

농촌체험휴양마을 운영활성화 기반구축 지원사업 시행지침

담당기관	담 당 과	담 당 자	전 화 번 호
경상북도	농업정책과	과 장 김대식 사무관 제갈승 주무관 최조임	
시군	농정부서		

I 사업개요

1. 목 적

- 도시와 농촌 간의 인적·물적·문화적 자원의 원활한 교류를 통한 농외소득 증대 및 지역경제 활성화 유도
- 도시민의 힐링·체험 등 다양한 욕구에 부응할 수 있는 농촌체험 휴양마을 인프라 확충으로 도농교류 활성화

2. 추진방향

- 농촌체험휴양마을의 지속적인 발전을 위한 연차적 지원
- 농촌체험마을 노후시설 개보수 및 시설·장비 확충 중점 추진
- 타 시도에 비해 상대적으로 낮은 농외소득 증대 사업으로 추진
- 농촌체험휴양마을의 취약한 여건 개선으로 체험소득, 농산물 판매 수익 확대 등 새로운 소득원 창출

3. 근거법령

- 「도시와 농어촌 간의 교류촉진에 관한 법률」 제6조(농어촌체험·휴양마을사업의 육성 및 지원)

Ⅱ

세부 추진내용

1. 주요 사업내용

- 사업량 : 5~10개소 정도
- 사업비 : 1,112백만원(도비 300, 시군비 700, 기타 112)
- 지원단가 : 개소당 20백만원 ~ 150백만원 이내
- 지원조건 : 도비 27%, 시군비 63%, 자부담 10%
- 지원내용 : 체험소득시설 및 장비 개보수, 부족한 편의시설 확충 등
 - * 설계비, 감리비 등 총사업비의 5%범위 내에서 지원가능
- 시행기관 : 시장·군수
 - * 예산 확보 사정에 따라 최종 사업량 및 사업비는 조정될 수 있음.

2. 대상마을 자격 및 선정요건

- 지원대상
 - 도내 소재한 농촌체험휴양마을(시장·군수가 지정한 곳)
 - 농촌체험휴양마을 사업자의 운영실적이 1년 이상일 것
 - * 제외대상(19년 도 직접 사업추진 이후부터 적용)
 - 최근 3년 이내 동일 보조사업 지원받은 마을(준공년도 기준)
 - 사업선정 후 포기 이력이 있는 경우(3년간 제한)
- 우선순위
 - 집중호우, 태풍 등 자연재해 피해로 복구가 시급한 마을
 - 농촌체험휴양마을 조성년도가 5년 이상 경과된 마을
 - 시설 및 장비의 노후화가 심해 개보수가 시급한 마을
- 선정기준 ([별지 5호 서식] 참조)
 - 마을관리 실적 등(마을평가 및 등급결정 결과)
 - 마을 운영성과(매출액 및 방문객)
 - 사업계획의 적합성, 충실성, 노력도 등
- * 1차 서면검토 결과 계량지표 50점 만점 중 합계 20점(40%) 미만인 경우 심사제외

Ⅲ

사업시행 요령

1. 사업추진 절차



2. 사업신청

- 농촌체험휴양마을 사업자는 신청서 및 계획서를 시장·군수에게 제출
 - 사업계획서는 마을현황, 사업비 집행계획, 자부담 확보계획 등을 면밀히 작성하고, 증빙서류를 갖추어 제출

3. 사업신청서 제출 및 대상자 선정

- 시군에서는 마을에서 제출한 사업계획 검토
 - 사업추진 역량 및 사업비 산출근거, 사업내용 적합성 등을 검토

< 사업계획 검토 시 유의사항 >

 - 시설 신축 시 평년 체험객 규모가 기존 시설로 부족한지 확인
 - 시설 신축 시 부지가 확보된 마을 또는 10년 이상 부지의 장기 사용이 가능하고 마을 소유로 매입 가능여부 확인 등
 - * 시설 설치의 경우 당해 부지 및 건축물에 근저당설정이 된 경우 제외
 - ** 시설 신축 시 건축법 등 기타 관련 부서 반드시 협의
- 지원 제외사항
 - 시설과 장비를 설치하기 위한 부지매입비 및 인·허가 취득등록 비용
 - 소모성·일회성 자재구입 (단, 체험프로그램 운영 등 마을방문객 유치를 위해 필요한 자재일 경우 시장·군수의 승인을 득하여 추진 가능)
- 시군에서는 사업성 검토 후 '23.10.24.(화)까지 사업신청서 도에 제출
- 도에서는 시군추천 대상마을에 대해 심사 등을 거쳐 최종 사업 대상자 선정(심사기준은 [별지 5호 서식] 참조)
 - * 현장심사 시 농촌관광 관련 전문가 참여 추진(도 담당자 및 관련 전문가 합동)

