을 위한 주요시설지원계획 (변경없음)

가. 용수공급계획

구 분	용수 수요량(m ³ /일)	비 고
계	349	
생활용수	349	

※ 생활용수 : 본 산업단지 배수지(V=250m³)까지 D100mm(L=1,380m)관로를 통하여 외동2일반산업단지 진입도로의 송수관로(D=350mm)에서 인입 후 D=150mm~80mm(L=5,621m)관로를 통해 각 시설별로 공급토록 계획.

※ 본 산업단지는 폐수발생업체의 입주가 불가능하므로 공업용수의 사용량은 없음.

나. 오·폐수처리계획

구 분	오·폐수 발생량(m ³ /일)	비 고
계	275	
생활오수	275	

※ 본 산업단지의 산업시설에서는 폐수가 발생하지 않기에 별도의 폐수처리계획은 없음

※ 생활오수는 오수관로(D300mm, L=9,646m)를 통하여 지원시설 내 오수처리장으로 유입시켜 처리 후 저류시설을 통하여 추가 사업부지내 기존 소하천(절구천)으로 최종 방류토록 계획 (일부 낮은 계획고의 시설용지는 단지 입구의 오수가압장을 거쳐 오수처리장으로 유입)

다. 폐기물처리계획

구 분	폐기물 발생량(ton/일)	비 고
계	163,237	
생활 폐기물	2,696	
사업장 폐기물 (지정 폐기물)	160,541 (59,698)	

※ 생활폐기물 : 경주시 관내에서 처리

※ 사업장폐물(지정폐기물) : 전량위탁처리

라. 전력공급계획

구 분	설비용량(kVA)	최대부하(kW)	비 고
계	46,635	35,573	
일반시설용지	5,672	5,105	
산업시설용지	40,963	30,468	

마. 통신공급계획

구 분	통신 수요량(회선)	비 고
계	1,902	
산업시설용	1,354	
지원시설용	109	
기타 공공시설 및 여유량	439	

8. 수용사용할 토지건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음) : 붙임

9. 산업단지 지정 지형도면 등 (변경없음) : 게재 생략

- 「토지이용규제기본법률」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보 시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

10. 관련도서의 열람방법

- 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다.
(관계도서 게재생략)

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

붙임

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
합 계				839,458	839,458						
필지수				272필지							
1	외동읍 문산리	491	답	1,990	1,990	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
2	외동읍 문산리	688-1	답	2,206	2,206	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
3	외동읍 문산리	689-1	답	689	689	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
4	외동읍 문산리	690	답	1,881	1,881	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
5	외동읍 문산리	691	답	1,970	1,970	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
6	외동읍 문산리	692	답	1,977	1,977	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
7	외동읍 문산리	693-1	답	863	863	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
8	외동읍 문산리	694-1	답	1,748	1,748	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
9	외동읍 문산리	695-1	답	2,285	2,285	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
10	외동읍 문산리	696	답	2,443	2,443	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
11	외동읍 문산리	697-1	답	1,256	1,256	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
12	외동읍 문산리	697-2	답	1,785	1,785	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
13	외동읍 문산리	697-3	답	2,430	2,430	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
14	외동읍 문산리	698	답	2,093	2,093	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
15	외동읍 문산리	699	답	1,888	1,888	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
16	외동읍 문산리	700	답	1,752	1,752	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
17	외동읍 문산리	701	답	648	648	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
18	외동읍 문산리	702-6	답	993	993	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
19	외동읍 문산리	710	답	291	291	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
20	외동읍 문산리	711	답	1,223	1,223	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
21	외동읍 문산리	712-1	답	1,878	1,878	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
22	외동읍 문산리	713	답	724	724	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
23	외동읍 문산리	714	답	2,050	2,050	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
24	외동읍 문산리	717	답	2,889	2,889	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
25	외동읍 문산리	901-2	장	203	203	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
26	외동읍 문산리	902-2	장	412	412	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
27	외동읍 문산리	902-3	장	1,802	1,802	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
28	외동읍 문산리	902-4	장	4,954	4,954	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
29	외동읍 문산리	904	장	820	820	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
30	외동읍 문산리	산65-4	임	2,800	2,800	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
31	외동읍 문산리	산67-9	임	4,276	4,276	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
32	외동읍 문산리	산74-30	임	21,675	21,675	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
33	외동읍 문산리	산74-31	임	1,552	1,552	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
34	외동읍 문산리	산79-2	묘	428	428	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
35	외동읍 문산리	산80	임	13,091	13,091	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
36	외동읍 문산리	산82-8	임	166,694	166,694	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
37	외동읍 문산리	산82-2	임	3	3	경주시 외동읍 문산리 532	우하현				
							이종륜				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
						경주시 외동읍 문산리 803	우하길				
						경주시 외동읍 문산리 454	이혁중				
						경주시 외동읍 문산리 808	우상근				
						경주시 외동읍 문산리 527	장두상				
						경주시 외동읍 문산리 437	우춘근				
						경주시 외동읍 문산리 540	우영근				
						경주시 외동읍 문산리 537	강수원				
						경주시 외동읍 문산리 569	박남수				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자 주소	이름	소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적			내용	주소	이름	
42	외동읍 문산리	902-7	장	203	203	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
43	외동읍 문산리	902-8	장	355	355	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
44	외동읍 문산리	902-9	장	446	446	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
45	외동읍 문산리	904-1	장	443	443	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
46	외동읍 석계리	578-7	답	2,874	2,874	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
47	외동읍 석계리	578-8	답	1,048	1,048	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
48	외동읍 석계리	579-2	답	2,709	2,709	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
49	외동읍 석계리	580-2	답	137	137	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
50	외동읍 석계리	581	답	3,266	3,266	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
51	외동읍 석계리	582-1	답	2,608	2,608	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
52	외동읍 석계리	582-2	답	1,643	1,643	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
53	외동읍 석계리	582-8	답	3,280	3,280	537-3	석계개명 장학회				
54	외동읍 석계리	582-9	답	1,689	1,689	경주군 외동읍 석계리 464-13	임정균				
55	외동읍 석계리	582-5	답	1,788	1,788	537-3	석계개명 장학회				
56	외동읍 석계리	583-3	천	20	20	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
57	외동읍 석계리	585-4	답	1,172	1,172	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유권 이외의 권리	비고
				공부면적	편입면적		
58	외동읍 석계리	585-5	답	6	6	경주시	
59	외동읍 석계리	586	답	770	770	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
60	외동읍 석계리	587	답	3,005	3,005	울산광역시 남구 신신로45, 113동 805호(야음동,롯데 캐슬골드아파트) 이래걸	
61	외동읍 석계리	588	답	1,662	1,662	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
62	외동읍 석계리	588-1	답	2,034	2,034	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
63	외동읍 석계리	589	답	5,081	5,081	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
64	외동읍 석계리	590	답	1,514	1,514	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
65	외동읍 석계리	591-5	답	1,097	1,097	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
66	외동읍 석계리	591-6	답	1	1		경주시				
67	외동읍 석계리	592-4	답	35	35	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
68	외동읍 석계리	592-5	답	77	77	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
69	외동읍 석계리	593-3	답	877	877	울산 북구 호계동 872-9	박영환				
70	외동읍 석계리	594	전	2,424	2,424	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
71	외동읍 석계리	594-2	전	12	12		경주시				
72	외동읍 석계리	595-1	답	380	380	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 116-120	신용섭				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
							부산광역시 금정구 수림로72번길 156, 506호 (구서동, 신라상가)	신은순			
							경상북도 경주시 외동읍 원동1길 38	신은선			
							울산광역시 남구 월평로 199번길 12, 501호(삼산동)	신은숙			
							서울특별시 강남구 개포로 310, 76동104호(개포동, 주공아파트)	신용성			
73	외동읍 석계리	595-2	답	2,704	2,704		울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업			
74	외동읍 석계리	595-3	답	2,975	2,975		울산 동구 방어동 908-6 신진파크맨션 308	김해숙			

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
75	외동읍 석계리	596	답	1,021	1,021	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국진력공사 서울시강남구삼 성동87		
76	외동읍 석계리	597	답	982	982	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
77	외동읍 석계리	598	답	3,379	3,379	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국진력공사 서울시강남구삼 성동87		
78	외동읍 석계리	599-1	답	3,894	3,894	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
79	외동읍 석계리	599-2	답	1,008	1,008	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
80	외동읍 석계리	600	임	1,010	1,010	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
81	외동읍 석계리	600-1	임	332	332	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
82	외동읍 석계리	601	답	509	509	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
83	외동읍 석계리	602	답	228	228	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
84	외동읍 석계리	603	답	1,127	1,127	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
85	외동읍 석계리	604	답	89	89	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
86	외동읍 석계리	605	전	635	635	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
87	외동읍 석계리	606	답	4,188	4,188	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
88	외동읍 석계리	607	전	820	820	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
89	외동읍 석계리	608	전	235	235	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
90	외동읍 석계리	609	답	40	40	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
91	외동읍 석계리	609-1	답	3,530	3,530	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국전력공사 서울시강남구삼 성동87		
92	외동읍 석계리	610-1	답	945	945	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
93	외동읍 석계리	610-2	답	139	139	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
94	외동읍 석계리	610-3	답	2,551	2,551	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
95	외동읍 석계리	610-4	답	107	107	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
96	외동읍 석계리	611	답	112	112	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국전력공사 서울시강남구삼 성동87		
97	외동읍 석계리	611-1	답	1,548	1,548	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국전력공사 서울시강남구삼 성동87		

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고				
				공부면적	편입면적						
98	외동읍 석계리	612	답	281	281	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	내용	주소	이름	이름	
						(주)씨앤디산업					
99	외동읍 석계리	613	답	1,977	1,977	주소 울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	내용	주소	이름	이름	
						김성수					
100	외동읍 석계리	614	답	2,274	2,274	주소 울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	내용	주소	이름	이름	
						조해경					
101	외동읍 석계리	615	답	2,440	2,440	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	내용	주소	이름	이름	
						(주)씨앤디산업					
102	외동읍 석계리	616	답	2,023	2,023	주소 월성군 외동읍 석계리 438	내용	주소	이름	이름	
						김상유					
103	외동읍 석계리	617	답	1,547	1,547	주소 월성군 외동읍 석계리 438	내용	주소	이름	이름	
						김상유					

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
				공부면적	편입면적		
104	외동읍 석계리	618	답	1,349	1,349	주소 울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	내용
						이름 김성수	소유권 이외의 권리 이름
105	외동읍 석계리	619	답	1,504	1,504	주소 울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	내용
						이름 조해경	소유권 이외의 권리 이름
106	외동읍 석계리	620	답	1,352	1,352	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	내용
						이름 (주)씨앤디산업	소유권 이외의 권리 이름
107	외동읍 석계리	621-1	답	1,107	1,107	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	내용
						이름 (주)씨앤디산업	소유권 이외의 권리 이름
108	외동읍 석계리	621-2	답	2,046	2,046	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	내용
						이름 (주)씨앤디산업	소유권 이외의 권리 이름
109	외동읍 석계리	621-3	답	1,702	1,702	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	내용
						이름 (주)씨앤디산업	소유권 이외의 권리 이름

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
110	외동읍 석계리	622	답	3,752	3,752	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
111	외동읍 석계리	623	답	3,461	3,461	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 142	임성	근저 당권	외동농업협동조 합 경상북도 경주시 외동읍 입실리 1044		
112	외동읍 석계리	624	답	1,825	1,825	월성군 외동읍 석계리 675	임건식				
113	외동읍 석계리	625	답	2,235	2,235	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
114	외동읍 석계리	626	답	2,225	2,225	울산 북구 화봉동 426 대구아파트 104-202	임성현				
115	외동읍 석계리	627	답	985	985	울산 북구 화봉동 426 대구아파트 104-202	임성현				
116	외동읍 석계리	628-3	답	2,402	2,402	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
117	외동읍 석계리	628-1	답	2,749	2,749	주소	이름				
						경기도 안양시 만안구 연현로 79번길 57, 303동103호 (석수동, 석수엘지 빌리지)	임영희				
						경기도 화성시 동탄공원로21-40, 923동801호 (능동, 통탄푸른마을 두산위브아파트)	임명희				
						울산광역시 북구 상방로65, 104동704호 (화봉동, 대우아파트)	임정희				
						주소	이름				
						울산광역시 북구 상방로65, 104동704호 (화봉동, 대우아파트)	임복희				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
				공부면적	편입면적		
118	외동읍 석계리	629-1	답	56	56	월성군 외동읍 석계리 1694 신용출	
119	외동읍 석계리	629-10	답	1,592	1,592	월성군 외동읍 석계리 1694 신용출	
120	외동읍 석계리	629-12	답	840	840	월성군 외동읍 석계리 1694 신용출	
121	외동읍 석계리	629-13	전	5	5	월성군 외동읍 석계리 1694 신용출	
122	외동읍 석계리	630-1	답	899	899	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
123	외동읍 석계리	630-2	전	780	780	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
124	외동읍 석계리	631	답	1,342	1,342	울산광역시 북구 진장로 86(진장동) (주)씨앤디산업	
125	외동읍 석계리	632-1	답	2,304	2,304	울산광역시 울주군 삼남면 반구대로 613, 102동 205호(태봉아파트) 최영희	

