2020년도 문화재위원회

제6차 건축문화재분과 회의록

▣ 회의일시 : 2020. 8. 7(금), 14:00 ~ 17:30

▣ 장　　소 : 대구청사 회의실(별관5)

▣ 출석위원 : 12명

• 위　　원 : 정명섭, 김건태, 김동영, 김성조, 배준현, 변숙현
이성규, 이수환, 이형숙, 정민호, 정연상, 하헌정

▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

경 상 북 도
(문화관광체육국 문화유산과)

목 차

【심의사항】

1	문화재 보수사업 심의	봉화 송월재 종택 대문채 복원공사(설계)	공개
2	문화재지정 및 현상변경 허용기준(안) 심의	봉화 두릉정 고택	공개
3	도지정문화재(주변) 현상변경허가 심의	상주 병풍산 고분군 주변 도로개설 사업	공개
4	〃	청송 경모정 주변 단독주택 신축	공개
5	〃	청도읍성 등 6 주변 조경사업	공개
6	〃	성주 회연서원 등 2 주변 파크골프장 조성사업	공개
7	〃	봉화 도암정 주변 근린생활시설(제조업소) 신축	공개
8	〃	울진 평해향교 대성전 주변 유림회관 건립 및 주변정비	공개
9	〃	울진 평해향교 대성전 주변 단독주택 신축	공개

【 심의사항 】

안건번호 건축 20-6-1

1. 봉화 송월재 종택 대문채 복원공사(설계) 심의

가. 제안사항

봉화 송월재 종택 대문채 복원공사(설계)에 대한 심의사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 봉화 송월재 종택 대문채 복원공사(설계)에 대하여 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : 봉화군수

(2) 대상문화재명 : 봉화 송월재 종택(문화재자료 제496호)

○ 소재지 : 봉화군 법전면 법전리 133-2

(3) 사업내용

○ 사업비 : 20,000천원(도비 10,000 군비 10,000)

○ 사업지침

- 아래 지침에 따라 전문가의 자문을 받아 설계용역을 시행한다.

· 송월재의 대문채는 고증을 받은 후 복원한다.

○ 사업계획

- 대문채 복원 (A=48.6㎡)

· 구　　조 : 한식목구조(정면 7칸, 측면 1칸)

· 형　　식 : 민도리, 납도리 3량, 홑처마, 맞배지붕

· 높　　이 : 4.7m

라. 검토의견

○ 송월재 종택의 대문채 복원은 등기부 면적을 기준으로 설계자가 주민들의 면담 등을 참조하여 복원 안을 제시하였는데, 기본적으로 복원을 위한 정확한 위치 확인과 세부 부재 크게 및 재료 결정을 위한 근거 제시가 필요함.

마. 의결사항

○ 보류

- 대문채 존재 여부에 대한 기초자료, 기 대문채 건립 사례 조사 등을 종합·분석하여 재검토

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 보류 12명

안건번호 건축 20-6-2

2. 봉화 두릉정 고택 문화재지정 및 현상변경 허용기준(안) 심의

가. 제안사항

봉화군 법전면 소재 「봉화 두릉정 고택」에 대한 문화재지정 및 현상변경 허용기준(안) 심의사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 봉화군 법전면 소재 「봉화 두릉정 고택」에 대한 문화재지정 및 현상변경 허용기준(안) 선정하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : 봉화군수

(2) 신청내용 : 문화재지정 및 현상변경 허용기준(안) 심의

○ 명 칭 : 봉화 두릉정 고택

○ 소유자 : ○○○

○ 소재지 : 봉화군 법전면 녹동3길 10-15

○ 수 량 : 3동, 연지 1개소

라. 현지조사

○ 문화재 위원 ○○○, ○○○

마. 의결사항

○ 보류

- 행정절차(지정예고, 종별 정정) 진행 후 재검토

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 보류 12명

안건번호 건축 20-6-3

3. 상주 병풍산 고분군 주변 도로개설 사업

가. 제안사항

상주시 병상동 소재「상주 병풍산 고분군」주변 도로개설 사업에 따른 도지정문화재 주변 현상변경 등 허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 상주시 병상동 소재「상주 병풍산 고분군」주변 도로개설 사업이 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 상주 병풍산 고분군(기념물 제125호)

(3) 신청내용 : 상주 병풍산 고분군 주변 도로개설 사업

○ 위 치 : 상주시 헌신동 569-8번지, 병성동 263-7번지 일원

○ 사업내용

- 도로 연장 L=2.86km, 양방향 4차로 B=21.0m

라. 검토의견

○ 보호구역 및 주변의 고분 분포 상황을 고려하여 문화재위원회의 논의를 거치는 것이 필요함.

○ 당해 문화재는 병풍산 일원(사업도로 포함)에서 1,100여기의 삼국시대 돌덧널무덤과 돌방무덤이 상주박물관에 조사된 바 있고, 중부내륙고속도로(상주-구미 간) 구역을 비롯한 주변 지역에서 다수의 조사를 통하여 유적(무덤, 주거지, 건물지 등)이 확인된 바 있어 사업구간은 학술조사(시굴조사)를 선행한 후 그 결과에 따라 추진함이 바람직할 것으로 판단 됨.

