

경상북도



선	기관(부서)의 장
람	

제6964호 2025년 9월 1일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

- 하천점용(공작물 설치)허가 고시
(경상북도 고시 제2025-335호)5

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

■ 공 고

- 종합건설사업자 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2025-1844호) 10
- 정보통신공사사업자 폐업 공고
(경상북도 공고 제2025-1845호) 12
- 건설산업기본법 위반 체납 과태료 납부 독촉 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2025-1847호) 13

도 의 회

■ 예 규

- 경상북도의회 국외훈련업무 운영지침
(경상북도의회 예규 제113호) 18

시 군

■ 고 시

- 경주 건천3일반산업단지 실시계획 승인 취소 및 사업시행자 지정취소,
지형도면 등 정정고시
(경주시 고시 제2025-171호) 56
- 청도 자연드림파크 일반산업단지계획 승인 및 지형도면 등 고시
(청도군 고시 제2025-86호) 66

■ 공 고

- 도시계획시설(도로:중로3-6호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 공람공고
(안동시 공고 제2025-1921호) 149
- 구미 도시관리계획(자동차정류장,도로) 결정(변경)(안) 공람공고
(구미시 공고 제2025-2444호) 158
- 도시계획시설(도로:소1-13호)사업 실시계획인가 공람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고
(구미시 공고 제2025-2464호) 161
- 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 인가 열람공고
(고령군 공고 제2025-1287호) 168
- 울진 군계획시설(예정도로) 실효에 따른 안내 공고
(울진군 공고 제2025-1250호) 171

기 타

■ 고 시

- 하천점용허가 고시
(낙동강유역환경청 고시 제2025-551호) 178
- 하천점용(변경)허가 고시
(낙동강유역환경청 고시 제2025-553호) 179



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2025-335호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2025. 09. 1.

경 상 북 도 지 사

연번	하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
					주 소	성 명	
1	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사1교〉 L=60.0m, B=6.0m (영구 397㎡) (일시 963㎡)	포항시 북구 죽장면 입암리 858-258번지 외 1필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
2	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사2교〉 L=46.0m, B=7.5m (영구 496㎡) (일시 1,240㎡)	포항시 북구 죽장면 입암리 162-1번지 외 3필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.

연번	하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
					주 소	성 명	
3	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사3교〉 L=40.0m, B=5.0m (영구 266㎡) (일시 935㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 984-1번지 외 4필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
4	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사4교〉 L=40.0m, B=5.0m (영구 272㎡) (일시 988㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 674-1번지 외 7필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
5	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사5교〉 L=42.0m, B=5.0m (영구 327㎡) (일시 1,086㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 684번지 외 7필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
6	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사6교〉 L=40.0m, B=5.0m (영구 243㎡) (일시 1,070㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 321-2번지 외 6필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
7	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사7교〉 L=50.0m, B=5.0m (영구 341㎡) (일시 1,518㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 61-9번지 외 3필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.

연번	하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
					주 소	성 명	
8	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사8교〉 L=35.0m, B=5.0m (영구 292㎡) (일시 563㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 106-3번지 외 5필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
9	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사9교〉 L=44.0m, B=5.0m (영구 293㎡) (일시 687㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 산165번지 외 4필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
10	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사10교〉 L=35.0m, B=5.0m (영구 292㎡) (일시 505㎡)	포항시 북구 죽장면 가사리 640-2번지 외 3필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
11	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사11교〉 L=38.0m, B=5.0m (영구 329㎡) (일시 1,053㎡)	포항시 북구 죽장면 가사리 616-4번지 외 11필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
12	지방하천 (가사천)	교 량 재가설	〈가사12교〉 L=30.0m, B=5.0m (영구 268㎡) (일시 890㎡)	포항시 북구 죽장면 가사리 605-9번지 외 5필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.

연번	하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
					주 소	성 명	
13	지방하천 (가사천)	보 재가설	〈가사3보〉 L=17.29m, B=2.90m (영구 412㎡) (일시 386㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 1012-6번지 외 2필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
14	지방하천 (가사천)	보 재가설	〈가사4보〉 L=12.77m, B=0.90m (영구 543㎡) (일시 507㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 985번지 외 3필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
15	지방하천 (가사천)	보 재가설	〈가사6보〉 L=8.43m, B=0.60m (영구 439㎡) (일시 321㎡)	포항시 북구 죽장면 매현리 1038번지 외 3필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.
16	지방하천 (가사천)	보 재가설	〈가사8보〉 L=6.20m, B=2.90m (영구 302㎡) (일시 255㎡)	포항시 북구 죽장면 가사리 653-2번지 외 2필지	포항시 남구 시청로 1	포항시장	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2025-1844호

종합건설사업자 처분 사전통지(청문) 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반 혐의 건설사업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제2항에 의거 처분 사전통지(청문실시통지) 하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달하고자 합니다.

2025년 9월 1일

경 상 북 도 지 사

1. 처분 사전통지 사항

업 체 명 (대 표 자)	처분대상업종 (등록번호)	소 재 지	위반내용	예정된 처분내용	처분근거
지산종합건설 주식회사 (정철오)	건축공사업 (03-0926)	경상북도 울진군 울진읍 동해대로 4351, 비동	건설업 등록기준 (보증가능금액) 미달	영업 정지	「건설산업기본법」 제83조 제3호
주식회사 태상건설 (김중권)	건축공사업 (13-0785)	경상북도 구미시 고아읍 문성로 46-33, 1층	건설업 등록기준 미달로 인한 영업정지처분 종료일까지 미달사항 미보완 (보증가능금액)	등록 말소	「건설산업기본법」 제83조 제3호의2

가. 청문일시 및 장소 : 2025. 9. 18.(목) 15:00 / 경북도청 도시계획과
(부속 회의실)

나. 청문주재자 : 경상북도청 지역개발과 박상영

다. 청문참석자 : 대표이사 또는 대리인

라. 지참물

- 1) 참석자 도장, 신분증
- 2) 대리인 참석 시 대표자선정·대리인선임통지서 및 자격입증 서류
- 3) 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본
- 4) 청문 통지내용에 대한 반증 혹은 소명자료

2. 귀하는 청문일에 출석하여 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 의견서를 제출할 수 있습니다.

3. 귀하께서 정당한 사유 없이 청문일에 출석하지 아니하거나 「행정절차법」 제31조 제3항의 규정에 따른 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 우리 도에 그 사유를 소명하여야 합니다.

4. 귀하는 청문의 통지가 있는 날부터 청문이 끝날 때까지 「행정절차법」 제37조의 규정에 따라 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

5. 기타 궁금한 사항이 있으시면 경북도청 도시계획과(☎054-880-3916)로 문의하여 주시기 바랍니다.

경상북도 공고 제2025-1845호

정보통신공사업자 폐업 공고

정보통신공사업법 제72조 및 같은 법 시행령 제55조의 규정에 의거 정보통신공사업자의 폐업내역을 다음과 같이 공고 합니다.

2025년 9월 1일

경 상 북 도 지 사

등록번호	상호 (대표자)	영업소재지	폐업 사유	수리일자
540502	주식회사 플랜텍(PLANTEC Co.,Ltd) (구본진)	경상북도 포항시 남구 대송로83번길 61	자진 폐업	2025.08.28.

끝.

경상북도 공고 제2025-1847호

건설산업기본법 위반 체납 과태료 납부 독촉 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반에 따른 과태료를 기한 내 납부하지 않은 체납자에게 납부 독촉하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 9월 1일

경 상 북 도 지 사

1. **공고사유** : 과태료 체납액 납부 독촉 공문 및 독촉고지서 반송분에 대한 공시송달
2. **공고기간** : 2025. 9. 1. ~ 2025. 9. 15.(15일간)

3. 체납자 및 체납내역

과목	상호	법 인 등록번호	주소	위반행위	부과일	공고일 현재 체납금액(원)
과태료	주식회사 주보종합건설	150111- 0*****	경상북도 구미시 상사동로26길 3	기재사항변경 신고 기한내 불이행	2020-01-28	260,700
과태료	주식회사 세영건설	200111- 0*****	경상북도 경산시 경안로 209	기재사항변경 신고 기한내 불이행	2020-03-13	782,100
과태료	주식회사 호형종합건설 (舊고려건설 주식회사)	284411- 0*****	경기도 파주시 문산읍 반두정로 34	건설공사대장 미통보	2020-04-14	1,738,000
과태료	청명종합건설 (주)	174811- 0*****	경상북도 칠곡군 동명면 금암중앙길 121-30	건설공사대장 미통보	2020-04-14	869,000
과태료	대덕건설(주)	170111- 0*****	경상북도 경산시 강변서로 237-10	건설공사대장 미통보	2020-06-30	1,312,500
과태료	휘문건설(주)	174711- 0*****	경상북도 영덕군 영해면 318만세길 114	건설공사대장 미통보	2020-06-30	875,000
과태료	(주)준영	175211- 0*****	경상북도 포항시 남구 대해로 149-2	건설공사대장 미통보	2020-10-12	857,000
과태료	청명종합건설 (주)	174811- 0*****	경상북도 칠곡군 동명면 금암중앙길 121-30	건설공사대장 미통보	2020-10-12	3,428,000
과태료	주식회사 유신종합건설	134511- 0*****	경상북도 경산시 들뢰길 119	기재사항변경 신고 기한내 불이행	2021-08-30	237,300

과목	상호	법 인 등록번호	주소	위반행위	부과일	공고일 현재 채납금액(원)
과태료	(주)태안 종합건설	134811- 0*****	경상북도 칠곡군 석적읍 남울로2길 1	건설공사대장 미통보	2021-11-04	1,168,500
과태료	주식회사 에스에이치	110111- 2*****	경상북도 울진군 평해읍 학곡7길 8	건설공사대장 미통보	2021-12-23	767,000
과태료	주식회사 제이에이치 종합건설	164711- 0*****	경상북도 포항시 남구 회망대로 887	기재사항변경 신고 기한내 불이행	2023-06-28	659,000
과태료	주식회사 태상건설	161511- 0*****	경상북도 구미시 고아읍 문성로 46-33	건설공사대장 미통보	2024-04-01	1,210,000
과태료	(주)경록	171211- 0*****	경상북도 경주시 건천읍 단석로 1928-1	건설공사대장 미통보	2024-04-15	584,000
과태료	주식회사 제이에스 종합건설	174811- 0*****	경상북도 경산시 압량읍 압독2로1길 24	건설공사대장 미통보	2025-03-06	521,000
과태료	(주)경록	171211- 0*****	경상북도 경주시 건천읍 단석로 1928-1	건설공사대장 미통보	2025-04-14	2,084,000
과태료	이지종합건설 (주)	170111- 0*****	경상북도 김천시 평화장미길 60-17	건설공사대장 미통보	2025-06-10	521,000
과태료	모든종합건설 주식회사	171711- 0*****	경상북도 포항시 북구 삼호로 509	건설공사대장 미통보	2025-06-10	521,000
과태료	이지종합건설 (주)	170111- 0*****	경상북도 김천시 평화장미길 60-17	건설공사대장 미통보	2025-06-10	521,000
과태료	모든종합건설 주식회사	171711- 0*****	경상북도 포항시 북구 삼호로 509	건설공사대장 미통보	2025-06-10	521,000
과태료	주식회사 진흥종합건설	110111- 7*****	경상북도 경주시 감포읍 동해안로 2674	건설공사대장 미통보	2025-07-07	515,000

4. 통지사항

가. 상기 체납자는 경상북도 도시계획과에서 체납액 고지서를 발급받아
공고기간만료일로부터 10일 이내 과태료 또는 과징금을 납부하여 주시기
바랍니다.

나. 아울러, 납부기한까지 납부하지 않을 시, 「지방세징수법」 제33조 등 관련규정에
의거 재산압류를 실시할 예정임을 알려드립니다.

다. 기타 궁금한 사항은 경북도청 도시계획과(054-880-3916)로 문의하시기
바랍니다.



도 의 회

예 규

경상북도의회 예규 제113호

경상북도의회 국외훈련업무 운영지침

경상북도의회 국외훈련업무 운영지침을 다음과 같이 발령합니다.

2025년 9월 1일

경상북도의회의장 직무대리 부의장 최 병



제1장 총칙

제1조(목적) 이 지침은 「지방공무원 교육훈련법」 및 「지방공무원 교육훈련법 시행령」에 의한 경상북도의회 국외훈련업무의 체계적인 운영을 위한 기준을 정하는 데 그 목적이 있다.

제2조(국외훈련의 종류 및 대상) ① 국외훈련은 장기훈련과 단기훈련으로 구분한다.

② 장기훈련은 6개월 이상 2년 이하의 과정으로 훈련의 종류는 다음 각 호로 구분한다.

1. 일반훈련(학위과정): 국외대학 등에서 석사 학위과정을 위한 교육훈련으로 6급 상당(임기제 공무원 제외) 이상의 경력직 공무원을 대상으로 한다.

2. 직무훈련: 소속기관의 업무와 관련이 많은 국제기구, 외국 정부기관, 대학부설 연구소 등에서 연구 및 연수를 위한 교육훈련으로 6급 상당(임기제 공무원 제외) 이상 경력직 공무원을 대상으로 한다.
- ③ 단기훈련은 6개월 미만의 과정으로 7급 상당(임기제 공무원 제외) 이상 경력직 공무원을 대상으로 하며, 직무훈련 및 어학연수 과정을 말한다.

제2장 국외훈련 심의위원회

제3조(설치) 경상북도의회(이하 “의회”라 한다) 소속 공무원(이하 “의회 공무원”이라 한다)의 국외훈련에 관한 주요사항을 심의하기 위하여 경상북도의회 공무원 국외훈련 심의위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다. 다만, 실정에 따라 필요하다면 경상북도의회 교육훈련 심의위원회와 통합하여 운영할 수 있다.

제4조(위원회의 구성 등) ① 위원회는 위원장을 포함하여 5인으로 구성한다.

② 위원장은 의회사무처장이 되고, 위원은 담당관급 공무원으로 한다.

제5조(위원회의 기능) ① 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의한다.

1. 연도별 공무원 국외훈련계획
2. 국외훈련공무원의 선발·추천 및 파견
3. 훈련분야 및 훈련과제·훈련기관 선정(변경포함) 및 훈련기간(연장포함)의 적정성
4. 박사학위 취득을 위한 국외파견 및 의무 복무대상자의 휴직
5. 훈련결과보고서 등 훈련성과 평가
6. 그 밖의 공무원 국외훈련에 관하여 필요한 사항

② 제1항에도 불구하고 6개월 미만의 단기훈련 협의, 경미한 훈련계획변경, 훈련 기관·훈련과제의 변경이 없는 단순한 기간연장 등의 경우 심의를 생략할 수 있다.

제6조(회의) ① 위원회는 필요에 따라 수시로 개최·운영하되, 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 가부동수인 경우 위원장이 결정한다.

② 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사 1명을 두되, 간사는 교육훈련업무 담당팀장이 된다.

제3장 훈련 공무원의 선발 및 훈련 관리

제7조(국외훈련계획 수립) ① 경상북도의회의장(이하 “의장”이라 한다)은 의회사무처 공무원에 대하여 국외훈련을 시행하고자 하는 경우 「지방공무원 교육훈련법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제30조에 따라 연도별 국외훈련계획을 수립하여야 한다.

② 의장은 연도별 국외훈련계획에 따라 의회 공무원에 대한 훈련을 시행한다.

③ 위원회는 다음 각 호의 사항을 검토하여 파견의 적정 여부를 결정한다.

1. 훈련의 필요성 및 업무 관련성
2. 훈련대상자 선발기준(학력·경력·어학능력·연령 등) 및 절차의 적정성
3. 훈련기관, 훈련기간 등 훈련계획의 타당성
4. 훈련성과의 활용도, 훈련 후 보직 계획
5. 훈련이수 후 의무복무 이행 가능성
6. 훈련분야별 허용 인원 제한의 타당성
7. 박사훈련의 경우 기한 내 학위취득 가능성
8. 그 밖에 필요하다고 인정하는 사항

제8조(국외훈련 공무원의 선발 요건) ① 국외훈련 공무원은 의장이 특별히 인정하는 경우 외에는 다음 각 호의 요건을 갖추어야 한다.

1. 영 제31조에 따른 요건을 갖춘 자
2. 징계처분을 받은 경우 추천일 현재 그 처분이 종료한 날로부터 1년 이상이 경과한 자
3. 1년 이상의 훈련은 선발연도 말(12월 31일 기준) 만 50세 이하인 사람으로 실 근무경력(군 복무경력 등 유사경력을 제외한다. 이하 같다.)이 3년 이상이고 의회 근무경력이 2년 이상인 자
4. 1년 미만 6개월 이상의 훈련은 선발연도 말(12월 31일 기준) 만 50세 이하인 자로서 실 근무 경력이 2년 6개월 이상이고 의회 근무경력이 2년 이상인 자
5. 6개월 미만의 훈련은 선발연도 말(12월 31일 기준) 만 55세 이하인 자로서 실 근무경력이 2년 이상인 자. 다만, 단체훈련의 경우 5급 이상의 공무원은 만 57세 이하인 자

6. 그 밖에 의장이 정하는 요건을 갖춘 사람

② 국외훈련 공무원은 의장이 특별히 인정하는 경우 외에는 별표 1의 기준에 의한 어학요건을 갖추어야 한다.

③ 어학검정의 유효기간은 선발연도 말 현재 최근 2년 이내에 취득한 성적으로 하며, 훈련국 언어를 사용하는 국가에서 1년 이상의 국외훈련 또는 근무한 후 10년이 경과하지 아니한 경우에는 어학요건을 면제할 수 있다.

④ 선발과 파견이 같은 연도에 이루어지는 경우 선발연도는 전년도 말(12월 31일)로 본다.

⑤ 3급(상당) 이상 공무원의 경우 훈련목적 달성에 지장이 없다고 판단되는 경우에는 국외훈련의 일반 요건에서 정한 어학점수보다 완화하여 적용하거나 면제할 수 있다.

제9조(선발 요건의 예외) 의장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 훈련목적의 달성을 위하여 제8조에서 정한 선발요건을 달리 적용할 수 있다.

1. 직무훈련, 특수지역 훈련 등 위탁교육훈련계획으로 요건을 달리하는 경우
2. 외국장학금에 의한 훈련 등 특수한 훈련목적 달성을 위하여 선발요건의 완화가 필요한 경우
3. 요건을 완화 또는 면제하더라도 훈련목적 달성에 지장이 없다고 인정되는 경우
4. 그 밖에 선발요건을 강화 또는 완화할 필요가 있다고 의장이 인정하는 경우

제10조(선발방법) ① 훈련 대상자는 제8조에 따른 선발요건을 갖춘 사람 중에서 위원회의 심의를 거쳐 경쟁선발 함을 원칙으로 한다.

② 고위공무원에 대한 훈련, 별도의 공개경쟁시험에 의하여 선발되는 외국 장학금 훈련 등은 의장이 필요성을 인정하는 경우, 경쟁선발 절차를 거치지 않는다.

제11조(훈련분야 선정과 훈련과제 부여) ① 의장은 미래의 행정수요와 당면 정책수요를 고려하여 가장 시급한 훈련분야를 선정할 수 있으며, 훈련공무원의 국외 훈련 성과가 장기 또는 당면과제 해결에 기여할 수 있도록 하여야 한다.

② 제1항의 훈련분야와 훈련과제는 위원회 심의를 거쳐 결정한다.

③ 교육훈련 업무담당 부서장이 필요하다고 인정하는 경우, 훈련과제와 별도로 당면 정책과제와 관련한 연구과제를 부여할 수 있다.

④ 훈련공무원은 세부연구계획서를 포함한 국외훈련계획서를 교육훈련 업무담당 부서장에게 제출하여야 하며 출국 전까지 자료수집, 기초연구 등 과제연구에 필요한 준비를 하여야 한다.

⑤ 교육훈련 업무담당 부서장은 훈련공무원이 과제연구를 효과적으로 수행할 수 있도록 지도·지원하여야 하며, 필요한 경우 자료수집 등 연구에 필요한 경비를 예산이 허용하는 범위에서 지급할 수 있다.

제12조(훈련기관 선정) ① 훈련대상자로 선발된 공무원은 훈련목적을 효과적으로 달성할 수 있는 훈련기관을 선정하여 해당 훈련기관의 입학허가 또는 훈련승인을 받아야 한다.

② 의장은 필요하다고 인정하는 경우에 훈련기관을 지정하거나 제한할 수 있으며, 직접 훈련기관과 교섭하여 훈련대상자를 해당 훈련기관에 입학하게 하거나 훈련을 받게 할 수 있다.

③ 교육훈련 업무담당 부서장은 훈련예정자가 입학허가 또는 훈련승인을 받을 수 있도록 재정보증서를 발급하는 등 필요한 지원을 하여야 한다.

제13조(훈련기간) 훈련기간은 의장이 특별히 인정하는 경우 외에는 장기훈련은 사전어학 연수기간을 포함하여 2년 이하, 단기훈련은 6개월 미만을 원칙으로 한다.

제14조(국외훈련의 파견) ① 국외훈련을 위한 파견의 발령은 「지방공무원 교육훈련법」(이하 “법”이라 한다) 제19조, 영 제30조에 따라 의장이 정한 기간의 범위에서 이를 행하여야 한다.

② 예산에 의한 훈련의 경우 어학연수 등을 이유로 한 조기파견은 영어권은 3개월, 비영어권은 6개월 이내의 기간만 인정함을 원칙으로 하되, 의장이 특별히 필요성

을 인정하는 경우에는 어학연수 기간을 별도로 정할 수 있다. 이 경우 연수비용은 예산이 허용하는 범위에서 지급할 수 있다.

③ 훈련에 직접 소요되는 기간 외에 훈련준비 및 직무복귀에 준비기간이 필요하다고 인정하는 경우에는 별표 2에서 정한 기간을 파견기간에 포함할 수 있다.

④ 훈련대상자로 선발된 사람 또는 훈련 중인 사람에게 징계 절차가 진행될 때는 징계가 확정될 때까지 파견을 제한할 수 있으며, 훈련 중인 사람의 징계가 확정된 때에는 훈련중단 조치를 할 수 있다.