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
				공부면적	편입면적		
126	외동읍 석계리	632-2	답	1,808	1,808	주소 울산 남구 야음동 725-1 일동미라주아파트 104-803 이름 김옥봉	
127	외동읍 석계리	633	답	4,922	4,922	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 이름 (주)씨앤디산업	
128	외동읍 석계리	634	답	3,392	3,392	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 이름 (주)씨앤디산업	
129	외동읍 석계리	635	답	2,119	2,119	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 이름 (주)씨앤디산업	
130	외동읍 석계리	636	답	2,542	2,542	주소 부산 서구 동대신동 2가 313-148 삼익아파트9-402 이름 신정주	
131	외동읍 석계리	637	답	2,955	2,955	주소 대구 남구 대명동 87-125 이름 최공열	
132	외동읍 석계리	638	답	2,783	2,783	주소 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 이름 (주)씨앤디산업	

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
133	외동읍 석계리	639	답	3,031	3,031	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
134	외동읍 석계리	640	답	2,033	2,033	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
135	외동읍 석계리	641	답	3,200	3,200	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
136	외동읍 석계리	642	답	1,045	1,045	경상북도 경주시 외동읍 석계리 172	장도환	근저 당권 지상 권	외동농업협동조 합 경상북도 경주시 외동읍 입실리 1044		
137	외동읍 석계리	643-1	답	141	141	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
138	외동읍 석계리	643-2	답	99	99	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
139	외동읍 석계리	643-3	답	507	507	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
140	외동읍 석계리	643-4	답	477	477	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
141	외동읍 석계리	643-5	답	754	754	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
142	외동읍 석계리	643-6	답	1,718	1,718	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
143	외동읍 석계리	644	답	63	63	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
144	외동읍 석계리	644-1	답	2,456	2,456	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
145	외동읍 석계리	645	답	205	205	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
146	외동읍 석계리	645-1	답	4,869	4,869	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
147	외동읍 석계리	646-1	전	856	856	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국진력공사 서울시강남구삼 성동87		

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
148	외동읍 석계리	646-2	전	4,598	4,598	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국진력공사 서울시강남구삼 성동87		
149	외동읍 석계리	647	전	684	684	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
150	외동읍 석계리	648	답	1,306	1,306	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
151	외동읍 석계리	649	답	605	605	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
152	외동읍 석계리	650-1	전	727	727	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
153	외동읍 석계리	650-2	답	5,488	5,488	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
154	외동읍 석계리	650-3	답	588	588	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
155	외동읍 석계리	651	전	575	575	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
156	외동읍 석계리	652	전	1,590	1,590	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
157	외동읍 석계리	653	전	446	446	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
158	외동읍 석계리	654	전	932	932	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
159	외동읍 석계리	655	전	1,088	1,088	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
160	외동읍 석계리	656	답	955	955	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
161	외동읍 석계리	657-1	답	3,071	3,071	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
162	외동읍 석계리	657-2	전	1,137	1,137	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
163	외동읍 석계리	658	답	3,392	3,392	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
164	외동읍 석계리	659	답	82	82	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
165	외동읍 석계리	659-1	답	2,358	2,358	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
166	외동읍 석계리	660	답	1,570	1,570	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
167	외동읍 석계리	661-1	답	4,473	4,473	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
168	외동읍 석계리	661-2	답	4,264	4,264	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
169	외동읍 석계리	661-3	답	4,261	4,261	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
170	외동읍 석계리	662	답	704	704	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
171	외동읍 석계리	663-1	진	740	740	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
172	외동읍 석계리	663-2	답	4,043	4,043	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
173	외동읍 석계리	663-3	구	327	327	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
174	외동읍 석계리	664	진	2,727	2,727	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
175	외동읍 석계리	665	임	284	284	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
176	외동읍 석계리	666	진	1,253	1,253	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
177	외동읍 석계리	667	답	3,140	3,140	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
178	외동읍 석계리	668	답	106	106	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
179	외동읍 석계리	669	답	846	846	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
180	외동읍 석계리	670-1	답	2,093	2,093	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
181	외동읍 석계리	670-2	답	529	529	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
182	외동읍 석계리	671-1	과	278	278	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
183	외동읍 석계리	671-2	과	1,183	1,183	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
184	외동읍 석계리	672	과	2,433	2,433	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
185	외동읍 석계리	673	답	1,904	1,904	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
186	외동읍 석계리	674	진	2,499	2,499	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
187	외동읍 석계리	677	진	750	750	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
196	외동읍 석계리	1360	답	1,160	1,160	춘천시 퇴계동 430 우성아파트 102-1803	박경환				
197	외동읍 석계리	1361	답	2,221	2,221	울산광역시 북구 사청2길 21(화봉동)	이육선				
198	외동읍 석계리	1362	답	1,299	1,299	울산광역시 중구 반구정14길 64, 504호 (반구동, 럭키빌리지)	임도혁	근저 당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
199	외동읍 석계리	1363	답	939	939	울산 중구 반구동 703-1 럭키빌리지 504호	임도혁	근저 당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
200	외동읍 석계리	1364-1	답	1,950	1,950	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
201	외동읍 석계리	1364-2	답	2,331	2,331	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
202	외동읍 석계리	1364-3	답	1,871	1,871	울산광역시 북구 사청2길 21(화봉동)	이육선				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
203	외동읍 석계리	1364-4	답	1,815	1,815	월성군 외동읍 석계리 447-3	임원빈				
204	외동읍 석계리	1365	답	4,331	4,331	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
205	외동읍 석계리	1366	답	56	56	울산 중구 반구동 703-1 럭키빌리지 504호	임도혁	근저 당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
206	외동읍 석계리	1367	답	264	264	울산 중구 반구동 703-1 럭키빌리지 504호	임도혁	근저 당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
207	외동읍 석계리	1368	답	2,390	2,390	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
208	외동읍 석계리	1369	답	2,843	2,843	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
209	외동읍 석계리	1370	창	1,450	1,450	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
210	외동읍 석계리	1370-1	답	2,174	2,174	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
211	외동읍 석계리	1370-2	도	42	42	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
212	외동읍 석계리	1371-3	답	1,762	1,762	울산광역시 북구 효죽2길 4(효문동)	유임열	근저 당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
213	외동읍 석계리	1371-4	구	168	168	울산광역시 북구 효죽2길 4(효문동)	유임열	근저 당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
214	외동읍 석계리	1372-4	답	1,417	1,417	울산광역시 북구 사청2길 21(화봉동)	이옥선				
215	외동읍 석계리	1373-5	답	1,607	1,607	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
216	외동읍 석계리	1422-6	답	66	66	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
217	외동읍 석계리	1423-1	답	211	211	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
218	외동읍 석계리	1424-4	답	2,367	2,367	울산광역시 중구 반구정14길 64, 504호 (반구동, 럭키빌리지)	임도혁	근저 당권 지상 권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로 31(신정동)		
219	외동읍 석계리	1425-1	답	1,904	1,904	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
220	외동읍 석계리	1425-2	답	1,722	1,722	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
221	외동읍 석계리	1425-3	답	393	393	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
222	외동읍 석계리	1426	묘	152	152		임춘식				미등기
223	외동읍 석계리	1427-4	묘	951	951	울산광역시 북구 이화5길 20, 201동403호 (중신동, 중산 현대아파트)	임종진				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
				공부면적	편입면적		
224	외동읍 석계리	1427-5	대	528	528	울산광역시 중구 유곡로 10, 213동 1003호(우정동, 신경2차아파트) 울산 남구 옥동 581-1 한진전원맨션 803	임중환 임기락
225	외동읍 석계리	1427-6	도	52	52	울산광역시 북구 천곡남로65, 204동 302호 (천곡동, 천곡 2차코아루)	임종진
226	외동읍 석계리	1435-4	답	1,040	1,040	울산 남구 옥동 581-6 한진전원맨션 205호	최재용
227	외동읍 석계리	1437-4	답	749	749	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업
228	외동읍 석계리	1438-4	답	528	528	경주군 외동읍 석계리 110-1	김수윤

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
229	외동읍 석계리	1439-1	답	3,018	3,018	울산 북구 양정동 554-4	황미연				
230	외동읍 석계리	1439-2	답	2,208	2,208	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
231	외동읍 석계리	1440-4	답	1,797	1,797	경상북도 경주시 외동읍 우박길 92	우호용				
232	외동읍 석계리	1442-3	임	3	3		경주시				
233	외동읍 석계리	1880-29 0	천	26,036	26,036		국(건설부)				
234	외동읍 석계리	1880-2 83	장	634	634	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
235	외동읍 석계리	1894-1	도	754	754		국(농림수산부)				
236	외동읍 석계리	1895	도	446	446		국(농림수산부)				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
237	외동읍 석계리	1896-2	도	852	852		국(농림수산부)				
238	외동읍 석계리	1897-1	구	541	541		국(농림수산부)				
239	외동읍 석계리	1898-1	구	356	356		국(농림축산식 품부)				
240	외동읍 석계리	1899	구	11	11		국(농림축산식 품부)				
241	외동읍 석계리	1899-1	장	1,159	1,159	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
242	외동읍 석계리	1900	구	6	6		국				미등기
243	외동읍 석계리	1900-1	장	1,849	1,849	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
244	외동읍 석계리	1901-1	장	174	174	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
245	외동읍 석계리	1927-1	도	177	177		국(건설부)				
246	외동읍 석계리	1928-1	장	116	116	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
247	외동읍 석계리	산172	임	1,190	1,190	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
248	외동읍 석계리	산173-9	임	9,243	9,243	서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트 5-811	최현만				
249	외동읍 석계리	산173-2	임	8,727	8,727	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
250	외동읍 석계리	산173-3	임	992	992	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
251	외동읍 석계리	산173 -10	임	676	676	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고							
				공부면적	편입면적									
						<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">소유권 이외의 권리</th> <th rowspan="2">내용</th> </tr> <tr> <th>주소</th> <th>이름</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	소유권 이외의 권리		내용	주소	이름			
소유권 이외의 권리		내용												
주소	이름													
252	외동읍 석계리	산173-8	임	26,938	26,938	부산 연제구 연산동 304-1 연산동경동아파트 101동1404호 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	장중기 (주)씨앤디산업 (주)씨앤디산업 (주)씨앤디산업 (주)씨앤디산업 (주)씨앤디산업							
253	외동읍 석계리	산174-1	임	933	933									
254	외동읍 석계리	산174-2	임	12,893	12,893									
255	외동읍 석계리	산174-3	임	3	3									
256	외동읍 석계리	산174-4	임	57,183	57,183									
257	외동읍 석계리	산175	임	32,926	32,926									
258	외동읍 석계리	산176-2	임	1,886	1,886									

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
259	외동읍 석계리	산176-3	임	1,388	1,388	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
260	외동읍 석계리	산176-4	임	1,983	1,983	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국전력공사 서울시강남구삼 성동87		
261	외동읍 석계리	산176-5	임	1,686	1,686	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
262	외동읍 석계리	산176-6	임	4,364	4,364	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
263	외동읍 석계리	산176-8	임	1,288	1,288	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
264	외동읍 석계리	산176-9	임	613	613	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
265	외동읍 석계리	산176-1 0	임	63,250	63,250	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업	지상 권	한국전력공사 서울시강남구삼 성동87		
266	외동읍 석계리	산176-1 1	임	1,318	1,318	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
267	외동읍 석계리	산179	임	8,331	8,331	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
268	외동읍 석계리	1880-2 85	장	2,232	2,232	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
269	외동읍 석계리	1899-2	장	552	552	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
270	외동읍 석계리	1900-2	장	1,663	1,663	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
271	외동읍 석계리	1900-3	장	2,659	2,659	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				
272	외동읍 석계리	1928-2	장	3,067	3,067	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	(주)씨앤디산업				



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2019-1171호

정보통신공사업 신규등록 공고

정보통신공사업법 제14조에 의거 정보통신공사업을 신규등록하고 같은 법 제72조 및 같은 법 시행령 제55조의 규정에 의거 다음과 같이 공고 합니다.

