

# 경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6637호 2022년 5월 19일(목)

## 경 상 북 도

### ■ 고 시

- 오상지구(준설) 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시  
(경상북도 고시 제2022-133호) ..... 6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 화현지구 소규모농촌용수개발사업 지형도면 및 세목(변경) 고시  
(경상북도 고시 제2022-134호) ..... 8
- 경산4일반산업단지 관리기본계획 변경승인 및 지형도면 고시  
(경상북도 고시 제2022-135호) ..... 20
- 공유수면 매립목적 변경 확인 고시  
(경상북도 고시 제2022-136호) ..... 53
- 혁신원자력연구단지 산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면등 고시  
(경상북도 고시 제2022-137호) ..... 55

## ■ 공 고

- 기본측량실시 공고  
(경상북도 공고 제2022-1029호) ..... 101
- 부동산개발업 등록 공고  
(경상북도 공고 제2022-1031호) ..... 103
- 경상북도인재개발원 학칙 전부개정규칙(안) 입법예고  
(경상북도 공고 제2022-1035호) ..... 104
- 도로공사 시행허가(변경) 내용공고  
(경상북도 공고 제2022-1036호) ..... 112
- 2022년 경상북도 최고장인 선정계획 공고(수정)  
(경상북도 공고 제2022-1037호) ..... 113

**시 군**

**■ 고 시**

- 김천 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시  
(김천시 고시 제2022-62호) ..... 125
- 주택건설사업계획승인 고시  
(상주시 고시 제2022-63호) ..... 129
- 고령 군계획시설(공공청사) 결정(변경), 실시계획(변경)인가 및  
지형도면 등 고시  
(고령군 고시 제2022-675호) ..... 140
- 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가 정정 고시  
(고령군 고시 제2022-681호) ..... 144

**■ 공 고**

- 도로구역 결정(변경) 사항에 대한 공고  
(고령군 공고 제2022-658호) ..... 147

기 타

■ 고 시

- 하천점용(일시)허가 고시  
 (낙동강유역환경청 고시 제2022-259호) ..... 162
- 하천점용허가 고시  
 (낙동강유역환경청 고시 제2022-260호) ..... 163



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2022-133호

## 오상지구(준설) 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 따라 오상지구(준설) 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 저수지 준설로 저수량 증대 등을 통해 재해예방, 물 손실 최소화 및 영농편의기반 구축으로 영농편의에 따른 민원해소 및 식량증산에 기여하고자 함.

### 2. 사 업 내 용

지구명	위 치			수혜면적 (ha)	사업개요	사업비 (백만원)	사업예정기간	비고
	시군	읍면	리동					
오상	상주	중동	오상	43.6	준설 12,900m <sup>3</sup>	180	2022.5. ~ 2022.12.31.	

3. 사업 효과 : 재해예방 및 농업인 영농편의 제공

4. 사업시행자 : 한국농어촌공사 상주지사장

5. 수용 또는 사용할 토지·지장물의 세목조서 : 해당없음

6. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 상주지사(☎054-531-3748)에서 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2022-134호

## 화현지구 소규모농촌용수개발사업 지형도면 및 세목(변경) 고시

「농어촌정비법」 제9조의 규정에 따라 경상북도 고시 제2020-340호(2020.10.08.)로 시행계획 승인 고시한 화현지구 소규모농촌용수개발사업에 대하여 「농어촌정비법」 제105조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 지형도면 및 편입토지의 세목(변경)을 고시합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

1. 사업의 목적 : 경북 상주시 화현리 일원을 사업구역으로 하고 저수지를 설치하여 수자원확보, 재해예방, 관개개선, 지역주민들의 소득증대 및 생활환경개선에 기여

### 2. 사업내용 및 구역

가. 지역·지구 명칭 : 농업생산기반 정비사업 지역

나. 사 업 명 : 화현지구 소규모농촌용수개발사업

다. 위 치 : 경상북도 상주시 모서면 화현리 일원

라. 수혜면적 : 49.6ha

마. 사업계획개요

- 저 수 지 : 1개소 신설(총저수량 : 28.6만 $m^3$ , 유효저수량 : 26.5만 $m^3$ )
- 물넘이방수로 : 언체 L=23m, 방수로 L = 111m
- 가배수시설 : 복통 원형 강관 D=1.5m, L=111m
- 취수시설 : 사통 D=0.6m, 취수공 3공
- 도로 : 1조 733m (노폭 4.0m, 콘크리트포장)

라. 부대공사 : 1식

### 3. 지형도면

시·군	사업명	위 치		고시면적 ( $m^2$ )	비고
		기 점	종 점		
상주시	화현지구 소규모농촌용수개발사업	상주시 모서면 화현리 580-1	상주시 모서면 화현리 산88-1	99,645	상주시장

4. 사업비소요액 : 8,908백만원

5. 사업 예정기간 : 2020. 11 ~ 2023. 12. 31.

**6. 사업의 효과**

- 편익비용비율(B/C) : 1.04%(3.5~4.5%할인시)
- 내부투자수익율(I.R.R) : 4.5%

**7. 사업시행자** : 상주시장(위탁시행 : 한국농어촌공사 상주지사장)

**8. 수용 또는 사용할 토지·지장물의 세목조서(변경)** : 붙임과 같음

**9. 관계도서** : 계제 생략

**10. 기 타** : 관계 설계도서는 상주시청 건설과(전화054-537-7555) 및 한국농어촌공사 상주지사(전화054-531-3632)에서 비치하고 있으니 이해관계인은 열람 하시기 바랍니다.

## 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경)조서

일련 번호	당						초						변						경		비고
	소재지			지면 (당초 지면)	지 목	면 공부상 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	적	토지 소유자	소재지			지면 (당초 지면)	지 목	면 공부상 면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	적	토지 소유자	소		
	시. 군	읍. 면	리. 동							시. 군	읍. 면	리. 동							소	소	
				소유자	소유자																
	합계						1,986,694	74,912					99,645	99,645							
1	상주	모서	화현	579-1	답	840	18		대구광역시 달서구 한들로 55 105동 407호 (장기동, 장기초록 나라)	상주	모서	화현	580-1	답	703	703	703		송석 기	서울시 동작구 상도동 356-51	면적 변경
2	상주	모서	화현	580	답	1,435	240		서울시 동작구 상도동 356-51	상주	모서	화현	581-1	진	2,413	505			이정 관	서울특별시 성동구 금호산길	면적 변경





일련 번호	당						초						변						비고
	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면		적	토지 소유자	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면		적	토지 소유자	
						공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)								시. 군	읍. 면			
	시. 군	읍. 면	리. 동	성명 또는 명칭	주 소	토지 소유자	시. 군	읍. 면	리. 동	성명 또는 명칭	주 소	토지 소유자	성명 또는 명칭	주 소					
8	상주	모서	화현	589-1	답	4,112	3,468	정경 수	상주군 모서면 화현리 565	상주	모서	화현	589-1	답	4,112	4,112	상주 시	상주 시	면적 변경
9	상주	모서	화현	589-2	친	1,802	1,802	조한 구	서울특별시 광진구 자양동 7-8	상주	모서	화현	589-2	친	1,802	1,802	상주 시	상주 시	소유 권변 경
10	상주	모서	화현	590-7	임	496	496	정경 수	상주군 모서면 화현리 565	상주	모서	화현	590-7	임	496	496	상주 시	상주 시	소유 권변 경
11	상주	모서	화현	590-5	친	251	251	김학 동	상주군 모서면 화현리 552	상주	모서	화현	590-5	친	251	251	상주 시	상주 시	소유 권변 경
12	상주	모서	화현	590-6	도	129	129	상주 시		상주	모서	화현	590-6	도	129	129	상주 시	상주 시	변경 없음
13	상주	모서	화현	590-4	친	1,937	1,937	정경 수	상주군 모서면 화현리 565	상주	모서	화현	590-4	친	1,937	1,937	상주 시	상주 시	소유 권변 경