제15조(훈련공무원에 대한 관리) ① 교육훈련 업무담당 부서장은 훈련공무원의 소재와 신상변동에 관한 사항을 항상 파악하고 있어야 하며, 정기적으로 훈련 진행상황을 점검하고 필요한 지도·감독을 하여야 한다.

② 교육훈련 업무담당 부서장은 훈련공무원에게 훈련 중 훈련과제를 부여하고, 과제연구 진행상황을 정기적으로 보고하게 하는 등 지도·감독을 철저히 하여야 한다.

③ 훈련공무원은 다음 각 호에 해당하는 보고서 또는 증빙서류를 정기 또는 수시로 제출하여야 한다.

1. 대학(원) 등 교육기관에서 훈련을 받는 경우에는 학기별 성적증명서, 그 밖의 훈련기관에서 훈련을 받는 경우에는 훈련기관의 장 또는 관계관이 확인한 분기별 훈련진행상황 보고서. 다만, 6개월 이하 훈련의 경우에는 훈련결과 보고서로써 이를 갈음할 수 있다.

2. 소재보고서(제1호의 보고서 제출 시)

3. 소재변경보고서(소재변경 후 10일 이내)

4. 훈련에 지장이 있는 질병·사고, 그 밖의 신상 변화(즉시)

5. 학자금납부영수증 또는 증빙서류(학자금 납부 후 10일 내)

제16조(일시귀국) ① 훈련공무원이 훈련기간 중 일시 귀국하고자 할 때에는 귀국사유 등을 기재한 신청서를 작성하여 의장에게 사전승인을 얻어야 한다. 다만, 직계 존·비속의 사망 등 사전승인 절차를 거칠만한 시간적 여유가 없는 경우에는 일시 귀국 기간 중에 사후 승인을 얻을 수 있다.

② 제1항의 일시귀국의 최장기한은 연간 15일(과견일로부터 기산함) 이내로 하 되, 신병치료 등 불가피한 사유가 있다고 인정하는 경우에는 15일을 초과하여 승 인할 수 있다.

③ 의장은 훈련목적에 지장이 없는 경우에 한하여 제1항 및 제2항의 일시귀국을 승인할 수 있다.

④ 승인 없이 훈련도중에 귀국한 경우에는 같은 기간 만큼의 체재비 등을 일할 계산하여 환수하며, 이 경우 일시귀국 기간에 일시 귀국일은 포함하되, 출국일은 포함하지 아니한다.

⑤ 일시귀국 사유가 「경상북도의회 공무원 복무 조례」 제14조에 따른 특별휴가 의 대상인 경조사인 경우, 일시귀국 기간은 제4항의 체재비 정산을 위한 일시귀 국 기간에 포함되지 아니한다. 이 경우 경조사별로 체재비 정산을 위한 일시귀 국 기간에 포함되지 아니하는 기간은 「경상북도의회 공무원 복무 조례」 별표 5에 따른 해당 휴가일수 범위로 한다.

제17조(훈련계획의 변경) ① 훈련계획이 확정된 후 부득이한 사유로 훈련계획(훈련 목적, 훈련기관, 훈련기간, 훈련방법) 등의 일부를 변경하고자 하는 경우에는 교육훈련 업무담당 부서장에게 다음 각 호의 서류를 갖추어 승인을 신청하여야 한다.

1. 훈련계획의 변경내용 및 사유
2. 훈련기관의 장 또는 책임 있는 관계관의 추천서

3. 훈련계획 변경에 따른 소요경비의 증감내역 및 증빙서류
 4. 그 밖의 교육훈련 업무담당 부서장이 필요하다고 인정하는 증빙서류
- ② 훈련계획의 변경이 부득이하거나 훈련목적을 보다 효과적으로 달성할 수 있다고 판단될 때 위원회의 심의를 거쳐 승인할 수 있다.
- ③ 연령이 50세를 초과한 자가 훈련기간이 1년 미만인 훈련의 대상자로 선발된 경우에 훈련기간 연장은 전체 훈련기간이 1년을 초과하지 않는 범위에서만 가능하다.
- ④ 6개월 미만의 단기훈련 중인 자에 대한 훈련기간 연장은 인정하지 않음을 원칙으로 한다. 다만, 진행 중인 연구의 완수를 위하여 부득이하다고 인정하는 경우에는 전체 훈련기간이 6개월을 초과하지 않는 범위 안에서 훈련기간의 연장을 승인할 수 있다.

제18조(훈련결과 보고 및 활용 등) ① 훈련을 종료하거나 복귀명령을 받은 훈련 공무원은 복귀 후 3일 이내에 의장에게 귀국사실을 보고하여야 하며, 귀국사실을 보고한 날로부터 30일 이내에 훈련과제에 관한 훈련결과보고서(학위논문 등)를 교육훈련 업무담당 부서장에게 제출하여야 한다.

② 교육훈련 업무담당 부서장은 제출받은 훈련결과보고서가 정책자료로 활용될 수 있도록 필요한 조치를 하여야 한다.

제4장 훈련공무원의 준수사항

제19조(필요한 조치의 요구) ① 교육훈련 업무담당 부서장은 훈련공무원의 복무 실태를 확인하기 위해 훈련공무원에게 필요한 자료의 제출을 요구하거나 직접 복무실태를 조사할 수 있다.

② 교육훈련 업무담당 부서장은 복무실태 확인 결과 시정 또는 보완이 필요하다고 인정되는 경우 필요한 조치를 하여야 한다.

제20조(훈련성실의 원칙) ① 훈련공무원은 훈련기간 중 법령 및 교육훈련 업무담당 부서장 등의 지도·감독사항을 준수하여야 한다.

② 훈련공무원은 훈련국의 통상적인 근무일의 근무시간 중에는 특별한 사유가 있는 경우를 제외하고는 훈련수행 또는 훈련수행을 위해 필요한 행위에 성실히 임하여야 한다.

제21조(품의유지 의무) 훈련공무원은 훈련기간 중 의회 공무원으로서 품위를 유지하고, 훈련국가의 국민 및 현지 교민 등과의 관계를 우호적으로 유지해야 한다.

제22조(연락체계의 유지 등) ① 훈련공무원은 교육훈련 업무담당 부서와 상시 연락체계를 유지하기 위해 필요한 조치를 해야 한다.

② 훈련공무원은 교육훈련 업무담당 부서와 상시연락체계를 유지하며, 본인의 신상 등에 관련된 긴급한 상황이 발생한 때에는 즉시 신고하여야 한다.

제23조(복귀명령) ① 훈련공무원이 영 제32조에 따른 의무나 지시사항을 위반하여 훈련목적을 크게 벗어나거나 질병, 그 밖의 사고 등 부득이한 사유로 인하여 훈련을 계속할 수 없게 되었을 때, 의장은 위원회의 심의를 거쳐 훈련공무원에게 복귀를 명할 수 있다. 다만, 훈련공무원에게 신변상의 긴급한 사안이 발생하여 위원회의 사전심의를 거칠 수 없는 경우에는 의장은 훈련공무원의 복귀를 사전 명령하고 사후에 위원회 심의를 거칠 수 있다.

② 제1항에 따라 복귀를 명할 수 있는 경우는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.

1. 공무원으로서의 품위유지 또는 성실의무를 위반한 때
2. 특별한 사유 없이 훈련기관에 상당기간 출석하지 아니한 때
3. 학위과정의 성적 또는 훈련과제의 수행이 극히 저조한 때
4. 훈련기관의 학칙 또는 규칙 등을 현저하게 준수하지 아니하거나, 학칙 또는 규칙 등의 위반사유로 해당기관으로부터 불이익 통보를 받은 때
5. 영 제32조에서 정한 보고의무를 현저하게 위반하거나 보고의무 위반 등으로 3회 이상 주의통보를 받은 때
6. 교육훈련 업무담당 부서장 또는 책임관의 지시사항 등을 현저하게 준수하지 아니한 때
7. 훈련 중에 질병·사고 등 부득이한 사유로 인하여 훈련 수행이 곤란한 때
8. 현안업무의 긴급한 추진을 위하여 조기 복귀의 필요성이 인정된 때
9. 그 밖의 의장이 필요하다고 인정하는 경우

제5장 훈련비 지급·정산·환수

제24조(훈련비) 별도로 정한 경우 외에는 제25조부터 제28조까지의 기준에 따라 훈련비(학자금, 항공료, 체재비, 의료보험료 또는 의료보조비 등)를 지급한다.

제25조(학자금) ① 학자금은 훈련에 직접 소요되고 그 내역이 명확한 입학금, 등록금, 부담금 등에 상당하는 비용과 그 밖의 훈련에 직접 소요되는 비용으로서 그 내역이 명확한 현장 실무수습 비용 등을 포함한다.

② 교육훈련 업무담당 부서장은 예산을 고려하여 제1항의 소요경비의 지급 한도액을 정할 수 있다.

③ 제2항의 지급 한도액은 연도를 기준으로 하되, 프로그램의 성격에 따라 훈련기간 단위로 정할 수 있으며, 연간 지급 한도액을 초과할 경우 전체 훈련기간의 지급 한도액의 범위 내에서 지급할 수 있다.

제26조(항공료) ① 훈련공무원에 대한 항공료는 「공무원 여비규정」에 의한 요금을 지급한다.

② 훈련공무원의 배우자 및 자녀(미혼인 자녀에 한정한다.) 또는 직계존속(훈련자가 신체상의 장애로 인하여 훈련자 단독으로 국외체재가 곤란한 경우 훈련을 지원하기 위한 경우에 한정한다.) 1명이 훈련공무원과 동시에 출·입국할 경우 훈련공무원과 동일등급의 항공료를 지급하며, 훈련공무원과 별도로 출입국할 경우에는 2등 정액 항공요금을 지급한다.

③ 훈련공무원이 제2항의 배우자 및 자녀 또는 직계존속(이하 “동반가족”이라 한다)의 항공료를 받고자 하는 경우에는, 훈련파견 요청 시에 교육훈련 업무담당 부서장에게 본인과의 관계를 증명할 수 있는 주민등록등본(또는 가족관계증명서)을 제출하여야 하며, 훈련종료 시에는 출·입국을 증명할 수 있는 서류(여권사본 또는 출입국사실증명서 등)를 제출하여야 한다.

④ 훈련공무원과 동반가족의 동거기간이 전체 파견기간의 2분의 1미만인 경우에는 배우자 및 자녀 등의 항공료를 지급하지 아니한다. 다만, 파견기간 중 혼인·출산 등의 사유로 동반가족으로 편입된 경우에는 동거기간이 전체 파견기간의 2분의 1미만일 경우라도 귀국항공료를 지급할 수 있다.

⑤ 동반가족에 대한 귀국 항공료는 훈련공무원의 파견종료일로부터 6개월 이내에 귀국하는 경우에 한정하여 지급할 수 있다.

⑥ 제28조의 경우를 제외하고는 동반가족의 항공료는 훈련기간 중 출국 및 귀국 각 1회를 초과하여 지급할 수 없다.

제27조(체재비 및 의료보험료) 체재비, 특수지역보조비, 의료보험료(의료보조비)는 별표 3에 따라 예산의 범위에서 지급한다.

제28조(훈련국 변경에 따른 소요비용) 훈련공무원이 훈련 중 의장의 승인을 받아 훈련국을 변경하는 경우에는 변경된 국가로의 이동에 소요되는 훈련공무원 및 동반가족의 항공요금(또는 철도요금)과 생활준비금을 1회에 한하여 추가로 지급할 수 있다.

제29조(훈련비 지급시기 및 방법) ① 2년에 걸친 훈련의 경우에는 예산사정에 따라 다음 연도 교육훈련비의 일부를 미리 지급하거나 전년도 훈련비의 일부를 다음 연도에 지급할 수 있다.

② 훈련비 송금 시에는 송금당일의 전신환매도율(송금 보내는 환율)을 적용하고, 본인에게 직접 지급할 경우에는 지급당일의 현찰매도율(은행으로부터 외화현찰을 사는 환율)을 적용한다.

③ 훈련비 정산 시에는 의장이 특별히 정한 경우를 제외하고는 파견 명령 종료일의 현찰매입율(은행에 외화현찰을 파는 환율)을 적용한다.

④ 제35조에 따른 의무복무 위반에 대하여 훈련비를 환수함에 있어서는 환수사유 발생 당일의 현찰매도율(은행에 외화현찰을 파는 환율)을 적용한다.

⑤ 훈련비는 월 단위로 지급하되, 1개월 미만 일수는 월 기준일을 30일로 하여 일할 계산한다.

제30조(훈련비 차액지급) 외국정부, 국제기구 등으로부터 훈련비용의 전부 또는 일부를 지급받는 경우 예산이 허용하는 범위에서 국외훈련 시 지급할 수 있는 훈련비와의 차액을 지급할 수 있다.

- 제31조(훈련비 정산) ① 체재비는 지급기간과 실제 훈련기간의 차이가 5일 이하면 환수하지 아니하고, 6일 이상인 경우에는 5일을 차감한 후 일할 계산하여 환수한다.
- ② 실제 훈련기간은 파견기산일(출국이 늦은 경우에는 실제출국일)로 부터 파견 종료일(귀국일이 빠른 경우에는 실제 귀국일)까지의 기간을 의미하며, 파견기산일과 파견종료일은 체재비 등을 지급한다.
- ③ 체재비 정산(일시귀국으로 인한 정산 포함)은 정산사유가 발생한 시점의 체재비 지급기준에 의한다.
- ④ 특수지역보조비, 의료보험료(의료보조비) 및 체재비 가산금 등의 정산은 체재비 정산에 준한다.
- ⑤ 훈련공무원이 성적우수 등으로 학자금의 전부 또는 일부가 면제된 경우 지원상한액의 범위에서 면제금액의 50%를 지원한다. 단, 기부금, 찬조금 등은 불인정한다.
- ⑥ 교육훈련 업무담당 부서장은 훈련비 정산 등을 위하여 필요한 경우 훈련을 마친 공무원 및 그 동반가족의 출·입국을 증명할 수 있는 서류(출입국사실증명서 등)의 발급을 관계기관에 요청할 수 있다.

제32조(훈련비 환수 등) ① 훈련비 환수는 영 제35조의 규정에 따른다.

- ② 일반훈련(학위과정)의 경우 의장은 훈련공무원이 제18조 제1항의 훈련결과보고서를 제출하지 아니하거나 특별한 경우를 제외하고 학위를 미취득한 경우에는 훈련비의 일부를 환수할 수 있다.
- ③ 연구활동이나 강의의 대가로 받는 보조금(teaching assistantship, research assistantship)은 환수하지 아니한다. 단, 훈련공무원이 훈련과제 수행으로 인하여 훈련기관으로부터 금전적 대가를 받은 경우에는 교육훈련 업무담당 부서장에게 그 내용과 금액을 신고하여야 한다.

제6장 훈련공무원의 인사관리

제33조(의무복무) ① 국외훈련 이수 공무원은 영 제34조에 따라 훈련분야와 관련된 직무분야에 복무하여야 한다.

② 영 제34조 제1항 제2호에서 말하는 의무복무를 하여야 하는 교육훈련기간은 해당 훈련을 위하여 의장의 승인을 받아 파견된 기간을 말한다.

③ 「지방공무원법」 제63조 제1항 제1호 및 제3호, 같은 조 제2항 제2호, 제4호 및 제5호에 따른 휴직기간과 같은 법 제65조의3의 직위해제기간은 의무 복무기간 계산에 산입하지 않는다. 다만, 공무상 질병으로 인한 휴직기간은 의무복무기간에 산입한다.

④ 의무복무 중에 있는 자가 또 다른 위탁교육훈련을 받았을 경우의 의무복무기간은 남은 의무복무 기간과 새로운 훈련에 따른 의무복무 기간을 합한 기간으로 하되, 6년을 초과하는 경우에는 6년으로 한다. 이 때 새로운 훈련에 대한 의무복무 기간은 전체 의무복무 기간에서 남은 의무복무 기간을 공제한 나머지 기간으로 한다.

제34조(의무복무 확보를 위한 조치) ① 제33조 제1항의 “훈련분야와 관련된 직무분야”란 훈련성과를 활용할 수 있는 직무를 의미한다.

② 복무의무의 충실한 이행을 위하여 의장은 복무의무자에 대한 복무감독을 충실히 하여야 하며, 소속 공무원이 사직원을 제출하거나 파면, 면직 또는 다른 기관 간 전보, 그 밖의 장기간 복무에서 이탈되는 휴직을 하는 경우에는 의무 불이행으로 인한 소요경비의 반납, 복무의무의 승계 또는 일시유예 등 복무의무 확보에 필요한 계획을 수립하여야 한다.

③ 영 제34조 제1항에 따라 “복무의무를 부과하기가 곤란하거나 복무의무를 부과한 후 이를 이행할 수 없는 특별한 사정”이라 함은 조직·정원의 폐지로 인한 직원다면직, 사망, 공무상의 질병 등으로 복무의무를 이행할 수 없는 경우를 의미한다.

제35조(의무복무 위반 등에 대한 소요경비 반납) ① 의장은 훈련공무원이 영 제35조의 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 법과 영이 정하는 바에 따라 공무원의 위탁교육훈련을 위하여 소요된 경비의 전액 또는 일부를 본인 또는 그의 연대보증인이 반납하게 해야 한다.

② 제1항에 따라 의장은 반납의무자가 반납고지서를 받은 날로부터 90일 이내에 납부하지 아니한 때에는 지방세 체납처분의 예에 의하여 이를 징수할 수 있다.

③ 의장은 복무의무기간 중에 있는 공무원이 퇴직하려는 경우에는 면직결정 전에 소요경비 반납에 대한 구체적인 계획서, 반납의무 이행 각서 및 2명 이상의 연대보증인을 지정 제출받는 등 훈련비 환수를 위한 조치를 하여야 한다.

제36조(훈련이수자의 보직관리) ① 의장은 국외훈련공무원이 훈련을 통하여 취득한 지식과 기술을 충분히 활용할 수 있다고 객관적으로 인정되는 직무 분야에 보직하여야 한다.

② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 제1항의 보직을 부여할 수 없는 경우에는 훈련분야와 관련 있는 유사보직을 부여하거나 훈련분야와 관련 있는 분야에서 지원근무를 하도록 하여야 한다.

1. 조직개편으로 대상 직위의 명칭·기능 등이 변경되거나 폐지, 통합 및 조정된 때
2. 훈련이수자에 대한 징계처분, 휴직, 직위해제 등으로 인하여 보직의 부여가 곤란한 경우

3. 훈련이수자에 대한 보직부여 및 변경시점에 소속기관 내의 해당 예정 보직에 결원이 없는 때

4. 그 밖에 부득이하다고 인정하는 경우

③ 의장은 국외훈련 이수자가 소속기관에 복귀할 시점에 해당 기관에 결원이 없는 경우, 가급적 국외훈련 복귀자를 우선 보직하고 차기 파견대상자는 파견 시 까지 2개월의 범위에서 업무량이 과다한 부서의 업무지원, 교육준비, 그 밖의 부서의 장이 지정하는 과업을 수행토록 하여야 한다.

④ 「지방공무원법」 제30조의4 및 「지방공무원 임용령」 제27조2에 따른 파견근무는 적정 보직관리로 간주하고 의무복무한 기간으로 본다. 다만, 법의 규정에 의하여 6월 이상 교육을 받기 위하여 파견된 기간은 그러하지 아니하다.

제37조(의무복무 중의 휴직) ① 법 제19조에 따른 국외훈련 중에 있거나 국외훈련 종료 후 복무의무 중에 있는 사람에 대한 「지방공무원법」 제63조 제2항 제2호(해외유학)에 따른 휴직은 이 지침에서 특별히 정한 경우 이외에는 인정하지 아니한다.

② 훈련 중인 자 및 의무복무 기간 중에 있는 공무원이 진행 중인 연구의 완수나 학위취득을 위하여 6개월 미만의 기간 동안 휴직을 하고자 하는 경우에 심의위원회의 심의를 거쳐 휴직을 명할 수 있다.

③ 훈련 중인 자가 휴직을 하고자 하는 경우에는 훈련성과보고 및 정산을 하여야 한다. 다만, 휴직기간이 6개월 이내인 경우에는 훈련성과보고 및 정산을 귀국 후로 유예할 수 있다.

④ 제2항 및 제3항에 따라 소속 공무원이 휴직을 하고자 하는 경우 의장은 유학 휴직 희망자의 근무분야, 유학휴직의 목적, 기간 및 유학휴직 후 근무예정 분야

의 적정성과 직무활용성 등을 심사하여 승인할 수 있다.

부 칙

이 지침은 발령한 날부터 시행한다.