2019년 7월 1일

경 상 북 도 지 사

등 록 번 호	상 호 (대표자)	영 업 소 재 지	등록일자
540348	일신이앤지 (정현숙)	경북 포항시 북구 흥해읍 삼흥로 502번길 46-19, 1층 101호	2019.06.25

경상북도 공고 제2019 - 1177호

교통사고 자료수집용 CCTV 설치 및 무인, 이동식단속카메라 설치에 따른 행정예고

보행자의 사고예방 및 교통사고를 미연에 방지하고 교통사고 자료수집을 위한 무인, 이동식 단속카메라 및 CCTV 설치와 관련하여 설치목적 및 주요내용을 「개인정보 보호법」 제25조, 같은법 시행령 제23조 및 「행정절차법」 제46조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 7월 1일

경 상 북 도 지 사

1. 행정예고 및 설치목적

- 우리도 관내 횡단보도 상의 보행자 사고예방 및 교통사고 자료수집을 위하여 설치되는 횡단보도용 CCTV와 무인, 이동식단속카메라에 대하여 설치목적 및 주요내용을 미리 알려 이해관계인 및 지역주민들의 의견을 듣고자 함.

2. 관련근거

- 개인정보보호법 제25조, 같은법 시행령 제23조
- 행정절차법 제46조

3. 공고방법 : 경상북도 도보 및 홈페이지(<http://www.gb.go.kr>)

4. 행정예고(공고) 기간 : 2019. 6. 27 ~ 2019. 7. 17(20일간)

5. 설치장소 : 경상북도 관내 46개소(붙임 1, 2, 3참조)

6. 설치방법 : 횡단보도 조명표지판에 CCTV 부착,
내민식 지주에 무인단속카메라 설치,
노변에 이동식카메라 부스 설치

7. 촬영시간 : 24시간

8. 운영관리 및 연락처 : 칠곡군 교통행정과 ☎ 054-979-6573

9. 의견제출

- 위 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 공고기간 내에 아래

와 같이 의견서를 작성하여 경상북도 도로철도공항공과로 방문, 우편, 및 팩스 등의 방법으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 행정예고 사항에 대한 의견(찬반 의견 및 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체의 경우 단체명과 대표자), 주소, 전화번호

다. 기타 필요사항

라. 문의 및 의견제출 안내

- 주소 : 우 36759 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455

- 전화 : 054-880-3984, 팩스 054-880-3999

※ 제출기한(공고기간) 내 의견서가 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주

붙임 1. 경상북도 관내 CCTV 설치조서

붙임 2. 경상북도 관내 무인단속카메라 설치위치도

붙임 3. 경상북도 관내 이동식단속카메라부스 설치위치도

붙임 4. 행정예고사항에 대한 의견서 양식

[붙임 1]

경상북도 관내 CCTV 설치조서

연번	위 치	주 소	설치 대수	비고
계	16개소		40대	
1	운동장교차로(정문)	경북 칠곡군 왜관읍 아곡리 760-33	2	
2	운동장교차로(후문)	경북 칠곡군 왜관읍 아곡리 677-7	2	
3	아곡교차로	경북 칠곡군 왜관읍 아곡리 542-8	2	
4	박실교차로	경북 칠곡군 왜관읍 아곡리 314-7	4	
5	반계교차로	경북 칠곡군 석적읍 반계리 산5-4	4	
6	셋터교차로	경북 칠곡군 석적읍 반계리 408-35	4	
7	망정1교차로	경북 칠곡군 석적읍 망정리 819-1	4	
8	도개교차로	경북 칠곡군 석적읍 도개리 456-4	4	
9	온천교차로	경북 칠곡군 석적읍 도개리 92-1	4	
10	국과수교차로	경북 칠곡군 왜관읍 매원리 639-5	2	
11	셋터진출입로 교차로	경북 칠곡군 석적읍 반계리 155-7	2	
12	다부IC교차로	경북 칠곡군 가산면 학산리 273-7	3	
13	〃	경북 칠곡군 가산면 학산리 273-5	1	
14	다부IC교차로 ~ 다부전적기념관교차로	경북 칠곡군 가산면 다부리 228-3	2	

※ CCTV는 횡단보도 조명표지판에 부착

#1



칠곡군 왜관을 아곡리 칠곡종합운동장 후문교차로 (왜관 ⇒ 가산방면 신호, 과속단속)

#2



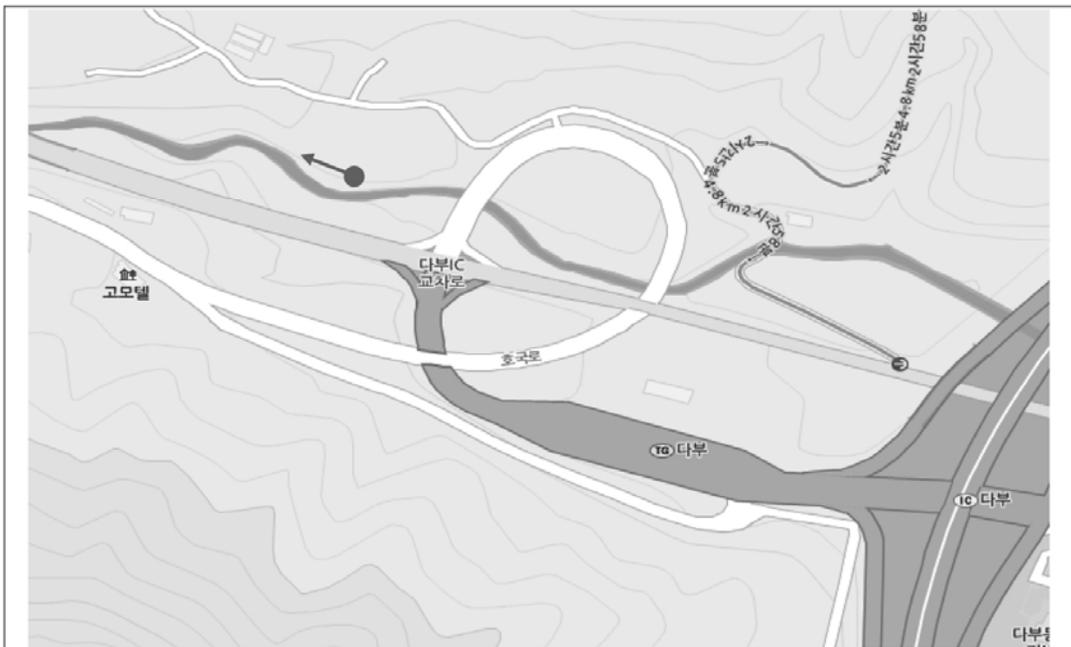
칠곡군 석적읍 망정리 망정1교차로 (가산 ⇒ 왜관방면 신호, 과속단속)

#3



칠곡군 석적읍 도개리 온천사거리 (가산 → 왜관방면 신호, 과속단속)

#4



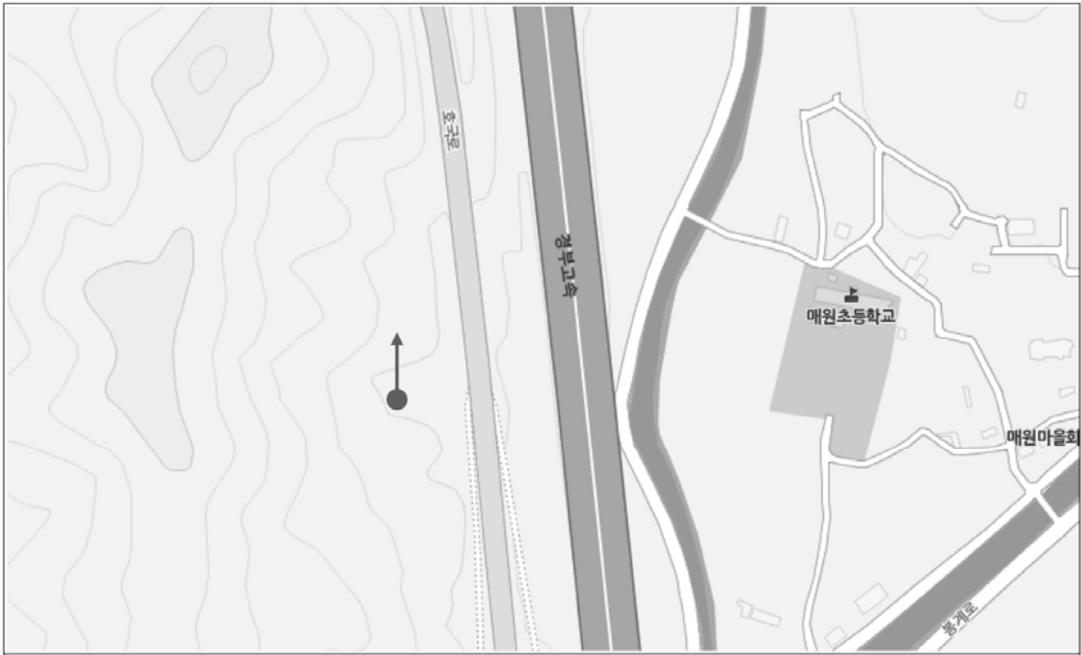
칠곡군 가산면 다부IC교차로 (왜관 → 가산방면 신호, 과속단속)

#5



칠곡군 가산면 석기시대 앞 (대구 → 안동방면 과속단속)

#1



칠곡군 왜관읍 매원리 568-1(전) (가산 → 왜관방면 과속단속)

#2



칠곡군 왜관읍 아곡리 760-35(전) (가산 → 왜관방면 과속단속)

#3



칠곡군 소적읍 반계리 41-6(답) (왜관 → 가산방면 과속단속)

[붙임 4] 행정예고사항에 대한 의견서 양식

행정예고사항에 대한 의견서				
건 명				
의견 제출자	성 명 (개인/단체)		전화번호	
	주 소			
설치예정위치	검토의견 (의견제출내용)			
<p>와 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p>2019년 월 일</p> <p>제 출 자 : (서명 또는 인)</p> <p>경상북도지사 귀하</p>				

※ 설치 예정 위치별로 별도작성 가능



시 군

고 시

경주시 고시 제2019 - 111호

고 시 문

경주시 고시 제2006-67(2006.11.01.)호로 실시계획인가 되고 제2015-84(2015.04.30.)호로 실시계획(변경)인가 되어 시행중인 경주 충효지구 도시개발사업에 대하여 도시개발법 제17조에 의거 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제18조 및 같은 법 시행령 제40조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

2019년 7월 1일

경 주 시 장

1. 사업의 명칭 : 경주 충효지구 도시개발사업(변경없음)

2. 사업의 목적(변경없음)

- 계획적인 개발을 토대로 쾌적한 주거환경 조성 및 도시기반시설의 확충을 통하여 경주지역에 안정된 주택공급에 기여

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

○ 위 치 : 경주시 충효동 640번지 일원

○ 면 적 : 308,983.4m²

4. 시 행 자 : 경주 충효지구 도시개발사업조합 조합장 김세진(변경없음)

5. 시행기간

○ 당 초 : 2006. 11. 01 ~ 2019. 06. 30

○ 변 경 : 2006. 11. 01 ~ 2020. 06. 30

○ 변경사유 : 체비지 매각 지연으로 인한 사업기간 연장

6. 시행방식 : 환지방식 (변경없음)

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경없음) : 생략

8. 관계도서의 열람기간 및 장소(변경없음)

○ 관계도서는 경주시청 도시계획과(054-779-6437), 충효지구 도시개발사업 조합 사무실(054-741-0757)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

9. 도시개발법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인허가등의 고시 또는 공고사항(변경없음)

10. 수용 또는 사용의 대상이 되는 토지 등과 이에 관한 소유권 외의 권리 등에 관한 조서(변경없음)

○ 「도시개발법」 제66조에 따른 무상귀속 대상토지에 대한 변경

- 경주시 충효동 1476번지는 무상귀속 대상에 해당하지 않으며, 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 「도시개발법」 제68조 규정에 의거 수의계약 방법으로 준공처리 이전까지는 취득하여야 함.