일련 번호	당						초						변						비고		
	소재지			지 번 (당초 지번)	지 목	면		면 적 (㎡)	성 명 또는 명칭	토지 소유자 주 소	소재지			지 번 (당초 지번)	지 목	면		면 적 (㎡)		성 명 또는 명칭	토지 소유자 주 소
	시. 군	읍. 면	리. 동			공부상 면적 (㎡)	공부상 면적 (㎡)				시. 군	읍. 면	리. 동								
				공부상 면적 (㎡)	면 적 (㎡)			성 명 또는 명칭	토지 소유자 주 소												
14	상주	모서	화현	590- 2	전	1,236	1,236	강낙 기	상주군 모서면 화현리 550	상주	모서	화현	290- 2	전	1,236	1,236	강낙 기	상주군 모서면 화현리 550	변경 없음		
15	상주	모서	화현	590- 3	전	1,574	1,574	김학 동	상주군 모서면 화현리 552	상주	모서	화현	590- 3	전	1,574	1,574	상주 시		소유 권변 경		
16	상주	모서	화현	590- 1	전	522	522	김학 동	상주군 모서면 화현리 552	상주	모서	화현	590- 1	전	522	522	상주 시		소유 권변 경		
17	상주	모서	화현	591	임	159	159	서장 수	상주군 모서면 화현리 559	상주	모서	화현	591	임	159	159	서장 수	상주군 모서면 화현리 559	변경 없음		
18	상주	모서	화현	592	전	126	126	서장 수	상주군 모서면 화현리 559	상주	모서	화현	592	전	126	126	서장 수	상주군 모서면 화현리 559	변경 없음		

일련 번호	당			초			변			경			비고				
	소재지	지번 (당초 지번)	지 목	면 적	토지 소유자	소재지	지번 (당초 지번)	지 목	면 적	토지 소유자	소재지	지번 (당초 지번)		지 목	면 적	토지 소유자	
	시.군	읍.면	리.동	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	시.군	읍.면	리.동	지번 (당초 지번)	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	
19	상주	모서	화현	1,716	1,716	서제 우	울산 남구 무계동 488-13 옥현오피스 마을주공 3단지아파트 316-502	상주	모서	화현	593	진	1,716	1,716	상주 시		소유 권변 경
20	상주	모서	화현	344	344	이용 현		상주	모서	화현	594	임	344	344	강창 식	진라남도 나주시 우정로 77, 112동 1202호 (빛가람동 , 빛가람 중흥에스 -클래스 센터빌 1차)	소유 권변 경

일련 번호	당						초						변						경		비고
	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면 적	면 적	면 적	토지 소유자 주 소	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면 적	면 적	면 적	토지 소유자 주 소			
	시. 군	읍. 면	리. 동							시. 군	읍. 면	리. 동									
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭															
21	상주	모서	화현	595-2	답	1,074	698	박용 균	대구광역시 달서구 한들로 55, 105동 407호 (장기동, 장기초록나 라)	상주	모서	화현	595-2	답	1,074	1,074	상주 시	상주 외남면 신촌리	소유 권변 경		
22	상주	모서	화현	595-1	천	486	486	이진 해	상주군 외남면 신촌리	상주	모서	화현	595-1	천	486	486	이진 해	상주군 외남면 신촌리	변경 없음		
23	상주	모서	화현	598	임	321	321	서장 수	상주군 모서면 화현리 559	상주	모서	화현	598	임	321	321	서장 수	상주군 모서면 화현리 559	변경 없음		

일련 번호	당										초										변										경										비고
	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면		면적 (㎡)	토지 소유자 성명 또는 명칭	주 소	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면		면적 (㎡)	토지 소유자 성명 또는 명칭	주 소	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면		면적 (㎡)	토지 소유자 성명 또는 명칭	주 소											
	시.군	읍.면	리.동			상주	모서				화현	599	천			2,060	2,060				강석 주	주 소	상주			모서	화현				600	답	985	957	조한 구	서울특별시 광진구 자양동 7-8	상주	모서	화현	601	
				공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)			공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	공부상 면적 (㎡)				면적 (㎡)																											
24	상주	모서	화현	599	천	2,060	2,060	강석 주	주 소	상주	모서	화현	599	천	2,060	2,060	강석 주	주 소	상주	모서	화현	599	천	2,060	2,060	강석 주	미등기	변경 없음													
25	상주	모서	화현	600	답	985	957	조한 구	서울특별시 광진구 자양동 7-8	상주	모서	화현	600	답	985	985	상주 시	주 소	상주	모서	화현	600	답	985	985	상주 시		면적 변경													
26	상주	모서	화현	601	임	350	350	조한 구	서울특별시 광진구 자양동 7-8	상주	모서	화현	601	임	350	350	상주 시	주 소	상주	모서	화현	601	임	350	350	상주 시		소유 권변 경													
27	상주	모서	화현	677	천	53,752	10,186	국 (건 설부)		상주	모서	화현	677- 1	천	11,498	11,498	국(건 설부)	주 소	상주	모서	화현	677- 1	천	11,498	11,498	국(건 설부)		면적 변경													
28	상주	모서	화현	산58 -1	임	952,810	12,010	주식 회사 성하	충북 보은군 마로면 원정리 397	상주	모서	화현	산58 -1	임	15,311	15,311	상주 시	주 소	상주	모서	화현	산58 -5	임	15,311	15,311	상주 시		면적 변경													

일련 번호	당						초						변						경						비고
	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면 적	면 적	면 적	토지 소유자 성명 또는 명칭	토지 소유자 주소	소재지			지번 (당초 지번)	지 목	면 적	면 적	면 적	토지 소유자 성명 또는 명칭	토지 소유자 주소					
	시.군	읍.면	리.동								시.군	읍.면	리.동												
29	상주	모서	화현	산60	임	468,376	255	국 (산 림청)			상주	모서	화현	산60 -2	임	1,699	1,699	국(산 림청)			면적 변경				
30	상주	모서	화현	산60 -1	임	469,012	24,845	서울특별시 서대문구 북아현6길 78, 1동301호 (북아현동, 북아현맨션) 김명 열	서울특별시 서대문구 북아현6길 78, 1동301호 (북아현동, 북아현맨션)		상주	모서	화현	산60 -3	임	36,581	36,581	상주 시			면적 변경				
31	상주	모서	화현	산88	구	8,694	2,160	국 (건설 교통 부)			상주	모서	화현	산88 -1	구	3,914	3,914	국(기 획재 정부)			면적 변경				

경상북도 고시 제2022-135호

# 경산4일반산업단지 관리기본계획 변경승인 및 지형도면 고시

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조의 규정에 의거 경산4일반산업  
단지 관리기본계획을 변경승인 고시하고 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라  
지형도면 등을 다음과 같이 고시하고자 합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

## 경산4일반산업단지 관리기본계획(변경)

### 1. 산업단지 일반현황

가. 산업단지 개요(변경)

- 명 칭 : 경산4일반산업단지(변경없음)
- 위 치 : 경상북도 경산시 진량읍 신제리, 다문리 일원(변경없음)

○ 면 적 : (기정)2,396,999㎡ (변경)2,396,498㎡

○ 관리기관 : 경산산업단지관리공단

나. 조성목적(변경없음)

○ 국토의 균형개발과 지방화시대에 부응하는 지역경제의 기반육성과 지방산업 발전을 도모하기 위해 지역특성에 맞는 산업단지의 조성이 필요

○ 기 입지해 있는 경산1·2·3 산업단지의 연계성을 고려, 지역특성을 반영하여 기업유치에 따른 지역경제 활성화를 도모하여 인구의 지역 내 유입을 통한 대외 경쟁력의 제고

○ 안정적이고 저렴한 공장용지의 공급으로 산업의 지방정착을 유도하고 인근지역과 연계한 지역산업을 육성하여 경산시민의 고용증대 및 삶의 질 향상에 기여

○ 산업용지의 신규 수요에 적극적으로 대처하여 공업용지의 적정한 공급으로 지방산업발전을 도모하기 위함

다. 시행방법 및 기간(변경)

○ 시행방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 의한 공영개발(한국산업단지공단)

○ 시행기간 : (기정)2010년 ~ 2021년 (변경) 2010년 ~ 2022년

라. 추진경위(변경)

○ 2011. 02. 17. 경산4일반산업단지 지정 승인 고시(경상북도 고시 제2011-92호)

○ 2013. 12. 30. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2013-576호, 개발