마. 의결사항

○ 보류

- 발굴조사 결과 후 재검토

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 보류 12명

안건번호 건축 20-6-4

4. 청송 경모정 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

청송군 현동면 소재「청송 경모정」주변 단독주택 신축에 따른 도지정문화재 주변 현상변경 등 허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 청송군 현동면 소재「청송 경모정」주변 단독주택 신축이 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 청송 경모정(문화재자료 제659호)

(3) 신청내용 : 단독주택 신축

○ 위　치 : 청송군 현동면 창양리 482-1

○ 사업내용

- 건축면적/연면적 : 84.36㎡/84.36㎡
- 구　조 : 경량철골조/칼라강판(1층 1동)
- 높　이 : 4.55m

라. 검토의견

○ 기존 문화재와 인접하여 경관을 훼손할 수 있으므로, 경관 등을 계획하여 사업계획을 수립할 필요가 있으므로 문화재위원회에서 논의가 필요하다고 판단됨.

○ 신축 주택이 주변 경관과 조화되지 못하다고 판단되므로 문화재위원회에서 논의가 필요함.

마. 의결사항

○ 가결(조건부)

- 건축물 배치 조정, 문화재 방향 차폐 식재 계획 등을 관계전문가 자문을 받아 도면을 수정·보완 후 시행할 것

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 가결(조건부) 12명

안건번호 건축 20-6-5

5. 청도읍성 등 6 주변 조경사업

가. 제안사항

청도군 화양읍 소재「청도읍성」등 6 주변 조경사업에 따른 도지정문화재 주변 현상변경 등 허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 청도군 화양읍 소재「청도읍성」등 6 주변 조경사업이 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 청도읍성(기념물 제103호) / 석빙고(보물 제323호) / 청도향교(유형문화재 제207호) / 도주관(유형문화재 제212호) / 청도 척화비(문화재자료 제109호) / 청도 동헌(문화재자료 제403호)

(3) 신청내용 : 주변 조경사업

○ 위 치 : 청도군 화양읍 서상리 341-1번지 일원

○ 사업내용

- 1구간 : 마사토 포장 및 잔디식재 A=971㎡ 등
- 2구간
  · 흙콘크리트 포장 A=853㎡ 및 잔디블럭 포장 A=213㎡, 거친돌 석축 설치 H=0.5m L=12.5m
  · 원두막(5,100×3,200×2,800) 1개소 설치, 교목 7주 및 관목 3,780주 식재 등
- 3구간
  · 흙콘크리트 포장 A=722㎡, 원두막(5,100×3,200×2,800) 2개소 설치
  · 교목 12주 및 관목 700주 식재 등
- 4구간
  · 목교(W=1,000 L=3,700) 3개소 철거 및 설치, 교목 80주 및 관목 1,280주 식재 등
- 5구간
  · 잔디블럭 포장 A=1,196㎡ 및 흙콘크리트 포장 A=69㎡, 교목 35주 및 관목 910주 식재 등

라. 검토의견

○ 현장조사 결과, 설계도서대로 시행하되 일부 도서를 보완해 문화재 위원회에서 검토함.

마. 의결사항

○ 가결(조건부)

- 형옥 쪽으로 돌아가는 탐방로의 직선화, 추가되는 정자는 기존의 정자 형태 또는 단순하고 명채도가 낮은 목재 형태 고려, 앉는 돌의 규격과 개수 등의 기준을 정한 후 설치, 가로등은 기존의 가로등 형태로 하지 않고 필요시 낮고 단순한 조명으로 설치하여 관계전문가 자문 후 도면을 수정·보완하여 시행할 것

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 가결(조건부) 12명

안건번호 건축 20-6-6

6. 성주 회연서원 등 2 주변 파크골프장 조성사업

가. 제안사항

성주시 수륜면 소재「성주 회연서원」등 2 주변 파크골프장 조성사업에 따른 도지정 문화재 주변 현상변경 등 허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 성주시 수륜면 소재「성주 회연서원」등 2 주변 파크골프장 조성사업이 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 성주 회연서원(유형문화재 제151호) / 성주 한강 청구 신도비(유형문화재 제412호)

(3) 신청내용 : 파크골프장 조성사업

○ 위　치 : 성주군 수륜면 신정리 657-1번지 일원

○ 사업내용

- 파크골프장 조성(9홀) : L=786.0m, A=9,546.0㎡
- 잔디식재 A=4,965.0㎡
- 표토제거 A=3,355.0㎡ 및 마운딩 A=327.0㎡
- 시설물 : 가설건축물 2동(임시사무소, 부속 화장실) A= 44.04㎡

라. 검토의견

○ 당해 문화재 전방에 시행되는 대규모 사업으로 문화재위원회에서 논의함

마. 의결사항

○ 가결

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 가결 12명

안건번호 건축 20-6-7

7. 봉화 도암정 주변 근린생활시설(제조업소) 신축

가. 제안사항

봉화군 봉화읍 소재「도암정」주변 근린생활시설(제조업소) 신축에 따른 도지정문화재 주변 현상변경 등 허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 봉화군 봉화읍 소재「도암정」주변 근린생활시설(제조업소) 신축이 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 도암정(민속문화재 제54호)