11. 기타 자세한 사항은 경주 충효지구 도시개발사업조합(☎ 054-741-0757) 및 경주시청 도시계획과(☎ 054-779-6437)로 문의하시기 바랍니다.

안동시 고시 제2019-91호

주택건설사업계획변경승인 고시

주택법 제15조 규정에 의거 주택건설사업계획을 변경승인하고 주택법 제15조 제6항 및 같은 법 시행령 제30조 제5항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

안 동 시 장

1. 사업명칭 : 안동 용상동 공동주택건설사업

2. 사업시행자

가. 사업시행자의 명칭 및 대표자 성명 : (주)코람코자산신탁 대표 정준호

나. 주 소 : 서울시 강남구 삼성로 511, 19층(삼성동, 골든타워)

3. 사업위치 : 경상북도 안동시 용상동 산57-1번지 일원

4. 사업개요

사업종류	사업내용	사업비	비고
분양 주택	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업면적 : 15,728㎡ ○ 대지면적 : 13,300㎡ ○ 건축연면적 : 40,640.8649㎡ ○ 건설규모 : 아파트18층, 5동, 272세대 외 부대·복리시설 	59,581,000천원	

5. 사업시행기간 : 사업승인일 ~ 2019.12. 31.

6. 다른 법률의 의제사항

가. 건축법 제11조 규정에 의한 건축허가

나. 국토의계획및이용에관한법률 제30조 규정에 의한 도시관리계획(지구단위계획)의 결정, 같은법 제56조 규정에 의한 개발행위허가, 같은법 제86조 규정에 따른 도시계획시설사업 시행자의 지정, 같은법 제88조 규정에 따른 실시계획의 인가

◦ 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 사업시행자 지정 고시 : <붙임1>

다. 산지관리법 제14조 규정에 따른 산지전용(변경)허가

7. 사업변경승인내용

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
명 칭	안동시용상동아파트	좌 동	
사업계획승인	2009. 09. 04.	좌 동	
착공(예정)일자	2017. 08. 01	좌 동	

구 분	변 경 전		변 경 후		비 고
대지위치	안동시 용상동 산57-1번지 외 10필지		좌 동		
사업주체	(주)코람코자산신탁 대표이사 김 종 수		(주)코람코자산신탁 대표이사 정 준 호		“도시계획시설사업 시행자” 와 동일
시 공 자	신원종합개발(주) 대표이사 우진호		좌 동		
대지면적	13,300m ²		좌 동		
건축면적	3,046.3502m ²		좌 동		
연 면 적	40,640.8649m ²		좌 동		
건 폐 율	22.90%		좌 동		
용 적 륜	222.02%		좌 동		
주택형별 (전용) 및 세대수	74.9215형	34세대	좌 동	좌 동	분양
	84.9640형	155세대	좌 동	좌 동	분양
	84.9228형	83세대	좌 동	좌 동	분양
	계-----	272세대	계-----	좌동	
사 업 비	59,581,000천원		좌 동		
사용검사에정일	허가일로부터 ~ 2019. 06. 30.		허가일로부터 ~ 2019. 12. 31.		
주차대수	365대		좌 동		

구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
층 수	지하3층, 지상18층	좌 동	
동수(주/부)	5/6	좌 동	
조경 면적	2,814.37m ²	좌 동	
기 타	- 의제처리사항(건축허가, 지구단위계획 결정, 도시계획시설 사업시행자지정 및 실시계획 인가, 개발행위허가, 산지전용허가 관련)		

8. 관계서류(세부변경사항)는 안동시청 건축과(☎054-840-5452)에 비치하여 일반인에게 보이게 합니다.

[붙임1]

도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 사업의 위치 : 경상북도 안동시 용상동 산57-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도로 및 비탈면 부지
- 명 칭 : 중로3-6호선, 소로1-19호선, 소로3-3-57호선, 소로3-45호선

3. 사업의 규모

1) 도로개설 $A=2,509\text{m}^2$

- 중로3-6호선
 - $B=15\text{m}$, $L=87\text{m}$, $A=333\text{m}^2$
- 소로1-19호선
 - $B=10\text{m}$, $L=90\text{m}$, $A=928\text{m}^2$
- 소로3-57호선
 - $B=6\sim 7\text{m}$, $L=185\text{m}$, $A=1,167\text{m}^2$
- 소로3-45호선
 - $B=6.0\text{m}$, $L=6.5\text{m}$, $A=81\text{m}^2$

2) 비탈면 부지 - A=4,561m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경)

○ 성 명 : (주)코람코자산진탁 대표이사 김 종 수 (기정)

(주)코람코자산진탁 대표이사 정 준 호 (변경)

○ 주 소 : 서울특별시 강남구 삼성로 511 ,19층 (삼성동,골든타워)

5. 사업의 시행기간 (변경) : 사업승인일 ~ 2019.06.30. (기정)

사업승인일 ~ 2019.12.31. (변경)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소, 성명

구분	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자	비고	
				공부	도로 편입	법면 편입	주소		
	기정	합 계		60,634	2,509	4,561			
1	기정	안동시 용상동	600-4	도	2,593	48	-	안동시	
2	기정	"	978-9	학	437	6	-	안동시	
3	기정	"	978-10	학	201	195	-	경상북도(교육감)	
4	기정	"	산55	임	13,642	221	247	경상북도(교육감)	
5	기정	"	산55-2	임	1,888	6	3	안동시	

구분	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자	비고	
				공부	도로 편입	법면 편입	주소		
6	기정	''	산57	임	15,540	-	2,027	이태규 외 1인 안동시 법흥동 227-10	
7	기정	''	산57-1	임	6,240	1,155	343	주식회사용와 대구광역시 수성구 수성로71, 113동 1209호(수성동일 하이빌레이크시티)	
8	기정	''	산57-2	임	38	20	-	안동시	
9	기정	''	산58	임	397	-	100	신 세 용 안동시 삼산동 53	
10	기정	''	산59	임	9,699	-	1,841	김 만 고 안동시 남문동 189-46	
11	기정	''	산59-5	임	271	110	-	국(농림축산식품부)	
12	기정	''	산59-11	임	9,132	594	-	주식회사용와 대구광역시 수성구 수성로71, 113동 1209호(수성동일 하이빌레이크시티)	
13	기정	''	산59-13	임	556	154	-	안동시	

안동시 고시 제2019 - 92호

안동 도시계획시설{대학교(인라인경기장)}사업 실시계획변경인가 고시

안동시 고시 제2018-161호(2018.12.03.)로 실시계획인가 된 안동시 송천동 388번지 일원 안동 도시계획시설{대학교(인라인경기장)}사업 실시계획변경인가 신청에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획변경 인가하고, 같은 법 91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

안 동 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경있음)

- 지정 : 경상북도 안동시 송천동 388번지 외 3필지
- 변경 : 경상북도 안동시 송천동 388번지 외 4필지

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설(학교) 사업
- 명 칭 : 대학교 - 인라인경기장

3. 변경사유

- 사업구역 일부 변경 : 당초 A=25,170m² 변경 A=25,107m² (감 63m²)
- 사면의 낙석방지 및 안전확보를 위한 옹벽설치 및 시설물 추가
 - 반중력식 옹벽(H=3.0m) L=35.0m
 - 반중력식 옹벽(H=3.0m~H=2.0m) L=7.0m
 - 조경석(4목) L=123.0m
 - 돌수로 L=60.0m

4. 사업의 규모(변경있음)

- 사업시행면적 : 당초 A=25,170m² 변경 A=25,107m² (감 63m²)
- 공사현황(건축 1식, 진입도로외 기타 1식)
 - 가. 토 공 - 흙깎기 외 8종
 - 나. 우 수 공 - 관점합 및 부설 외 7종
 - 다. 오 수 공 - 우수관홀 외 3종
 - 라. 상 수 공 - PE수도관점합 및 부설 외 2종
 - 마. 구조물공 - 보강토옹벽(토공, 기초 및 배수공, 보강토블럭)
 - 바. 포 장 공 - 아스콘포장, 보도포장, 측구 및 경계석
 - 사. 트 랙 공 - 트랙(트랙마감포장의 12종), 보조트랙(콘크리트포장)

- 아. 조경포장공 - 점토벽돌포장 외 5종
- 자. 시설물공 - 파고라, 평의자, 등의자, 음수대, 메쉬웬스, 가드레일
- 차. 식 재 공 - 상록교목(소나무이식 외 2종), 낙엽교목(느티나무 외 6종)
- 카. 건 축 공 - 관리사무소, 관람석, 국기계양대, 설비
- 타. 부 대 공 - 차선도색 등

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성 명 : 안동시장
- 주 소 : 경상북도 안동시 퇴계로 115(명륜동)

6. 사업의 시행기간(변경없음)

- 허가일로부터 ~ 2019. 12. 31

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의 권리의 명세 및 그 소유자, 관리자의 주소, 성명(변경있음)

번호	구분	소재지			지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인	
		시	동	지번				주소	성명	성명	소유권 이외 권리의종류
		합 계 (기정)				522,537	25,170				
		합 계 (변경)				530,642	25,107				
1	기정	안동	송천	388	학	395,971	5,000	국	교육과학 기술부		

번호	구분	소재지			지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인	
		시	동	지번				주소	성명	성명	소유권 이외 권리의종류
	변경	"	"	388	학	400,305	6,447	국	교육과학 기술부		
2	기정	"	"	525	답	833	296	국	교육과학 기술부		
	변경	"	"	525	답	833	-	국	교육과학 기술부		
3	기정	"	"	산118-1	임	125,204	19,524	국	교육과학 기술부		
	변경	"	"	산118-1	임	128,373	18,145	국	교육과학 기술부		
4	기정	"	"	산296	구	529	350	국	교육과학 기술부		
	변경	"	"	산296	구	529	22	국	교육과학 기술부		
5	신규	"	"	산134	임	298	298	국	교육과학 기술부		
6	신규	"	"	신129-1	임	1,137	195	국	교육과학 기술부		

영주시 고시 제2019 - 689호

영주 도시관리계획(수질오염방지시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시

영주시 이산면 석포리 458번지 일원의 가축분뇨자원화시설 설치에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 도시관리계획(환경기초시설 : 수질오염방지시설) 결정(변경)과 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

영 주 시 장

1. 도시관리계획 결정 및 지형도면등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치에 관한 것으로 가축분뇨자원화시설 설치를 위하여 같은 법 제30조 규정에 의거 도시관리계획을 결정(변경) 하고자 함
- 또한, 「토지이용규제기본법」 제8조제2항의 규정에 의한 지형도면을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함

2. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면 고시 조서

가. 환경기초시설

○ 수질오염방지시설

구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	이1	영주농협 가축분뇨 지역단위 통합관리 센터	가축 분뇨 자원화 시설	이산면 석포리 458 일원	49,390	감) 93	49,297	영주시고시 제2014-667호 (2014. 11. 3)	

■ 변경사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변경 내용	변경 사유
이1	영주농협 가축분뇨 지역단위 통합관리센터	<ul style="list-style-type: none"> 수질오염방지시설 면적감소 (가축분뇨 자원화시설) $A = 49,390\text{m}^2 \rightarrow 49,297\text{m}^2$ 감) 93㎡	지적확정측량에 따른 구역 및 면적 변경

3. 도시관리계획 결정 및 지형도면 : 도면게재 생략

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함

4. 관계도서는 영주시청 도시과(☎054-639-6673)에 비치하여 일반인에게 보입
니다. 끝.

상주시 고시 제2019 - 123호

하천 점용 허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 동법 제33조 제6항 및 동법시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

상 주 시 장

1. 하천의 명칭 : 낙동강(국가하천)

2. 점용자의 성명 및 주소

- 성 명 : 상주청년회의소
- 주 소 : 경상북도 상주시 경상대로 2876

3. 점용의 위치 및 면적

하 천 명	점용의 위치	점용면적
낙동강 (국가하천)	경상북도 상주시 도남동 170-5번지 일원	6,000㎡

4. 점용의 목적 및 개요

- 목 적 : 낙동강 물이야기 행사를 위한 주차장 부지 점용
- 개 요 : 행사부스(몽골텐트) 10동 설치

5. 점용기간

- 2019년 06월 28일 ~ 2019년 06월 30일 까지 (2일간)

경산시 고시 제2019 - 77호

주택건설사업계획승인 및 지형도면 작성 고시

1. 경상북도 경산시 정평동 297-3번지 일원에 대하여 「주택법」 제15조 규정에 의거 주택건설사업계획을 승인하고, 동법 제15조 제6항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 「주택법」 제19조 제1항의 규정에 의하여 의제되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 다음과 같이 지형도면을 고시합니다.