## 기간 변경)

- 2014. 11. 20. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2014-400호, 개발 계획 변경)
- 2015. 10. 01. 사업시행자(변경) 고시(경상북도 고시 제2015-318호, 경산시 → 산단공)
- 2015. 11. 30. 외국인투자지역지정 고시(경상북도 고시 제2015-414호, 타이 코에이엠피(주))
- 2016. 12. 15. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2016-344호)
- 2017. 03. 16. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2017-74호)
- 2017. 09. 25. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2017-282호)
- 2017. 12. 04. 산업단지 관리기관 위탁 고시(경상북도 고시 제2017-348호)
- 2018. 05. 14. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2018-150호)
- 2018. 05. 24. 관리기본계획승인 고시(경상북도 고시 제2018-161호)
- 2019. 04. 08. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2019-93호)
- 2019. 04. 29. 관리기본계획승인 고시(경상북도 고시 제2019-117호)
- 2019. 10. 31. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2019-333호)
- 2020. 03. 26. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2020-104호)
- 2020. 04. 20. 관리기본계획승인 고시(경상북도 고시 제2020-127호)
- 2020. 05. 28. 관리기본계획승인 고시(경상북도 고시 제2020-171호)
- 2021. 01. 21. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2021-23호)
- 2021. 03. 18. 관리기본계획승인 고시(경상북도 고시 제2021-85호)

- 2021. 10. 19. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2021-332호)
- 2022. 01. 04. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2022-3호)
- 2022. 05. 02. 산업단지계획(변경) 고시(경상북도 고시 제2022-120호)

마. 토지이용현황(변경)

(기정)

계획면적(㎡)	세부면적(㎡)				비고
	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	
2,396,999	1,066,168	460,040	512,815	357,976	

- 산업시설구역 : 외국인투자지역 81,935㎡ 포함
- 지원시설구역 : 공공지원, 물류지원, 주유소, 주거시설용지, 복합문화센터
- 공공시설구역 : 도로, 주차장, 저류지, 송전탑, 학교, 화물자동차공영차고지, 119안전센터 가스정압기
- 녹지구역 : 공원, 녹지, 공공공지

(변경)

계획면적(㎡)	세부면적(㎡)				비고
	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	
2,396,498	1,066,172	460,040	513,476	356,810	

- 산업시설구역 : 외국인투자지역 81,939㎡ 포함
- 지원시설구역 : 공공지원, 물류지원, 주유소, 주거시설용지, 복합문화센터
- 공공시설구역 : 도로, 주차장, 저류지, 송전탑, 학교, 화물자동차공영차고지, 119안전센터 가스정압기, 상수가압장
- 녹지구역 : 공원, 녹지, 공공공지

바. 관리대상지역 분양현황(변경)

(기정)

구분	계획면적 (㎡)	분양대상 면적(㎡)	분양현황(㎡)			조성 기간	조성 기관
			분양	미분양	소계		
합계	2,396,999	1,587,976	814,748	773,228	1,587,976	2010년 ~ 2021년	한국 산업 단지 공단
산업시설구역	1,066,168	1,066,168	481,042	585,126	1,066,168		
지원시설구역	460,040	460,040	333,706	126,334	460,040		
공공시설구역	512,815	61,768	0	61,768	61,768		
녹지구역	357,976	0	0	0	0		

- 공공시설구역에서 주차장·송전탑·화물자동차공영차고지 부지만 분양 대상

(변경)

구분	계획면적 (㎡)	분양대상 면적(㎡)	분양현황(㎡)			조성 기간	조성 기관
			분양	미분양	소계		
합계	2,396,498	1,587,980	1,115,581	472,399	1,587,980	2010년 ~ 2022년	한국 산업 단지 공단
산업시설구역	1,066,172	1,066,172	760,601	305,571	1,066,172		
지원시설구역	460,040	460,040	360,329	99,711	460,040		
공공시설구역	513,476	60,562	31,606	28,956	60,562		
녹지구역	356,810	0	0	0	0		

- 공공시설구역에서 주차장·화물자동차공영차고지·119안전센터 부지만 분양 대상  
송전탑 분양대상 제외

사. 입주현황(변경)

(기정)

구분	입주업체수				면적(m <sup>2</sup> )			
	제조업	지원시설	기타	합계	제조업	지원시설	기타	합계
합계	92	116	5	213	1,066,168	268,943	22,608	1,357,719
2021. 3월 현재	43	13	-	56	481,042	179,341	-	660,383
향후계획	49	103	5	157	585,126	89,602	22,608	697,336

- 기타 : 주차장 5개소

※ 주거시설, 학교, 주거지 내 주차장 2개소, 송전탑 10개소 제외

(변경)

구분	입주업체수				면적(m <sup>2</sup> )			
	제조업	지원시설	기타	합계	제조업	지원시설	기타	합계
합계	87	116	5	208	1,066,172	268,943	22,608	1,357,723
2022. 5월 현재	66	15	-	81	760,601	201,192	-	961,793
향후계획	21	101	5	127	305,571	67,751	22,608	395,930

- 기타 : 주차장 5개소

※ 주거시설, 학교, 주거지 내 주차장 2개소 제외

아. 입지여건(변경)

(기정)

시설명		2021년 3월 현재	확충계획		
			일정	규모	시행기관
교통	도로	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경부고속도로 경산IC(5km)</li> <li>- 지방도 919호선(1km)</li> <li>- 국지도 69호선(1km)</li> </ul>	-		
	철도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고속철도 동대구역(25km)</li> <li>○ 경부선 경산역(14km)</li> </ul>			
	항공	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대구 국제공항(23km)</li> </ul>			
단지내	도로		2017년 ~ 2021년	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 노선 75개소</li> <li>- 대로 6, 중로 34, 소로 35</li> <li>○ 연장 19,362m</li> <li>- 대로 3,956m</li> <li>- 중로 12,276m</li> <li>- 소로 3,130m</li> <li>○ 면적 375,260㎡</li> <li>- 대로 114,980㎡</li> <li>- 중로 234,382㎡</li> <li>- 소로 21,806㎡</li> <li>- 가각 등 4,092㎡</li> </ul>	한국산업 단지공단
공원			"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공원 5개소 197,686㎡</li> <li>- 근린공원 2개소</li> <li>- 어린이공원 3개소</li> </ul>	한국산업 단지공단
녹지			"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 녹지 14개소 159,791㎡</li> <li>- 완충녹지 13개소</li> <li>- 경관녹지 1개소</li> </ul>	한국산업 단지공단

시설명	2021년 3월 현재	확충계획		
		일정	규모	시행기관
공공 공지		"	○ 1개소 499m <sup>2</sup>	한국산업 단지공단
용수		"	○ 8,502.9m <sup>3</sup> /일 - 공업 6,945.9m <sup>3</sup> /일 - 생활 1,557.0m <sup>3</sup> /일	경산시
폐수 처리		"	○ 발생량 5,056.6m <sup>3</sup> /일 - 공장폐수 3,585.1m <sup>3</sup> /일 - 생활오수 1,471.5m <sup>3</sup> /일	경산시
방재 시설		"	○ 유수지 5개소 58,397m <sup>2</sup>	한국산업 단지공단
폐기물 처리	○ 경산1일반산업단지 폐기물 처리시설과 연계 처리 ○ 지정폐기물은 전량 위탁처리	-	○ 발생량 107.385톤/일 추정 - 생활 11,571톤/일 - 사업장 79.970톤/일 - 지정 15.844톤/일	경산시, 경산산업 단지관리 공단
전 력		2017년 ~ 2021년	○ 사용전력 115,989kW - 산업 68,267kW - 산업 외 47,722kW	한국전력
에너지		"	○ 열수요 425,458.4Gcal/년 ○ 가스배관망(LNG) 구성	대성 에너지
통신		"	○ 수요량 5,491회선 - 산업 400회선 - 근생 외 5,091회선	KT

(변경)

