

**혁신도시 이전공공기관
유휴부지 활용 공영주차장 조성**



**김천시청
도로교통과**

보고 순서

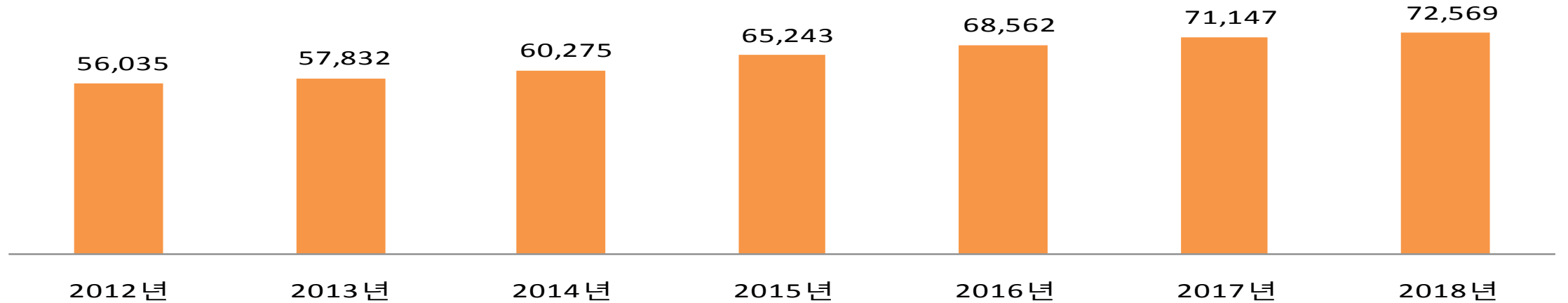
- ❖ 사업추진 배경
- ❖ 추진경과
- ❖ 사업추진 현황
- ❖ 장애요인 및 극복
- ❖ 사업성과

1. 사업추진 배경 (4-1)

- 차량 증가에 비해 주차 시설은 절대적 부족
- 도로변 불법주차로 사고위험 상존 및 주민 불만 초래
- 차량의 주택가 골목 주차로 민원 폭증
- 주차장 조성은 토지보상 및 고가의 땅값으로 부지확보 어려움
- 공영주차장 조성 요구는 지속적으로 증가 추세

1. 사업추진 배경 (4-2)

자동차대수



| 연도 | 합계 | 차종별 | | | | 비고 |
|------|-----------|-------------|------------|-----------|----------|----|
| | | 승용차 | 승합 | 화물 | 특수 | |
| 2018 | 72,569 | 52,167 | 2,657 | 17,519 | 226 | |
| 2017 | 71,147 | 51,006 | 2,693 | 17,242 | 206 | |
| 증감 | 1,422(2%) | 1,161(2.3%) | -36(-1.3%) | 284(1.6%) | 20(9.7%) | |

1. 사업추진 배경 (4-3)

□ 주차장 현황

2018년 기준

| 계 | | 노 상 | | 노 외 | | 부 설 | |
|-------|--------|-----|-------|-----|-------|-------|--------|
| 개소 | 면수 | 개소 | 면수 | 개소 | 면수 | 개소 | 면수 |
| 4,374 | 64,912 | 205 | 2,476 | 92 | 3,508 | 4,077 | 58,928 |

“공영주차장 조성 필요”

1. 사업추진 배경 (4-4)

「김천시 공영주차장 조성 추진방향」 지침 운영

- 추진방향 : 불특정 다수인이 사용할 수 있는 주차장
- 대 상 : 주차난이 심각한 지역으로 면당 조성비가 4천만원 이하,
건물 가격 보상없이 가능한 지역,
15면 이상 조성 가능 지역
- 제외대상
 - 특정인(아파트)만 사용하는 주차장
 - 읍면 지역

2. 추진경과 (3-1)

- 위 치 : 교동 603-2 일원
- 면 적 : 6,336 m² (1,916평)
- 현 황
 - 톨게이트 이전으로 공시 상태

[한국도로공사]