2019년 7월 1일

경 산 시 장

1. **사업명칭** : 경산서희지역주택조합 공동주택 신축공사
2. **사업시행자**

가. 사업시행자의 명칭 및 대표자 성명

- 경산서희지역주택조합 조합장 최병주
- (주)서희건설 대표 박선기 외 1인

나. 주 소

- 경상북도 경산시 대학로9길 7-1
- 경기도 성남시 수내로46번길 4(수내4동, 경동빌딩4층)

3. 사업위치 : 경상북도 경산시 증방동 297-25 외 219필지

4. 사업개요

사업종류	사 업 내 용	사 업 비	비고
분양주택	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대지면적 : 37,905m² ○ 연 면 적 : 141,420.6743m² ○ 건설규모 : 24~28층, 10개동, 공동주택 960세대 및 부대복리시설 	261,431,306천원	

5. 사업기간 : 2020. 01. ~ 2022. 08

6. 다른 법률의 의제

가. 건축법 제11조 건축허가

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획의(지구단위계획)

획구역 및 지구단위계획)결정(변경), (별첨1)

다. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위허가

**7. 관계서류는 경산시청 건축과(810-5556)에 비치하여 일반인에게 보이게 합
니다.**

가. 열람기간 : 2019.07.01.~2019.08.31.(2개월)

(별첨1)

주택건설사업계획 승인에 따라 의제되는 도시관리계획 결정(변경) 사항**□ 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지**

- 경상북도 경산시 중방동 297-60번지 일원에 대하여 주택건설사업계획승인에 따라 지구단위계획을 수립함으로써 도시의 기능과 미관을 증진시키며, 도시기반시설 및 건축물의 정비를 유도하고 환경친화적인 도시를 조성하고자 함
- 또한 「토지이용규제기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함

□ 의제되는 도시관리계획 결정(변경) 조서**① 지구단위계획구역 결정(변경) 조서**

1. 지구단위계획구역

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1	경산서희 지구단위 계획구역	경산시 중방동 297-60번지 일원	-	증)44,365	44,365	-	-

■ 지구단위계획구역 결정사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적(m ²)	변경사유
신설	1	경산시 중방동 297-60번지 일원	44,365	<ul style="list-style-type: none"> 주변지역과의 조화로운 도시경관 형성, 지구미관의 증진 등 계획적 개발과 사업시행 후 계획적인 관리 및 쾌적한 환경을 유지 할 수 있도록 지구단위계획구역으로 결정코자 함

2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리 계획 결정조서

1) 용도지역

구 분	면 적 (m ²)	구성비 (%)	비 고
계	44,365	100.0	
제2종일반주거지역	44,365	100.0	

2) 토지이용계획

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	-	증) 44,365	44,365	100.0	
주거용지	-	증) 37,905	37,905	85.4	
공통주택	-	증) 37,905	37,905	85.4	

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
공공시설용지	-	증) 6,460	6,460	14.6	
도 로	-	증) 5,880	5,880	13.3	
공 원	-	증) 580	580	1.3	

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경있음)

1) 교통시설(변경있음)

가) 도로(변경있음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중로	3	7	12	국지 도로	2,690	광로3-1 (중방동)	삼남동 (대로1-1)	일반 도로		건교부 고시 제576호 (1969.09.29)	
변경	중로	3	7	12~15	국지 도로	2,690	광로3-1 (중방동)	삼남동 (대로1-1)	일반 도로			일부 구간 폭원 변경
신설	소로	1	87	10	국지 도로	198	중방동 309-8	중방동 414-2	일반 도로	-	-	노선 신설
신설	소로	1	88	10	국지 도로	74	중로3-7 (중방동2 90)	소로1-89 (중방동8 02-34)	일반 도로	-	-	노선 신설

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
신설	소로	1	89	10	국지 도로	139	소로 2-20 (중방동4 37-3)	소로1-88 (중방동4 38-5)	일반 도로	-	-	노선 신설
폐지	소로	3	35	6	국지 도로	80	중로3-7 (중방 290)	소로 3-56 (중방 802)	일반 도로	-	경고 제228호 (1971.07.05)	
기정	소로	2	20	8	국지 도로	367	대로3-1 (중방동 838-8)	중로3-7 (중방동 296-1)	일반 도로	-	건교부 고시 제495호 (1970.10.10)	-
변경	소로	2	20	8	국지 도로	224	대로3-1 (중방동 838-8)	소로1-89 (중방동 431-18)	일반 도로	-		노선 단축
기정	소로	2	21	8	국지 도로	452	대로3-1 (중방동 840-12)	중로3-7 (중방동 304-6)	일반 도로	-	건교부 고시 제495호 (1970.10.10)	-
변경	소로	2	21	8	국지 도로	256	대로3-1 (중방동 840-12)	소로 2-22 (중방동 431-22)	일반 도로	-		노선 단축
기정	소로	3	56	6	국지 도로	600	중방동 272-3	중방동 318-32	일반 도로	-	경고 제228호 (1971.07.05)	-
변경	소로	3	56	6	국지 도로	68	중방동 272-3	소로1-87 (중방동 273-4)	일반 도로	-		노선 단축

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	400	6	국지 도로	227	소로1-87 (중방동 304-43)	중방동 319-84	일반 도로	-	-	노선 신설
신설	소로	3	401	2~4	특수 도로	238	소로1-87 (중방동 414-2)	소로1-89 (중방동 800-2)	보행자 전용 도로	-	-	노선 신설

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-7	중로3-7	<ul style="list-style-type: none"> 일부구간 폭원변경 - B=12m → 12~15m, L=2,690m (폭원확장 : L=183m) 	<ul style="list-style-type: none"> 경산 서희 지구단위계획구역 신설에 따른 일부구간 폭원 변경
-	소로1-87	<ul style="list-style-type: none"> 노선 신설 - B=10m, L=198m 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 의한 구역구역 내외의 원활한 교통, 소통을 위한 노선 신설
-	소로1-88	<ul style="list-style-type: none"> 노선 신설 - B=10m, L=74m 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 의한 구역의 원활한 교통, 소통을 위해 기존의 소로3-35호선 폭원 확장에 따른 노선 신설
-	소로1-89	<ul style="list-style-type: none"> 노선 신설 - B=10m, L=139m 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 의한 구역 내외의 원활한 교통, 소통을 위한 노선 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-20	소로2-20	<ul style="list-style-type: none"> 노선 단축 - L= 367m → 224m (감:143m) 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 따른 노선 단축
소로2-21	소로2-21	<ul style="list-style-type: none"> 노선 단축 - L= 452m → 256m (감:196m) 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 따른 노선 단축
소로3-35	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=10m, L=80m 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 의한 구역의 원활한 교통·소통을 위해 소로1-88호선으로 폭원확장
소로3-56	소로3-56	<ul style="list-style-type: none"> 노선 단축 - L= 600m → 68m (감:532m) 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 따른 노선 단축
	소로3-400	<ul style="list-style-type: none"> 노선 신설 - B=6m, L= 227m 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설로 기존 소로3-56호선 노선 분리에 따른 노선 신설
-	소로3-401	<ul style="list-style-type: none"> 노선 신설 - B=2~4m, L=238m 	<ul style="list-style-type: none"> 경산서희 지구단위계획구역의 신설에 의한 구역 내 보행자의 편의 및 안전한 보행을 위하여 보행자도로 신설

2) 공간시설

가) 공원

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	32	경산서회 소공원	소공원	중방동 431-3 일원	-	증) 580	580		

■ 공원 결정사유서

도면표시 번호	공원명	결정내용	결정사유
32	경산서회소공원	○소공원 신설 A=580m ²	● 경산서회 지구단위계획구역의 신설에 따른 지역주민의 휴식공간 확보

나) 공원조성계획 결정(변경) 조서

○ 시설계획

시설구분	시설내용	시 설 면 적(m ²)		
		면 적	건 축 면 적	연 면 적
계		580	-	-
시설면적		115	-	-
도로 및 광장	소계	115	-	-
	도로 1개소	64	-	-
	광장 1개소	51	-	-
녹지		465	-	-

※ 금회 주택건설사업승인 신청에 따라 시행자가 조성하여 제공하는 시설에 한함

○ 도로

등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
소로	3	1	1.5	42	64	보행자도로	중방동431-16	중방동800-2	

○ 광장

도면표시 번호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		규 모	구 조
					건축면적	연면적		
1-1	광장	진입광장	중방동 431-17일원	51	-	-	-	-

다. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

1) 가구 및 획지계획 조서

가) 공동주택용지

도면 번호	가 구		획 지			비고
	가구번호	면적(㎡)	획지번호	위 치	면적(㎡)	
-	A	37,905	1	경산시 중방동 297-60번지 일원	37,905	공동주택 및 부대복리시설 용지

라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리
계획 결정조서

도면 번호	위 치	구 분	계획내용	
-	A-1	용 도	지정용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법시행령」 [별표1] 제2호 공동주택 「주택법」 제2조 제8호 부대시설 및 제9호 복리 시설
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도이외의 용도
		건 폐 율	<ul style="list-style-type: none"> 기준건폐율 : 60%이하 	
		용 적 율	<ul style="list-style-type: none"> 허용용적율 : 250%이하 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 28층이하 	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 일조 등의 확보를 위해 남향배치를 권장 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 주변과 조화되는 창의적인 형태의 지붕을 설치할 권장 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 주변경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경 친화적 색채권장 	
		건축한계선	<ul style="list-style-type: none"> 대지경계선으로 부터 4m 지정 	

청송군 고시 제 2019 - 50호

도시계획시설(도로)사업(진보도시계획도로(중로2-1호선) 개설공사 외 3건) 실시계획 인가 고시

1. 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 『진보도시계획도로(중로2-1호선)개설공사 외 3건』 실시계획을 다음과 같이 인가하고,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 의거 도시계획시설[진보도시계획도로(중로2-1호선)개설공사 외 3건] 에 대하여 다음과 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

청 송 군 수

□ 실시계획 안가에 관한 사항

가. 건 명 : 진보도시계획도로(중로2-1호선)개설공사 외 3건

나. 사업개요

사 업 명	사업의 종류	위 치	사업량	비고
진보도시계획도로 (중로2-1호선)개설공사	군계획시설 (도로)사업	청송군 진보면 이촌리 81-18번지~ 청송군 진보면 이촌리 142-12번지	L=102.0m, B=14.5m	
진보도시계획도로 (소로2-25호선)개설공사	"	청송군 진보면 이촌리 83-2번지~ 청송군 진보면 진안리 83-2번지	L=103.0m, B=8.0m	
진보도시계획도로 (중로2-4호선)개설공사	"	청송군 진보면 각산리 513-4번지~ 청송군 진보면 각산리 106-2번지	L=245.0m, B=14.5m	
진보도시계획도로 (소로2-6호선)개설공사	"	청송군 진보면 진안리 113-26번지~ 청송군 진보면 진안리 146번지	L=142.0m, B=7.0~8.0m	

다. 사업목적 : 군민의 교통편의 및 도시기반시설 확충

라. 사업기간 : 2019. 7. 1. ~ 사업완료일

마. 사업시행자 : 청송군수

□ 진보도시계획도로(중로2-1호선)개설공사

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서

순번	토지소재지		지번		지목		지적(㎡)		소유자		비고
	읍면	리	본번	분할	공부	현실	공부상	편입	주소	성명	
계								891			
1	진보	이촌	81-19		답	답	54	54	청송군 진보면 진안리 547-1	권분조	
2	"	"	142-12		답	답	53	53	청송군 진보면 이촌리 74	김분자	
3	"	"	127-2	127-6	답	답	813	195	청송군 진보면 이촌3길 14, A동 102(진성인터빌)	김순남	
4	"	"	127-4		답	답	200	200	청송군 진보면 이촌리 51-2 무지개APT 101-206	이현택	
5	"	"	126-1		답	답	195	195	"	이현택	
6	"	"	32-1		답	답	194	194	청송군 진보면 이촌리 98	박성실	

○ 수용 또는 사용할 물건의 조서

순번	토지소재지			물건의 종류	구조및 규격	단위	소유자		비고
	읍면	리	지번				주소	성명	
계									
1	진보	이촌	127-2	대추나무	R7	8주	청송군 진보면 이촌3길 14, A동 102(진성인터빌)	김순남	