시설명		2022년 5월 현재	확충계획		
			일정	규모	시행기관
교통	도로	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경부고속도로 경산IC(5km)</li> <li>- 지방도 919호선(1km)</li> <li>- 국지도 69호선(1km)</li> </ul>	-		
	철도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고속철도 동대구역(25km)</li> <li>○ 경부선 경산역(14km)</li> </ul>			
	항공	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대구 국제공항(23km)</li> </ul>			
단지내 도로		2017년 ~ 2022년	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 노선 77개소</li> <li>- 대로 6, 중로 34, 소로 37</li> <li>○ 연장 19,480m</li> <li>- 대로 3,956m</li> <li>- 중로 12,276m</li> <li>- 소로 3,248m</li> <li>○ 면적 376,027㎡</li> <li>- 대로 114,956㎡</li> <li>- 중로 234,358㎡</li> <li>- 소로 22,621㎡</li> <li>- 가각 등 4,092㎡</li> </ul>	한국산업 단지공단	
공원		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공원 5개소 197,686㎡</li> <li>- 근린공원 2개소</li> <li>- 어린이공원 3개소</li> </ul>	한국산업 단지공단	
녹지		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 녹지 14개소 158,680㎡</li> <li>- 완충녹지 13개소</li> <li>- 경관녹지 1개소</li> </ul>	한국산업 단지공단	
공공 공지		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 1개소 444㎡</li> </ul>	한국산업 단지공단	

시설명	2022년 5월 현재	확충계획		
		일정	규모	시행기관
용수		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 8,502.9m<sup>3</sup>/일</li> <li>- 공업 6,945.9m<sup>3</sup>/일</li> <li>- 생활 1,557.0m<sup>3</sup>/일</li> </ul>	경산시
폐수처리		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 발생량 5,056.6m<sup>3</sup>/일</li> <li>- 공장폐수 3,585.1m<sup>3</sup>/일</li> <li>- 생활오수 1,471.5m<sup>3</sup>/일</li> </ul>	경산시
방재시설		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유수지 5개소 58,258m<sup>2</sup></li> </ul>	한국산업단지공단
폐기물처리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경산1일반산업단지 폐기물처리시설과 연계 처리</li> <li>○ 지정폐기물은 전량 위탁처리</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 발생량 107.385톤/일 추정</li> <li>- 생활 11,571톤/일</li> <li>- 사업장 79.970톤/일</li> <li>- 지정 15.844톤/일</li> </ul>	경산시, 경산산업단지관리공단
전력		2017년 ~ 2022년	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사용전력 115,989kW</li> <li>- 산업 68,267kW</li> <li>- 산업 외 47,722kW</li> </ul>	한국전력
에너지		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 열수요 425,458.4Gcal/년</li> <li>○ 가스배관망(LNG) 구성</li> </ul>	대성에너지
통신		"	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수요량 5,491회선</li> <li>- 산업 400회선</li> <li>- 근생 외 5,091회선</li> </ul>	KT

## 2. 산업단지 관리기본계획

### 가. 관리기본방향(변경없음)

- 공장, 교육·주거, 지원시설 등을 갖춘 미래형 복합 산업단지로 육성·발전 도모
- 입지적 특성 및 자연지형 환경을 최대한 활용하여 경제적이고 효율적인 단지 조성
- 합리적 업종배치 및 효율적인 용도관리를 통한 산업발전 도모
- 환경 친화적 산업시설 유치로 쾌적한 산업단지 조성

### 나. 입주 및 사후관리계획(변경)

- 관리대상 산업단지면적(변경)

(기정)

계획면적(m <sup>2</sup> )	세부면적(m <sup>2</sup> )				비고
	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	
2,396,999	1,066,168	460,040	512,815	357,976	

- 산업시설구역에 외국인투자지역 81,935m<sup>2</sup> 포함하여 관리
- 지원시설구역의 주거시설(184,947m<sup>2</sup>), 공공시설구역의 학교(14,000m<sup>2</sup>)·주거시설 내 주차장(3,048m<sup>2</sup>), 녹지구역의 어린이공원(4,742m<sup>2</sup>)은 경산시에서 관리(주변도로 및 녹지 관리 포함)
- 지원시설구역 : 공공지원, 물류지원, 주유소, 주거시설용지, 복합문화센터
- 공공시설구역 : 도로, 주차장, 저류지, 송전탑, 학교, 화물자동차공영차고지, 119안전센터 가스정압기
- 녹지구역 : 공원, 녹지, 공공공지

(변경)

계획면적(m <sup>2</sup> )	세부면적(m <sup>2</sup> )				비고
	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	
2,396,498	1,066,172	460,040	513,476	356,810	

- 산업시설구역에 외국인투자지역 81,939m<sup>2</sup> 포함하여 관리
- 지원시설구역의 주거시설(184,947m<sup>2</sup>), 공공시설구역의 학교(14,000m<sup>2</sup>)·주거시설 내 주차장(3,048m<sup>2</sup>), 녹지구역의 어린이공원(4,742m<sup>2</sup>)은 경산시에서 관리(주변도로 및 녹지 관리 포함)
- 지원시설구역 : 공공지원, 물류지원, 주유소, 주거시설용지, 복합문화센터
- 공공시설구역 : 도로, 주차장, 저류지, 송전탑, 학교, 화물자동차공영차고지, 119안전센터 가스정압기, 상수가압장
- 녹지구역 : 공원, 녹지, 공공공지

○ 입주대상업종(변경)

(기정)

주요유치업종 (한국표준산업분류 중분류)	입주제한 (소분류, 세분류, 세세분류)	비고
정밀기기 산업		
C24 1차 금속 제조업	제철, 제강 및 합금철 제조업(2411), 비철금속 제련, 정련 및 합금 제조업(2421), 도금, 착색 및 표면처리 강재 제조업(24191), 주철관 제조업(24131), 금속주조업(243-자동차부품 예외)	
C25 금속 가공제품 제조업; 기계 및 가구 제외	도금업(25922), 도장 및 기타 피막 처리업(25923)	

주요유치업종 (한국표준산업분류 중분류)	입주제한 (소분류, 세분류, 세세분류)	비고
C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업		
C27 의료, 정밀, 광학 기기 및 시계 제조업		
C28 전기장비 제조업		
탄소융복합 산업		
탄소융복합 (C13,22,25,26,27,29,30,31,33)	섬유제품 염색, 정리 및 마무리 가공업(134), 고무타이어 및 튜브 생산업(2211), 1차 플라스틱제품 제조업(2221), 귀금속 및 장신용품 제조업(331), 라이터, 연소물 및 흡연용품 제조업(33992)	
M70 연구기관		
제한업종	도축, 육류 가공 및 저장 처리업(101), 동물용 사료 및 조제식품 제조업(108), 기초 의약 물질 및 생물학적 제제 제조업(211), 제철, 제강 및 합금철 제조업(2411), 비철금속 제련, 정련 및 합금 제조업(2421), 도금, 착색 및 표면처리 강재 제조업(24191), 주철관 제조업(24131), 금속주조업(243-자동차부품 예외)	
업종제한 (C11~20,23,32,33 업종제한)		
기타 산업		
C10 식료품제조업	도축, 육류 가공 및 저장 처리업(101), 동물용 사료 및 조제식품 제조업(108)	

주요유치업종 (한국표준산업분류 중분류)	입주제한 (소분류, 세분류, 세세분류)	비고
C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업	펄프, 종이 및 판지 제조업(171)	
C32 가구 제조업		
발전업		· 건축물 지붕 한정
D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업	태양력발전업(35114) 외 제한	

- ※ 주 1. 염색, 호부, 제지, 도장, 도금, 주물(주조) 등의 공정은 입주를 제한
- 1-1. 자체공장 생산제품의 일부 도장공정(제조시설의 1/3이내 · 대기4종 이내 · 방지시설 설치 조건)으로 관리공단이 승인한 경우 예외
- 1-2. 외국인투자지역으로 고시된 구역과 경상북도 「기업 및 투자유치 촉진 조례」에 따른 대규모 투자기업으로 인정받은 업체의 도금공정, 1차금속 배치구역의 자동차부품생산 주조공정은 예외
2. 폐기물처리 · 재생의 사유로 관련 법률의 인·허가 및 신고를 필요로 하는 경우 입주를 제한(자체 공장생산 공정 중 발생한 물질의 재생활동은 예외)

(변경)

주요유치업종 (한국표준산업분류 중분류)	입주제한 (소분류, 세분류, 세세분류)	비고
정밀기기 산업		
C24 1차 금속 제조업	제철, 제강 및 합금철 제조업(2411), 비철금속 제련, 정련 및 합금 제조업(2421), 도금, 착색 및 표면처리 강재 제조업(24191), 주철관 제조업(24131), 금속주조업(243-자동차부품 예외)	
C25 금속 가공제품 제조업; 기계 및 가구 제외	도금업(25922), 도장 및 기타 피막 처리업(25923)	