[별표 1]

어 학 요 건

훈련종류		어 학 성 적
장기훈련 (6개월 이상)	영어권	서울대학교·한국외국어대학교·부산외국어대학교 어학검정 65점, TOEFL(PBT 560, CBT 220점, IBT 83점), IELTS 6점, G-Telp(Level II) 77점, TOEIC 700점, TEPS 600점, New TEPS 385점 이상
	비 영어권	서울대학교·한국외국어대학교·부산외국어대학교 어학검정 65점 이상 또는 중국어 신HSK 5급 180점 이상, 일본어 JLPT N2 100점 이상
단기훈련 (6개월 미만)	영어권	서울대학교·한국외국어대학교·부산외국어대학교 어학검정 60점, TOEFL(PBT 500, CBT 173점, IBT 75점), IELTS 5점, G-Telp(Level II) 60점, TOEIC 590점, TEPS 550점, New TEPS 300점 이상
	비 영어권	서울대학교·한국외국어대학교·부산외국어대학교 어학검정 60점 이상

[별표 2]

파견기간에 포함되는 준비 및 정리기간

구 분	준비 및 정리 기간
3월 미만	9일 이하
3월 이상 6월 미만	12일 이하
6월 이상 1년 미만	17일 이하
1년 이상	30일 이하

[별표 3]

국외훈련비 지급 기준

1. 항 공 료: 「공무원 인재개발법 시행령」 별표 3 제1호와 같음

2. 체 재 비

가. 5급이하

- 「공무원 인재개발법 시행령」 별표 3 제2호 가목과 같음

나. 4급 및 4급 상당 경력직 공무원

- 「공무원 인재개발법 시행령」 별표 3 제2호 다목과 같음

3. 의료보험료(의료보조비)

예산의 범위안에서 훈련국 소재 재외공관 근무자에게 지급되는 의료보험료

또는 의료보조비에 준하여 인사혁신처장이 정하는 금액

4. 생활준비금: 500미합중국달러

5. 귀국이전비

아시아지역 300미합중국달러, 그 밖의 지역 600미합중국달러

〔별지 제1호 서식〕

국 외 훈 련 추 천 서

소 속				직 급		직 위		사 진 (3.5×4.5cm)
성 명	한 글		한 자		생년 월일			
	영 문							
주 소						전 화	사무실 자 택	
학 력	기 간	학교명 및 전공학과	학 위	경 력	기 간	직급	부서 및 직위	
	~				~			
	~				~			
	~				~			
훈련계획		훈련과제						
		훈 련 국					사 용 언 어	
		훈련기관	제1예정기관		제2예정기관			
인 사 담 당 자 확 인 란								
생년월일					임면 사항	년월일	직 급	발령청
군 경 력		☐ 육군 ☐ 해군 ☐ 공군 (개월)						
임용 시험	년월일	시험종류	시행청					
국외 훈련	기 간	종 류	훈련기관		국외 출장	기 간	목 적	국 명
	~					~		
	~					~		
국외근 무 (1년이상)	기 간	종 류	근무기관		징계 · 형벌	년월일	종 류	발령청
	~					~		
	~					~		
위 기재사항은 사실과 틀림없음을 확인합니다. 인사업무 담당자(직성명) (인)								
위 사람을 20 년도 지방공무원 국외훈련 후보자로 추천합니다. 20 년 월 일 추 천 부 서 장 (직인) 경상북도의회의장 귀하								

※ 서식상의 기재사항이 부족할 때에는 별지 첨부 가능

〔별지 제2호 서식〕

국외훈련심의위원회 심의의결서

1. 제 목:

2. 일 시:

3. 심의대상자 기본사항

○ 대상자 인적사항

소 속	직 급	성 명	생년월일	현직급 임용일 (현부서)	최 초 임용일	비 고

○ 훈련대상자와 훈련과제의 관련성

직 급	성 명	훈련과제	담당업무 (과제와 관련성)	최근 5년간 보직경로	주요공적

4. 세부 심의내용

- 훈련공무원 선발·추천
 - 요건심사(연령, 근무경력, 어학능력, 징계사실 여부, 타 공무원과의 형평성 등)
 - 연간, 직급별 허용 인원
- 훈련분야 및 훈련과제 지정
 - 훈련분야 및 훈련과제의 선정의 적정성
 - 훈련과제 수행을 위한 훈련국·훈련기관·훈련기간의 적정성 등
- 박사학위 관련 특별훈련 심의내용
 - 요건심사(연령, 의무복무 종료 여부, 장학금 수령 여부, 직무 관련성 등)
 - 연간, 직급별 허용 인원(희망자 중 우선순위 선정 필요)
 - 학위취득 가능성(석사과정 성적, 교수추천서, 박사과정 입교 허가서 등)
 - 학위취득 후 복귀 시 공직 근무 가능성
- 기타 필요사항

5. 심의결과

* 심의의결내용을 요약하여 기재

6. 위원회 의견:

구 분	직 위	성 명	가 부	서 명
위 원 장 위 원	부기관장 ○ ○	○ ○ ○ ○ ○ ○		

〔별지 제3호 서식〕

국 외 훈 련 계 획 서

1. 훈련개요

☐ 인적사항

소속 (부서)	직급	성명	생년월일	어학성적

☐ 파견국 및 파견기간

성명	파견국 및 파견기관	훈련분야	훈련기간	파견기간

☐ 훈련과제 및 내용

성명	훈련과제	훈련내용	예정보직

☐ 학자금 소요 예상액 : \$ 0000(1년간)

2. 세부연구계획서

☐ 목 적

☐ 필요성

☐ 주요내용

☐ 기대효과

☐ 세부일정

기간 및 일 정	훈련내용 (주요직무 훈련 내용)	비 고 (훈련장소 등)

3. 학기별 학습계획서

구분	일자·기간	수강 과목	학점수
1학기			
2학기			
3학기			
4학기			

〔별지 제4호 서식〕

[1면]

위탁교육훈련공무원관리카드

□ 기본사항

① 소속	② 직급	③ 성명 (한글) (한자) (영문)	④ 생년월일 □□□□□□ - □□□□□□	⑤ 여권번호	⑤ 임용구분	사진
⑦ 훈련분야		⑧ 훈련과제				
⑨ 1차 훈련	⑩ 훈련국(사용언어)	⑪ 훈련기관	⑫ 훈련기간 (파견기간)	⑬ 전공(과정)	⑭ 훈련비 부담	⑮ 승인근거
	당초	()				
	변경	() ()				
⑯ 재훈련 (유학휴직 포함)	당초	()				
	변경	()				
		()				
⑰ 훈련공무원 주 소	국내	(전화 :)				
	국외	(전화 :)				
		(전화 :)				
		(전화 :)				

[2면]

□ 훈련관리					⑮ □□-□-□□		
					소 속	직 급	성 명
	⑲ 1차 훈련	출국일		⑳ 2차훈련	출국일		
		귀국일			귀국일		
출입국	㉑ 일시귀국	일시귀국기간	일시귀국사유	승 인 근 거			
관 리							
㉒ 훈련과제연구 보고서 제목							
㉓ 훈련중 특기사항	1.						
	2.						
	3.						

□ 훈련이수 후 관리

㉔ 학위취득현황	전 공		학 위	석사, 박사	
	박사학위 논문 제목				
의무복무	㉕ 의무복무기간	㉖ 의무복무기간조정	㉗ 의무복무기간 조정사유		
			구 분	재훈련	휴직
			기 간		
			사 유		
㉘ 의무복무 불이행	불이행 사유	발생일자	잔여 의무복무기간		훈련비 환수금액
㉙ 주요발령사항	승 진	부처간 전보(전직 포함)		휴 직	면 직
	승 진	부처간 전보(전직 포함)		휴 직	면 직

□ 훈련비지급

[3면]

㉔ 구분	연번	지급일자	지급액 (현지화)	실 소요액	지급내역	훈련비정산 (여입/세입)	비 고
학 자 금	1	. .					
	2	. .					
	3	. .					
	4	. .					
	5	. .					
	6	. .					
	계						
항 목 료	1	. .					
	2	. .					
	계						
체 재 비	1	. .					
	2	. .					
	3	. .					
	4	. .					
	5	. .					
	6	. .					
	계						
총액							
㉕훈련비 송금처	은행명		계좌번호		은행주소		

※ 작성요령

- ①-⑥ ①소속기관은 실·과 단위로 기재, ⑥임용구분은 최초 공무원임용 형태를 기재(예: 5급 공채, 특채 등).
- ⑦-⑧ 소속기관 및 훈련주관기관에서 부여한 훈련분야 및 훈련과제를 기재
- ⑨-⑮ 최초훈련계획과 그 변경사항을 기재하되, ⑫훈련기간은 파견기간을 기재하고, ⑬전공 및 과정은 ○○학 석사, 박사, 연구과정 등으로 구분하여 기재하며, ⑭훈련비 부담은 도비, ○○기관 예산, ○○기금, ○○장학금 등 구체적으로 기재, ⑮승인근거는 문서번호와 시행일을 기재
- ⑯ 유학휴직, 박사파견등 재훈련에 관한 사항을 기재
- ⑰ 출국후 국내연락처와 훈련중 주소를 기재
- ⑱ 연도별·훈련주관기관별(안전행정부 국비훈련 1, 각부처 자체훈련 2)로 구분하여 일련번호를 부여하며 관리번호 하단에 소속기관·직급·성명을 기재(예 : 14-2-일련번호 정책기획관실 지방행정사무관 홍길동)
- ⑲ 최초훈련시 실제 출국일 및 훈련종료후 귀국일 기재
- ⑳ 재훈련시 실제 출국일 및 훈련종료후 귀국일 기재
- ㉑ 훈련중 일시귀국사항을 기재하되 일시귀국 사유는 구체적으로 기재하며, 승인근거는 문서번호와 시행일을 기재
- ㉒ 실제 제출한 훈련과제연구보고서의 명칭을 기재
- ㉓ 훈련 및 생활관리상 필요한 사항을 기재
- ㉔ 석사·박사등 훈련으로 취득한 학위를 기재하되, 박사학위를 취득한 경우에는 논문제목을 기재

- ②⑤ 1차훈련으로 인한 의무복무기간을 기재[예: 2010. 9. 1 ~ 2013. 6. 20(2년 9월 20일)]
- ②⑥ 의무복무기간중 재훈련 또는 휴직으로 인한 의무복무유예로 인하여 의무복무기간이 변경되는 경우 변경된 기간을 기재
- ②⑦ 의무복무기간 변경사유를 구체적으로 기재
- ②⑧ 의무복무 불이행사유발생시 관련사항 기재
- ②⑨ 훈련이수자에 대한 주요발령사항을 기재
- ③⑩ 훈련비 지급란은 훈련비를 직접 지급하는 기관만 기재
- ③⑪ 훈련비 송금처를 기재

〔별지 제5호 서식〕

국 외 훈 련 실 시 현 황

○ 소속:

○ 기간:

인적사항			훈련과정 (분야)	훈련국 및 훈련기관	훈련기간	파견기간	승인일자	승인근거 (문서번호)
소속	직급	성명 (생년월일)						

〔별지 제6호 서식〕

해외훈련공무원도착신고서

□ 훈련명: 경상북도의회 장기국외훈련

인적사항	소 속		직위(급)	
	성 명	(한글)		(영문)
	성 별		생년월일	
파견기간				
훈련기관	기 관 명			
	주 소			
	전화번호			
거주지	주 소			
	전화번호			
송금은행	은 행 명			
	은행번호 Routing No			
	계좌번호 Account No			
	은행주소			

위와 같이 도착하였기에 신고합니다.

년 월 일

신 고 인:

(서명)

경상북도의회의장 귀하

[별지 제7호 서식]

(○○년 ○분기)훈련진행 상황보고서

소 속 :		직 급 :		성 명 :	
훈 련 국 거주지 주소 (e-메일)	(http://)		훈 련 국 전화번호 (연락가능시간)	()	
훈 련 기 관	주소:		연락처:		
훈련기관 소개	※ 도착 3개월내 별도 양식없이 3쪽내외 별지작성				
당 해 분 기 주요훈련내용	※ 직무훈련기관의 연구내용, 회의·세미나 참석, 현장학습 등을 훈련과제와 연계하여 논리적으로 작성(별지 3쪽내외)하고, 관련자료(프로그램 등) 및 사진대지 첨부				
향 후 훈 련 계 획	○ 훈련(연구) 필요성 ▷ ○ 주요훈련(연구)계획 내용 및 방법 ▷ ○ 세부일정 등 ※ 훈련과 관련된 회의·세미나 등이 있을 경우 포함하여 기재				
훈 련 비 수 령 내 역					
훈 련 비 납 입 내 역	○ 금 회 : ○ 누 계 :				
훈 련 비 소요예산액	○ 금 회 : ※ 등록금, 체재비 구분 기재 ○ 잔여기간 전체 :				
송 금 구 좌					
건 의 사 항					

※ 성적증명서, 훈련 관련서류(프로그램 등), 훈련비 납입영수증, 이수증, 사진대지 등 첨부

년 월 일

보 고 자 : (서명)

경상북도의회의장 귀하

[별지 제8호 서식]

일시귀국 사유서

성 명		소 속		직 급	
훈련과정		훈련국가		관리번호	
훈련기관					
훈련기간					
일시귀국기간	년 월 일 ~ 년 월 일(일간)				
일시귀국사유	○ ○ ○				

「경상북도의회 국외훈련업무 운영지침」 제16조에 따라 위와 같이 일시귀국을 신청합니다.

20 년 월 일

신청인: (서명)

[별지 제9호 서식]

국외훈련 귀국신고서

관 리 번 호		소 속			
직 급		연락처	사무실		
성 명			자 택		
생 년 월 일					
훈 련 내 용	훈련국 및 훈련기관				
	파견명령 기 간				
	출입국일	출 국 일		입 국 일	
		일시귀국	입 국 일	출 국 일	비 고
	훈련분야				
	훈련형태	강의수강() 직무훈련() 기타()			
	학 위	취득여부() 학 위 명()			
특 기 사 항	* 장학금 수령내역 등 기재 * 국내은행 통장번호				
제 출 서 류	즉 시: 훈련비 납부 영수증 원본, 학자금 납부내역서(기관발급), 성적증명서, 학위증 등 사본, 출입국사실증명서(동반가족포함) 귀국후 30일 이내 : 훈련결과 보고서 1부 (제 목:) * A4용지 100쪽 내외(왼쪽제본), 표지는 두겹게 함, 요약본 1부				
위 본인은 공무원 국외훈련생으로 파견되어 소기의 훈련을 마치고 귀국하였기에 「지방공 무원 교육훈련법 시행령」 제32조 및 「경상북도의회 국외훈련업무 운영지침」 제18조에 따라 위와 같이 보고합니다.					
년 월 일 신 고 인: (서명)					
경상북도의회의장 귀하					



시 군

고 시

경주시 고시 제2025-171호

경주 건천3일반산업단지 실시계획 승인 취소 및 사업시행자 지정취소, 지형도면 등 정정고시

경주시 고시 제2025-130(2025.6.23.)호로 고시한 경주시 건천읍 대곡리 산75번지 일원의 『경주 건천3일반산업단지』의 실시계획 승인 취소 및 사업자 지정취소에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2 및 동법 시행령 제23조의2의 내용이 누락되어 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제13조 및 같은 법 시행령 제15조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 의거 실시계획 승인 취소 및 사업시행자 지정취소, 지형도면 등을 다음과 같이 정정 고시합니다.

2025년 9월 1일

경 주 시 장

1. 산업단지의 명칭 : 경주 건천3일반산업단지

2. 사업시행자의 성명·주소

가. 사업시행자 : (주)수공단개발 대표 이기영

나. 주 소 : 경상북도 경주시 천북남로 16(신평동)

3. 사업지역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경상북도 경주시 건천읍 대곡리 산75번지 일원

나. 면 적 : 148,785㎡

4. 감독처분의 내용 및 사유

가. 처분내용 : 경주 건천3일반산업단지 실시계획 승인 취소 및 사업시행자 지정취소

나. 처분사유

- 1) 지정 또는 승인 시 부과된 조건을 지키지 아니함
- 2) 산업단지개발계획·실시계획 또는 시행계획대로 산업단지개발사업을 시행하지 아니한 경우
- 3) 사업시행자의 사업 포기 의사 제출

다. 법적근거 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제48조 제1항

5. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제6항 각호의 사항 (취소)

○ 용도지역결정(변경)조서

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경후		
계		148,785	-	148,785		
산업 단지 폐지 부분	일반공업지역	148,785	감 148,785	-	-	
	계획관리지역	-	증 67,630	67,630	45.5	
	보전관리지역	-	증 653	653	0.4	
	농림지역	-	증 80,502	80,502	54.1	

※ 경주시 고시 제2012-1458(2012. 12. 10.)호 경주 건천3일반산업단지계획 승인 및
고시에 대한 용도지역(변경) 결정 이전으로 환원

○ 도시관리계획결정(변경)조서

1) 교통시설

가) 도로

(1) 도로 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	4	970 (172)	13,232 (390)	-	-	-	2	283 (172)	3,906 (390)	2	687	9,326
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	3	835 (172)	11,967 (390)	-	-	-	1	148 (172)	2,641 (390)	2	687	9,326
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소로	1	135	1,265	-	-	-	1	135	1,265	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(2) 도로 결정(변경)조서
-지구내

구 분	구 모				연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
합계	기정	4개소			970						13,232
	변경	-			-						-
계	기정	3개소			835						11,967
	변경	-			-						-
기정	중로	2	1	15	148	건천읍 대곡리 산288-2	건천읍 대곡리 산75	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	2,641
폐지	중로	2	1	15	148	건천읍 대곡리 산288-2	건천읍 대곡리 산75	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	2,641
기정	중로	3	1	13	355	건천읍 대곡리 산75	건천읍 대곡리 산75	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	4,745
폐지	중로	3	1	13	355	건천읍 대곡리 산75	건천읍 대곡리 산75	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	4,745
기정	중로	3	2	13	332	건천읍 대곡리 산75	건천읍 대곡리 산75	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	4,581
폐지	중로	3	2	13	332	건천읍 대곡리 산75	건천읍 대곡리 산75	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	4,581
계	기정	1개소			135						1,265
	변경	-			-						-
기정	소로	2	1	8	135	건천읍 대곡리 산75	건천읍 대곡리 산73	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	1,265
폐지	소로	2	1	8	135	건천읍 대곡리 산75	건천읍 대곡리 산73	일반도로		경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	1,265

- 지구 외

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	변호	폭원 (m)								
계	기정	1개소				1,240 (172)						
	변경	-				-						
기정	중로	2	5	15~20	집산 도로	1,240 (172)	건천읍 용명리 625	건천읍 용명리 산288-1	일반도 로		경주시고시 제2011-7호 (2011. 2. 7)	일부폭원 확장(390)
변경	중로	2	5	15~20	집산 도로	1,240	건천읍 용명리 625	건천읍 용명리 산288-1	일반도 로		경주시고시 제2011-7호 (2011. 2. 7)	

※ ()는 사업지구외 도로(중로2·5호선 확장구간)

(3) 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2류 1호선	-	B=15m, L=148m 도로 폐지	산업단지 실시계획 승인 취소에 따른 도로 폐지
중로3류 1호선	-	B=13m, L=355m 도로 폐지	"
중로3류 2호선	-	B=13m, L=332m 도로 폐지	"
소로2류 1호선	-	B=8m, L=135m 도로 폐지	"
중로2류 5호선	중로2류 5호선	L=1,240m(172) →1,240m 도로 일부폭원 변경	산업단지 실시계획 승인 취소에 따른 도로 변경

나) 주차장

(1) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고	
				기정	변경	변경후			
계		기정 : 2개소 변경 : -		2,240	감 2,240	-			
	폐지	1	노외주차장	건천읍 대곡리 산75번지	1,620	감 1,620	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	
	폐지	2	노외주차장	건천읍 대곡리 산288-3번지 일원	620	감 620	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	

(2) 주차장 변경사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	노외주차장	· 노외주차장 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 산75번지 · 면적 : A = 1,620㎡	산입단지 실시계획 승인 취소에 따른 주차장 폐지
2	노외주차장	· 노외주차장 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 산288-3번지 일원 · 면적 : A = 620㎡	"

2) 공간시설

가) 녹지

(1) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			기정 : 2개소 변경 : -		8,018	감 8,018	-		
폐지	1	녹지	완충녹지	건천읍 대곡리 산79-4번지 일원	4,670	감 4,670	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	
폐지	2	녹지	완충녹지	건천읍 대곡리 1738번지 일원	3,348	감 3,348	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	

(2) 녹지 변경사유서

도면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	완충녹지	· 완충녹지 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 산79-4번지 일원 · 면적 : A = 4,670㎡	산업단지 실시계획 승인 취소에 따른 녹지 폐지
2	완충녹지	· 완충녹지 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 1738번지 일원 · 면적 : A = 3,348㎡	"

나) 공원

(1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		기정 : 2개소 변경 : -			3,570	3,570	-		
	폐지	1	공원	소공원	건천읍 대곡리 산75번지 일원	2,570	2,570	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)
폐지	2	공원	소공원	건천읍 대곡리 산288-3번지 일원	1,000	1,000	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)	

(2) 공원 변경사유서

도면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	소공원	· 소공원 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 산75번지 일원 · 면적 : A = 2,570㎡	산업단지 실시계획 승인 취소에 따른 공원 폐지
2	소공원	· 소공원 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 산288-3번지 일원 · 면적 : A = 1,000㎡	"

3) 방제시설

가) 유수지

(1) 유수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)		최초 결정일	비고
	계	기정 : 1개소 변경 : -			기정	변경	변경후	
					2,730	감 2,730	-	
폐지	1	유수지	저류 시설	건천읍 대곡리 1734번지 일원	2,730	감 2,730	-	경주시고시 제2012-1458호 (2012. 12. 10)
								저류조

(2) 유수지 변경사유서

도면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	저류시설	· 저류시설 폐지 · 위치 : 건천읍 대곡리 1734번지 일원 · 면적 : A = 2,730㎡	산업단지 실시계획 승인 취소에 따른 유수지 폐지

6. 산업단지 실시계획 승인 취소 및 사업시행자 지정취소, 지형도면 등 : 게재 생략

- 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보 시스템(<http://luris.molit.go.kr>)

7. 관련도서의 열람방법

- 관계도서는 경주시 기업투자지원과(☎054-779-6265)에 비치하여 일반인에게 보입니다. (관계도서 게재 생략).

끝.

청도군 고시 제2025-86호

청도 자연드림파크 일반산업단지계획 승인 및 지형도면 등 고시

청도군 매전면 덕산리·두곡리 일원 청도 자연드림파크 일반산업단지에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 산업단지계획을 승인 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2025. 9. 1.

청 도 군 수

1. 산업단지 명칭·위치 및 면적

가. 명 칭 : 청도 자연드림파크 일반산업단지

나. 위 치 : 경상북도 청도군 매전면 덕산리·두곡리 일원

다. 면 적 : 292,844m²

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성

가. 인구소멸 고위험 지역으로 분류된 청도군의 낙후된 지역발전과 성장을 위한 실수요 기업 중심의 산업단지 조성

나. 대도시와 인접한 지역성을 반영, 현대사회가 필요로 하는 여가와 힐링, 치유의 개념을 적극 도입하여 대도시 인구 및 민간 자본 유입을 촉진시키기 위한 산업기반 구축

다. 6차 산업의 대표 사업형태로 지역 농산물을 활용한 제조·가공 및 체험·관광 활성화와 청도군 대표 관광자원(소싸움경기장, 프로방스 등)과 연계 및 프로그램 제휴 등 연결성을 강화하여 청도군의 대표 관광·산업 클러스터 구축

3. 산업단지개발사업의 시행자

가. 성 명 : 청도군수

나. 주 소 : 경상북도 청도군 화양읍 청화로 70

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법

가. 개발기간 : 2024. ~ 2028.

나. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조 제1항 제1호에 따른 공영개발방식

5. 주요 유치업종 및 배치계획

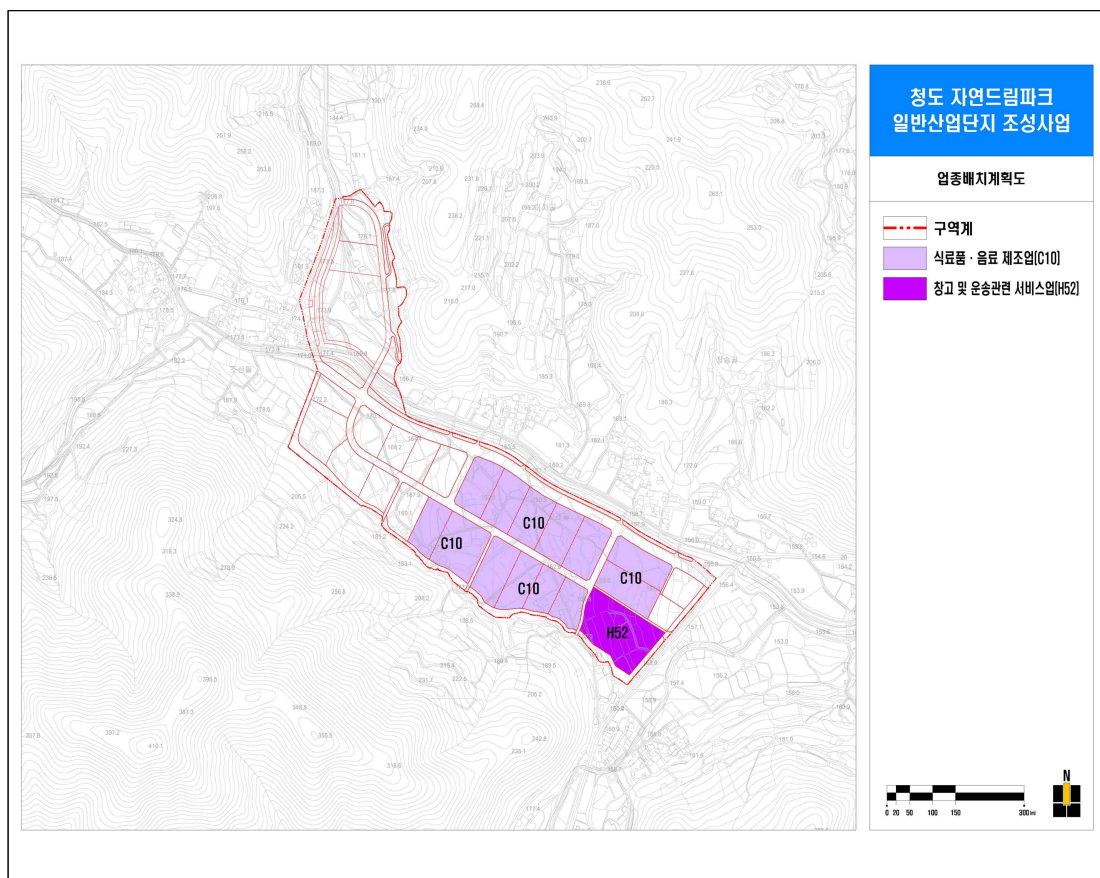
가. 주요 유치업종

대분류	중분류	업종	비고
C 제조업	10	식품 제조업	
	11	음료 제조업	
H 운수 및 창고업	52	창고 및 운송관련 서비스업	

나. 업종별 배치계획

CODE	유치업종	면 적(㎡)	구성비(%)	비고
계		109,730	100.0	
C10	식품 제조업	93,396	85.1	
C11	음료 제조업			
H52	창고 및 운송관련 서비스업	16,334	14.9	

다. 업종별 배치계획도



6. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획

가. 용도지역 결정조서

구분		면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
합계		292,844	-	292,844	
도시 지역	소계	-	증) 292,844	292,844	
	제1종일반주거 지역	-	증) 10,841	10,841	
	준주거지역	-	증) 19,442	19,442	
	일반공업지역	-	증) 161,200	161,200	
	준공업지역	-	증) 59,574	59,574	
	자연녹지지역	-	증) 41,787	41,787	
관리 지역	소계	147,277	감) 147,277	-	
	계획관리지역	147,277	감) 147,277	-	
농림지역		145,567	감) 145,567	-	

나. 토지이용계획 (산업단지 개발계획)

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계		292,844	100.0	
산업시설용지		109,730	37.5	
	산업시설	93,396	31.9	
	물류시설	16,334	5.6	
지원시설용지		57,916	19.8	
주거시설용지		10,841	3.7	
공공시설용지		114,357	39.0	
	도로	49,388	16.8	
	주차장	6,136	2.1	
	공원·녹지	39,847	13.6	
	공 원	5,962	2.0	
	녹 지	33,885	11.6	
	하 천	9,335	3.2	
	오·폐수처리시설	3,132	1.1	
	저류시설	6,424	2.2	
	가스공급시설	95	0.0	

다. 주요 기반시설계획

1) 교통시설

가) 도로

(1) 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	19	3,450	49,388	2	1,407	26,840	-	-	-	17	2,043	22,548
중로	6	2,228	40,080	1	962	21,574	-	-	-	5	1,266	18,506
소로	13	1,222	9,308	1	445	5,266	-	-	-	12	777	4,042

(2) 도로 결정조서

구분	규모			폭원 (m)	기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호									
신설	중로	1	자연1	21 ~29	집산 도로	962	국도20호선 (덕산리 263-3)	중로3-자연4 (두곡리 768-3)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연1	14.5	국지 도로	688	중로3-자연3 (덕산리 439)	중로1-자연1 (두곡리 770-3)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연2	14.5	국지 도로	104	중로1-자연1 (덕산리 317)	중로3-자연1 (덕산리 339)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연3	14.5	국지 도로	114	중로1-자연1 (덕산리 295)	중로3-자연1 (덕산리 439)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연4	11.5 ~14.5	국지 도로	350	중로1-자연1 (두곡리 768-3)	소로1-자연1 (두곡리 659-6)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연5	12.5	국지 도로	10	국도20호선 (덕산리 273-1)	소로3-자연12 (덕산리 283)	일반 도로	-	-	
신설	소로	1	자연1	11.5	국지 도로	445	중로1-자연1 (두곡리 776)	중로3-자연4 (두곡리 659-6)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연1	6	국지 도로	7	중로1-자연1 (덕산리 281)	구역계 북측 경계 (덕산리 263-1)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연2	6	국지 도로	8	중로1-자연1 (덕산리 295-2)	구역계 북측 경계 (덕산리 1081)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연3	6	국지 도로	7	중로1-자연1 (덕산리 311)	구역계 북측 경계 (덕산리 311-3)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연4	6	국지 도로	8	중로1-자연1 (덕산리 317)	구역계 북측 경계 (덕산리 312-5)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연5	6	국지 도로	7	중로1-자연1 (덕산리 312-5)	구역계 북측 경계 (덕산리 312-1)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연6	4	국지 도로	65	소로1-자연1 (두곡리 696)	구역계 북측 경계 (두곡리 698-2)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연7	4	국지 도로	120	소로1-자연1 (두곡리 673-1)	구역계 북측 경계 (두곡리 677)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연8	6	국지 도로	93	중로3-자연1 (두곡리 788-2)	구역계 남측 경계 (덕산리 353)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연9	6	국지 도로	127	중로3-자연1 (덕산리 336)	구역계 남측 경계 (덕산리 381)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연10	6	국지 도로	91	중로3-자연1 (덕산리 441)	구역계 남측 경계 (덕산리 436-1)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연11	4	국지 도로	62	중로1-자연1 (덕산리 281)	폐수처리시설 (덕산리 284)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연12	4	특수 도로	182	중로3-자연1 (덕산리 439)	중로3-자연5 (덕산리 273-1)	보행자 전용도로	-	-	

2) 공간시설

가) 녹지

(1) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			16개소	-	-	증) 33,885	33,885	-	
신설	자연1	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 655 일원	-	증) 2,563	2,563	-	
신설	자연2	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 680-1 일원	-	증) 4,150	4,150	-	
신설	자연3	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 717-5 일원	-	증) 2,904	2,904	-	
신설	자연4	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 720-3 일원	-	증) 1,961	1,961	-	
신설	자연5	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 772-3 일원	-	증) 2,022	2,022	-	
신설	자연6	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 780-2 일원	-	증) 1,721	1,721	-	
신설	자연7	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 312-5 일원	-	증) 392	392	-	
신설	자연8	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 312-5 일원	-	증) 785	785	-	
신설	자연9	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 296-2 일원	-	증) 1,703	1,703	-	
신설	자연10	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 294-1 일원	-	증) 961	961	-	
신설	자연11	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 263-3 일원	-	증) 232	232	-	
신설	자연12	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 854-1 일원	-	증) 5,013	5,013	-	
신설	자연13	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 370 일원	-	증) 2,322	2,322	-	
신설	자연14	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 396-1 일원	-	증) 2,661	2,661	-	
신설	자연15	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 436-2 일원	-	증) 3,282	3,282	-	
신설	자연16	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 274-5 일원	-	증) 1,213	1,213	-	

나) 공원

(1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	자연1	덕산 소공원	소공원	매전면 덕산리 344 일원	-	증) 5,962	5,962	-	유수지2 중복결정

다) 공원조성계획 결정(변경)조서

(1) 조성계획 총괄표

■ 소공원 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축규모	
총계	-	5,962.0	-	
소계	-	1,122.0	-	시설율 : 18.8%
	도로 및 광장	도로, 진입광장	907.0	-
	휴양시설	휴게쉼터, 파고라, 앉음벽	70.0	-
	운동시설	체육쉼터, 체력단련시설	62.0	-
	운동시설	이동식 컨테이너 관리동	83.0	-
기타 및 녹지	녹지	4,840	-	녹지율 : 81.2%, 유수지2 중복결정 (2,354㎡)

■ 소공원 세부시설 조서

구분	번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	비율 (%)	공작물 (개소)	비고
총계				5,962.0	100.0	18	
세 부 시 설	도로 및 광장	소계		907.0	15.2	-	
		-	도로	전지역	741.0	-	
		가-1	진입광장1	서측경계	64.0	-	
		가-2	진입광장2	동남측경계	50.0	-	
		가-3	진입광장3	동북측경계	52.0	-	
	휴양 시설	소계		70.0	1.2	11	
		나-1	휴게쉼터1	소로3-1	16.0	5	앉음벽 5ea
		나-2	휴게쉼터2	소로3-2	16.0	5	앉음벽 5ea
		나-3	휴게쉼터3	소로3-5	38.0	1	파고라 1ea
	체육 시설	소계		62.0	1.0	5	
		다-1	체육쉼터	소로3-3	62.0	5	체육시설 5ea
	관리 시설	소계		83.0		1	
		라-1	관리사무소	소로3-3	83.0	1.4	1
기타 및 녹지	소계			4,840.0		1	관리동 1ea
	-	녹지	전지역	4,840.0	81.2	1	웬스 L =178m

■ 소공원 도로 결정조서

등급	류별	번호	기능	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	비고
합계					368.5	740.7	-	-	
소로	3	1	진입로	1.8	36.6	65.9	가-1	남서측부지경계	
소로	3	2	진입로	1.8	40.7	73.1	가-1	북서측부지경계	
소로	3	3	연결로	2.0	72.9	157.8	가-1	가-2	
소로	3	4	연결로	2.0	51.9	106.7	소로3-1	가-2	
소로	3	5	연결로	1.8	37.6	72.5	소로3-3	소로3-4	
소로	3	6	연결로	2.0	28.0	67.8	동측부지경계	소로3-3	
소로	3	7	연결로	2.08	48.4	99.6	소로3-6	가-3	
소로	3	8	연결로	1.8	52.4	97.3	소로3-2	가-3	

3) 유통 및 공급시설

가) 가스공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	자연1	가스공급설비	매전면 두곡리 720-3 일원	-	증) 95	95	-	

4) 방재시설

가) 하천 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최종 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
신설	자연1	하천	지방하천	매전면 두곡리 1655-6	매전면 두곡리 1655-7	-	0.22	37	6,691	-	
신설	자연1	하천	소하천	매전면 두곡리 665-6	매전면 두곡리 718-4	-	0.26	10	2,644	-	

나) 유수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	자연1	유수지	저류 시설	매전면 덕산리 283 일원	-	증) 4,241	4,241	-	
신설	자연2	유수지	저류 시설	매전면 덕산리 344 일원	-	증) 2,354	2,354	-	소공원 중복결정
신설	자연3	유수지	저류 시설	매전면 덕산리 710-5 일원	-	증) 2,183	2,183	-	

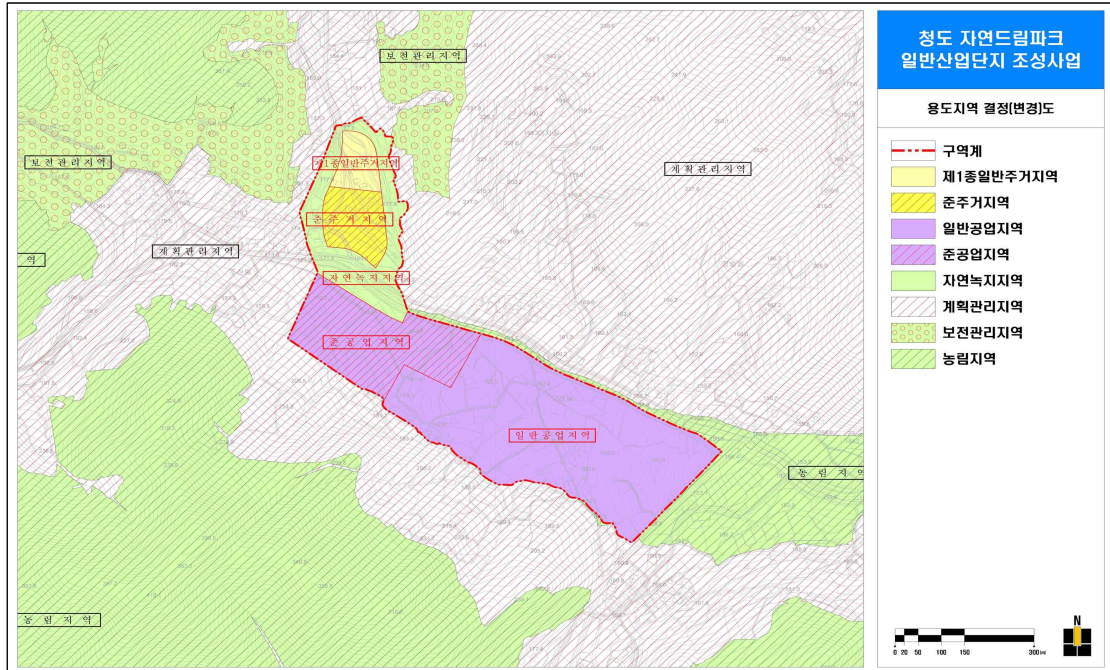
5) 환경기초시설

가) 수질오염방지시설 결정조서

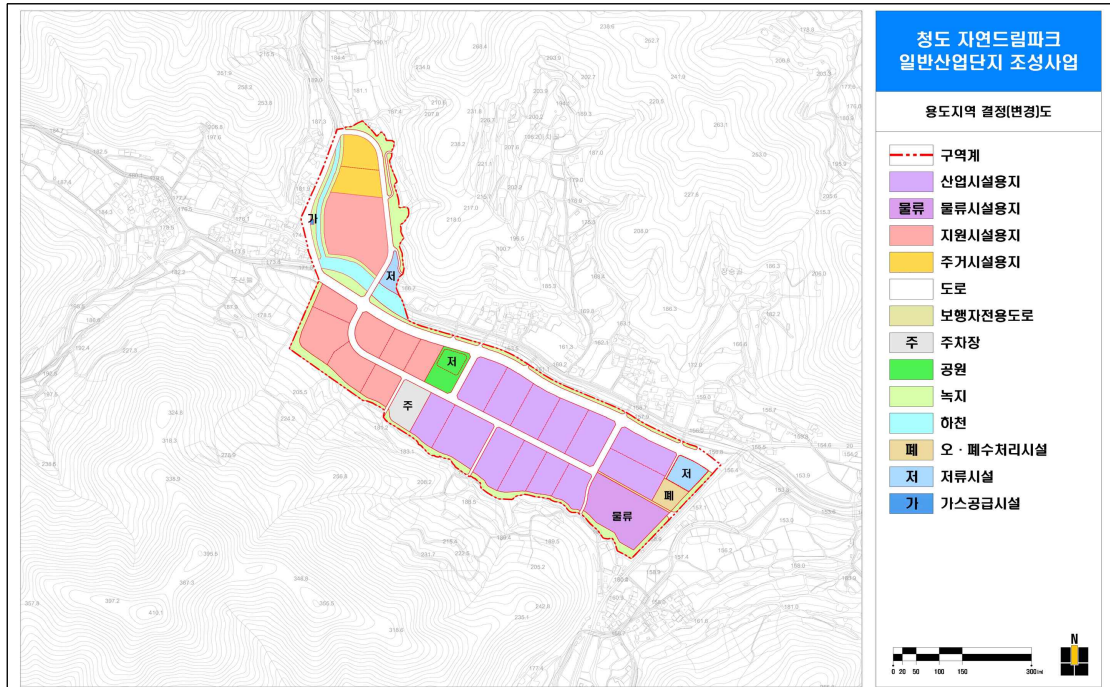
구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	자연1	수질오염 방지시설	폐수 처리시설	매전면 덕산리 277 일원	-	증) 3,132	3,132	-	

라. 용도지역 결정도, 토지이용계획도, 기반시설계획도, 도로망계획도

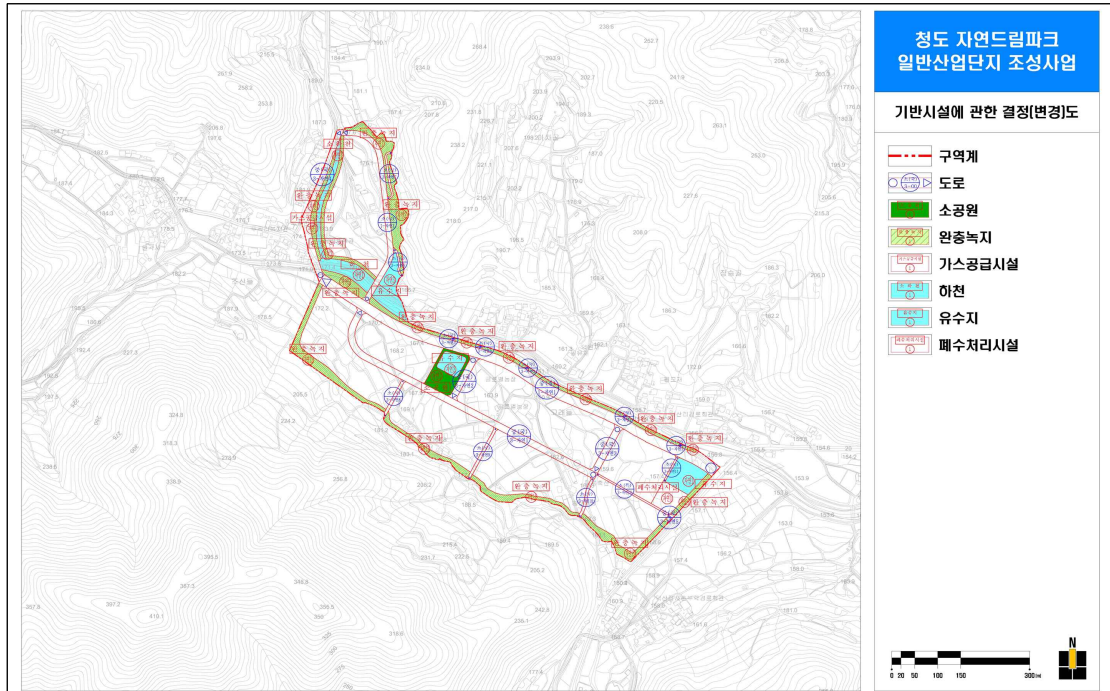
1) 용도지역 결정도



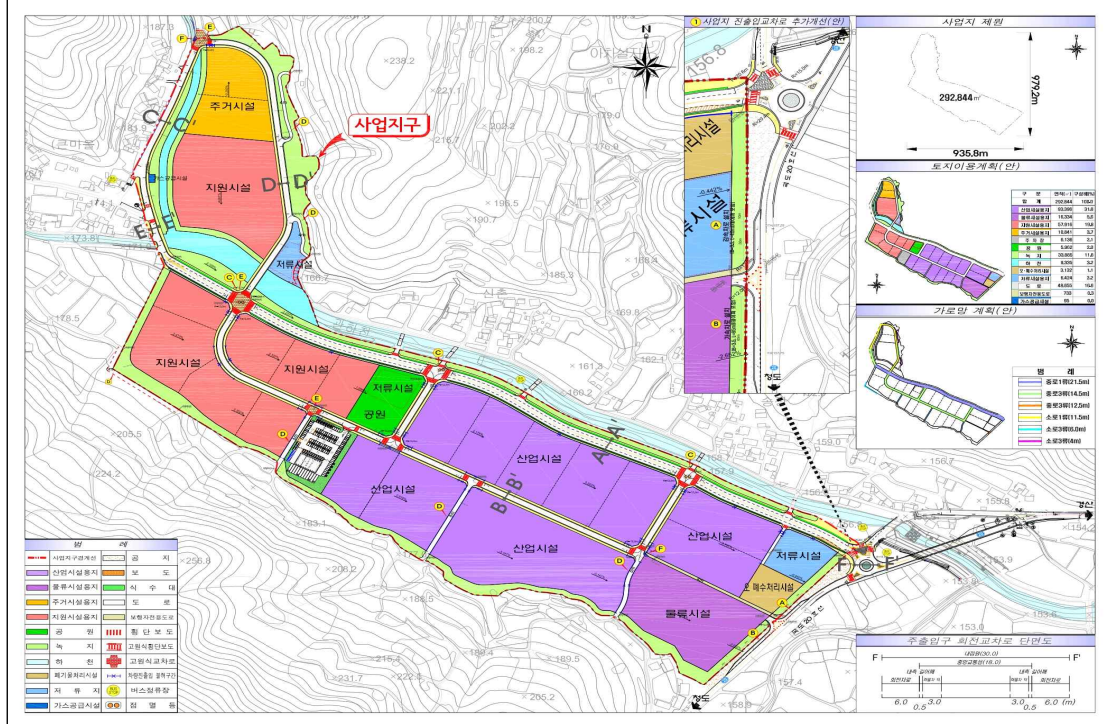
2) 토지이용계획도



3) 기반시설계획도



4) 도로망계획도



7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획

가. 용수공급계획

구 분	용수량(m ³ /일)			비고
	계	생활용수	공업용수	
계	1,893.6	637.0	1,256.6	
산업시설용지	1,323.2	66.6	1,256.6	
지원시설용지	455.0	455.0	-	
주거시설용지	114.9	114.9	-	
오·폐수처리시설	0.5	0.5	-	