□ 진보도시계획도로(소로2-25호선)개설공사

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서

순 번	토지소재지		지번		지목		지적(㎡)		소유자		비고
	읍면	리	본번	분할	공부	현실	공부상	편입	주소	성명	
계								23			
1	진보	이촌	49-5		도	도	23	23	대구시 수성구 지산2동 1188-2 지산빌딩층	와이에스 디건설주 식회사	

□ 진보도시계획도로(중로2-4호선)개설공사

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서

순 번	토지소재지		지번		지목		지적(㎡)		소유자		비고
	읍면	리	본번	분할	공부	현실	공부상	편입	주소	성명	
계								3,124			
1	진보	각산	525-1	525-16	과	과	2,658	571	청송군 진보면 체육공원로 49, 나동 103호 (한라APT)	김주환	
2	"	"	526-1	526-8	답	답	3,273	223	청송군 진보면 각산아랫길 22-5	김금택	
3	"	"	526-3	526-9	답	답	770	223	안동시 강남1길 98-23, 304동1102호 (정하동, 현진 에어빌3차APT)	이해림	

순 번	토지소재지		지번		지목		지적(m ²)		소유자		비 고
	읍면	리	본번	분할	공부	현실	공부상	편입	주소	성명	
4	"	"	526-4	526-10	답	답	526	233	"	이해림	
5	"	"	526-7	526-11	답	답	354	226	청송군 진보면 각산리 536	박문한	
6	"	"	605-1	605-12	전	전	2,318	242	영양군 수비면 발리리 573	김진동	
7	"	"	606-2	606-9	전	전	2,506	1,172	영양군 영양읍 자부1길 12-2	우홍석	
8	"	"	106-2	106-7	전	전	1,203	219	"	우홍석	
9	"	"	529-4	529-4 0	전	전	1,002	15	청송군 진보면 샘재길 6	김종길	

○ 수용 또는 사용할 물건의 조서

순 번	토지소재지			물건의종류	구조및 규 격	단위	소유자		비 고
	읍면	리	지번				주소	성명	
계									
1	진보	각산	525-1	울타리	H=1.2 (파이프포함)	1식	청송군 진보면 체육공원로 49, 나동 103호 (한라APT)	김주환	
2	"	"	"	집수정		1식	"	"	
3	"	"	"	물탱크		1식	"	"	
4	"	"	"	양수기		1식	"	"	

순번	토지소재지			물건의종류	구조및 규 격	단위	소유자		비 고
	읍면	리	지번				주소	성명	
5	"	"	"	간이창고		1식	"	"	
6	"	"	"	계사		1식	"	"	
7	"	"	"	사과나무	8년생 재배시설포함	86 주	"	"	
8	"	"	"	사과나무	3년생	1주	"	"	
9	"	"	"	꽃사과나무	8년생	1주	"	"	
10	"	"	526-7	컨테이너		1식	청송군 진보면 각산리 536	박문한	
11	"	"	"	이동식화장실		1식	"	"	
12	"	"	"	동산이전비		1식	"	"	
13	"	"	"	집수정		1식	"	"	
14	"	"	"	양수기		1주	"	"	
15	"	"	"	양수기함		1식	"	"	
16	"	"	"	사과나무	15년생 재배시설포함	39 주	"	"	
17	"	"	"	구지뽕나무	R20	2주	"	"	
18	"	"	"	구지뽕나무	R7	1주	"	"	
19	"	"	"	구지뽕나무	R3	2주	"	"	
20	"	"	"	재배시설 보수비		1식	"	"	

□ 진보도시계획도로(소로2-6호선)개설공사

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서

순번	토지소재지		지번		지목		지적(㎡)		소유자		비고
	읍면	리	본번	분할	공부	현실	공부상	편입	주소	성명	
계								31			
1	진보	진안	110-5	110-10	답	답	436	31	청송군 진보면 이촌2길 7-2, 501호(행복하이츠)	차소정	

○ 수용 또는 사용할 물건의 조서

순번	토지소재지			물건의 종류	구조및 규 격	단위	소 유 자		비고
	읍면	리	지번				주 소	성명	
계									
1	진보	진안	110-5	울타리	H=1.2m 메쉬헨스 등	1식	청송군 진보면 이촌2길 7-2, 501호(행복하이츠)	차소정	
2	"	"	"	옹벽블록	500*250*500	1식	"	"	
3	"	"	"	벚나무	R7	2주	"	"	
4	"	"	"	이팝나무	R3	7주	"	"	
5	"	"	"	소나무	R20	1주	"	"	
6	"	"	"	소나무	R20	1주	"	"	
7	"	"	"	느티나무	R35	1주	"	"	
8	"	"	"	느티나무	R30	1주	"	"	

청도군 고시 제2019 - 60호

청도 군계획시설사업(골프장) 실시계획변경인가 고시

청도군고시 제2018-52(2017.7.23)로 실시계획(변경)인가 고시된 군계획시설(체육 시설:골프장)사업 ‘청도펜타뷰 골프클럽(대중제 9홀) 조성사업’에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 따라 실시계획변경인가하고, 그 내용을 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 7월 1일

청 도 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 청도군 금천면 갈지리 산204번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 청도 군계획시설 (체육시설 : 골프장)
- 2) 명 칭 : 청도 펜타뷰 골프클럽 (대중제9홀) 조성사업

3. 사업의 규모

- 사업시행내용 및 면적 : 체육시설 A = 249,315㎡ (대중제9홀)

[붙임]

□ 수용 또는 사용할 토지 등의 소유권과 소유권 외의 권리 명세서

번호	소재지		지 목	면 적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
	읍·면	지번		공부 면적	편입 면적	주소	성명	권리의 종류 및 내용	주소	성명 또는 명칭	
1	금천면 갈지리	801	전	1,121	1,121	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
2	금천면 갈지리	802-2	잡	584	584	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
3	금천면 갈지리	803-1	잡	4,735	4,735	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
4	금천면 갈지리	803-2	임	18,611	18,611	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
5	금천면 갈지리	산186-3	임	65	65	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	

번호	소재지		지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍·면	지번		공부면적	편입면적	주소	성명	권리의 종류 및 내용	주소	성명 또는 명칭	
6	금천면 갈지리	산186-4	임	154	154	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
7	금천면 갈지리	산186-5	임	64	64	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
8	금천면 갈지리	산207-2	임	165	165	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
9	금천면 갈지리	802-1	임	1,458	1,458	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
10	금천면 갈지리	산186	임	2,853	2,853	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린				
11	금천면 갈지리	산207	임	20,513	20,513	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	

번호	소재지		지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍·면	지번		공부면적	면적(㎡)	주소	성명	권리의 종류 및 내용	주소	성명 또는 명칭	
12	금천면 갈지리	산192	임	2,170	2,170	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
13	금천면 갈지리	산194	임	22,157	22,157	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
14	금천면 갈지리	산204- 2	임	47,954	47,954	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
15	금천면 갈지리	산196-1	임	1,715	1,715	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
16	금천면 갈지리	산206-1	임	11,306	11,306	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	
17	금천면 갈지리	산207- 3	임	4,668	4,668	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신협 외	

번호	소재지		지목	면적(㎡)		토지소유자		성명	권리의 종류 및 내용	관계인		비고
	읍·면	지번		공부면적	면임면적	주소	주소			주소	성명 또는 명칭	
18	금천면 갈지리	산195	임	2,777	2,777	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)		청운신탁 외	
19	금천면 갈지리	1355-2	체	52	52	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린					
20	금천면 갈지리	1399-1	체	25	25	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린					
21	금천면 갈지리	산224	체	1,398	1,398	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린					
22	금천면 갈지리	산225	체	648	648	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린					
23	금천면 갈지리	산197-1	임	678	678	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동)	주식회사 휴그린					

번호	소재지		지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍·면	지번		공부면적	편입면적	주소	성명	권리의 종류 및 내용	주소	성명 또는 명칭	
24	금천면 갈지리	산197-2	임	119	119	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동)	주식회사 휴그린				
25	금천면 갈지리	707	전	76	76	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신탁 외	
26	금천면 갈지리	산205	임	6,347	6,347	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신탁 외	
27	금천면 갈지리	산188	임	298	298	경북 청도군 금천면 갈지동 753	친기달				
28	금천면 갈지리	산189	임	496	496	경산군 남산면 평기리 23	방대도				
29	금천면 갈지리	산190-1	임	354	354	경산군 남산면 경리 637	배종권				
	금천면 갈지리	산190-1	임	354	354	대구 수성구 시지동 258-9	허순철				

번호	소재지		지 목	면 적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
	읍·면	지번		공부 면적	편입 면적	주소	성명	권리의 종류 및 내용	주소	성명 또는 명칭	
30	금천면 갈지리	산206	임	18,050	18,050	부산광역시 북구 금곡대로 268 410동 501호	친주용 외22명				
31	금천면 갈지리	산187	임	198	198	-	-				미등 기
32	금천면 갈지리	708	답	185	185	-	-				미등 기
33	금천면 갈지리	산193	임	298	298	-	-				미등 기
34	금천면 김전리	산8-1	임	54,803	54,803	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신탁 외	
						경남 창원군 창녕읍 교하리 132-3	이광재				
						대구광역시 중구 대봉로 194-19(대봉동)	이석형				

번호	소재지		지목	면적(㎡)		토지소유자		권리의 종류 및 내용	관계인		비고
	읍·면	지번		공부면적	편입면적	주소	성명		주소	성명 또는 명칭	
						5418 노씨웨스트 스카이그레이트파크웨이 포틀랜드 오래곤 97229 미국	이시형				
						경북 청도군 금천면 김전리 512	허두희				
35	금천면 김전리	산31-1	임	11,904	11,904	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신탁 외	
36	금천면 김전리	산246-1	체	1,367	1,367	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린				
37	금천면 김전리	산32-1	임	2,213	2,213	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신탁 외	
38	금천면 김전리	산32-2	임	6,041	6,041	대구광역시 수성구 청수로 513(만촌동) (수탁자 : 하나자산신탁)	주식회사 휴그린	근저당	대구광역시 수성구 들안로 416(범어동)	청운신탁 외	

번호	소재지		지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
	읍·면	지번		공부면적	편입면적	주소	성명	권리의 종류 및 내용	주소	성명 또는 명칭	
39	금천면 김전리	산29	임	298	298	-	-				미등기
40	금천면 김전리	산30	임	397	397	-	-				미등기



시 군

공 고

경주시 공고 제 2019 - 1366호

공 고 문

경상북도 공고 제256호(1991.06.17)로 인가된 경주도동지구토지구획정리사업 사업기간을 토지구획정리사업법 제71조의2 및 같은법 시행령 제34조의2의 규정에 의거 다음과 같이 연장 하였기에 이를 공고합니다.

2019년 7월 1일

경 주 시 장

1. 사 업 명 : 경주도동지구토지구획정리사업
2. 위 치 : 경주시 동방동, 도지동 일원
3. 면 적 : 355,000m²
4. 시 행 자 : 경주도동지구토지구획정리조합 조합장 이삼용

5. 사업기간 연장내용

○ 사업기간

- 당 초 : 1991. 06. 17 ~ 2019. 06. 30

- 변 경 : 1991. 06. 17 ~ 2020. 06. 30

6. 사업기간 연장사유

○ 지장물 보상(철거) 협의 지연으로 인한 공기 부족

7. 기타 자세한 사항은 경주도동지구토지구획정리사업 조합(☎054-748-0488)

및 경주시 도시디자인과(☎054-779-6437)로 문의하시기 바랍니다.