4. 사업추진

- 사업계획 변경
 - 사업자는 사업추진과정에서 불가피한 사유로 사업계획을 변경하고자 할 경우에는 도지사의 승인을 받아야 함(별지 3호 서식)

- 단, 사업비의 증감 없이 세부 항목 간 경미한 사업계획의 변경은 시장·군수가 검토·승인 후 도에 결과 보고
- 도지사 승인 : 세부단위 사업의 변경 등 내용이 중대하거나 변경하고자 하는 세부단위사업의 사업비가 총 사업비의 30%를 초과하여 변경되는 경우 도에 사전 변경승인 요청

○ 시공업체 선정

- 사업자는 시공업체 선정 시 시장·군수와 협의하여 적격업체를 선정하되, 직접 시공이 가능한 시설은 시장·군수의 승인을 받아 시공

○ 설 계

- 설계도가 이미 개발되어 있는 시설은 개발된 설계도에 따르고, 유사 모델이 없는 경우 건설업법 상 유자격 업체가 작성한 설계서에 의해 시공
- 사업자가 직접 시공이 가능한 시설과 개발된 설계서의 규모를 현저히 늘리거나 변형시키기를 원할 경우에는 자체설계서를 작성하여 시장·군수의 승인을 받아 시공

○ 공사감리

- 사업자는 시장·군수와 협의하여 시공업체 선정과 함께 유자격업체와 사업 착수 전에 감리를 계약하여 철저한 감리에 의한 부실 공사를 방지하여야 함

다만, 표준설계도가 제작된 간이시설, 품질 규격이 명확하고 장비 등 시장·군수가 준공검사나 확인 등으로 감독이 가능하다고 판단되는 시설은 감리 생략 가능(시공업체가 감리할 수 없음)

○ 준공검사

- 시장·군수는 사업자로부터 준공검사 신청이 있는 경우 시설물들이 설계도에 준하여 설치여부 확인 후 준공검사 실시

○ 사업비 집행 및 자금배정

- 보조금은 별도의 계정(계좌) 개설·관리(지방자치단체 보조금 관리에 관한 법률 제24조) 하고 자부담 입금 확인 후 보조금 교부
 - * 반드시 별도 계좌를 개설하고 사업비 정산시 보조금 잔액 및 이자 반납과 함께 통장사본 제출
- 사업비 집행은 보조금 교부결정 후 공사실적에 따라 보조금 교부 신청에 따라 자부담금 우선집행, 사업실적 등을 확인한 후 지원 비율에 따라 사업자금을 집행하여야 함
- 보조금 집행자는 보조금을 집행하고자 할 때는 지원 비율이 지켜지는지, 이미 지급한 보조금이 있을 경우 당해 보조금이 정당하게 사용되었는지 확인하여야 함
- 시장·군수는 사업자 입회하에 공사 기성고에 따라 사업비를 검정 후 시공업체에 지급 가능
- 정산 시 시공업체의 공사대금 수령 영수증 등의 증빙서류(세금 계산서)와 직접 시공 시는 공사비 산출내역 등 적법하게 발급된 증빙서를 첨부하여 정산하여야 함(사업자 →시군)
- 사업 완료 후 부가가치세 환급금 발생시 재정산하고 환급금은 도·시군비 지원비율 만큼 반납하는 것을 원칙으로 하되, 농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정 제63조 준용

○ 기타사항

- 시장·군수는 사업이 적정하게 추진될 수 있도록 사업계획을 지도하고, 사업추진상황을 도에 보고

- 시장·군수는 본 사업으로 취득한 시설·장비의 효율적 활용을 위하여 전담 책임자를 지정하고 “관리 카드”를 비치, 기록·유지 등 사후관리 감독 철저
- 시설물의 설치단가는 실제 가격을 적용하되, 시장·군수가 인정할 수 있는 객관적인 자료(단가 산출명세서 등)를 첨부
- 시장·군수는 부실공사가 되지 않도록 설계 및 시공업체 선정부터 준공까지 지도·감독을 철저히 하여야 함
- 사업완료 후 지원시설물의 등기 여부와 토지 또는 건물대장 등재 여부를 확인
- 감리는 관계법령(건축사법 제23조)에 의한 유자격업체를 선정
- 기타 사업추진에 대하여 명시되지 아니한 사항은 농림축산식품사업 시행지침 및 농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정 준용