※ 대상지 남측 배수지(신설)를 통해 대상지로 공급할 계획

나. 오·폐수처리계획

구 분	오·폐수발생량(m ³ /일)	비고
계	1,306.8	
산업폐수	823.4	
생활오수	483.4	

※ 사업지구 내 발생하는 오·폐수는 지구내 폐수종말처리시설에서 처리하여 방류

다. 폐기물처리계획

구 분	용수량(kg/일)			비고
	계	생활폐기물	사업장폐기물	
계	97,583.3	590.9	96,992.4	
산업시설용지	83,524.8	247.5	83,277.3	
지원시설용지	445.6	257.5	188.1	
주거시설용지	85.3	85.3	-	
오·폐수처리시설	13,527.6	0.6	13,527.0	

※ 생활폐기물 중 재활용폐기물을 제외한 나머지 가연성 및 불연성 폐기물은 각각 청도군 폐기물처리계획에 의해 소각 및 매립처리토록 계획하고 재활용폐기물은 전문업체에 전량 위탁처리할 계획

라. 통신공급계획

구 분	통신수요량(회선)	비고
계	775	
산업시설용지	274	
지원시설용지	261	
주거시설용지	240	

※ 유선통신 선로는 KT청도지사와 협의하여 공급

마. 전력공급계획

구 분	설비용량(kVA)	최대부하(kW)	비고
계	12,994	10,531	
산업시설용지	7,446	5,538	
일반시설용지	5,548	4,993	

※ 전력공급은 한국전력공사와 협의하여 공급계획을 수립

바. 열(연료)공급계획

구 분	총 열수요량(Gcal/년)	최대열부하(Gcal/h)	비고
계	61,563	11.02	
산업시설용지	52,208	6.07	
일반시설용지	9,355	4.95	

※ 사용연료로 LPG를 계획하며, 개별공급방식으로 각 공장 및 수용가별 탱크저장소 등을 두어 액화석유가스 충전사업자로부터 공급받아 사용할 계획

8. 사업비 및 재원조달계획

가. 사업비산정

구 분	총사업비(백만원)	비율(%)	비고
합 계	71,123	100.0	
보상비	40,529	57.0	
공사비	20,670	29.0	
설계비	3,458	4.9	
예비비	6,466	9.1	

나. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년
합계	71,123	2,030	8,639	40,472	12,058	7,924
보상비	40,529	-	5,662	30,565	2,151	2,151
공사비	20,670	-	-	8,268	8,268	4,134
설계비	3,458	1,383	1,037	346	346	346
예비비	6,466	647	1,940	1,293	1,293	1,293

다. 재원조달계획

○ 사업비는 청도군 자체비용으로 조달할 계획임

9. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획

가. 처분하고자 하는 토지 및 처분계획

구 분		면적 (㎡)	처분방법	처분대상자	처분가격
합 계		292,844	-	-	-
산업시설용지		109,730	분양	실수요자	조성원가
지원시설용지		57,916	분양	실수요자	낙찰가격
주거시설용지		10,841	분양	실수요자	낙찰가격
공공시설용지		114,357	-	-	-
	도로	49,388	무상	청도군	-
	주차장	6,136	무상	청도군	-
	공원	5,962	무상	청도군	-
	녹지	33,885	무상	청도군	-
	하천	9,335	무상	청도군	-
	오·폐수처리시설	3,132	무상	청도군	-
	저류시설	6,424	무상	청도군	-
	가스공급시설	95	무상	청도군	-

10. 사업시행지역에 존치하려는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서

○ 해당없음

11. 사업시행지역의 토지·건물 또는 권리 등의 매수·보상 및 주민이주대책에 관한 계획서

가. 매수 및 보상계획 일정

○ 청도 자연드림파크 일반산업단지 개발사업 매수 및 보상일정에 의거하여 처리

나. 보상금액 산정

○ 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제 68조 제1항 규정에 의거 3인의 감정평가업자가 감정평가한 금액을 산술평균하여 산정

12. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획서

가. 용도폐지와 대체에 대한 공공시설물 및 토지 등의 조서 총괄

1) 사업시행자 귀속분(무상)

구분	필지수	면적(㎡)	비고
합계	63	28,794	
도로	56	17,318	
하천	2	6,169	
구거	5	5,307	

2) 국가 또는 지방자치단체 귀속분 총괄조서

구분	수량(개소)	면적(m ²)	비고
합계	42	114,357	
도로	19	49,388	중로 6개소, 소로 13개소
주차장	1	6,136	
공원	1	5,962	
녹지	16	33,885	
하천	2	9,335	지방하천 1개소, 소하천 1개소
오·폐수처리시설	1	3,132	
저류시설	1	6,424	
가스공급시설	1	95	

13. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : 붙임1

14. 도시·군관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항에 대한 각 호의 사항

가. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구분		면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
합계		292,844	-	292,844	
도시 지역	소계	-	증) 292,844	292,844	
	제1종일반주거지역	-	증) 10,841	10,841	
	준주거지역	-	증) 19,442	19,442	
	일반공업지역	-	증) 161,200	161,200	
	준공업지역	-	증) 59,574	59,574	
	자연녹지지역	-	증) 41,787	41,787	
관리 지역	소계	147,277	감) 147,277	-	
	계획관리지역	147,277	감) 147,277	-	
농림지역		145,567	감) 145,567	-	

□ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
-	매전면 두곡리 665-3 일원	계획관리지역	제1종일반 주거지역	10,841	200	인구소멸 고위험지역으로 분류된 청도군의 낙후된 지역발전과 성장을 위한 실수요 기업 중심의 산업단지 조성에 따른 용도지역 변경
	매전면 두곡리 707 일원	계획관리지역	준주거지역	19,442	500	
	매전면 덕산리 407-2 일원	계획관리지역	일반공업지역	39,584	350	
	매전면 두곡리 853 일원	계획관리지역	준공업지역	38,393	400	
	매전면 두곡리 680-1 일원	계획관리지역	자연녹지지역	39,017	100	
	매전면 덕산리 433 일원	농림지역	일반공업지역	121,616	350	
	매전면 두곡리 791 일원	농림지역	준공업지역	21,181	400	
	매전면 두곡리 775-1 일원	농림지역	자연녹지지역	2,770	100	

나. 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	자연1	청도 자연드림파크 지구단위계획구역	청도군 매전면 덕산리, 두곡리 일원	-	증) 292,844	292,844	-	

□ 지구단위계획구역 결정사유서

도면 표시 번호	구역명	면적(㎡)	결정사유
자연1	청도 자연드림파크 지구단위계획구역	- 지구단위계획구역 신설 - 위치 : 청도군 매전면 덕산리, 두곡리 일원 - 면적 : 292,844㎡	인구소멸 고위험지역으로 분류된 청도군의 낙후된 지역발전과 성장을 위한 실수요 기업 중심의 산업단지 조성을 위한 지구단위계획구역 신설

다. 지구단위계획 결정조서

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시·군관리계획 결정조서

가) 교통시설

(1) 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	19	3,450	49,388	2	1,407	26,840	-	-	-	17	2,043	22,548
중로	6	2,228	40,080	1	962	21,574	-	-	-	5	1,266	18,506
소로	13	1,222	9,308	1	445	5,266	-	-	-	12	777	4,042

(2) 도로 결정조서

구분	규모			폭원 (m)	기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호									
신설	중로	1	자연1	21 ~29	집산 도로	962	국도20호선 (덕산리 263-3)	중로3-자연4 (두곡리 768-3)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연1	14.5	국지 도로	688	중로3-자연3 (덕산리 439)	중로1-자연1 (두곡리 770-3)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연2	14.5	국지 도로	104	중로1-자연1 (덕산리 317)	중로3-자연1 (덕산리 339)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연3	14.5	국지 도로	114	중로1-자연1 (덕산리 295)	중로3-자연1 (덕산리 439)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연4	11.5 ~14.5	국지 도로	350	중로1-자연1 (두곡리 768-3)	소로1-자연1 (두곡리 659-6)	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	자연5	12.5	국지 도로	10	국도20호선 (덕산리 273-1)	소로3-자연12 (덕산리 283)	일반 도로	-	-	
신설	소로	1	자연1	11.5	국지 도로	445	중로1-자연1 (두곡리 776)	중로3-자연4 (두곡리 659-6)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연1	6	국지 도로	7	중로1-자연1 (덕산리 281)	구역계 북측 경계 (덕산리 263-1)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연2	6	국지 도로	8	중로1-자연1 (덕산리 295-2)	구역계 북측 경계 (덕산리 1081)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연3	6	국지 도로	7	중로1-자연1 (덕산리 311)	구역계 북측 경계 (덕산리 311-3)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연4	6	국지 도로	8	중로1-자연1 (덕산리 317)	구역계 북측 경계 (덕산리 312-5)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연5	6	국지 도로	7	중로1-자연1 (덕산리 312-5)	구역계 북측 경계 (덕산리 312-1)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연6	4	국지 도로	65	소로1-자연1 (두곡리 696)	구역계 북측 경계 (두곡리 698-2)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연7	4	국지 도로	120	소로1-자연1 (두곡리 673-1)	구역계 북측 경계 (두곡리 677)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연8	6	국지 도로	93	중로3-자연1 (두곡리 788-2)	구역계 남측 경계 (덕산리 353)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연9	6	국지 도로	127	중로3-자연1 (덕산리 336)	구역계 남측 경계 (덕산리 381)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연10	6	국지 도로	91	중로3-자연1 (덕산리 441)	구역계 남측 경계 (덕산리 436-1)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연11	4	국지 도로	62	중로1-자연1 (덕산리 281)	폐수처리시설 (덕산리 284)	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	자연12	4	특수 도로	182	중로3-자연1 (덕산리 439)	중로3-자연5 (덕산리 273-1)	보행자 전용도로	-	-	

□ 도로 결정사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정내용	결정사유
-	중로 1-자연1	• 노선신설 - B = 21~29m, L = 962m	• 단지내로의 진입도로 신설
-	중로 3-자연1	• 노선신설 - B = 14.5m, L = 688m	• 각 획지로의 접근성 확보를 위한 내부 순환도로 신설
-	중로 3-자연2	• 노선신설 - B = 14.5m, L = 104m	• 각 획지로의 접근성 확보를 위한 내부 순환도로 신설
-	중로 3-자연3	• 노선신설 - B = 14.5m, L = 114m	• 각 획지로의 접근성 확보를 위한 내부 순환도로 신설
-	중로 3-자연4	• 노선신설 - B = 11.5~14.5m, L = 350m	• 각 획지로의 접근성 확보를 위한 내부 순환도로 신설
-	중로 3-자연5	• 노선신설 - B = 12.5m, L = 10m	• 물류시설용지 이용 차량의 진출입을 위해 신설
-	소로 1-자연1	• 노선신설 - B = 11.5m, L = 445m	• 각 획지로의 접근성 확보를 위한 내부 순환도로 신설
-	소로 3-자연1	• 노선신설 - B = 6m, L = 7m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연2	• 노선신설 - B = 6m, L = 8m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연3	• 노선신설 - B = 6m, L = 7m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연4	• 노선신설 - B = 6m, L = 8m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연5	• 노선신설 - B = 6m, L = 7m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연6	• 노선신설 - B = 4m, L = 65m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연7	• 노선신설 - B = 4m, L = 120m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연8	• 노선신설 - B = 4m, L = 93m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연9	• 노선신설 - B = 4m, L = 127m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연10	• 노선신설 - B = 4m, L = 91m	• 지구와 연결 현황도로 확보를 위해 신설
-	소로 3-자연11	• 노선신설 - B = 4m, L = 62m	• 오·폐수처리시설 관리용 차량 진출입을 위해 신설
-	소로 3-자연12	• 노선신설 - B = 4m, L = 182m	• 단지 내 근로자 및 이용객 편의를 위한 보행자전용도로 신설

나) 공간시설

(1) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			16개소	-	-	증) 33,885	33,885	-	
신설	자연1	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 655 일원	-	증) 2,563	2,563	-	
신설	자연2	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 680-1 일원	-	증) 4,150	4,150	-	
신설	자연3	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 717-5 일원	-	증) 2,904	2,904	-	
신설	자연4	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 720-3 일원	-	증) 1,961	1,961	-	
신설	자연5	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 772-3 일원	-	증) 2,022	2,022	-	
신설	자연6	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 780-2 일원	-	증) 1,721	1,721	-	
신설	자연7	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 312-5 일원	-	증) 392	392	-	
신설	자연8	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 312-5 일원	-	증) 785	785	-	
신설	자연9	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 296-2 일원	-	증) 1,703	1,703	-	
신설	자연10	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 294-1 일원	-	증) 961	961	-	
신설	자연11	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 263-3 일원	-	증) 232	232	-	
신설	자연12	녹지	완충녹지	매전면 두곡리 854-1 일원	-	증) 5,013	5,013	-	
신설	자연13	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 370 일원	-	증) 2,322	2,322	-	
신설	자연14	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 396-1 일원	-	증) 2,661	2,661	-	
신설	자연15	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 436-2 일원	-	증) 3,282	3,282	-	
신설	자연16	녹지	완충녹지	매전면 덕산리 274-5 일원	-	증) 1,213	1,213	-	

□ 녹지 결정사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
자연1	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 2,563㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연2	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 4,150㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연3	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 2,904㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연4	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 1,961㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연5	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 2,022㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연6	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 1,721㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연7	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 392㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연8	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 785㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연9	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 1,703㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연10	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 961㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 하천변 완충녹지 신설
자연11	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 232㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연12	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 5,013㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연13	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 2,322㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연14	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 2,661㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연15	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 3,282㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설
자연16	녹지	• 완충녹지 신설 (A = 1,213㎡)	• 환경영향 저감, 재해위험 예방을 위한 단지외곽 완충녹지 신설

(2) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	자연1	덕산 소공원	소공원	매전면 덕산리 344 일원	-	증) 5,962	5,962	-	유수지2 중복결정

□ 공원 결정사유서

도면 표시 번호	공원명	결정내용	결정사유
자연1	덕산 소공원	• 소공원 신설 (A = 5,962m ²)	• 단지 내 근로자 및 이용객의 휴식과 여가의 공간 마련을 위한 소공원 신설

(3) 공원조성계획 결정(변경) 조서

■ 소공원 총괄표

구분	시설내용	시설면적(m ²)		비고
		부지면적	건축규모	
총계	-	5,962.0	-	
소계	-	1,122.0	-	시설율 : 18.8%
	도로 및 광장	도로, 진입광장	907.0	-
	휴양시설	휴게쉼터, 파고라, 앉음벽	70.0	-
	운동시설	체육쉼터, 체력단련시설	62.0	-
	운동시설	이동식 컨테이너 관리동	83.0	-
기타 및 녹지	녹지	4,840	-	녹지율 : 81.2%, 유수지2 중복결정 (2,354m ²)

■ 소공원 세부시설 조서

구분		번호	시설명		위치	부지면적 (㎡)	비율 (%)	공작물 (개소)	비고
총계						5,962.0	100.0	18	
세 부 시 설	도로 및 광장	소계				907.0	15.2	-	
		-	도로	전지역	741.0		-		
		가-1	진입광장1	서측경계	64.0		-		
		가-2	진입광장2	동남측경계	50.0		-		
		가-3	진입광장3	동북측경계	52.0		-		
	휴양 시설	소계				70.0	1.2	11	
		나-1	휴게쉼터1	소로3-1	16.0		5	앉음벽 5ea	
		나-2	휴게쉼터2	소로3-2	16.0		5	앉음벽 5ea	
		나-3	휴게쉼터3	소로3-5	38.0		1	파고라 1ea	
	체육 시설	소계				62.0	1.0	5	
		다-1	체육쉼터	소로3-3	62.0		5	체육시설 5ea	
	관리 시설	소계				83.0		1	
		라-1	관리사무소	소로3-3	83.0	1.4	1		
기타 및 녹지		소계				4,840.0		1	관리동 1ea
		-	녹지	전지역	4,840.0	81.2	1	웬스 L =178m	

■ 소공원 도로 결정조서

등급	류별	번호	기능	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	비고
합계					368.5	740.7	-	-	
소로	3	1	진입로	1.8	36.6	65.9	가-1	남서측부지경계	
소로	3	2	진입로	1.8	40.7	73.1	가-1	북서측부지경계	
소로	3	3	연결로	2.0	72.9	157.8	가-1	가-2	
소로	3	4	연결로	2.0	51.9	106.7	소로3-1	가-2	
소로	3	5	연결로	1.8	37.6	72.5	소로3-3	소로3-4	
소로	3	6	연결로	2.0	28.0	67.8	동측부지경계	소로3-3	
소로	3	7	연결로	2.08	48.4	99.6	소로3-6	가-3	
소로	3	8	연결로	1.8	52.4	97.3	소로3-2	가-3	

다) 유통 및 공급시설

(1) 가스공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	자연1	가스공급설비	매전면 두곡리 720-3 일원	-	증) 95	95	-	

□ 가스공급설비 결정사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
자연1	가스공급설비	• 가스공급시설 신설 (A = 95㎡)	• 기존 가스공급시설 이전 설치로 인한 가스공급시설 신설

라) 방재시설

(1) 하천 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
신설	자연1	하천	지방 하천	매전면 두곡리 1655-6	매전면 두곡리 1655-7	-	0.22	37	6,691	-	
신설	자연1	하천	소하천	매전면 두곡리 665-6	매전면 두곡리 718-4	-	0.26	10	2,644	-	

□ 하천 결정사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
자연1	하천	• 지방하천 신설 (A = 6,691㎡)	• 홍수로 인한 침수피해 방지 및 자연 친화적 하천 환경을 조성하기 위해 지방하천 신설
자연1	하천	• 소하천 신설 (A = 2,644㎡)	• 홍수로 인한 침수피해 방지 및 자연 친화적 하천 환경을 조성하기 위해 소하천 신설

(2) 유수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	자연1	유수지	저류시설	매전면 덕산리 283 일원	-	증) 4,241	4,241	-	
신설	자연2	유수지	저류시설	매전면 덕산리 344 일원	-	증) 2,354	2,354	-	소공원 중복결정
신설	자연3	유수지	저류시설	매전면 덕산리 710-5 일원	-	증) 2,183	2,183	-	

□ 유수지 결정사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
자연1	유수지	• 저류시설 신설 (A = 4,241m ²)	• 집중호우로 인한 피해를 막기 위해 저류시설 신설
자연2	유수지	• 저류시설 신설 (A = 2,354m ²)	• 집중호우로 인한 피해를 막기 위해 저류시설 신설
자연3	유수지	• 저류시설 신설 (A = 2,183m ²)	• 집중호우로 인한 피해를 막기 위해 저류시설 신설

마) 환경기초시설

(1) 수질오염방지시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	자연1	수질오염 방지시설	폐수 처리시설	매전면 덕산리 277 일원	-	증) 3,132	3,132	-	

□ 수질오염방지시설 결정사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
자연1	수질오염방지시설	• 폐수처리시설 신설 (A = 3,132m ²)	• 단지 내 폐수처리를 위한 폐수처리시설 신설

2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시·군관리계획 결정조서

가구 번호	면적(m ²)	획지			비고
		획지번호	위치	면적(m ²)	
합계	184,623	-	-	184,623	-
A1	36,638	A1 - 1	매전면 덕산리 321 일원	7,413	산업시설용지 (산업시설)
		A1 - 2	매전면 덕산리 323-2 일원	7,379	
		A1 - 3	매전면 덕산리 327 일원	7,008	
		A1 - 4	매전면 덕산리 428 일원	7,223	
		A1 - 5	매전면 덕산리 432 일원	7,615	
A2	15,402	A2 - 1	매전면 덕산리 291 일원	7,420	
		A2 - 2	매전면 덕산리 446 일원	7,982	
A3	16,766	A3 - 1	매전면 덕산리 348-2 일원	6,145	
		A3 - 2	매전면 덕산리 376 일원	10,621	
A4	24,590	A4 - 1	매전면 덕산리 401 일원	8,059	
		A4 - 2	매전면 덕산리 408-2 일원	6,340	
		A4 - 3	매전면 덕산리 418 일원	5,008	
		A4 - 4	매전면 덕산리 420-1 일원	5,183	
A5	16,334	A5 - 1	매전면 덕산리 443 일원	16,334	산업시설용지 (물류시설)
B1	19,442	B1 - 1	매전면 두곡리 707 일원	19,442	지원시설용지
B2	23,970	B2 - 1	매전면 두곡리 872-1 일원	4,390	
		B2 - 2	매전면 두곡리 853 일원	8,688	
		B2 - 3	매전면 두곡리 800 일원	6,098	
		B2 - 4	매전면 두곡리 805 일원	4,794	
B3	14,504	B3 - 1	매전면 두곡리 795 일원	5,556	
		B3 - 2	매전면 두곡리 792 일원	4,600	
		B3 - 3	매전면 두곡리 787 일원	4,348	
C1	10,841	C1 - 1	매전면 두곡리 662 일원	4,994	주거시설용지
		C1 - 2	매전면 두곡리 665-2 일원	5,847	
D1	6,136	D1 - 1	매전면 덕산리 350-2 일원	6,136	공공시설용지 (주차장)