안동시 공고 제2019 - 1273호

**안동 도시계획시설(도축장·시장) 사업 시행자 지정,
실시계획인가 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취를
위한 공람공고**

안동시 서후면 대두서리 1070-6번지 일원 안동 도시계획시설(도축장·시장) 사업 실시계획인가 신청에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제99조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하기 위하여 관계서류 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시고 본 사업시행에 따른 의견이 있으신 분들은 공람공고 기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 7월 1일

안 동 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상북도 안동시 서후면 대두서리 1070-6번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도축장·시장) 사업
- 명 칭 : 안동봉화축협 축산물종합유통센터 건립공사

3. 사업의 면적 및 규모

- 시설결정면적 : 49,241m²
- 금회 사업시행면적 : 49,241m²
- 토지이용 개요

구 분	총면적(m ²)	금회 사업시행면적(m ²)	비고
합 계	49,241.00	49,241.00	
동물 및 식물관련시설	8,613.60	8,613.60	
폐수처리장	2,382.89	2,382.89	
주차장 및 도로	25,584.62	25,584.62	
녹 지	12,659.89	12,659.89	

○ 공사현황

가. 건축공

- 공장 및 사무동 (건축면적 : 7,736.64m², 연면적 : 13,614.30m²)
- 폐수처리동 (건축면적 : 108.00m², 연면적 : 108.00m²)
- 경비동 (건축면적 : 36.00m², 연면적 : 36.00m²)

- 세차장 (건축면적 : 151.72m², 연면적 : 151.72m²)
 - 소독터널A (건축면적 : 75.35m², 연면적 : 75.35m²)
 - 소독터널B (건축면적 : 75.35m², 연면적 : 75.35m²)
 - 출하사무소 (건축면적 : 142.45m², 연면적 : 142.45m²)
- 나. 토 공 : 절토 24,166m², 성토(노상) 7,413m³, 성토(노체) 19,150m³, 터파기 45,600m³, 되메우기 8,780m³
- 다. 우수공 : 우수관(D450~D800) 978m, 우수맨홀(D900~D1200) 27EA, 우수맨홀 (1.2×1.2) 4EA, 집수정(400×500) 65EA, 빗물받이 39EA, 연결관 (D300~D200) 1,184m, U형측구 712m, 날개벽(D450~D500) 4EA, 비점오염저감시설 2EA
- 라. 우수공 : 우수관(D300) 569m, 우수관(가압관) 79m, 우수맨홀(D900) 24EA
- 마. 포장공 : 아스팔트포장 23,293m², 콘크리트포장 30m², 보차도경계석 1,616m, 도로경계석 55m
- 바. 상수공 : 상수관(D150) 19m, 제수변박스(1.2×1.2) 1EA
- 사. 구조물공 : 콘크리트옹벽(H1.0~5.5) 193m, 조경석쌓기(H0.5~3.5) 144m
- 아. 조경공
- 교 목 : 스트로브잣나무 외 15종, 1,487주
 - 관 목 : 회양목 외 8종, 7,845주
 - 포 장 공 : 화강석판석포장(T30) 48m²
인조화강석블럭포장(200×200×T60) 690m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 안동보화축산업협동조합
- 주 소 : 경상북도 안동시 제비원로 152

5. 사업의 시행기간

- 착수예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2020. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 지장물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권외의 권리의 명세 및 소유자·권리자의 성명주소

- 수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지 번	지 목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비 고
				공부	편입	성명	주 소	성명	주소	권리 관계	
합 계				49,393	49,393						
1	풍산읍 죽전리	323-10	천	4,150	4,150	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
2	풍산읍 죽전리	323-8	천	50	50	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
3	풍산읍 죽전리	324-1	답	213	213	안동시	공				
4	풍산읍 죽전리	1339-53	전	16	16	기획 재정부	국				
5	풍산읍 죽전리	1339-54	전	8	8	기획 재정부	국				

연번	소재지	지 번	지 목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비 고
				공부	편입	성명	주 소	성명	주소	권리 관계	
6	풍산읍 죽전리	1339-55	전	14	14	기획재정부	국				
7	풍산읍 죽전리	1339-9	전	46	46	기획재정부	국				
8	풍산읍 죽전리	1339-13	천	755	755	안동봉화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
9	풍산읍 죽전리	1339-56	전	2	2	기획재정부	국				
10	풍산읍 죽전리	1339-57	전	16	16	기획재정부	국				
11	풍산읍 죽전리	1339-58	전	75	75	기획재정부	국				
12	풍산읍 죽전리	1339-59	전	14	14	기획재정부	국				
13	풍산읍 죽전리	1339-20	전	22	22	기획재정부	국				
14	풍산읍 죽전리	1339-22	전	122	122	기획재정부	국				
15	풍산읍 죽전리	1339-60	전	68	68	기획재정부	국				
16	풍산읍 죽전리	1339-24	전	33	33	기획재정부	국				
17	풍산읍 죽전리	1339-35	천	3,681	3,681	안동봉화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
18	풍산읍 죽전리	1339-69	천	3,282	3,282	안동봉화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
19	풍산읍 죽전리	1339-37	천	189	189	안동봉화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				

연번	소재지	지 번	지 목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비 고
				공부	편입	성명	주 소	성명	주소	권리 관계	
20	풍산읍 죽전리	1339-38	천	320	320	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
21	풍산읍 죽전리	1339-39	천	1,368	1,368	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
22	풍산읍 죽전리	1339-40	천	686	686	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
23	풍산읍 죽전리	1339-61	천	573	573	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
24	풍산읍 죽전리	1339-62	천	818	818	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
25	풍산읍 죽전리	1339-43	천	504	504	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
26	풍산읍 죽전리	1339-63	천	2,804	2,804	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
27	풍산읍 죽전리	1339-64	천	7,602	7,602	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
28	풍산읍 죽전리	1339-65	천	313	313	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
29	풍산읍 죽전리	1339-67	천	1,155	1,155	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
30	풍산읍 죽전리	1339-68	천	265	265	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
31	서후면 대두서리	1070-14	천	4,920	4,920	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
32	서후면 대두서리	1070-5	천	66	66	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
33	서후면 대두서리	1070-16	천	5,968	5,968	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				

연번	소재지	지 번	지 목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비 고
				공부	편입	성명	주 소	성명	주소	권리 관계	
34	서후면 대두서리	1070-17	천	3,698	3,698	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
35	서후면 대두서리	1070-18	천	285	285	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
36	서후면 대두서리	1070-19	천	3,004	3,004	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
37	서후면 대두서리	1070-20	천	1,849	1,849	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
38	서후면 대두서리	1070-10	천	937	242	안동시	공				
39	서후면 대두서리	1070-11	천	168	130	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
40	서후면 대두서리	1070-12	천	73	49	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				
41	서후면 대두서리	1070-13	천	46	18	안동봉 화축협	경상북도 안동시 제비원로 152				

○ 수용 또는 사용할 지장물 조서

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
1	안동	풍산죽전	1339-36	집수정	콘크리트 D20m	1.00	식	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
2	안동	풍산죽전	1339-39	건축물① (모든사)	파이프판넬지붕	108.00	m ²	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
				스틀웬스		38.00	개			
				환풍시설	FAN등	1.00	식			
				자동사료 급이설비		1.00	식			
				자동식수 설비		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물② (모든사)	블럭스레트지붕	189.00	m ²			
				스틀웬스		72.00	개			
				환풍시설	FAN등	1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물③ (비육사)	블록 및 판넬조 판넬지붕	238.50	m ²			
				환풍시설	FAN, 천장형 FAN 등	1.00	식			
				돈사내웬스		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				건축물④ (비육사)	경량철골조판넬지붕	207.00	m ²			
				자동사료 급이설비		1.00	식			
				자동식수 설비		1.00	식			
				분뇨배출 시설		1.00	식			
				환풍시설	FAN등	1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물⑤ (창고)	경량철골판넬지붕	33.60	m ²			
				출고대	콘크리트	1.00	식			
				정화조①	콘크리트 10*5, D2.5M	1.00	식			
				정화조②	콘크리트 10*5, D2.5M	1.00	식			
				물탱크	FRP, 10t	2.00	개			
				고액분리기		1.00	식			
				고압분무기		1.00	식			
				수중펌프		1.00	식			
				분뇨이송 장치		1.00	식			
				컨트롤 패널		1.00	식			

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				기타 부대설비		1.00	식			
				PE파이프	2인치	120.00	M			
				측백나무	R35	4.00				
3	안동	풍산 죽전	1339- 40	방역함	판넬자파넬지붕	3.00	m ²	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
				차량용 방역대	철재	1.00	식			
4	안동	풍산 죽전	1336- 61	건축물① (주택)	블럭스레트위 판넬지붕	47.28	m ²	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
				건축물② (가작)	파이프스레트지붕	14.04	m ²			
				건축물③ (주택 및 창고 등)	블럭기와지붕	30.00	m ²			
				건축물④ (창고)	블럭스레트지붕	12.00	m ²			
				건축물⑤ (창고)	블럭스레트지붕	14.04	m ²			
				건축물⑥ (창고)	목조함석지붕	4.50	m ²			
				수도대	콘크리트	1.00	식			
				대문	철재	1.00	식			
				담장	조립식	35.52	m ²			
				담장	블록	45.00	m ²			

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단위	소유자		비고	
	시	리	지번					주소	성명		
				건조기		1.00	식				
				아궁이		1.00	식				
				견사	목조판넬	1.00	식				
				비석	2단 기단포함	1.00	식				
				약나무	R5	2.00	주				
				고염나무	R30	2.00	주				
				고염나무	R25	1.00	주				
				고염나무	R3	2.00	주				
				가죽		5.00	주				
				두릅나무		1.00	군				
				측백나무	R30	3.00	주				
				주목	R10	1.00	주				
				매실나무	R8	2.00	주				
				복숭아나무	R15	1.00	주				
				뽕나무	R5	1.00	주				
				대추나무	R3	2.00	주				
5	안동	풍산죽전	1339-62	건축물① (주택)	블럭강판지붕	32.46	m ²	서후면 대두서리 2길 13	김○진		
				건축물② (가작)	목조스레트지붕	11.04	m ²				
				건축물③ (돈사)	블럭강판지붕	24.00	m ²				

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단 위	소유자		비 고
	시	리	지번					주소	성명	
				건축물④ (돈사)	블럭스레트지붕	54.00	m ²			
				건축물⑤ (돈사)	블럭강판 및 스레트지붕	24.20	m ²			
				건축물⑥ (화장실)	블럭스레트지붕	3.30	m ²			
				건축물⑦ (주택및 창고등)	블럭강판지붕	36.00	m ²			
				건축물⑧ (주택)	블럭스레트지붕	25.10	m ²			
				건축물⑨ (가작)	목조스레트지붕	4.60	m ²			
				건축물⑩ (주택)	블럭스레트지붕	24.00	m ²			
				건축물⑪ (돈사)	블럭스레트지붕	30.00	m ²			
				건축물⑫ (창고)	철파이프 스텔지붕	17.22	m ²			
				건축물⑬ (창고)	파이프스레트지붕	3.60	m ²			
				대문	철제	1.00	식			
				대문	철제	1.00	식			
				담장	스레트	30.00	m ²			
				담장	조립식	6.72	m ²			

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				바닥	콘크리트	140.00	m ²			
				관정		1.00	식			
				관정		1.00	식			
				관정	D85	1.00	식			
				감나무	R35	1.00	주			
				감나무	R20	2.00	주			
				고엽나무	R10	1.00	주	서후면 대두서리 2길 13	김○진	
				헛개나무	R10	12.00	주			
				모과나무	R25	1.00	주			
				모과나무	R20	2.00	주			
				대추나무	R20	1.00	주			
				목련나무	R20	1.00	주			
6	안동	풍산죽전	1339-63	울타리	철지주, 노끈(60m)	1.00	식			
				라일락 및 조경수	R3	327.00	주	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
				배나무	R20	20.00	주			
				산초나무	R10	4.00	주			
				뽕나무	R10	1.00	주			
				뽕나무	R15	2.00	주			
7	안동	풍산죽전	1339-64	비닐하우스①	철골조 부대시설포함	599.50	m ²	서후면 대두서리 2길 13	김○진	
				비닐하우스②	철골조 부대시설포함	583.00	m ²			

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단 위	소유자		비 고
	시	리	지 번					주 소	성명	
				비닐하우스③	철골조 부대시설포함	583.00	m ²			
				비닐하우스④	철골조 부대시설포함	577.50	m ²			
				비닐하우스⑤	철골조 부대시설포함	577.50	m ²			
				비닐하우스⑥	철골조 부대시설포함	385.00	m ²			
				비닐하우스⑦	철골조 부대시설포함	407.00	m ²			
				비닐하우스⑧	철골조 부대시설포함	462.00	m ²			
				비닐하우스⑨	철골조 부대시설포함	522.50	m ²			
				비닐하우스⑩	철골조 부대시설포함	605.00	m ²			
				비닐하우스⑪	철골조 부대시설포함	588.50	m ²			
				비닐하우스⑫	철골조 부대시설포함	577.50	m ²			
				관정	D80	1.00	식			
				물탱크	FRP, 15t,	1.00	식			
				부대시설		1.00	식			
				물탱크	FRP, 23t,	1.00	식			
				부대시설		1.00	식			
				양수펌프	3마력	1.00	식			
				양수펌프	3마력	1.00	식			
				양수펌프	1마력	1.00	식			
				관수관	PE, 50mm, 300M	1.00	식			
				농사용전기	3Kw	2.00	식			
				울타리	그물망 등(270m)	1.00	식			