주요유치업종 (한국표준산업분류 중분류)	입주제한 (소분류, 세분류, 세세분류)	비고
C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업		
C27 의료, 정밀, 광학 기기 및 시계 제조업		
C28 전기장비 제조업		
탄소융복합 산업		
탄소융복합 (C13, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33)	섬유제품 염색, 정리 및 마무리 가공업(134), 고무타이어 및 튜브 생산업(2211), 1차 플라스틱 제품 제조업(2221), 귀금속 및 장신용품 제조업(331), 라이터, 연소물 및 흡연용품 제조업(33992)	
M70 연구기관		
제한업종	도축, 육류 가공 및 저장 처리업(101), 동물용 사료 및 조제 식품 제조업(108), 기초 의약품 물질 및 생물학적 제제 제조업(211), 제철, 제강 및 합금철 제조업(2411), 비철금속 제련, 정련 및 합금 제조업(2421), 도금, 착색 및 표면처리 강재 제조업(24191), 주철관 제조업(24131), 금속주조업(243-자동차부품 예외)	
업종제한 (C11~20, 23, 32, 33 업종제한)		
기타 산업		
C10 식료품제조업	도축, 육류 가공 및 저장 처리업(101), 동물용 사료 및 조제 식품 제조업(108)	

주요유치업종 (한국표준산업분류 중분류)	입주제한 (소분류, 세분류, 세세분류)	비고
C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업	펄프, 종이 및 판지 제조업(171)	
C32 가구 제조업		
발전업		· 건축물 지붕 한정
D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업	태양력발전업(35114) 외 제한	
부동산업		
L68 부동산업	부동산임대업(6811)에 한함	
<p>※ 주 1. 염색, 호부, 제지, 도장, 도금, 주물(주조) 등의 공정은 입주를 제한  1-1. 자체공장 생산제품의 일부 도장공정(제조시설의 1/3이내 · 대기4종 이내 · 방지시설 설치 조건)으로 관리공단이 승인한 경우 예외  1-2. 외국인투자지역으로 고시된 구역과 경상북도 「기업 및 투자유치 촉진 조례」에 따른 대규모 투자기업으로 인정받은 업체의 도금공정, 1차금속 배치구역의 자동차부품생산 주조공정은 예외  2. 폐기물처리 · 재생의 사유로 관련 법률의 인·허가 및 신고를 필요로 하는 경우 입주를 제한(자체 공장생산 공정 중 발생한 물질의 재생활동은 예외)</p>		

## ○ 입주업체자격(변경)

## (기정)

## - 산업시설구역

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」(이하 “산집법”이라 한다) 시행령 제6조에 따라 산업단지 입주자격을 갖춘 자로서 같은 법 제2조 규정에 의한 제조업(공장)을 영위하고자 하는 자

- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가의 태양력발전업을 영위하고자 하는 자

## - 지원시설구역

- 산집법 제2조제19호에 규정한 지원기관으로서 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자
- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가)의 태양력발전업을 영위하고자 하는 자
- 공공시설(녹지)구역
- 주차장을 영위하고자 하는 자
- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가)의 태양력발전업을 영위하고자 하는 자
- 해당 사업의 시행을 위하여 관련 법규에 의한 인·허가 등을 받았거나 받을 수 있을 것(환경, 건축, 제조, 안전, 기타 등 사업영위와 관련되는 각종 인·허가 및 신고는 관련 행정 기관에서 별도로 받아야 함)
- 본 산업단지에 입주하고자 하는 자는 공장 취득(분양, 매매, 경매, 기타 등) 전에 산업 단지 입주사업계획서를 관리공단에 제출하여 입주가능여부에 대한 사전승인을 얻어야 하며 이를 지키지 않아 발생하는 불이익은 당사자의 귀책 사유로 한다.

**(변경)**

- 산업시설구역
- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」(이하 “산집법”이라 한다) 시행령 제6조에 따라 산업단지 입주자격을 갖춘 자로서 같은 법 제2조 규정에 의한 제조업(공장)을 영위하고자 하는 자
- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가)의 태양력발전업을 영위하고자 하는 자
- 부동산 임대업(6811)은 산집법 제38조의2제1항제2호에 의하여 한국자산관리공사가 입주기업의 재무구조를 지원하기 위하여 취득한 산업용지 또는 공장 등을 임대하는 경우에 한하여 입주 허용

- 지원시설구역
  - 산집법 제2조제19호에 규정한 지원기관으로서 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자
  - 산집법 시행령 제43조 제6항의 신·재생에너지 발전업(건축물 지붕의 태양에너지 발전업에 한함)
  - 부동산 임대업(6811)은 산집법 제38조의2제1항제2호에 의하여 한국자산관리공사가 입주기업의 재무구조를 지원하기 위하여 취득한 산업용지 또는 공장 등을 임대하는 경우에 한하여 입주 허용
- 공공시설(녹지)구역
  - 주차장을 영위하고자 하는 자
  - 산집법 시행령 제43조 제6항의 신·재생에너지 발전업(건축물 지붕의 태양에너지 발전업에 한함)
- 해당 사업의 시행을 위하여 관련 법규에 의한 인·허가 등을 받았거나 받을 수 있을 것(환경, 건축, 제조, 안전, 기타 등 사업영위와 관련되는 각종 인·허가 및 신고는 관련 행정 기관에서 별도로 받아야 함)
- 본 산업단지에 입주하고자 하는 자는 공장 취득(분양, 매매, 경매, 기타 등) 전에 산업 단지 입주사업계획서를 관리공단에 제출하여 입주가능여부에 대한 사전승인을 얻어야 하며 이를 지키지 않아 발생하는 불이익은 당사자의 귀책 사유로 한다.
- 분양(입주)우선순위(변경없음)
  - 1순위 : 분양공고일 이전 산업단지 지정권자와 투자유치 업무협약을 체결한 기업

- 1순위 : 외국인투자촉진법에 의하여 산업단지 지정권자와 투자유치 업무협약을 체결한 기업
- 1순위 : 해외진출기업복귀법에 의한 국내복귀 기업
- 1순위 : 경상북도산업단지개발지원조례 제25조에 해당하는 기업
- 2순위 : 일반신청 기업
- 입주절차(변경없음)
  - 분양
    - 입주가능확인(관리공단) → 분양신청(산단공) → 분양자선정(산단공) → 입주계약체결(관리공단) → 분양계약체결(산단공)
  - 일반
    - 입주가능확인(관리공단) → 공장취득(매매, 경매, 임대) → 입주계약체결(관리공단)
- 사후관리계획(변경없음)
  - 입주기업체에 대해 공장설립 지원, 생산활동 및 경영활동 지원, 근로자 복지지원 활동 등 필요한 사업을 적극 지원
  - 쾌적한 여건 조성을 위한 환경오염원의 진입제한 및 저감대책 수립
  - 공장용지의 불법전매 및 임대방지로 정상적인 제조활동에 사용하도록 관리
  - 분할 및 합병은 도시관리계획결정조서 범위 내에서 가능
  - 분할시 산업시설구역의 필지별 최소면적은 3,300㎡ 이상, 물류지원시설구역의 물류1,3 구역은 필지별 최소면적을 17,000㎡ 이상, 물류2 구역의 최소면적은 5,000㎡ 이상으로 관리
  - 산업용지(공장)의 임대사업 목적 취득 및 공동소유·지분 등기는 허용하지 않음,

- 일부 입차공장은 최소기준 제조시설 면적이 330㎡ 이상이어야 하며 입대공장과 고정식 경계 벽으로 구분하도록 관리
- 공장 건축면적은 산집법 제8조의 규정에 따라 고시한 업종별 기준면적률을 적용하여 산출한 면적에 적합하도록 관리

다. 산업단지의 용도별구역

○ 용도별구역(변경)

(기정)

계획면적(㎡)	세부면적(㎡)				비고
	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	
2,396,999	1,066,168	460,040	512,815	357,976	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 산업시설구역 : 산업시설용지</li> <li>- 지원시설구역 : 공공지원, 물류지원, 주유소, 주거시설용지, 복합문화센터</li> <li>- 공공시설구역 : 도로, 주차장, 저류지, 송전탑, 학교, 화물자동차공영차고지, 119안전센터 가스정압기</li> <li>- 녹지구역 : 공원, 녹지, 공공공지</li> </ul>					