5. 사후관리

- 보조사업자는 시설물의 등기 및 사후관리에 철저를 기하고 시장·군수는 지도 감독
- 시장·군수는 시설완공 후 시설이 효율적으로 운영되고 있는지를 감독하여야 하며, 필요시 시정명령, 불이행시는 정도에 따라 보조금 회수 조치(보조금 교부결정시 회수조건을 명기)
- 보조금으로 취득한 중요재산 관리

재 산 명	사후관리기간		처분제한기준
	부터	까지	
○ 건물 및 부속설비	준공일	10년간	교부목적에 위배되는 용도사용, 양도, 교환 또는 대여, 담보 제공
○ 기계 및 장비	구입일	5년간	

* 건물, 기계류는 관리대장을 비치하고 년 1회 이상 지도점검 실시

- 보조사업자는 사후관리 기간내 사업부서의 장(도지사)의 승인 없이 임의로 담보제공 등의 행위를 할 수 없으며, 보조금으로 취득한 중요재산을 담보로 제공하기 위하여 승인을 요청할 경우 다음 기준에 따른다.

< 담보제공 승인한도 > (농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정 제77조 제3항 준용)

가. 준공시점 기준 또는 감정평가액 산정이 어려운 경우

$$\text{담보제공 승인한도} = \text{예산액}^* - \text{보조금} \times \left(\frac{\text{잔여사후관리기간(개월수)}}{\text{사후관리기간(개월수)}} \right) - \text{기 담보설정액}$$

* 예산액은 중요재산 취득에 실제 소요된 총비용(세금, 수수료 등 부대비용 제외)

나. 담보제공 시점 감정평가액 적용 시

$$\text{담보제공 승인한도} = \text{감정평가액} - \text{보조금} \times \left(\frac{\text{잔여사후관리기간(개월수)}}{\text{사후관리기간(개월수)}} \right) - \text{기 담보설정액}$$

다. 비보조 재산과 결합된 보조 재산 공동담보물 감정평가액 적용 시

$$\text{담보제공 승인한도} = \text{감정평가액}^* - (\text{보조율} \times \text{보조재산가액}^{**}) - \text{기 담보설정액}$$

* 보조금으로 취득한 건물과 연계된 토지 등 포함

** 보조금이 지원된 재산의 감정평가액 또는 가격 추정치

- 지방자치단체 보조금 관리에 관한 법률 제35조 및 동법시행령 제15조, 제16조에 따라 사후관리, 경영·운영에 최선을 다하여야 함
- 기타 사후관리에 관하여 명시되지 아니한 사항은 농림축산식품사업 시행지침 및 농림축산식품분야 재정사업관리 기본규정 준용

1. 사업신청서 접수 및 대상자 추천

○ 신청서 및 관련증빙서류 제출(별지 1, 2, 5호 서식) : ~ '23. 10. 24. (시군→도)

2. 보조금 교부신청 : '24. 3월초 (시군→도)

3. 사업추진실적 보고(별지 4호 서식) : '24. 7월초(시군→도)

4. 사업정산 보고 : '25. 1월중 (시군→도)

【별지 1호 서식】

농촌체험휴양마을 운영활성화 기반구축 사업신청서

1. 사업신청 마을

- 마을 명칭 :
 - 소재지 :
- 사업자(대표) 성명 : ☎ : 000-000-0000
 - 주 소 :

2. 사업신청 내용

- 사업예정지(동·리 번지까지 기재) :
- 사업비(천원) :
- 사업내용(개략적)
 -

3. 사업계획서 : 별첨(별지 제2호 서식)

상기와 같이 20 농촌체험휴양마을운영활성화기반구축지원사업을
신청합니다.

20 년 월 일

○○체험마을 대표 : (인)

경상북도지사 귀하

- 첨부서류 : 1. 사업계획서 1부.
2. 기타 사업자 선정에 참고 될 수 있는 관련 자료 1부.
3. 마을 전체 회의록 1부.
4. 보조사업 이력서 1부.