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 도시·군관리계획 결정조서

가) 산업시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
A	A1-1 ~ A4-4	용도	허용	• 건축법 시행령 별표1 제17호의 공장 (부대시설 포함)
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 70% 이하
		용적률		• 250% 이하
		높이		• 4층 이하
		배치		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		형태		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		색채		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		건축선		• 건축한계선 - 14.5m 도로변 : 2m - 관하천변 : 3m - 보행자전용도로변 : 2m
	A5-1	용도	허용	• 건축법 시행령 별표1 제18호의 창고시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 70% 이하
		용적률		• 250% 이하
		높이		• 4층 이하 (높이 30m 이하)
		배치		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		형태		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		색채		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		건축선		• 건축한계선 - 보행자전용도로변 : 2m

나) 지원시설용지

도면 번호	위치	구분	계획내용
B	B1-1	용도	허용
			• 건축법 시행령 별표1 제9호의 의료시설 • 건축법 시행령 별표1 제13호의 운동시설
		불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하
		용적률	• 300% 이하
		높이	• 4층 이하
		배치	• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		형태	• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		색채	• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		건축선	• 건축한계선 - 주거시설용지 경계부 : 2m
	B2-1 ~	용도	허용
			• 건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설 • 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) • 건축법 시행령 별표1 제5호의 문화 및 집회시설 • 건축법 시행령 별표1 제7호의 판매시설 (해당 일반공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한한다) • 건축법 시행령 별표1 제9호의 의료시설 • 건축법 시행령 별표1 제10호의 연구시설 • 건축법 시행령 별표1 제13호의 운동시설 • 건축법 시행령 별표1 제14호의 업무시설 • 건축법 시행령 별표1 제15호의 숙박시설 (일반숙박시설 및 생활숙박시설은 제외)
		불허	• 허용용도 이외의 용도
	B3-3	건폐율	• 70% 이하
		용적률	• 300% 이하
		높이	• 4층 이하 단, 4m이상의 표고차가 나는 경사진 대지에 계단식으로 건축하는 건축물로서 지면에서 직접 각 층으로 출입이 가능하고, 위층에서 아래층 지붕을 정원 등으로 활용하는 것이 가능한 형태의 건축물인 경우 6층 이하
		배치	• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		형태	• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		색채	• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		건축선	• 건축한계선 - 14.5m 도로변 : 2m - 관하천변 : 3m

다) 주거시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
C	C1-1 C1-2	용도	허용	• 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 및 부대복리시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 60% 이하
		용적률		• 200% 이하
		높이		• 4층 이하
		배치		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		형태		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		색채		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		건축선		• 건축한계선 - 지원시설용지 경계부 : 2m

라) 공공시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
D	D1-1	용도	허용	• 주차장법에 의한 주차전용건축물 및 시행규칙 제6조의 부대시설 (관리사무소, 휴게소, 공중화장실, 편의시설에 한함)
			불허	• 건축법 시행령 별표1 제20호의 자동차 관련 시설 중 주차장
		건폐율		• 70% 이하
		용적률		• 200% 이하
		높이		• 4층 이하
		배치		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		형태		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		색채		• 청도 자연드림파크 지구단위계획시행지침 반영
		건축선		-

4) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

가) 교통처리에 관한 사항

구분	계획내용	비고
차량출입 불허구간	• 대상지 내 주요 가각부 부분에 차량출입 불허구간 계획 ※ 건축물에 관한 결정도 참조	

15. 산업단지 지정 지형도면 등 : 붙임 도면계재 생략

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

16. 관련도서 열람방법

- 관계도서는 청도군 기획예산실(☎054-370-2046)에 비치하여 일반인에게 보입니다.
(관계도서 게재생략)

〈붙임1〉 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		토지소유자		관계인					
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	비고		
합계				448 필지		360,261	292,844						
1	매전면 덕산리	263 - 2	답	71	71			청도군	-				
2	매전면 덕산리	263 - 3	도	986	986			청도군	-				
3	매전면 덕산리	264 - 1	답	88	88			청도군	-				
4	매전면 덕산리	264 - 3	답	8	8			청도군	-				
5	매전면 덕산리	264 - 7	도	69	69			청도군	-				
6	매전면 덕산리	265 - 1	답	22	22			청도군	-				
7	매전면 덕산리	273 - 1	답	237	237			청도군	-				
8	매전면 덕산리	274 - 1	답	808	808			청도군	-				
9	매전면 덕산리	274 - 5	답	367	367			청도군	-				
10	매전면 덕산리	274 - 6	답	930	930			청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
11	매전면 덕산리	275 - 5	답	795	795	청도군	-				
12	매전면 덕산리	275 - 6	도	11	11	청도군	-				
13	매전면 덕산리	276 - 5	답	679	679	청도군	-				
14	매전면 덕산리	277 - 0	답	506	506	청도군	-				
15	매전면 덕산리	278 - 0	대	422	422	청도군	-				
16	매전면 덕산리	280 - 0	답	660	660	김**	경상북도 청도군 매전면 청려로 ****				지분 1/3
						청도군	-				지분 2/3
17	매전면 덕산리	281 - 0	답	677	677	청도군	-				
18	매전면 덕산리	282 - 0	답	1,137	1,137	김**	경상북도 청도군 매전면 청려로 ****				지분 1/3
						청도군	-				지분 2/3
19	매전면 덕산리	283 - 0	답	2,228	2,228	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
20	매전면 덕산리	284 - 0	답	1,177	1,177	청도군	-				
21	매전면 덕산리	285 - 0	답	1,018	1,018	청도군	-				
22	매전면 덕산리	286 - 0	답	651	651	청도군	-				
23	매전면 덕산리	287 - 0	과	1,608	1,608	청도군	-				
24	매전면 덕산리	290 - 0	답	2,313	2,313	청도군	-				
25	매전면 덕산리	291 0	답	1,977	1,977	청도군	-				
26	매전면 덕산리	292 - 0	답	525	525	청도군	-				
27	매전면 덕산리	294 - 1	도	817	817	청도군	-				
28	매전면 덕산리	295 - 0	과	448	448	청도군	-				
29	매전면 덕산리	295 - 1	도	5	5	청도군	-				
30	매전면 덕산리	295 - 2	도	5	5	청도군	-				
31	매전면 덕산리	296 - 0	답	1,008	1,008	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
32	매전면 덕산리	296 - 2	도	760	760	청도군	-				
33	매전면 덕산리	297 - 0	과	255	255	청도군	-				
34	매전면 덕산리	298 - 0	과	2,056	2,056	청도군	-				
35	매전면 덕산리	299 - 0	답	1,812	1,812	청도군	-				
36	매전면 덕산리	300 - 0	답	714	714	청도군	-				
37	매전면 덕산리	301 - 0	답	215	215	청도군	-				
38	매전면 덕산리	302 - 1	답	288	288	청도군	-				
39	매전면 덕산리	302 - 2	답	118	118	청도군	-				
40	매전면 덕산리	303 - 0	답	595	595	청도군	-				
41	매전면 덕산리	304 - 0	답	879	879	청도군	-				
42	매전면 덕산리	305 - 0	답	731	731	청도군	-				
43	매전면 덕산리	306 - 0	답	1,478	1,478	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
44	매전면 덕산리	307 - 0	답	524	524	청도군	-				
45	매전면 덕산리	307 - 2	도	489	489	청도군	-				
46	매전면 덕산리	308 - 0	답	470	470	청도군	-				
47	매전면 덕산리	309 - 0	답	962	962	도**	청도군 매전면 덕산동 ***				
48	매전면 덕산리	310 - 0	답	271	271	청도군	-				
49	매전면 덕산리	311 - 0	답	128	128	청도군	-				
50	매전면 덕산리	311 - 3	도	191	191	청도군	-				
51	매전면 덕산리	312 - 0	답	325	325	이**	경상북도 경산시 삼성현로 ****				
52	매전면 덕산리	312 - 3	답	1,002	1,002	청도군	-				
53	매전면 덕산리	312 - 4	답	1,250	1,250	청도군	-				
54	매전면 덕산리	312 - 5	도	813	813	청도군	-				
55	매전면 덕산리	313 - 0	답	635	635	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
56	매전면 덕산리	314 - 0	답	516	516	청도군	-				
57	매전면 덕산리	315 - 1	답	526	526	도**	청도군 매전면 덕산동 ***				
58	매전면 덕산리	315 - 2	답	327	327	이**	경상북도 경산시 삼성원로 ****				
59	매전면 덕산리	315 - 3	답	90	90	청도군	-				
60	매전면 덕산리	316 - 0	답	1,423	1,423	도**	청도군 매전면 덕산동 ***				
61	매전면 덕산리	317 - 0	답	978	978	도**	청도군 매전면 덕산동 ***				
62	매전면 덕산리	318 - 2	답	343	343	청도군	-				
63	매전면 덕산리	319 - 0	답	1,441	1,441	청도군	-				
64	매전면 덕산리	320 - 0	답	684	684	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
65	매전면 덕산리	321 - 0	답	3,335	3,335	이**	대구광역시 수성구 달구벌대로 ****길 **	하양*****	경상북도 경산시 하양읍 **로 **	근저당권	채무자 이**/ 지문 1/2

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
						이**	대구광역시 수성구 달구벌대로 ****길 **				지분 1/2
66	매전면 덕산리	323 - 2	답	866	866	이**	경상북도 경산시 삼성원로 ****				
67	매전면 덕산리	324 - 0	답	357	357	김**	경상북도 청도군 매전면 덕산동 ****				지분 1/3
						청도군	-				지분 2/3
68	매전면 덕산리	325 - 0	답	952	952		-				
69	매전면 덕산리	326 - 0	답	552	552		-				
70	매전면 덕산리	327 - 0	답	727	727	윤**	청도군 매전면 덕산리 ****				
71	매전면 덕산리	328 - 0	답	902	902	청도군	-				
72	매전면 덕산리	329 - 0	답	532	532	청도군	-				
73	매전면 덕산리	330 - 0	답	625	625	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
74	매전면 덕산리	331 - 0	답	1,002	1,002	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
75	매전면 덕산리	332 - 1	답	357	357	청도군	-				
76	매전면 덕산리	332 - 2	답	228	228	청도군	-				
77	매전면 덕산리	334 - 0	목	2,957	2,957	이**	대구광역시 수성구 달구벌대로*** 길 **	하양****	경상북도 경산시 하양읍 ***로 **	근저당권	채무자 이**/ 지분 1/2
						이**	대구광역시 수성구 달구벌대로*** 길 **				지분 1/2
78	매전면 덕산리	334 - 1	목	820	820	이**	대구광역시 수성구 달구벌대로*** 길 **	하양****	경상북도 경산시 하양읍 ***로 **	근저당권	채무자 이**/ 지분 1/2
						이**	대구광역시 수성구 달구벌대로*** 길 **				지분 1/2
79	매전면 덕산리	334 - 2	대	240	240	이**	경상북도 경산시 진량읍 황제*길 *****				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
80	매전면 덕산리	334 - 3	답	95	95	이**	서울특별시 종로구 혜화로*길 *****				
81	매전면 덕산리	336 - 0	전	774	774	청도군	-				
82	매전면 덕산리	337 - 0	전	1,041	1,041	청도군	-				
83	매전면 덕산리	338 - 1	목	1,008	1,008	청도군	-				
84	매전면 덕산리	338 - 2	목	185	185	청도군	-				
85	매전면 덕산리	338 - 3	전	688	688	윤**	청도군 매전면 덕산동 ***				
86	매전면 덕산리	338 - 4	답	440	440	윤**	청도군 매전면 덕산동 ***				
87	매전면 덕산리	338 - 5	답	403	403	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
88	매전면 덕산리	338 - 6	답	569	569	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
89	매전면 덕산리	339 - 0	과	3,174	3,174	한국농어촌 공사	전라남도 나주시 그린로 **				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
90	매전면 덕산리 339 - 1	목		167	167	이**	대구광역시 수성구 달구벌대로*** 길 **	하양****	경상북도 경산시 하양읍 ***로 **	근저당권	채무자 이**/ 지분 1/2
						이**	대구광역시 수성구 달구벌대로*** 길 **				지분 1/2
91	매전면 덕산리 340 - 0	답		1,865	1,865	청도군	-				
92	매전면 덕산리 342 - 0	답		638	638	김**	경상북도 청도군 매전면 덕산리 ***				
93	매전면 덕산리 343 - 0	답		1,646	1,646	청도군	-				
94	매전면 덕산리 344 - 0	답		1,408	1,408	윤**	청도군 매전면 덕산동 ***				
95	매전면 덕산리 345 - 0	답		1,005	1,005	청도군	-				
96	매전면 덕산리 346 - 0	답		466	466	김**	경상북도 안동시 송현길 **				
97	매전면 덕산리 347 - 0	답		585	585	김**	경상북도 안동시 송현길 **				
98	매전면 덕산리 348 - 1	답		337	337	김**	경상북도 안동시 송현길 **				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
99	매전면 덕산리	348 - 2	답	1,874	1,874	청도군	-				
100	매전면 덕산리	349 - 0	과	1,088	1,088	청도군	-				
101	매전면 덕산리	350 - 1	답	1,458	1,458	청도군	-				
102	매전면 덕산리	350 - 2	과	1,570	1,570	청도군	-				
103	매전면 덕산리	351 - 0	전	73	73	청도군	-				
104	매전면 덕산리	352 - 0	대	453	453	청도군	-				
105	매전면 덕산리	353 - 0	대	585	585	청도군	-				
106	매전면 덕산리	360 - 1	대	202	202	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
107	매전면 덕산리	361 - 1	대	209	209	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
108	매전면 덕산리	362 - 0	전	119	119	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
109	매전면 덕산리	363 - 0	대	529	529	박**	경상북도 청도군 매전면 덕산*길 **				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
110	매전면 덕산리	364 - 1	대	143	143	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
111	매전면 덕산리	369 - 0	전	473	473	박**	경상북도 청도군 매전면 덕산*길 **				
112	매전면 덕산리	370 - 0	대	631	631	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
113	매전면 덕산리	372 - 0	전	50	50	윤**	경상북도 청도군 매전면 관방로 **				
114	매전면 덕산리	373 - 0	대	598	598	청도군	-				
115	매전면 덕산리	374 - 0	대	228	228	청도군	-				
116	매전면 덕산리	375 - 0	목	573	573	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
117	매전면 덕산리	375 - 1	대	587	587	김**	청도군 매전면 덕산리 ***				
118	매전면 덕산리	376 - 0	전	2,225	2,225	청도군	-				
119	매전면 덕산리	377 - 0	전	314	314	청도군	-				
120	매전면 덕산리	378 - 0	전	641	641	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
121	매전면 덕산리	379 - 1	전	1,592	1,592	손**	청도군 매전면 덕산리 ***				
122	매전면 덕산리	380 - 0	전	476	476	청도군	-				
123	매전면 덕산리	381 - 0	답	106	106	청도군	-				
124	매전면 덕산리	395 - 1	묘	597	597	김**	경상남도 밀양시 상남면 *****				
125	매전면 덕산리	396 - 1	전	1,668	1,668	청도군	-				
126	매전면 덕산리	397 - 0	전	860	860	윤**	청도면 매전면 덕산리 ***				
127	매전면 덕산리	398 - 0	전	1,369	1,369	청도군	-				
128	매전면 덕산리	399 - 0	전	952	952	청도군	-				
129	매전면 덕산리	400 - 0	전	1,137	1,137	청도군	-				
130	매전면 덕산리	401 - 0	전	1,547	1,547	청도군	-				
131	매전면 덕산리	402 - 0	과	1,120	1,120	청도군	-				
132	매전면 덕산리	402 - 1	과	80	80	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
133	매전면 덕산리	403 - 0	과	1,729	1,729	청도군	-				
134	매전면 덕산리	404 - 0	답	202	202	청도군	-				
135	매전면 덕산리	405 - 0	답	221	221	청도군	-				
136	매전면 덕산리	406 - 0	답	390	390	청도군	-				
137	매전면 덕산리	407 - 1	답	301	301	청도군	-				
138	매전면 덕산리	407 - 2	과	1,815	1,815	청도군	-				
139	매전면 덕산리	408 - 1	답	545	545	청도군	-				
140	매전면 덕산리	408 - 2	전	1,127	1,127	청도군	-				
141	매전면 덕산리	409 - 0	답	357	357	청도군	-				
142	매전면 덕산리	410 - 0	답	906	906	청도군	-				
143	매전면 덕산리	412 - 0	전	426	426	청도군	-				
144	매전면 덕산리	413 - 0	전	886	886	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
145	매전면 덕산리	414 - 0	전	1,425	1,425	청도군	-				
146	매전면 덕산리	416 - 0	과	2,856	2,856	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
147	매전면 덕산리	417 - 0	과	621	621	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
148	매전면 덕산리	418 - 0	과	588	588	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
149	매전면 덕산리	420 - 0	목	473	473	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
150	매전면 덕산리	420 - 1	목	568	568	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
151	매전면 덕산리	422 - 0	잡	912	912	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
152	매전면 덕산리	423 - 0	잡	635	635	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
153	매전면 덕산리	423 - 1	도	72	72	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
153	매전면 덕산리	423 - 1	도	72	72	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
154	매전면 덕산리	423 - 2	목	334	334	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
155	매전면 덕산리	424 - 0	목	536	536	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
156	매전면 덕산리	425 - 0	답	731	731	청도군	-				
157	매전면 덕산리	426 - 0	답	1,121	1,121	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
158	매전면 덕산리	427 - 0	답	499	499	청도군	-				
159	매전면 덕산리	428 - 0	답	988	988	청도군	-				
160	매전면 덕산리	429 - 0	답	1,121	1,121	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
161	매전면 덕산리	430 - 0	답	1,104	1,104	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 *****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
162	매전면 덕산리	432 - 0	답	1,081	1,081	청도군	-				
163	매전면 덕산리	433 - 0	답	3,065	3,065	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 *****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
164	매전면 덕산리	434 - 0	답	1,993	1,993	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 *****	근저당권	채무자 박**

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
164	매전면 덕산리	434 - 0	답	1,993	1,993	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	제일****	대진광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 농업****
165	매전면 덕산리	436 - 1	과	387	387	박**	경상북도 청도군 풍각면 기살길 **				
166	매전면 덕산리	436 - 2	과	856	856	박**	경상북도 청도군 풍각면 기살길 **				
167	매전면 덕산리	436 - 3	과	33	33	청도군	-				
168	매전면 덕산리	437 - 0	답	1,347	1,347	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 *****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대진광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 농업****
169	매전면 덕산리	437 - 1	답	12	12	청도군	-				
170	매전면 덕산리	438 - 0	답	1,388	1,388	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 *****	근저당권	채무자 박**
								제일****	대진광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 농업****