(변경)

계획면적(㎡)	세부면적(㎡)				비고
	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	
2,396,498	1,066,172	460,040	513,476	356,810	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 산업시설구역 : 산업시설용지</li> <li>- 지원시설구역 : 공공지원, 물류지원, 주유소, 주거시설용지, 복합문화센터</li> <li>- 공공시설구역 : 도로, 주차장, 저류지, 송전탑, 학교, 화물자동차공영차고지, 119안전센터 가스정압기, 상수기압장</li> <li>- 녹지구역 : 공원, 녹지, 공공공지</li> </ul>					

- 용도별구역 평면도 및 면적표 : 별첨 1, 별첨 2

라. 산업시설구역 세부용도(변경)

(기정)

총면적 (㎡, %)	세부용도(㎡, %)					
	공장시설 용도	지식산업 시설용도	정보통신산업 시설용도	자원비축 시설용도	폐기물처리 시설용도	기타
1,066,168 (100)	1,066,168 (100)	0	0	0	0	0

(변경)

총면적 (㎡, %)	세부용도(㎡, %)					
	공장시설 용도	지식산업 시설용도	정보통신산업 시설용도	자원비축 시설용도	폐기물처리 시설용도	기타
1,066,172 (100)	1,066,172 (100)	0	0	0	0	0

마. 구역별 건축할 건축물의 범위(변경)

- 산업시설구역(변경없음)

- 산집법 제2조에 따른 공장 및 해당 공장의 부대시설
- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가의 태양력발전업 시설

- 지원시설구역(변경)

(기정)

- 산집법 제2조제19호 및 같은법 시행령 제6조제6항에 따른 입주기업체의 사업 지원을 위하여 지원기관이 설치하는 시설

- 산집법 제44조제1항에 따라 관리기관이 산업단지의 관리 및 입주기업체의 사업지원을 위하여 설치하는 시설
- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가의 태양력발전업 시설
- 건축법시행령 별표1(용도별 건축물의 종류)에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활 시설, 문화 및 집회시설, 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 의료시설, 교육연구시설, 노유자시설, 운동시설, 업무시설, 자동차 관련 시설(세차장, 검사장, 정비공장)
- ※ 종교시설, 고시원, 제조업소, 수리점, 단란주점, 안마(원)시술소, 정신·요양격리병원, 노인·사회복지시설, 오피스텔(숙식), 기타 등 입주기업체 지원활동과 연관성이 적거나 근로자 근로의욕 저하 업종은 입주 불가

## (변경)

- 산집법 제2조제19호 및 같은법 시행령 제6조제6항에 따른 입주기업체의 사업지원을 위하여 지원기관이 설치하는 시설
- 산집법 제44조제1항에 따라 관리기관이 산업단지의 관리 및 입주기업체의 사업지원을 위하여 설치하는 시설
- 산집법 시행령 제43조 제6항의 신·재생에너지 발전업(건축물 지붕의 태양에너지 발전업에 한함)
- 건축법시행령 별표1(용도별 건축물의 종류)에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활 시설, 문화 및 집회시설, 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 의료시설, 교육연구시설, 노유자시설, 운동시설, 업무시설, 자동차 관련 시설(세차장, 검사장, 정비공장)

※ 종교시설, 고시원, 제조업소, 수리점, 단란주점, 안마(원)시술소, 정산·요양격리병원, 노인·사회복지시설, 오피스텔(숙식), 기타 등 입주기업체 지원활동과 연관성이 적거나 근로자 근로의욕 저하 업종은 입주 불가

○ 공공시설구역(변경)

(기정)

- 공공기관 및 공공시설부지 입주자가 설치하는 공공시설
- 산집법 시행령 제21조제2항제2호가목2)가의 태양력발전업 시설

(변경)

- 공공기관 및 공공시설부지 입주자가 설치하는 공공시설
- 산집법 시행령 제43조 제6항의 신·재생에너지 발전업(건축물 지붕의 태양에너지 발전업에 한함)

○ 녹지구역(변경없음)

- 산업단지 미관, 공해저감과 근로자 휴식공간제공을 위한 녹지 및 공원 유지관리에 필요한 시설

바. 업종별 공장 배치계획(변경)

○ 업종별 배치계획(변경)

(기정)

구 분	업 종 (중분류)	합 계		2021년 3월 현재		향후계획		비 고
		업체수	면적(m <sup>2</sup> )	업체수	면적(m <sup>2</sup> )	업체수	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		92	1,066,168	43	481,042	49	585,126	
정밀기기 산업	C24	1	66,000	1	66,000	-	-	
	C25	14	96,561	10	54,578	4	41,983	
	C26	4	13,077	-	-	4	13,077	
	C27	2	19,413	1	11,130	1	8,283	
	C28	3	121,420	1	81,935	2	39,485	
탄소융복합 산업	(C13, 22 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33)	46	531,765	23	204,933	23	326,832	
	M70 (연구기관)	2	12,996	2	12,996	-	-	
제한업종	업종제한 (C11~20, 23, 32, 33)	5	97,466	-	-	5	97,466	
기타산업	C10	7	53,960	2	27,179	5	26,781	
	C17	4	26,755	3	22,291	1	4,464	
	C32	4	26,755	-	-	4	26,755	

- 수요 및 분양에 따라서 도시관리계획결정조서 범위 내 분할, 합병 가능

(변경)

구 분	업 종 (중분류)	합 계		2022년 5월 현재		향후계획		비 고
		업체수	면적(m <sup>2</sup> )	업체수	면적(m <sup>2</sup> )	업체수	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		87	1,066,172	66	760,601	21	305,571	
정밀기기 산업	C24	1	66,000	1	66,000	-	-	
	C25	14	96,561	11	61,086	3	35,475	
	C26	4	13,077	-	-	4	13,077	
	C27	2	19,413	1	11,130	1	8,283	
	C28	3	121,424	1	81,939	2	39,485	
탄소융복합 산업	(C13, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33)	41	531,765	34	357,022	7	174,743	
	M70 (연구기관)	2	12,996	2	12,996	-	-	
제한업종	업종제한 (C11~20, 23, 32, 33)	5	97,466	4	80,812	1	16,654	
기타산업	C10	7	53,960	7	53,960	-	-	
	C17	4	26,755	4	26,755	-	-	
	C32	4	26,755	1	8,901	3	17,854	
- 수요 및 분양에 따라서 도시관리계획결정조서 범위 내 분할, 합병 가능								

○ 업종별배치 계획도 : 별첨 3

사. 지원시설 설치 및 운영계획(변경없음)

○ 기본방향

- 입주기업체 생산지원 및 공공업무, 편익시설의 공간 제공
- 입주기업체 지원활동과 연관성이 적거나 근로자의 근로의욕을 저하시키는 업종은 분양 입주 불가

○ 설치계획

용도구분	세부용도(시설명)	면적(m <sup>2</sup> )	필지수(개)	비고
특정용도	복합문화센터	3,960	1	
	물류시설	192,747	7	
	주차장	22,608	5	- 토지이용계획상(공공시설) - 주유소, 가스충전소 불가 - 지원시설구역 입주가능 범위 내의 근생시설 만 입주가능 함
	화물자동차공영차고지	31,606	1	
	119안전센터	3,300	1	
	위험물저장 및 처리시설	6,150	3	주유소2, 가스충전소1
일반용도	근린생활시설 등	72,236	108	
합계		332,607	126	

○ 지원시설 관리운영(변경없음)

- 특정용도 : 지정된 세부용도로 사용
- 일반용도 : 입주계약시 세부용도를 지정. 관리기본계획 지원시설구역 입주가능 범위 내에서 관리공단의 승인을 얻어 사업내용을 변경할 수 있음

아. 산업단지 관리를 위하여 필요한 사항(변경없음)

○ 관리근거

본 관리기본계획에 규정하지 않은 사항은 산집법 및 산업단지관리지침, 산업단지계획, 산업단지실시계획, 각종영향평가, 분양공고문, 분양계약서, 입주계약서, 관리공단 정관, 기타 관련 법규에 따라 관리