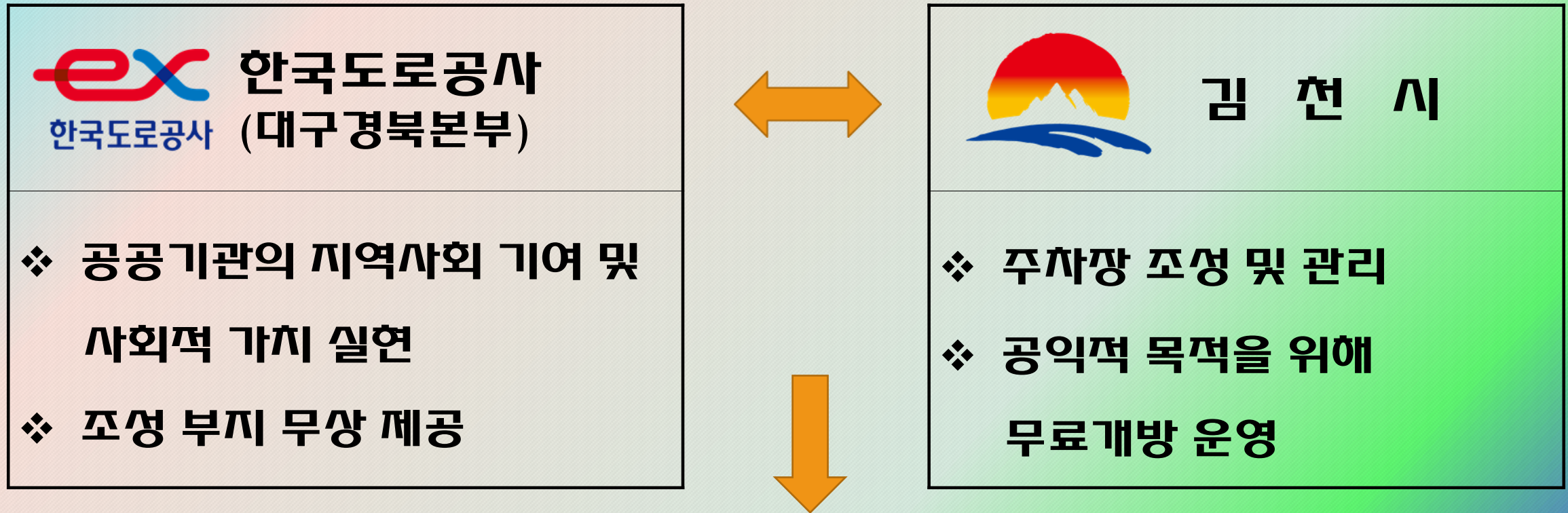
- 소 재 지 : 김천시 울곡동
- 근무인원 : 1,046명
- 이전년도 : 2014년



2. 추진경과 (3-2)

□ 실무협의회 개최 : 4회 (2018. 9 ~ 2019. 4)

- 화물차 공영주차장 조성 및 관리운영 방향 등



화물차 공영주차장 조성 협의

3. 추진경과 (3-3)

- 19. 4. 12 : 고속도로 유희지 공영주차장 조성 업무협약 체결
(김천시 – 한국도로공사 대구경북본부)
- 19. 4. 25 : 도로점용허가(10년) : 2029. 4. 24까지
- 19. 6. 7 : 착공
- 19. 9. 4 : 준공



4. 사업추진 현황

- 위 치 : 김천시 교동 603-2번지 일원
(구. 고속도로 톨게이트)
- 추진기간 : 2018. 9 ~ 2019. 9
- 사 업 비 : 425백만원
- 면 적 : 6,336 m² (1,916평)
- 사업내용 : 화물공영주차장 조성
 - 주차면수 : 63면(화물차 18, 승용차 45)
 - 방 범 등 : 10등, CCTV : 5개소



(공사 전)

(준공)



5. 장애요인 및 극복

□ 화물차 주차장 조성에 대한 부정적 인식 전환

- 차고지에 주차해야 함에도 별도의 주차장 조성에 회의적 분위기
- 시의회 의원 인식 전환과 불식을 위해 적극적으로 대처

□ 장애극복

- 타 지역 화물차의 우리시 방문 밤샘 주차장 제공 및 도로변 무분별한 주차로 주민불편 해소 및 주차질서 확립
- 태풍, 집중호우 시 화물차의 안전한 주차장으로 활용

□ 위치도 및 주변 현황



6. 사업성과

- 주차장 조성 구입 예산 절감효과 거양 (15억원)
- 혁신도시 이전공공기관과 협업으로 지역사회에 기여
- 주택지 주차로 인한 민원발생 및 주차난 해소
- 방치 되다시피 했던 지역을 쾌적한 도심 환경으로 조성



화물차 운전자 호응도가 매우 높음



감사합니다.