농촌체험휴양마을 운영활성화 기반구축 사업계획서

1. 마을현황

마 을 명	(농어촌체험휴양마을 지정연도)		
마 을 주 소			
가 구 수	가구(남 명, 여 명)		
마을사무장 지 원 실 적	국고지원사무장 : 00년~00년		
	지자체지원사무장 : 00년~00년		
	마을고용사무장 : 00년~00년		
체 험 마 을 운 영 실 적	(2021년) 방문객수	명,	매출액 천원
	(2020년) 방문객수	명,	매출액 천원
	(2019년) 방문객수	명,	매출액 천원
마 을 주 변 관 광 자 원	유적지, 관광시설 등 마을과 연계할 수 있는 관광 자원현황 작성(000저수지, 마을로부터 1km 등)		
마 을 주 민 참 여 실 적	- 년 참여인원 : 명, 인건비 등 지급액 : 천원		
체 험 마 을 협 의 회 활 동 상 황	체험마을협의회 가입연도 : 체험마을행사 참여실적('19 ~ '21) : 회		

2. 마을시설현황

(단위 : 천원)

시설명* (면적)	건축 연도	소유자	용도	시설비 확보방법 등	
				지원사업명**	사업비

* 현재 체험시설로 사용하고 있는 시설만 기재

** (지원사업명) 녹색농촌, 전통테마, 권역사업, 지자체, 마을자체 등 표기

3. 세부 사업계획

(단위 : m², 천 원)

구 분	사업내용	사업 규모	완 료 예정일	사업비 투자계획			
				합계	도비	시군비	자담
합 계							
체험시설 및 장비							
	소 계						
환경개선· 생활정비 시설 및 장비							
	소 계						
기 타							
	소 계						

- 시설설치계획
 - 총사업비 :
- 자부담 확보계획 :
- 부지확보 계획(건축공사가 있는 경우)
 - 부지확보 여부 :
 - 위 치 :
 - 부지면적 :
- 관련부서 검토 여부 :

사업계획 변경 신청서

1. 일반현황

가. 마을명 : (대표자)

• 소재지 : 시·군 읍·면 리 번지(연락처 :)

2. 사업계획 변경내용

구 분	세부사업명	사업량	단가 (원)	사업비 (천원)			
				계	도비	시군비	자부담
당초	계						
변경	계						
증감	계						

3. 변경사유

○

위와 같이 사업을 변경 추진코자 하오니 승인하여 주시기 바랍니다.

20 . . .

마을대표 : 0 0 0 (인)

○○시장·군수(경상북도지사) 귀하

【별지 4호 서식】

사업 추진현황

(20 년 상반기)

1. 일반 현황

마 을 명	대 표	소 재 지	연락처

2. 세부사업 추진계획

사업내용	사업규모	완 료 예정일	사업비 투자계획(천원)			
			합계	도비	시군비	자담
합 계						

3. 사업추진 실적

○ 사업비 집행 내역

총 사업비(천원)	사업비 집행액(천원)	재원별 사업비 집행(천원)			
		계	도비	시군비	자부담

○ 세부사업 내역

사업계획 및 내용	추진실적	진도(%)	향후계획(일정별)
합 계			

【별지 5호 서식】

농촌체험마을운영활성화기반구축지원 심사표

□ 신청마을 : (시 읍·면 리)

■ 계량지표(50점)

지표	평가표	평가기준	점수	비고 (제출기관)																								
운영관리 (10)	○ 지정연도 <table><tr><td>구분</td><td>8년이상</td><td>7년</td><td>6년</td><td>5년</td><td>4년미만</td></tr><tr><td>점수</td><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>4</td><td>2</td></tr></table>	구분	8년이상	7년	6년	5년	4년미만	점수	10	8	6	4	2	(운영관리) 체험마을 조성 후 운영관리 및 노후화 정도를 반영		각 시군												
구분	8년이상	7년	6년	5년	4년미만																							
점수	10	8	6	4	2																							
마을관리 (10)	○ 마을 평가 및 등급결정 결과(평균) <table><tr><td>구분</td><td>1등급</td><td>2등급</td><td>3등급</td><td>등외, 미평가</td></tr><tr><td>점수</td><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>0</td></tr></table> (분야별 등급 합산평균) 예시)(1등급+2등급+3등급)/4 = 6 (1등급+3등급)/4 = 4	구분	1등급	2등급	3등급	등외, 미평가	점수	10	8	6	0	(운영관리) 마을평가 및 등급결정 결과		각 시군														
구분	1등급	2등급	3등급	등외, 미평가																								
점수	10	8	6	0																								
운영성과 (20)	○ '22년 매출액 / 54백만원 × 100 <table><tr><td>구분</td><td>100%이상</td><td>80%</td><td>60%</td><td>40%</td><td>20%</td></tr><tr><td>점수</td><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>4</td><td>2</td></tr></table> ○ '22년 방문객 / 5천명 × 100 <table><tr><td>구분</td><td>100%이상</td><td>80%</td><td>60%</td><td>40%</td><td>20%</td></tr><tr><td>점수</td><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>4</td><td>2</td></tr></table>	구분	100%이상	80%	60%	40%	20%	점수	10	8	6	4	2	구분	100%이상	80%	60%	40%	20%	점수	10	8	6	4	2	(운영성과) '22년 매출액, 방문객 평균 대비 비율 (루코스 확인)		각 시군
구분	100%이상	80%	60%	40%	20%																							
점수	10	8	6	4	2																							
구분	100%이상	80%	60%	40%	20%																							
점수	10	8	6	4	2																							
운영 전문성 (10)	○ 전년도 체험마을리더 교육 이수 여부 : 여(3점),부(0점) ○ 사무장 고용기간(1인 평균 근무기간) <table><tr><td>구분</td><td>7년 이상</td><td>6년</td><td>5년</td><td>4년 미만</td></tr><tr><td>점수</td><td>4</td><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr></table> 예시)<사무장 A(8년이상)+사무장 B(5년)>/2=3(소수점절사) ○ 체험운영자 취득 자격증(국가 및 민간자격) <table><tr><td>구분</td><td>4개 이상</td><td>3개</td><td>2개 미만</td></tr><tr><td>점수</td><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr></table> * 체험, 교육, 안전 등 관련 자격증	구분	7년 이상	6년	5년	4년 미만	점수	4	3	2	1	구분	4개 이상	3개	2개 미만	점수	3	2	1	(운영관리) 체험 운영 및 교육 전문성, 고용의 안전성		각 시군						
구분	7년 이상	6년	5년	4년 미만																								
점수	4	3	2	1																								
구분	4개 이상	3개	2개 미만																									
점수	3	2	1																									
감점 (-10점)	○ 루코스 미등록 마을 및 관리 미흡 마을 (‘22년 관리 미흡으로 농식품부에서 지정한 마을)																											
합계(50)	점																											