**3. 산업단지 관리기본계획 지형도면 등 : 게재생략**

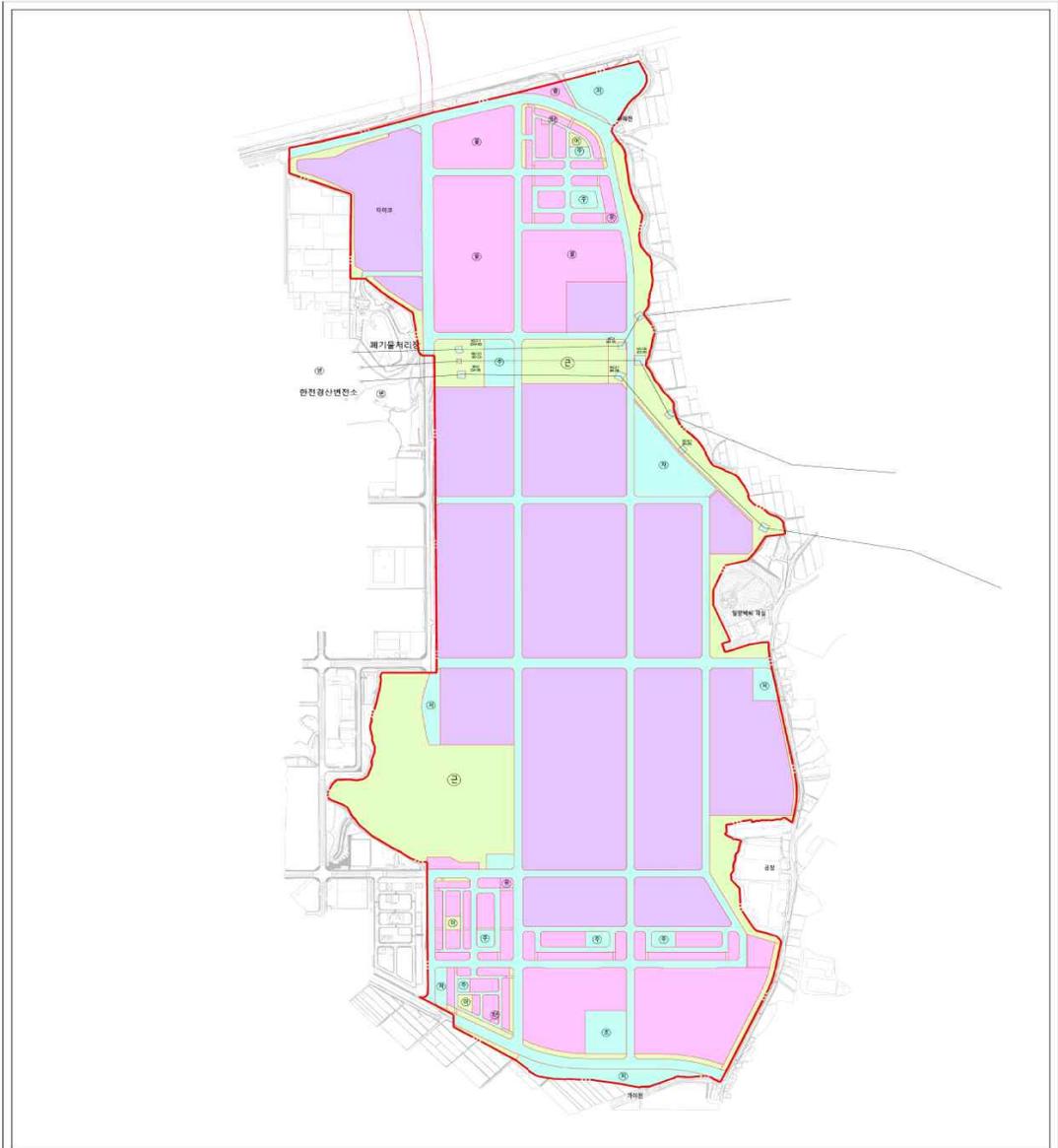
- 「토지이용규제기본법률」 제8조에 의한 지형도면등은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서열람이 가능함.

**4. 관련도서 열람방법**

관계 도서는 경산산업단지관리공단(☎053-856-5212)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

별첨 1. 용도별구역 평면도(토지이용계획도)(변경)

(기정)

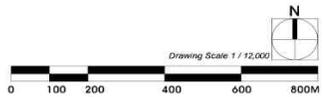


**경산4  
일반산업단지**

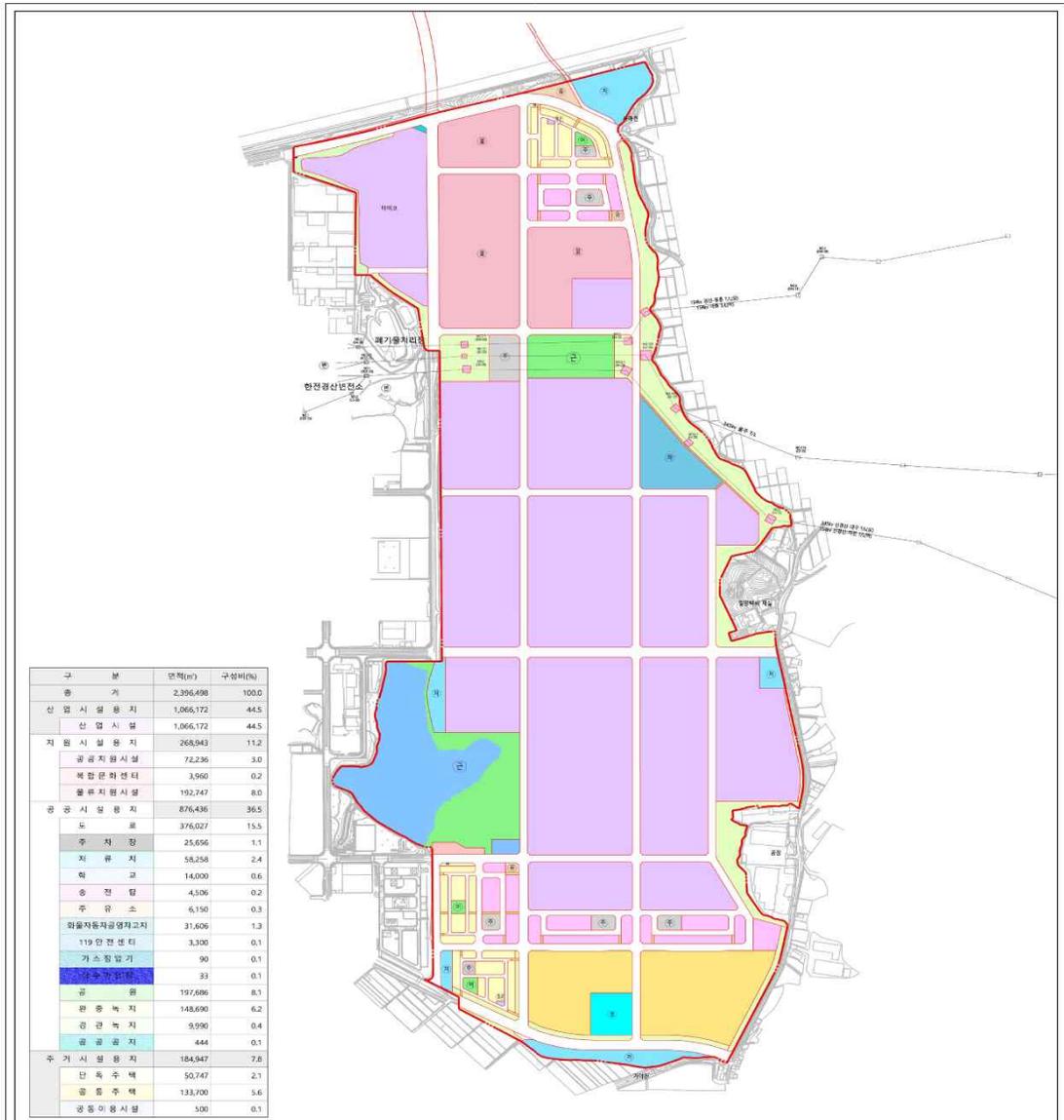
**관리기본계획**

용도별구역평면도(변경)

- LEGEND**
- 지구계
  - 산업시설구역
  - 지원시설구역
  - 공공시설구역
  - 녹지시설구역



(변경)