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단 위	소유자		비 고
	시	리	지번					주소	성명	
				농작물보상	부추	3305.50	m ²			
				헛개나무	R10	1.00	주			
				대추나무	R15	5.00	주			
				아로니아	H1.5	3.00	주			
				두릅나무		3.00	주			
				개죽나무	R20	1.00	주			
8	안동	풍산죽전	1339-67	울타리	그물망(170m)	1.00	식	서후면 대두서리 2길 13	김○진	
9	안동	풍산죽전	1070-16	울타리	그물망(240m)	1.00	식	서후면 대두서리 2길 13	김○진	
				이팝나무	R5	63.00	주			
				감나무	R3	101.00	주			
10	안동	풍산죽전	1070-17	대추나무	R4	231.00	주	서후면 대두서리 2길 13	김○진	
				오가피	R3	2550.00	주			
				복숭아나무	R5	2.00	주			
				살구나무	R5	1.00	주			
				자두나무	R5	2.00	주			
				울타리	그물망(180m)	1.00	식			
				급수관	소방호스(200m)	1.00	식			

번호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
11	안동	풍산 죽전	1070- 19	건축물① (육성돈 및 자돈사)	파이프강판지붕	243.20	m ²	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
				자동차 급이설비		1.00	식			
				자동차 설비		1.00	식			
				환풍시설	FAN등	1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물② (모돈사)	파이프판넬지붕	205.20	m ²			
				스틀웬스		45.00	개			
				자동차 설비		1.00	식			
				환풍시설		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물③ (장막)	철골조비닐	95.00	m ²			
				건축물④ (장막)	철골조비닐	80.00	m ²			
				건축물⑤ (육성돈 및자돈사)	경량철골판넬지붕	34.44	m ²			

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				자동식수 설비		1.00	식			
				보온등		1.00	식			
				열등		1.00	식			
				컨트롤패널		1.00	식			
				분뇨 배출시설		1.00	식			
				돈사내웬스		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물⑥ (육성돈 및자돈사)	경량철골판넬지붕	50.40	m ²			
				자동식수 설비		1.00	식			
				보온등		1.00	식			
				열등		1.00	식			
				컨트롤패널		1.00	식			
				분뇨 배출시설		1.00	식			
				돈사내웬스		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물⑦ (창고)	파이프강판지붕	101.40	m ²			

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				건축물⑧ (육성돈사)	경량철골 판넬 및 스레트지붕	80.60	m ²			
				육성돈틀		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물⑨ (육성돈사)	경량철골 강판 및 스레트지붕	80.60	m ²			
				기타 부대설비		1.00	식			
				건축물⑩ (창고)	파이프스레트지붕	81.90	m ²			
				건축물⑪ (가작)	파이프스레트지붕	50.00	m ²			
				건축물⑫ (계사)	파이프강판지붕	12.15	m ²			
				건축물⑬ (분만사)	경량철골판넬지붕	197.20	m ²			
				분만틀	철재	27.00	개			
				환풍시설	FAN등	1.00	식			
				자동식수 설비		1.00	식			
				에어쿨		1.00	식			
				온풍기		1.00	식			
				기타 부대설비		1.00	식			

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				건축물⑭ (보일러실)	판넬조판넬지붕	4.00	m ²			
				보일러 및 부대설비		1.00	식			
				건축물⑮ (가작)	파이프강판지붕	5.80	m ²			
				건축물⑯ (퇴비사)	파이프강판지붕	275.56	m ²			
				정화조	콘크리트 10*3,D3	1.00	식			
				입고대	콘크리트	1.00	식			
				전기설비	5Kw	1.00	식			
				전기설비	15Kw	1.00	식			
				방목장	철파이프	1.00	식			
				축산보상		1.00	식			
				모돈		134.00	두			
				후모돈		45.00	두			
				육성돈		433.00	두			
				비육돈		336.00	두			
				자돈		220.00	두			
				포유돈		100.00	두			
				싸이로		6.00	개			

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
	시	리	지번					주소	성명	
				싸이로 부대설비	환풍시설등	1.00	식			
				사료계량기		1.00	식			
				정액고		1.00	식			
				소독시설		1.00	식			
				소독기		1.00	식			
				약통		1.00	식			
				사료분쇄기		1.00	식			
				기타 축산설비		1.00	식			
				아구배	R10	2.00	주			
				오가피		1.00	주			
				뽕나무	R10	1.00	주			
12	안 동	풍산 죽전	1070- 20	관정	D20	1.00	식	풍산읍 죽전길 210-3	손○배	
				울타리	그물망 등(150m)	1.00	식			

7. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

8. 공람장소 : 안동시청 도시디자인과(☎054-840-5402)

9. 의견제출

본 도시계획시설(도축장·시장)사업에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 공람기간 내 다음사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 공고사항에 대한 찬반 여부와 그 사유

나. 주소·성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

영주시 공고 제2019 - 691호

영주 도시계획시설(유통 및 공급시설 : 시장)사업 실시계획인가(변경)를 위한 열람공고

영주시 농산물도매시장 건립을 위한 도시계획시설(유통 및 공급시설 : 시장)사업 실시계획인가(변경) 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 사전에 주민의견을 청취하기 위하여 아래와 같이 관계서류의 열람을 실시하오니, 본 사업시행에 대한 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 영주시청 도시과로 제출하여 주시고 기타 자세한 사항은 영주시청 도시과(054-639-6673)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 7. 1.

영 주 시 장

1. **공람기간** : 2019. 7. 1. ~ 7. 16.(국공휴일 제외 14일간)

2. **도시계획시설(시장)사업 실시계획(변경) 주요내용**

가. 변경사유

- 분할측량결과에 따른 기부채납 필지 및 국유지(농림부) 필지 제척
- 상기 사유로 행정절차 진행에 따른 절대 공기 부족으로 인가 기간 연장

나. 위치 : 영주시 봉현면 한천리 27-3번지 일원

다. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설사업(유통 및 공급시설)
- 명칭 : 도시계획시설(유통 및 공급시설 : 시장) 설치공사

라. 사업규모(변경) : 33,818㎡ → 33,621㎡ 감) 197㎡

마. 사업기간(변경) : 기정 - 2016. 8. 18. ~ 2019. 8. 17.

변경 - 2016. 8. 18. ~ 2020. 8. 17.

바. 사업시행자 : 농업회사법인 영풍 주식회사 대표 하도환

(경북 영주시 봉현면 소백로 1544(한천리))

3. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 (변경)

연번	토지소재지			지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자	비고
	읍면동	동리	지번			기정	변경	변경후		
계	8필지				35,075	33,818	감) 197	33,621		
1	봉현면	한천리	27-3	창	9,863	9,863	-	9,863	농업회사법인 영풍주식회사	
2	"	"	27-7	과	7,061	7,061	-	7,061	농업회사법인 영풍주식회사	
3	"	"	27-8	과	11,354	11,354	-	11,354	농업회사법인 영풍주식회사	

연 번	토지소재지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자	비고	
	읍면 동	동 리	지번			기정	변경	변경후			
4	"	"	29	답	998	998	-	998	농업회사법인 영풍주식회사		
5	"	"	31	답	618	618	-	618	농업회사법인 영풍주식회사		
6	"	"	32	전	443	443	-	443	농업회사법인 영풍주식회사		
7	"	"	70-1	70-1	답	2,826	2,826	-	2,826	농업회사법인 영풍주식회사	
8	"	"		70-10	구	184	184	감) 184	-	영주시	금회 제척
9	"	"	451-1	전	458	458	-	458	농업회사법인 영풍주식회사		
10	"	"	451-2	구	1,270	13	감) 13	-	국(농림부)	금회 제척	

※ 70-10번지 : 기부채납 완료 필지

경산시 공고 제2019-917호

[] 통행의 금지·제한
[] 차량의 운행 제한] 공고

다음과 같은 이유로 그 [] 통행의 금지·제한
[] 차량의 운행 제한] 을 공고
합니다.

2019년 7월 1일

경 산 시 장

도로의 종류	기타도로	노선명	-
금지 또는 제한의 대상	전체 차량(공사차량 제외) 및 보행자	구 간	진량읍 문천리 산23-19 일월 ~ 진량읍 다문리 773-4 일월
기 간	2019년 7월 05일부터 공사완료시까지		

이 유 : 경산4일반산업단지 북측 도시계획도로(대(주)2-2호선) 개설에 따른 안전 사고 사전예방

그 밖의 사항
○ 우회도로 : 붙임 참조

붙임	차량 통행 금지 및 우회노선 지정
-----------	---------------------------

1. 도로의 종류 : 기타도로
2. 제한 구간 : 경상북도 경산시 진량읍 문천리 산23-19번지 일원
 경상북도 경산시 진량읍 다문리 773-4번지 일원
3. 대상 차량 : 전체 차량(공사차량 제외) 및 보행자
4. 제한 기간 : 2019년 7월 05일 ~ 공사완료시까지
5. 이 유 : 경산4일반산업단지 북측 도시계획도로(대(주)2-2호선)개설에
 따른 안전사고 사전예방
6. 우 회 노 선 : 붙임 참조



고령군 공고 제2019 - 673호

“대가야 역사문화벨트 연계도로 확·포장” 지역개발사업구역 지정에 관한 의견청취 공람공고

고령군 대가야읍 고아리 일원 “대가야 역사문화벨트 연계도로 확·포장 지역개발사업”에 따른 지역개발사업구역 지정을 위하여 『지역 개발 및 지원에 관한 법률』 제14조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 따라 주민의견 청취를 위하여 공람·공고하오니 의견이 있으시면 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 7월 1일

고령군수

1. 지역개발사업구역 지정

구분	명 칭	위 치	사업규모	비고
신설	대가야 역사문화벨트 연계도로 확·포장 지역개발사업	고령군 대가야읍 고아리 165-16번지 일원	L=0.94km, B=20m (A=19,103.7m ²)	

2. 공람기간 및 장소

가. 공람기간 : 2019. 7. 1. ~ 7. 15.

나. 공람 및 의견제출장소 : 고령군청 도시건축과(☎054-950-6724)

3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과

소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 계재생략

(관련도서 참조)

4. 관계도서의 열람 : 고령군청 도시건축과(☎054-950-6724)에 비치하고 일반인이

열람할 수 있습니다.



기 타

고 시

부산지방국토관리청 고시 제2019 - 335호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 의거 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2019. 7. 1.

부산지방국토관리청장

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 환경부장관(수생태보전과장) 주소 : 세종특별자치시 도움6로 11
점용위치 및 면적	위치 : 경상북도 안동시 옥동 1381-16번지 외 1필지 일원 면적 : 26.67㎡(일시 37.72㎡)
점용목적 및 시설개요	점용목적 : 비점오염물질 측정소 및 채수시설 설치 시설개요 : 비점오염물질 측정소(4×4m) 1개소, 채수장치 1개소, 맨홀(1.3×13m) 1개소, 전선관(D28mm, 2EA) L=13m, 채수관(D32mm, 2EA) L=13m
점용 기간	2019년 6월29일부터 2024년 6월28일까지



기 타

공 고

경산소방서 공고 제 2019-6호

다중이용업소 안전관리 우수업소 취소 공표

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조 및 동법 시행령제21조(안전관리 우수업소의 표지 등), 동법 시행규칙 제23조(안전관리우수업소의 공표)의 규정에 의거 다중이용업소 안전관리 우수업소 폐업으로 취소 되었음을 공표합니다.

2019년 7월 1일

경 산 소 방 서 장

1. 안전관리 우수업소 취소대상

우수업소 상호 (업종)	영업주	주소	사용정지 사유	사용정지일
호아름 (일반음식점)	(주)대갑	경상북도 경산시 경안로65길3, 2층	폐업	2019.06.26.

2. 안전관리 표지 취소의 경우

가. 안전관리우수업소의 표지 사용정지대상인 다중이용업소의 명칭과 다중이용업주 이름

나. 안전관리우수업소 표지의 사용을 정지하는 사유

다. 안전관리우수업소 표지의 사용정지일

새바람  행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름  청렴·세상