(3) 신청내용 : 근린생활시설(제조업소) 신축

○ 위　치 : 봉화군 봉화읍 거촌리 487-7

○ 사업내용

- 건축면적/연면적 594㎡/594㎡, 일반철골조/판넬(1층, 3개동)
- 높 이 : 8.3m(주1동, 부 1동), 9.65m(부2동)

라. 검토의견

○ 둔덕과 수목 식재의 적용으로, 진입부 및 도암정에서의 시각 차폐 효과가 있을 것으로 판단되나, 항시 차폐가 가능하도록 관계전문가의 자문을 받아 수종을 선정토록 하고 건물의 외벽은 저채도의 색상을 적용할 것을 권장함.

○ 본 계획안은 신축 근생시설 건물이 기존 문화재 정면에 터를 잡아 문화재 경관을 훼손할 것으로 판단하여, 진입 도로부에서 신청 건물을 차폐할 수 있도록 둔덕 및 조경 식재를 반영하였으나, 문화재 정면 경관 보호를 위한 조경계획도 주변 지형변화가 될 수 있으므로 위원회의 논의가 필요하다고 판단됨.

마. 의결사항

○ 가결(조건부)

- 둔덕 쪽 차폐 조경에 대하여 관계전문가 자문을 받아 도면을 수정·보완 후 시행할 것

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 가결(조건부) 12명

안건번호 건축 20-6-8

8. 울진 평해향교 대성전 주변 유림회관 건립 및 주변정비

가. 제안사항

울진군 평해읍 소재「평해향교 대성전」주변 유림회관 건립 및 주변정비에 따른 도지정 문화재 주변 현상변경 등 변경허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 울진군 평해읍 소재「평해향교 대성전」주변 유림회관 건립 및 주변정비가 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 평해향교 대성전(문화재자료 제160호)

(3) 신청내용 : 유림회관 건립 및 주변정비

○ 위 치 : 울진군 평해읍 평해리 900-1 외2

○ 사업내용

당초	변경
○ 유림회관 건립 - 연 면 적 : 132.66㎡ - 구 조 : 목구조/기와지붕 - 최고높이 : 6.735m ○ 자연석 석축(165.3m) 및 배수로 설치(70.3m)	○ 유림회관 건립 - 연 면 적 : 132.66㎡ - 구 조 : 목구조/기와지붕 - 최고높이 : 6.735m ○ 자연석 석축(70.3m) 및 배수로 설치(79.5m) ○ 협문 및 진입계단 설치, 담장 해체/설치

라. 검토의견

○ 석축과 배수로 시설은 변경도서대로 시행하여도 무방하다고 판단되나, 협문 및 진입계단 설치는 강학공간 구성에 변화를 주는 사안으로 위원회에서 논의함.

○ C구간 석축 상단 자연측구 설치, 배수로석은 바닥 무근 콘크리트로 결속, 석축 및 배수로석 선단을 GL선보다 낮지 않도록 하고, PE측구 배수로는 시공 이후 배수가 원활하지 않아 자연측구로 변경, 협문은 기존 경관에 저해 요인이 있어 위원회에서 논의토록 함.

마. 의결사항

○ 가결(조건부)

- 배수로, 석축 계획 : 관계전문가 자문 의견 반영하여 도면 수정·보완 후 시행할 것
- 협문 및 자연석 계단 설치 등 : 문화재(주변) 보존·관리 및 역사문화환경을 저해할 우려가 있음

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 가결(조건부) 12명

안건번호 건축 20-6-9

9. 울진 평해향교 대성전 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

울진군 평해읍 소재「평해향교 대성전」주변 단독주택 신축에 따른 도지정문화재 주변 현상변경 등 변경허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 울진군 평해읍 소재「평해향교 대성전」주변 단독주택 신축이 문화재 보존 및 관리에 미치는 영향을 심의하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신 청 인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 평해향교 대성전(문화재자료 제160호)

(3) 신청내용 : 단독주택 신축

○ 위　치 : 울진군 평해읍 평해리 901

○ 사업내용

- 가동 : 지상2층, 경량목구조, 건축면적 94.18㎡, 연면적 154.74㎡
  최고높이 8.45m
- 나동 : 지상1층, 철근콘크리트조, 건축면적 39.64㎡, 연면적 39.64㎡
  최고높이 4.10m

라. 검토의견

○ 향교와의 경관성이 인정되나 기존 건물을 철거한 자리에 건축하는 것으로 기존 건물의 규모 및 주변의 경관성을 고려하여 도면을 수정·보완해 위원회에서 논의함이 타당하다 판단됨.

마. 의결사항

○ 부결

- 기존의 철거 전 건물보다 규모가 크고, 높이가 높아 문화재 진입로의 조망성을 저해하는 등 문화재(주변) 역사문화환경을 저해할 우려가 있음

○ 의결정족사항

- 출석 12명 / 부결 12명