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
171	매전면 덕산리	439 - 0	답	1,415	1,415	박**	경상북도 청도군 청도읍 고수구길 ****	청도****	경상북도 청도군 청도읍 고수서길 ****	근저당권	채무자 박**
172	매전면 덕산리	440 - 0	답	1,901	1,901	청도군	-				
173	매전면 덕산리	441 - 0	답	1,567	1,567	청도군	-				
174	매전면 덕산리	442 - 0	답	1,372	1,372	박**	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 ***		대전광역시 대덕구 대전로****번길	근저당권	채무자 박**, 박**, 박**, 농업****
175	매전면 덕산리	442 - 1	답	16	16	박**	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 ***				
176	매전면 덕산리	443 - 0	답	1,720	1,720	청도군	-				
177	매전면 덕산리	443 - 1	답	6	6	청도군	-				
178	매전면 덕산리	444 - 0	답	1,137	1,137	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
179	매전면 덕산리	445 - 0	답	661	661	청도군	-				
180	매전면 덕산리	445 - 1	도	25	25	청도군	-				
181	매전면 덕산리	445 - 2	답	594	594	청도군	-				
182	매전면 덕산리	445 - 3	도	75	75	청도군	-				
183	매전면 덕산리	446 - 0	답	1,377	1,377	청도군	-				
184	매전면 덕산리	446 - 1	도	49	49	청도군	-				
185	매전면 덕산리	446 - 2	답	25	25	청도군	-				
186	매전면 덕산리	447 - 0	답	980	980	청도군	-				
187	매전면 덕산리	447 - 1	도	45	45	청도군	-				
188	매전면 덕산리	448 - 0	답	585	585	청도군	-				
189	매전면 덕산리	449 - 0	답	961	961	청도군	-				
190	매전면 덕산리	449 - 1	도	51	51	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
191	매전면 덕산리	450 - 0	답	1,072	1,072	청도군	-				
192	매전면 덕산리	450 - 1	답	2	2	청도군	-				
193	매전면 덕산리	451 - 0	답	815	815	박**	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 ***				
194	매전면 덕산리	451 - 1	답	21	21	박**	부산광역시 기장군 장안읍 고무로 ***				
195	매전면 덕산리	452 - 0	답	922	922	청도군	-				
196	매전면 덕산리	452 - 1	답	24	24	청도군	-				
197	매전면 덕산리	452 - 2	도	29	29	청도군	-				
198	매전면 덕산리	453 - 0	답	400	400	청도군	-				
199	매전면 덕산리	453 - 1	답	50	50	청도군	-				
200	매전면 덕산리	453 - 2	도	261	261	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
201	매전면 덕산리	453 - 3	답	344	344	청도군	-				
202	매전면 덕산리	454 - 0	답	1,236	1,236	청도군	-				
203	매전면 덕산리	455 - 0	답	1,349	1,349	청도군	-				
204	매전면 덕산리	456 - 0	답	988	988	청도군	-				
205	매전면 덕산리	457 - 1	답	316	316	청도군	-				
206	매전면 덕산리	457 - 5	도	18	18	청도군	-				
207	매전면 덕산리	457 - 6	답	13	13	청도군	-				
208	매전면 덕산리	457 - 7	도	8	8	청도군	-				
209	매전면 덕산리	457 - 8	도	23	23	청도군	-				
210	매전면 덕산리	460 - 0	답	1,231	1,231	청도군	-				
211	매전면 덕산리	461 - 0	답	497	497	청도군	-				
212	매전면 덕산리	461 - 2	답	5	5	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
213	매전면 덕산리	462 - 6	답	3	3	청도군	-				
214	매전면 덕산리	462 - 7	답	1,994	1,994	청도군	-				
215	매전면 덕산리	1059 - 0	천	66,574	36	국(국토 교통부)	-				
216	매전면 덕산리	1081 - 1	도	231	231	국(환경부)	-				
217	매전면 덕산리	1082 - 1	구	637	637	국(농림축산 식품부)	-				
218	매전면 덕산리	1083 - 0	도	612	612	국(국토 교통부)	-				
219	매전면 덕산리	1084 - 2	도	361	361	국(국토 교통부)	-				
220	매전면 덕산리	1084 - 3	도	370	370	국(국토 교통부)	-				
221	매전면 덕산리	1084 - 4	도	322	322	국(국토 교통부)	-				
222	매전면 덕산리	1085 - 1	도	1,668	1,668	국(환경부)	-				
223	매전면 덕산리	1085 - 2	도	27	27	국(환경부)	-				
224	매전면 덕산리	1086 - 1	구	2,659	2,659	국(농림축산 식품부)	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
225	매전면 덕산리	1103 - 1	구	77	77	국(농림축산 식품부)	-				
226	매전면 두곡리	644 - 0	답	512	512	청도군	-				
227	매전면 두곡리	655 - 0	전	1,395	1,395	청도군	-				
228	매전면 두곡리	655 - 1	전	55	55	청도군	-				
229	매전면 두곡리	655 - 2	전	44	44	청도군	-				
230	매전면 두곡리	656 - 0	답	238	238	박**	대구광역시 달서구 두류동 ***, **아파트				
231	매전면 두곡리	656 - 1	답	23	23	청도군	-				
232	매전면 두곡리	657 - 0	답	585	585	청도군	-				
233	매전면 두곡리	658 - 1	답	1,045	1,045	청도군	-				
234	매전면 두곡리	658 - 2	도	152	152	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				
235	매전면 두곡리	658 - 3	도	3	3	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
236	매전면 두곡리	658 - 4	답	17	17	청도군	-				
237	매전면 두곡리	659 - 3	도	119	119	국(국토 교통부)	-				
238	매전면 두곡리	659 - 5	도	9	9	국(국토 교통부)	-				
239	매전면 두곡리	659 - 6	답	364	364	청도군	-				
240	매전면 두곡리	660 - 1	답	509	509	청도군	-				
241	매전면 두곡리	660 - 2	도	7	7	박**	서울특별시 강남구 도곡동 *** ****아파트				
242	매전면 두곡리	661 - 0	답	664	664	청도군	-				
243	매전면 두곡리	662 - 0	전	1,950	1,950	청도군	-				
244	매전면 두곡리	664 - 1	도	2	2	청도군	-				
245	매전면 두곡리	664 - 2	도	124	124	청도군	-				
246	매전면 두곡리	665 - 0	대	282	282	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
247	매전면 두곡리	665 - 2	대	689	689	청도군	-				
248	매전면 두곡리	665 - 3	전	495	495	안**	서울특별시 마포구 와우산로 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 엄광로***번길 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 대학로***번길 ****				지분 1/3
249	매전면 두곡리	665 - 4	전	661	661	청도군	-				
250	매전면 두곡리	665 - 5	전	331	331	청도군	-				
251	매전면 두곡리	665 - 6	전	254	254	변옥금	경상북도 청도군 매전면 두곡길 ***				
252	매전면 두곡리	665 - 7	도	140	140	청도군	-				
253	매전면 두곡리	668 - 1	도	10	10	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
254	매전면 두곡리	668 - 2	답	1,160	1,160	박**	대구광역시 달서구 두류동 ***, **아파트				
255	매전면 두곡리	669 - 0	답	20	20	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				
256	매전면 두곡리	670 - 1	도	155	155	도**	부산광역시 사하구 장림동 ***				지분 6/70
						청도군	-				지분 30/70
257	매전면 두곡리	670 - 2	답	350	350	청도군	부산광역시 동래구 거제동 ****				지분 34/70
258	매전면 두곡리	671 - 1	답	418	418	청도군	-				
259	매전면 두곡리	671 - 2	도	136	136	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				
260	매전면 두곡리	671 - 3	답	6	6	청도군	-				
261	매전면 두곡리	671 - 4	답	164	164	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
262	매전면 두곡리	672 - 1	도	7	7	팔***	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/2
						팔***	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/2
263	매전면 두곡리	672 - 2	도	99	99	팔***	청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/2
263	매전면 두곡리	672 - 2	도	99	99	팔***	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/2
264	매전면 두곡리	672 - 3	답	43	43	전**	경상남도 거제시 옥포동 ***** *****아파트				
265	매전면 두곡리	673 - 1	답	660	660	청도군	-				
266	매전면 두곡리	673 - 2	도	20	20	청도군	-				
267	매전면 두곡리	673 - 3	답	28	28	청도군	-				
268	매전면 두곡리	674 - 1	답	739	739	청도군	-				
269	매전면 두곡리	674 - 2	도	17	17	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
270	매전면 두곡리	674 - 3	답	11	11	청도군	-				
271	매전면 두곡리	675 - 0	답	684	684	전**	청도군 매전면 두곡동 ***				
272	매전면 두곡리	676 - 0	전	1,313	1,313	옥*****	경상북도 청도군 매전면 두곡리 ***				
273	매전면 두곡리	676 - 1	전	80	80	청도군	-				
274	매전면 두곡리	676 - 2	전	110	110	청도군	-				
275	매전면 두곡리	676 - 3	중	100	100	옥*****	경상북도 청도군 매전면 두곡리 ***				
276	매전면 두곡리	680 - 1	전	1,143	1,143	청도군	-				
277	매전면 두곡리	680 - 2	도	159	159	팔***	청도군 매전면 두곡리 ***				
278	매전면 두곡리	680 - 3	전	212	212	청도군	-				
279	매전면 두곡리	681 - 3	전	8	8	청도군	-				
280	매전면 두곡리	681 - 4	도	40	40	이**	경상북도 청도군 매전면 덕산리 ***				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
281	매전면 두곡리	682 - 1	도	63	63	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				
282	매전면 두곡리	682 - 2	답	245	245	전**	경상남도 거제시 옥포동 ***** ****아파트				
283	매전면 두곡리	683 - 0	답	436	436	전**	경상남도 거제시 옥포동 ***** ****아파트				
284	매전면 두곡리	684 - 0	답	46	46	전**	경상남도 거제시 옥포동 ***** ****아파트				
285	매전면 두곡리	685 - 0	답	1,187	1,187	청도군	-				
286	매전면 두곡리	686 - 0	전	1,440	1,440	이**	울산광역시 동구 봉수로 ***				
287	매전면 두곡리	692 - 0	답	456	456	안**	서울특별시 마포구 와우산로 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 업광로***번길 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 대학로***번길 *****				지분 1/3

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
288	매전면 두곡리	693 - 0	답	694	694	청도군	-				
289	매전면 두곡리	694 - 0	답	119	119	안**	서울특별시 마포구 와우산로 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 업광로***번길 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 대학로**번길 *****				지분 1/3
290	매전면 두곡리	695 - 0	답	625	625	안**	서울특별시 마포구 와우산로 **				지분 1/3
290	매전면 두곡리	695 - 0	답	625	625	안**	부산광역시 부산진구 업광로***번길 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 대학로**번길 *****				지분 1/3
291	매전면 두곡리	696 - 0	답	863	863	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
292	매전면 두곡리	697 - 0	답	731	731	청도군	-				
293	매전면 두곡리	698 - 1	대	300	300	청도군	-				
294	매전면 두곡리	698 - 3	답	854	854	청도군	-				
295	매전면 두곡리	698 - 4	대	30	30	청도군	-				
296	매전면 두곡리	699 - 0	답	585	585	안**	서울특별시 마포구 와우산로 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 업광로***번길 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 대학로***번길 *****				지분 1/3
297	매전면 두곡리	700 - 0	답	145	145	청도군	-				
298	매전면 두곡리	701 - 0	답	853	853	청도군	-				
299	매전면 두곡리	702 - 0	답	493	493	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
300	매전면 두곡리	703 - 0	답	274	274	청도군	-				
301	매전면 두곡리	705 - 0	대	264	264	이**	울산광역시 동구 월봉**길 **				
302	매전면 두곡리	705 - 1	전	311	311	이**	울산광역시 동구 월봉**길 **				
303	매전면 두곡리	707 - 0	답	2,208	2,208	청도군	-				
304	매전면 두곡리	708 - 0	답	909	909	청도군	-				
305	매전면 두곡리	709 - 0	답	625	625	청도군	-				
306	매전면 두곡리	710 - 1	과	1,322	1,322	청도군	-				
307	매전면 두곡리	710 - 3	과	68	68	청도군	-				
308	매전면 두곡리	710 - 4	과	1,822	1,822	청도군	-				
309	매전면 두곡리	710 - 5	과	992	992	청도군	-				
310	매전면 두곡리	711 - 2	도	228	228	청도군	-				
311	매전면 두곡리	711 - 3	답	38	38	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
312	매전면 두곡리	711 - 4	도	30	30	청도군	-				
313	매전면 두곡리	711 - 5	답	183	183	청도군	-				
314	매전면 두곡리	712 - 1	답	17	17	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				
315	매전면 두곡리	712 - 2	도	45	45	청도군	-				
316	매전면 두곡리	712 - 3	도	225	225	박**	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ****				
317	매전면 두곡리	712 - 4	답	505	505	청도군	-				
318	매전면 두곡리	712 - 5	답	447	447	청도군	-				
319	매전면 두곡리	713 - 3	답	10	10	박**	청도군 매전면 두곡동 ***				
320	매전면 두곡리	714 - 2	답	66	66	팔***	청도군 매전면 두곡리 ***				
321	매전면 두곡리	716 - 1	답	1,243	1,243	전**	부산광역시 사상구 주례동 *****, *****타운				
322	매전면 두곡리	716 - 2	도	466	466	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
323	매전면 두곡리	717 - 1	답	2,119	2,119	청도군	-				
324	매전면 두곡리	717 - 2	대	455	455	청도군	-				
325	매전면 두곡리	717 - 4	답	368	368	청도군	-				
326	매전면 두곡리	717 - 5	답	285	285	청도군	-				
327	매전면 두곡리	717 - 6	답	10	10	청도군	-				
328	매전면 두곡리	717 - 7	답	16	16	청도군	-				
329	매전면 두곡리	718 - 1	대	190	190	청도군	-				
330	매전면 두곡리	718 - 4	전	162	162	청도군	-				
331	매전면 두곡리	718 - 5	전	83	83	청도군	-				
332	매전면 두곡리	718 - 6	전	623	623	청도군	-				
333	매전면 두곡리	718 - 7	전	94	94	청도군	-				
334	매전면 두곡리	718 - 8	전	216	216	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
335	매전면 두곡리	718 - 9	전	22	22	청도군	-				
336	매전면 두곡리	718 - 10	전	38	38	청도군	-				
337	매전면 두곡리	719 - 1	묘	595	174	이**	서울특별시 광진구 자양면영로**길 ***				
338	매전면 두곡리	719 - 6	도	202	4	청도군	-				
339	매전면 두곡리	720 - 1	답	255	255	청도군	-				
340	매전면 두곡리	720 - 2	대	671	671	청도군	-				
341	매전면 두곡리	720 - 3	전	644	644	청도군	-				
342	매전면 두곡리	721 - 0	전	833	833	청도군	-				
343	매전면 두곡리	722 - 1	전	833	833	청도군	-				
344	매전면 두곡리	722 - 2	전	850	850	청도군	-				
345	매전면 두곡리	723 - 3	도	4	4	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
346	매전면 두곡리	723 - 4	도	1,443	1,443	청도군	-				
347	매전면 두곡리	726 - 1	답	400	400	청도군	-				
348	매전면 두곡리	726 - 2	전	1,068	1,068	청도군	-				
349	매전면 두곡리	727 - 1	전	462	462	박**	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/3
						청도군	-				지분 2/3
350	매전면 두곡리	727 - 3	도	289	289	박**	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/3
						박**	경상북도 청도군 매전면 두곡동 ***				지분 1/3
						청도군	-				지분 1/3
351	매전면 두곡리	728 - 3	도	11	11	청도군	-				
352	매전면 두곡리	748 - 3	도	1	1	청도군	-				
353	매전면 두곡리	749 - 3	도	43	43	손**	청도읍 운산동				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
354	매전면 두곡리	750 - 5	도	117	17	청도군	-				
355	매전면 두곡리	761 - 2	도	26	3	국(기획 재정부)	-				
356	매전면 두곡리	767 - 5	답	3	3	청도군	-				
357	매전면 두곡리	768 - 3	답	227	227	청도군	-				
358	매전면 두곡리	769 - 1	답	535	535	청도군	-				
359	매전면 두곡리	770 - 1	답	496	496	전**	대구광역시 동구 해동로 ***				
360	매전면 두곡리	770 - 2	답	109	109	전**	대구광역시 동구 해동로 ***				
361	매전면 두곡리	770 - 3	답	456	456	전**	대구광역시 동구 해동로 ***				
362	매전면 두곡리	771 - 0	답	552	552	청도군	-				
363	매전면 두곡리	772 - 1	도	132	132	청도군	-				
364	매전면 두곡리	772 - 2	답	493	493	청도군	-				
365	매전면 두곡리	772 - 3	답	1,222	1,222	이**	청도군 매전면 덕산리 ***				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
366	매전면 두곡리	773 - 1	도	63	63	김**	청도군 매전면 두곡동 ****				
367	매전면 두곡리	774 - 0	답	83	83	청도군	-				
368	매전면 두곡리	775 - 0	답	152	152	청도군	-				
369	매전면 두곡리	775 - 1	도	595	595	청도군	-				
370	매전면 두곡리	776 - 0	답	1,155	1,155	전**	대구광역시 동구 해동로 ****				
371	매전면 두곡리	777 - 0	답	1,005	1,005	청도군	-				
372	매전면 두곡리	778 - 0	답	1,101	1,101	청도군	-				
373	매전면 두곡리	779 - 0	답	951	951	청도군	-				
374	매전면 두곡리	780 - 0	답	846	846	전**	경상남도 거제시 옥포대침로 ****				
375	매전면 두곡리	780 - 2	도	3,406	3,406	청도군	-				
376	매전면 두곡리	781 - 0	답	434	434	권**	청도군 매전면 두곡동 ****				
377	매전면 두곡리	782 - 0	답	646	646	윤**	청도군 매전면 덕산리 ****				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
378	매전면 두곡리	783 - 0	답	1,357	1,357	윤**	청도군 매전면 덕산리 ***				
379	매전면 두곡리	784 - 0	답	342	342	청도군	-				
380	매전면 두곡리	785 - 0	답	605	605	청도군	-				
381	매전면 두곡리	786 - 0	답	192	192	청도군	-				
382	매전면 두곡리	787 - 0	답	549	549	청도군	-				
383	매전면 두곡리	788 - 1	답	694	694	청도군	-				
384	매전면 두곡리	788 - 2	답	1,266	1,266	청도군	-				
385	매전면 두곡리	789 - 0	답	883	883	청도군	-				
386	매전면 두곡리	790 - 1	답	836	836	청도군	-				
387	매전면 두곡리	790 - 2	답	833	833	청도군	-				
388	매전면 두곡리	791 - 0	답	833	833	전**	경상남도 거제시 옥포대침로 ***				
389	매전면 두곡리	792 - 0	답	466	466	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
390	매전면 두곡리	793 - 0	답	992	992	청도군	-				
391	매전면 두곡리	794 - 0	답	1,504	1,504	청도군	-				
392	매전면 두곡리	795 - 0	답	1,101	1,101	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
393	매전면 두곡리	796 - 0	답	549	549	청도군	-				
394	매전면 두곡리	797 - 0	답	2,268	2,268	청도군	-				
395	매전면 두곡리	797 - 1	답	1,058	1,058	청도군	-				
396	매전면 두곡리	798 - 0	답	873	873	청도군	-				
397	매전면 두곡리	799 - 0	답	671	671	청도군	-				
398	매전면 두곡리	800 - 0	전	460	460	청도군	-				
399	매전면 두곡리	801 - 0	답	598	598	청도군	-				
400	매전면 두곡리	802 - 0	답	588	588	청도군	-				
401	매전면 두곡리	803 - 0	답	602	602	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
402	매전면 두곡리	804 - 0	전	985	985	청도군	-				
403	매전면 두곡리	805 - 0	답	955	955	청도군	-				
404	매전면 두곡리	806 - 0	답	694	694	청도군	-				
405	매전면 두곡리	807 - 0	답	417	417	청도군	-				
406	매전면 두곡리	808 - 0	답	426	426	청도군	-				
407	매전면 두곡리	809 - 0	전	1,167	1,167	청도군	-				
408	매전면 두곡리	810 - 1	과	701	701	청도군	-				
409	매전면 두곡리	810 - 2	전	1,498	1,498	조**	울산광역시 북구 매산로 **				
410	매전면 두곡리	811 - 1	전	856	856	청도군	-				
411	매전면 두곡리	811 - 2	전	1,289	1,289	청도군	-				
412	매전면 두곡리	812 - 1	전	500	500	청도군	-				
413	매전면 두곡리	846 - 1	전	236	236	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
414	매전면 두곡리	849 - 2	전	70	70	청도군	-				
415	매전면 두곡리	850 - 1	전	518	518	김**	청도군 매전면 덕산동 ***				
416	매전면 두곡리	851 - 0	전	922	922	청도군	-				
417	매전면 두곡리	852 - 1	묘	969	969	청도군	-				
418	매전면 두곡리	853 - 0	전	1,987	1,987	김**	경상북도 청도군 각남면 예리리 ***				지분 1/2
						청도군	-				지분 1/2
419	매전면 두곡리	854 - 1	전	1,956	1,956	청도군	-				
420	매전면 두곡리	861 - 1	전	79	79	청도군	-				
421	매전면 두곡리	862 - 1	전	1,138	1,138	청도군	-				
422	매전면 두곡리	864 - 2	전	452	452	청도군	-				
423	매전면 두곡리	864 - 3	전	118	118	청도군	-				
424	매전면 두곡리	865 - 0	답	585	585	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	비고
425	매전면 두곡리	866 - 1	답	432	432	청도군	-				
426	매전면 두곡리	867 - 0	답	565	565	청도군	-				
427	매전면 두곡리	868 - 0	답	479	479	안**	서울특별시 마포구 와우산로 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 엄광로***번길 **				지분 1/3
						안**	부산광역시 부산진구 대학로***번길 ****				지분 1/3
428	매전면 두곡리	869 - 0	답	810	810	청도군	-				
429	매전면 두곡리	871 - 2	답	793	793	청도군	-				
430	매전면 두곡리	872 - 1	답	1,058	1,058	청도군	-				
431	매전면 두곡리	873 - 2	답	1,068	1,068	청도군	-				
432	매전면 두곡리	873 - 4	답	119	119	청도군	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	비고
433	매전면 두곡리	873 - 5	답	849	849	청도군	-				
434	매전면 두곡리	874 - 1	답	69	69	이**	청도군 매전면 두곡동 ****				
435	매전면 두곡리	876 - 1	답	7	7	청도군	-				
436	매전면 두곡리	1655 - 6	천	6,133	6,133	국(환경부)	-				
437	매전면 두곡리	1655 - 8	도	103	103	국(국토 교통부)	-				
438	매전면 두곡리	1659 - 1	도	28	28	국(국토 교통부)	-				
439	매전면 두곡리	1659 - 2	도	270	270	국(국토 교통부)	-				
440	매전면 두곡리	1660 - 2	도	49	49	국(환경부)	-				
441	매전면 두곡리	1660 - 3	도	91	43	국(환경부)	-				
442	매전면 두곡리	1660 - 4	도	224	135	국(환경부)	-				
443	매전면 두곡리	1661 - 1	구	348	348	국(농림축산 식품부)	-				
444	매전면 두곡리	1662 - 1	도	184	184	국(환경부)	-				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	비고
445	매진면 두곡리	1662 - 2	도	189	189	국(환경부)	-				
446	매진면 두곡리	1663 - 1	도	508	508	국(환경부)	-				
447	매진면 두곡리	1663 - 2	도	560	560	국(환경부)	-				
448	매진면 두곡리	1666 - 1	구	1,586	1,586	국(농림축산 식품부)	-				



시 군

공 고

안동시 공고 제 2025-1921호

도시계획시설(도로:중로3-6호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 공람공고

안동시 용상동 산46-1번지 일원 안동 도시계획시설(도로:중로3-6호선)사업 실시계획 인가 신청에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제97조, 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하기 위하여 관계서류 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시고 본 사업시행에 따른 의견이 있으신 분들은 공람공고 기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 9월

안 동 시



1. 사업시행지의 위치 : 경상북도 안동시 용상동 산46-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 사업의 명칭 : 도시계획시설(도로 : 중로3-6호선) 사업

3. 사업의 규모

번호	도로명	전체현황	금회개설현황	면적(m ²)	비 고
1	도시계획도로 (중로3-6호선)	B=12.0~18.0m, L=2,280.0m	B=12.0~18.0m, L=322.0m	3,264.0m ²	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)대신자산신탁 대표자 김송규
- 주 소 : 서울특별시 중구 삼일대로 343

5. 사업의 시행기간

- 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
- 준공예정일 : 2028. 11. 22.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 지장물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 소유자 · 권리자의 성명·주소

○ 수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	위치	지번	지목	면적		토지소유자		소유권이외의 권리명세			비고
				공부 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리관계	
1	안동시 용상동	968-7	대	204	41	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
2	안동시 용상동	968-8	대	197	49	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
3	안동시 용상동	968-9	대	194	38	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
4	안동시 용상동	968-10	대	219	52	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
5	안동시 용상동	968-11	도	609	18	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
6	안동시 용상동	985-2	대	168	25	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
7	안동시 용상동	986-1	대	209	38	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
8	안동시 용상동	986-2	대	226	44	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
9	안동시 용상동	986-3	대	387	35	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
10	안동시 용상동	986-4	대	128	29	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
11	안동시 용상동	986-5	대	113	24	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
12	안동시 용상동	986-6	대	122	122	안동시	공				