* 1차 서면검토 결과 계량지표 50점 만점 중 합계 20점(40%) 미만인 경우 심사제외

■ 비계량지표(50점)

지표	평가표	평가기준	점수												
사업의 적합성 (15)	○ 사업의 적합성 <table><tr><td>구분</td><td>탁월</td><td>우수</td><td>보통</td><td>부족</td><td>매우부족</td></tr><tr><td>점수</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td><td>8</td><td>4</td></tr></table>	구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족	점수	15	12	10	8	4	(적합성) 체험휴양마을 지역자원과의 적합성	
구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족										
점수	15	12	10	8	4										
사업계획의 충실성 (15)	○ 사업계획 충실성 <table><tr><td>구분</td><td>탁월</td><td>우수</td><td>보통</td><td>부족</td><td>매우부족</td></tr><tr><td>점수</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td><td>8</td><td>4</td></tr></table>	구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족	점수	15	12	10	8	4	(충실성) 사업목적의 구체성 및 계획의 실천 가능성	
구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족										
점수	15	12	10	8	4										
농촌체험마을 활성화노력도 (10)	○ 사업추진을 위한 마을의 노력도 <table><tr><td>구분</td><td>탁월</td><td>우수</td><td>보통</td><td>부족</td><td>매우부족</td></tr><tr><td>점수</td><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>4</td><td>2</td></tr></table>	구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족	점수	10	8	6	4	2	(노력도) 농촌체험마을활성화를 위한 다양한 참여활동, 마을 주민공동 참여정도 등	
구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족										
점수	10	8	6	4	2										
체험마을의 발전가능성 (10)	○ 지역 농촌체험관광 연계 및 발전가능성 <table><tr><td>구분</td><td>탁월</td><td>우수</td><td>보통</td><td>부족</td><td>매우부족</td></tr><tr><td>점수</td><td>10</td><td>8</td><td>6</td><td>4</td><td>2</td></tr></table>	구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족	점수	10	8	6	4	2	(가능성) 지역 농특산물 활용, 체험활동 연계프로그램, 농외소득증대, 지역농촌경제 활성화 연계 등	
구분	탁월	우수	보통	부족	매우부족										
점수	10	8	6	4	2										
합계(50)				점											

■ 심사자(평가자) 종합의견

합 계	점			
평가자 (출장자)	소속	직위(급)	성명	서명

【별지 6호 서식】

보조사업 이력서(시군 작성)

(앞 쪽)

1. 신청자 인적사항

('23년 9월 30일 기준)

① 마을명		② 사업자 등록번호 (생년월일)	- - (년 월 일)
③ 전화번호	() -	④ 대표자(성명)	
⑤ 신청사업명			

2. 최근 5년간 농림축산식품사업 관련 보조금 수령 사항

[illegible]

위와 같은 사실을 확인합니다.

2023. . .

작성자 신청자 성명 (인)

확인자 시군 소속 직 성명 (인)