일련 번호	위치	지번	지목	면적		토지소유자		소유권이외의 권리명세			비고
				공부 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리관계	
13	안동시 용상동	986-7	대	25	25	안동시	공				
14	안동시 용상동	968-24	도	16	16	안동시	공				
15	안동시 용상동	987-12	전	158	158	안동시	공				
16	안동시 용상동	987-16	대	12	12	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
17	안동시 용상동	987-17	대	20	20	안동시	공				
18	안동시 용상동	1193	전	533	65	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
19	안동시 용상동	1193-7	전	224	69	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
20	안동시 용상동	1193-12	전	338	338	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
21	안동시 용상동	1193-13	전	444	2/3	안동시	공				
					1/3	이*영	경기도 광주시 초월읍 **** **	조*영	경상남도 창원시 성산구***** **	가등기 권자	
22	안동시 용상동	1193-14	전	40	2/3	안동시	공				
					1/3	이*영	경기도 광주시 초월읍 **** **	조*영	경상남도 창원시 성산구***** **	가등기 권자	

일련 번호	위치	지번	지목	면적		토지소유자		소유권이외의 권리명세			비고
				공부 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리관 계	
23	안동시 용상동	1194	대	462	92	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				
					5698/6615	안동시	공				
					441/6615	이*형	서울특별시 송파구 *** **				
					28/6615	이*봉	서울특별시 강남구 ***** **				
24	안동시 용상동	1194-1	대	407	407	이*완	서울특별시 강남구 ***** **				
					8/6615	이*진	서울특별시 강남구 ***** **				
					8/6615	이*호	서울특별시 강남구 ***** **				
					420/6615	손*정	강원특별자치도 원주시 ***** **				
25	안동시 용상동	1195	대	300	98	대신자산 신탁	서울특별시 중구 삼일대로 343				

일련 번호	위치	지번	지목	면적		토지소유자		소유권이외의 권리명세			비고
				공부 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리관 계	
26	안동시 용상동	1195-15	대	234	234	안동시	공				
						이*형	서울특별시 송파구 *****				
						이*영	경기도 광주시 조월읍 *****				
						이*봉	서울특별시 강남구 *****				
						이*환	서울특별시 강남구 *****				
						이*진	서울특별시 강남구 *****				
						이*호	서울특별시 강남구 *****				

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적		토지소유자		소유권이외의 권리명세			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡) 도시계획시설	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리 관계	
27	안동시 용상동	1195-17	대	71	71	안동시	공				
28	안동시 용상동	1195-18	대	40	2	안동시	공				
29	안동시 용상동	1195-19	전	154	154	안동시	공				
30	안동시 용상동	1195-20	임	55	38.5/55	김*영	충청북도 청주시 상당구 *****				
					3.3/55	홍*주	충청북도 청주시 홍덕구 *****				
					3.3/55	김*민	세종특별자치시 *****				
					3.3/55	이*훈	충청북도 청주시 홍덕구 *****				
					3.3/55	박*애	세종특별자치시 *****				
31	안동시 용상동	1196	천	1,365	154	국토교통부	국				
32	안동시 용상동	1524-10	도	7	7	국토교통부	국				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		소유권이외의 권리명세			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡) 도시계획시설	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리 관계	
33	안동시 용상동	1524-39	대	18	18	기획재정부	국				
34	안동시 용상동	1524-40	대	13	13	기획재정부	국				
35	안동시 용상동	1543-123	구	1,133	59	농림축산 식품부	국				
36	안동시 용상동	1543-84	대	53	53	기획재정부	국				
37	안동시 용상동	1543-106	대	21	21	안동시	공				
38	안동시 용상동	1543-107	대	68	68	기획재정부	국				
39	안동시 용상동	1543-108	대	6	6	안동시	공				
40	안동시 용상동	1545	구	886	45	농림축산 식품부	국				
41	안동시 용상동	1535-7	도	233	9	농림축산 식품부	국				
합계				10,112	3,264						

7. 공람장소, 기간 및 의견제출

가. 공람장소 : 안동시청 도시디자인과, 용상동 행정복지센터

나. 공람기간 : 공고일로부터 14일간(국,공휴일 제외)

다. 관계도서 : 게재생략(공람장소 비치)

라. 본 도시계획시설(도로:중로3-6호선)사업에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 공람기간 내 다음사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬·반 여부와 그 사유
- 주소·성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

8. 기타 자세한 사항에 대하여는 안동시 도시디자인과(☎054-840-5404)로 문의하시기 바랍니다.

구미시 공고 제2025-2444호

구미 도시관리계획(자동차정류장, 도로) 결정(변경)(안) 공람·공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 따라 도시관리계획을 결정(변경)하고자 같은 법 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의견 청취를 위해 공고하오니 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 9. 1.

구 미 시 장

1. 공람내용

가. 구미 도시관리계획(자동차정류장, 도로) 결정(변경)(안)

2. 주요내용

가. 사업명 : 선산읍 화물자동차 공영차고지 조성사업

나. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설 결정(변경) 조서

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	38	25	주간선 도로	1,494	선산 14호광장	죽장리 구역계	일반 도로	-	건교고513 (69.9.1)	
변경	대로	3	38	25~ 29	주간선 도로	1,494	선산 14호광장	죽장리 구역계	일반 도로	-	건교고513 (69.9.1)	일부폭 원 변경
신설	중로	1	A	20	국지 도로	148	죽장리 1093-2	죽장리 1091-1	일반 도로	-	-	-

□ 자동차정류장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
신설	A	자동차 정류장	화물자동차 공영차고지	선산읍 죽장리 1093 일원	-	증) 43,470	43,470		

3. 열람기간 및 열람장소

가. 열람기간 : 2025. 9. 1. ~ 2025. 9. 19.(14일간)

나. 열람장소 : 구미시청 도시계획과(054-480-5405), 대중교통과(054-480-2912)

4. 의견 제출

가. 공람장소에 비치된 주민의견서 제출서(양식)를 작성하시어 공람기간 내
서면으로 제출

5. 기타사항

가. 본 열람내용은 확정되지 않은 사항으로 행정절차(도시계획위원회 심의 등) 이행과정 중 변경될 수 있으며, 공람장소에서 복사 및 사진촬영 등은 금지합니다.

나. 기타 자세한 사항은 구미시 도시계획과 도시계획팀(054-480-5405), 대중교통과 택시화물팀(054-480-2912)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

구미시 공고 제2025-2464호

도시계획시설(도로 : 소1-13호)사업 실시계획인가 공람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고

구미시 선산 도시계획도로(소1-13호)개설사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조의 규정에 따라 열람 공고 하며, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 공람 기간 내 의견서를 구미시 도로철도과로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 9월 1일

구 미 시 장

1. 공람기간 : 2025. 9. 1. ~ 2025. 9. 22.
2. 공람장소 : 구미시청 도로철도과(☎054-480-5472)

3. 사업내용

사업 종류	사업의 명칭	사업의 위치	사업의규모	도시계획 결정일자	비고
도시계획 도로사업	선산 도시계획도로 (소1-13호)개설공사	선산읍 완전리 163-2	도로개설 L=272m,B=14.5m	2005. 1. 13.	

4. 사업시행자

주 소 : 구미시 송정대로 55

성 명 : 구 미 시 장

5. 사업시행기간 : 실시계획인가일로부터 5년간

관계서류 및 도면은 구미시청 도로과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

(도면게재생략)

□ 사용 또는 수용할 토지조서 (분할측량 후 편입면적 변동 될 수 있음)

사업명 : 선산 도시계획도로(소1-13호)개설공사

번호	소재지	지번		지목	토지 대장상 면적 (㎡)	편입 (예정) 면적 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
		당초	편입				주 소	성 명	주소	성명	관리의 종류 및 내용	
합계					2,654	1,970						
1	선산읍 완전리			구	50	50	구미시	공				
2	“	258-7		답	190	190		김홍권				
3	“	163-4		답	615	615	구미시	공				
4	“	163-2		답	486	486		김홍권				
5	“	163-11		도	403	170	건설 교통부	공				
6	“	163-14		답	89	89	구미시	공				
7	“	149-39		도	141	38	구미시	공				
8	“	149-29		도	318	103	구미시	공				
9	“	163-7		답	78	75	건설 교통부	공				
10	“	276-24		구	171	41	농 수산부	공				
11	“	278-10		답	113	113	구미시	공				

번호	소재지	지번		지목	토지 대장상 면적 (㎡)	편입 (예정) 면적 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
		당초	편입				주 소	성 명	주소	성명	관리의 종류 및 내용	
합계					5,018	1,474						
12	선산읍 완전리	278-12		도	748	300	국토 교통부	공				
13	“	278-16		답	844	844	구미시	공				
14	“	276-29		답	2464	34	농 수산부	공				
15	“	332-22		도	2	2	국토 교통부	공				
16	“	332-16		답	28	28	구미시	공				
17	“	332-13		도	535	109	국토 교통부	공				
18	“	332-17		답	2	2	구미시	공				
19	“	332-21		답	5	5	구미시	공				
20	“	324-6		도	136	42	구미시	공				
21	“	324-4		도	235	89	구미시	공				
22	“	332-18		답	19	19	구미시	공				

번호	소재지	지번		지목	토지 대상상 면적 (㎡)	편입 (예정) 면적 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
		당초	편입				주 소	성 명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
합계					3,556	1,074						
23	선산읍 완전리	332-23		도	630	12	국토 교통부	공				
24	“	332-3		답	150	150	구미시	공				
25	“	332-19		답	231	231	구미시 외국토 부	공				
26	“	332-5		답	55	55	구미시	공				
27	“	276-28		구	157	37	농림 축산 식품부	공				
28	“	354-4		답	39	39	구미시	공				
29	“	354-1		답	452	452	구미시	공				
30	“	354-2		답	435	7	구미시	공				
31	“	353		답	1176	4	구미시	공				
32	“	276-32		도	149	50	농 수산부	공				
33	선산읍 이문리	81-58		도	82	37	농 수산부	공				

번호	소재지	지번		지목	토지 대장상 면적 (㎡)	편입 (예정) 면적 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
		당초	편입				주 소	성 명	주소	성명	관리의 종류 및 내용	
합계					1,954	1,129						
34	선산읍 이문리	81-23		도	30	13	농림 수산 식품부	공				
35	선산읍 완전리	276-3		도	635	34	구미시	공				
36	“	354-3		답	648	648	구미시	공				
37	“	355-12		도	51	51		최상철				
38	“	355-9		답	38	38	구미시	공				
39	“	332-24		답	171	171	구미시	공				
40	“	332-26		도	22	22	구미시	공				
41	“	332-12		답	16	16	구미시	공				
42	“	323-1		대	18	18	미등기					
43	“	276-2		도	253	56	농림 축산 식품부	공				
44	“	163-5		답	72	62	구미시	공				

번호	소재지	지번		지목	토지 대장상 면적 (㎡)	편입 (예정) 면적 (㎡)	소 유 자		관계인			비고
		당초	편입				주 소	성 명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
합계					34	34						
45	선산읍 완전리	149-40		답	26	26	구미시	공				
46	“	259-6		구	8	8	구미시	공				

고령군 공고 제2025-1287호

군계획시설(공공청사)사업 실시계획 인가 열람·공고

군계획시설사업 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 의거 아래와 같이 관계서류를 열람·공고 하오니, 토지소유자 및 이해관계인은 본 사업 시행에 대한 의견이 있을시 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 9월 1일

고령군



1. 공람(열람)기간 : 2025. 9. 01. ~ 09. 15. (14일이상)

2. 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 내용

종 류	명칭	위 치	사업규모	사업의 착수 및 준공예정일	비고
군계획시설 (공공청사)	성산 어울림센터 건립사업	성산면 성산로 895 일원	A = 5,225㎡	인가일로부터 ~ 2027. 12. 31.	

3. 사업시행자 주소 및 성명

- 주소 : 고령군 대가야읍 왕릉로 55
- 성명 : 고령군수

4. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물

연번	행정 구역	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
						성 명	주 소
합 계				5,225	5,225		
1	어곡리	225-2	대	282	282	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
2	어곡리	226-6	대	710	710	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
3	어곡리	227-2	대	677	677	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
4	어곡리	228-3	대	1,377	1,377	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
5	어곡리	228-8	대	15	15	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
6	어곡리	229-11	대	140	140	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
7	어곡리	235-5	대	24	24	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
8	어곡리	235-10	대	328	328	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
9	어곡리	236-3	전	31	31	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
10	어곡리	236-6	전	344	344	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
11	어곡리	237-1	과	9	9	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
12	어곡리	237-4	과	460	460	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
13	어곡리	238-3	과	194	194	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
14	어곡리	239-3	과	397	397	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
15	어곡리	240-4	과	237	237	고령군	경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55

5. 공람장소 및 의견제출

- 관계도서비치 및 공람장소 : 고령군청 도시과
- 의견 제출기간 : 공람(열람)기간 내
- 의견 제출처 : 고령군청 도시과

6. 기타 문의 사항은 고령군청 도시과(054-950-6722)로 문의하여 주시기 바랍니다.

울진군 공고 제2025-1250호

울진 군계획시설(예정도로) 실효에 따른 안내 공고

울진군 장기미집행 군계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 제1항 및 「도시·군계획시설결정 실효대비 업무처리요령」 3-5에 따른 군계획시설(도로) 실효 시 통행로 차단 등 주민 간 다툼 등의 발생에 대비하여 실효 예정인 군계획시설(도로)의 목록을 작성하여 이를 공고합니다.

본안은 최종 결정된 내용이 아니며 앞으로 행정절차 이행 과정에서 변경될 수 있음을 알려드리오니 이 점 유의하시기 바랍니다.

2025년 9월 1일

울진군수

【붙임】 1. 군계획시설(예정도로) 실효에 따른 안내문

2. 실효예정 군계획시설(도로) 목록

※ 기타 문의사항은 울진군 도시새마을과(☎054-789-6373)로 문의하시기 바랍니다.

실효예정 군계획시설(도로) 목록

◎ 군계획시설(도로) 결정(변경)(안) 목록

〈울진읍 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	12개 노선											
기정	중로	3	1	12	집산 도로	823	연지리 763-4	읍내리 654-1	일반 도로		경고제131호 (77. 4.28)	부분 실효
변경	중로	3	1	12	집산 도로	522	연지리 763-4	읍내리 495-2	일반 도로			
기정	중로	3	11	12~15	집산 도로	553	읍남리 440-1	읍남리 542-2	일반 도로		경고제253호 (91.7.10)	부분 실효
변경	중로	3	11	12~15	집산 도로	278	읍남리 476-19	읍남리 542-2				
기정	소로	2	87	8	국지 도로	536	읍내리 30-7	읍내리 산9-2	일반 도로		경고제2001- 383호 (01.11.23)	부분 실효
변경	소로	2	87	8	국지 도로	164	읍내리 30-7	읍내리 산9-8	일반 도로			
변경	소로	2	88	8	국지 도로	373	읍남리 580	읍남리 598-1	일반 도로		경고제383호 (01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	89	8	국지 도로	90	연지리 655	연지리 621	일반 도로		경고제2001- 383호 (01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	90	8	국지 도로	162	연지리 650-1	연지리 641	일반 도로		경고제2001- 383호 (01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	91	8	국지 도로	162	연지리 650-2	연지리 728	일반 도로		경고제2001- 383호 (01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	93	8	국지 도로	217	읍남리 169-2	읍남리 산22-4	일반 도로		경고제2001- 383호 (01.11.23)	전체 실효

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	100	8	국지 도로	784	고성리 388-1	고성리 5	일반 도로		경고제253호 (91. 7.10)	부분 실효
변경	소로	2	100	2.4~8	국지 도로	772	고성리 388-1	고성리 5	일반 도로			
변경	소로	2	101	8	국지 도로	239	읍남리 598-2	읍남리 572-1	일반 도로		경고제383호 (01.11.23)	전체 실효
변경	소로	3	32	6	국지 도로	239	읍내리 415-1	읍내리 351	일반 도로		경고제212호 (74. 9.23)	전체 실효
기정	소로	3	89	6	국지 도로	390	연지리 143-41	연지리 68	일반 도로		울진군고시 제2012-23호 (2012.2.20)	부분 실효
변경	소로	3	89	6	국지 도로	121	연지리 143-41	연지리 62-4	일반 도로		경고제43호 (93. 2.24)	

〈평해읍 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	5개 노선											
변경	중로	2	4	15	보조간 선도로	943	월송리 1371-1	월송리 1400	일반 도로	남대천	경고제03.457 (03.11.23)	전체 실효
기정	소로	1	6	10	국지 도로	460	중로3-3 월송리 544-6	소로3-49 월송리 1060-1	일반 도로		경고제53호 (84. 3.21)	부분 실효
변경	소로	1	6	9.5~10	국지 도로	460	중로3-3 월송리 544-6	소로3-49 월송리 1060-1	일반 도로			
변경	소로	2	5	8	국지 도로	123	평해리 1273-1	평해리 1366	일반 도로		경고53호 (84.03.21)	전체 실효
기정	소로	2	9	8	국지 도로	199	월송리 613-12	월송리 545-1	일반 도로		경고제53호 (84. 3.21)	부분 실효
변경	소로	2	9	8	국지 도로	96	월송리 645-1	월송리 545-1				
기정	소로	3	23	6	국지 도로	170	평해리 953	삼달리 928-2	일반 도로		경고제53호 (84. 3.21)	부분 실효
변경	소로	3	23	6	국지 도로	58	평해리 953	평해리 929-37	일반 도로			

〈북면 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	4개 노선											
기정	소로	2	4	8	국지 도로	475	부구리 854-17	부구리 864-1	일반 도로		경고03-455호 (03.12.30)	부분 실효
변경	소로	2	4	8	국지 도로	243	부구리 854-17	부구리 1108-3	일반 도로			
기정	소로	2	7	8	국지 도로	305	부구리 517-18	부구리 614-2	일반 도로		경고제44호 (93. 2.17)	부분 실효
변경	소로	2	7	8	국지 도로	223	부구리 528	부구리 614-2	일반 도로			
변경	소로	3	15	6	국지 도로	46	부구리 834-2	부구리 산34-1	일반 도로		경고제2003 -455(03.12.30)	전체 실효
기정	소로	3	34	6	국지 도로	309	나곡리 104-2	나곡리 122-4	일반 도로		경고제2003 -455(03.12.30)	부분 실효
변경	소로	3	34	3~6	국지 도로	204	나곡리 104-2	나곡리 100-28	일반 도로			

〈근남면 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	6개 노선											
변경	소로	1	4	10	국지 도로	352	산포리 798-20	산포리 822-5	일반 도로	-	경고102호 (93.03.20)	전체 실효
변경	소로	2	20	8	국지 도로	118	노음리 317	노음리 324-43	일반 도로	-	경고167호 (81.07.04)	전체 실효
변경	소로	2	24	8	국지 도로	166	산포리 901-1	산포리 816-1	일반 도로		경고제102호 (1993. 3.20)	전체 실효
변경	소로	2	32	8	국지 도로	422	노음리 315-12	산포리 808-11	일반 도로	-	경고20호 (05.01.20)	전체 실효
변경	소로	3	14	6	국지 도로	137	노음리 329-5	노음리 402-3	일반 도로	-	경고167호 (81.07.04)	전체 실효
기정	소로	3	15	6	국지 도로	104	노음리 305-3	노음리 329-20	일반 도로	-	경고167호 (81.07.04)	부분 실효
변경	소로	3	15	6	국지 도로	55	노음리 305-3	노음리 329-24	일반 도로	-		

〈온정면 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	1개 노선											
변경	소로	2	14	8	집산 도로	560	소태리 831-5	소태리 678	집산 도로		경고제281호 (1979.9.21.)	전체 실효

〈죽변면 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	2개 노선											
기정	중로	2	3	15	보조 간선 도로	871	후정리 299-2	죽변리 229-3	일반 도로		경고105호 (85.05.29)	부분 실효
변경	중로	2	3	15	보조 간선 도로	752	후정리 269-1	죽변리 229-3	일반 도로			
기정	소로	3	6	6	국지 도로	294	죽변리 104-2	죽변리 59-4	일반 도로	-	경고130호 (77.07.28)	부분 실효
변경	소로	3	6	6	국지 도로	98	죽변리 110	죽변리 85-2	일반 도로			

〈후포면 도시지역〉

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	4개 노선											
변경	소로	2	5	8	국지 도로	53	삼율리 541-2	삼율리 539	일반 도로	-	경고274호 (79.09.19)	전체 실효
기정	소로	2	21	8	국지 도로	274	후포리 554-1	후포리 30	일반 도로		경고제2003- 456호 (03.12.30)	부분 실효
변경	소로	2	21	8	국지 도로	67	후포리 554-1	후포리 69-7	일반 도로			
기정	소로	3	19	6	국지 도로	302	삼율리 271-7	삼율리 392-5	일반 도로		경고212호 (74.09.23)	부분 실효
변경	소로	3	19	6	국지 도로	228	삼율리 271-7	삼율리 298	일반 도로			
기정	소로	3	62	6	국지 도로	135	삼율리 527-2	삼율리 530-4	일반 도로	-	경고274호 (79.09.19)	부분 실효
기정	소로	3	62	6	국지 도로	125	삼율리 527-2	삼율리 530-4	일반 도로			



기 타

고 시

낙동강유역환경청 고시 제2025-551호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2025년 9월 1일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	형산강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 경주시(건설과) 주소 : 경상북도 경주시 양정로 260번지
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 경주시 황성동 835-3번지 외 1필지 일원 면적 : 35.0㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 둔치 산책로 진입계단 ○ 시설개요 : 자연석계단 설치(B=3.1m) L=11.5m
점 용 기 간	2025년 08월 27일부터 2030년 08월 26일까지

낙동강유역환경청 고시 제2025-553호

하천점용(변경)허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2025년 9월 1일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	형산강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한국농어촌공사 포항·울릉지사장 주소 : 경상북도 포항시 북구 흥해읍 한동로 42
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 포항시 남구 연일읍 생지리 411-17번지 일원 면적 : 2,724㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 어미1배수장 토출관로 설치 ○ 변경사유 : 굴착심도 및 선형변경 ○ 시설개요 : 배수장 토출관로 설치 1개소 - 토출관로 매설(φ1,200mm, 2련) L=117.2m[압입추진 72m(D1,200mm, 2련)] - 토출구 1개소, 돌망태 102㎡, 차수공(S.G.R) L=59.6m
점 용 기 간	2022년 09월 19일부터 2027년 12월 31일까지