구 분	면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)
총 계	2,396,498	100.0
산업시설용지	1,066,172	44.5
산업시설	1,066,172	44.5
지원시설용지	268,943	11.2
공공지원시설	72,236	3.0
복합문화센터	3,960	0.2
유통지원시설	192,747	8.0
공공시설용지	876,436	36.5
도로	376,027	15.5
주차장	25,656	1.1
지류지	58,258	2.4
학교	14,000	0.6
송전탑	4,506	0.2
주유소	6,150	0.3
자동차용차고지	31,606	1.3
119안전센터	3,300	0.1
가소형입기	90	0.1
상수기입장	33	0.1
공원	197,686	8.1
관공녹지	148,690	6.2
경관녹지	9,990	0.4
유공공지	444	0.1
주거시설용지	184,947	7.8
단독주택	50,747	2.1
공동주택	133,700	5.6
공동이용시설	500	0.1

### 경산4 일반산업단지

산업단지계획

토지이용계획도(변경)

**LEGEND**

<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 지구계	<span style="background-color: #00a0e3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 지류지	<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 공원	<span style="background-color: #0000ff; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 상수기입장
<span style="background-color: #e6e6fa; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 산업시설	<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 가스형입기	<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 관공녹지	
<span style="background-color: #e6e6fa; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 공공지원시설	<span style="background-color: #e6e6fa; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 송전탑	<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 경관녹지	
<span style="background-color: #e6e6fa; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 복합지원시설	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 주유소(LPG종전소)	<span style="background-color: #00a0e3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 공공공지	
<span style="background-color: #ffff00; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 단독주택	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 차량차고지	<span style="background-color: #ffffff; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 도로	
<span style="background-color: #ffff00; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 공동주택	<span style="background-color: #00a0e3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 119안전센터	<span style="background-color: #90ee90; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 보행자도로	
<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 마을리판	<span style="background-color: #e6e6fa; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 복합문화센터	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 주차장	

North Arrow

Drawing Scale 1 / 5,000

0 100 200 400 600 800M

## 별첨 2. 용도별구역 면적표(변경)

(기정)

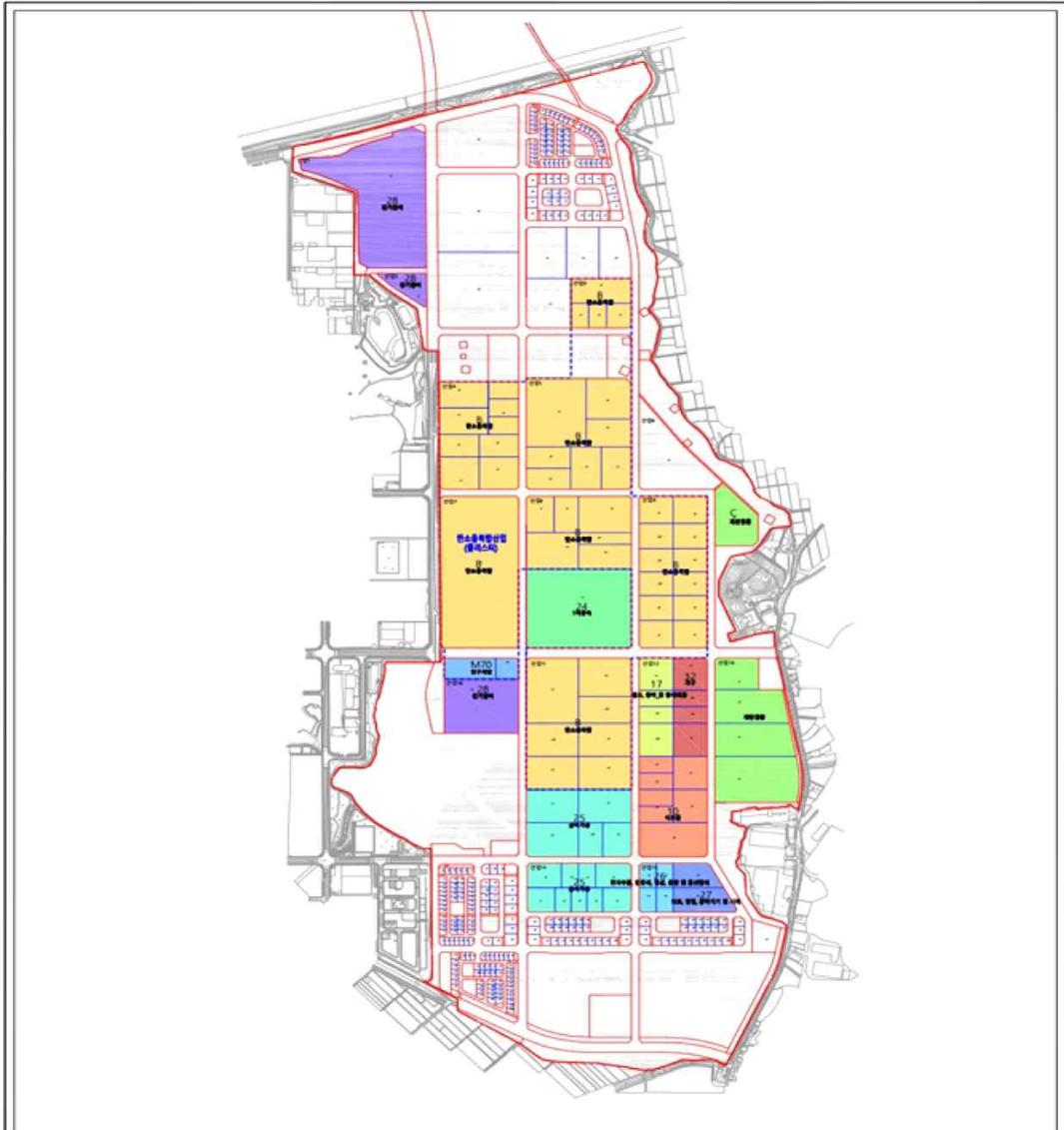
구 분	계획면적 (㎡)	구성비 (%)	관리제외 면적(㎡)	비 고
합 계	2,396,999	100	206,737	
산업시설구역	1,066,168	44.5		
지원시설구역	460,040	19.2	184,947	
공공지원시설	72,236	3.0		
복합문화센터	3,960	0.2		
물류지원시설	192,747	8.0		
주유소	6,150	0.3		
주거시설용지	184,947	7.7	184,947	관리제외
공공시설구역	512,815	21.4	17,048	
도로	375,260	15.6		주거, 학교지역 주변 도로 관리제외
주차장	25,656	1.1	3,048	주거지 주차장 2개 관리제외
저류지	58,397	2.4		
송전탑	4,506	0.2		
학교	14,000	0.6	14,000	관리제외
화물자동차 공영차고지	31,606	1.3		
119안전센터	3,300	0.1		
가스정압기	90	0.1		
녹지구역	357,976	14.9	4,742	주거, 학교지역 주변 녹지 관리제외
공원	197,686	8.1	4,742	어린이공원 3개 관리제외
완충녹지	149,855	6.3		
경관녹지	9,936	0.4		
공공공지	499	0.1		

(변경)

구 분	계획면적 (㎡)	구성비 (%)	관리제외 면적(㎡)	비 고
합 계	2,396,498	100	206,737	
산업시설구역	1,066,172	44.5		
지원시설구역	460,040	19.2	184,947	
공공지원시설	72,236	3.0		
복합문화센터	3,960	0.2		
물류지원시설	192,747	8.0		
주유소	6,150	0.3		
주거시설용지	184,947	7.7	184,947	관리제외
공공시설구역	513,476	21.4	17,048	
도로	376,027	15.5		주거, 학교지역 주변 도로 관리제외
주차장	25,656	1.1	3,048	주거지 주차장 2개 관리제외
저류지	58,258	2.4		
송전탑	4,506	0.2		
학교	14,000	0.6	14,000	관리제외
화물자동차 공영차고지	31,606	1.3		
119안전센터	3,300	0.1		
가스정압기	90	0.1		
상수가압장	33	0.1		
녹지구역	356,810	14.9	4,742	주거, 학교지역 주변 녹지 관리제외
공원	197,686	8.2	4,742	어린이공원 3개 관리제외
완충녹지	148,690	6.2		
경관녹지	9,990	0.4		
공공공지	444	0.1		

별첨 3. 업종별배치 계획도(변경)

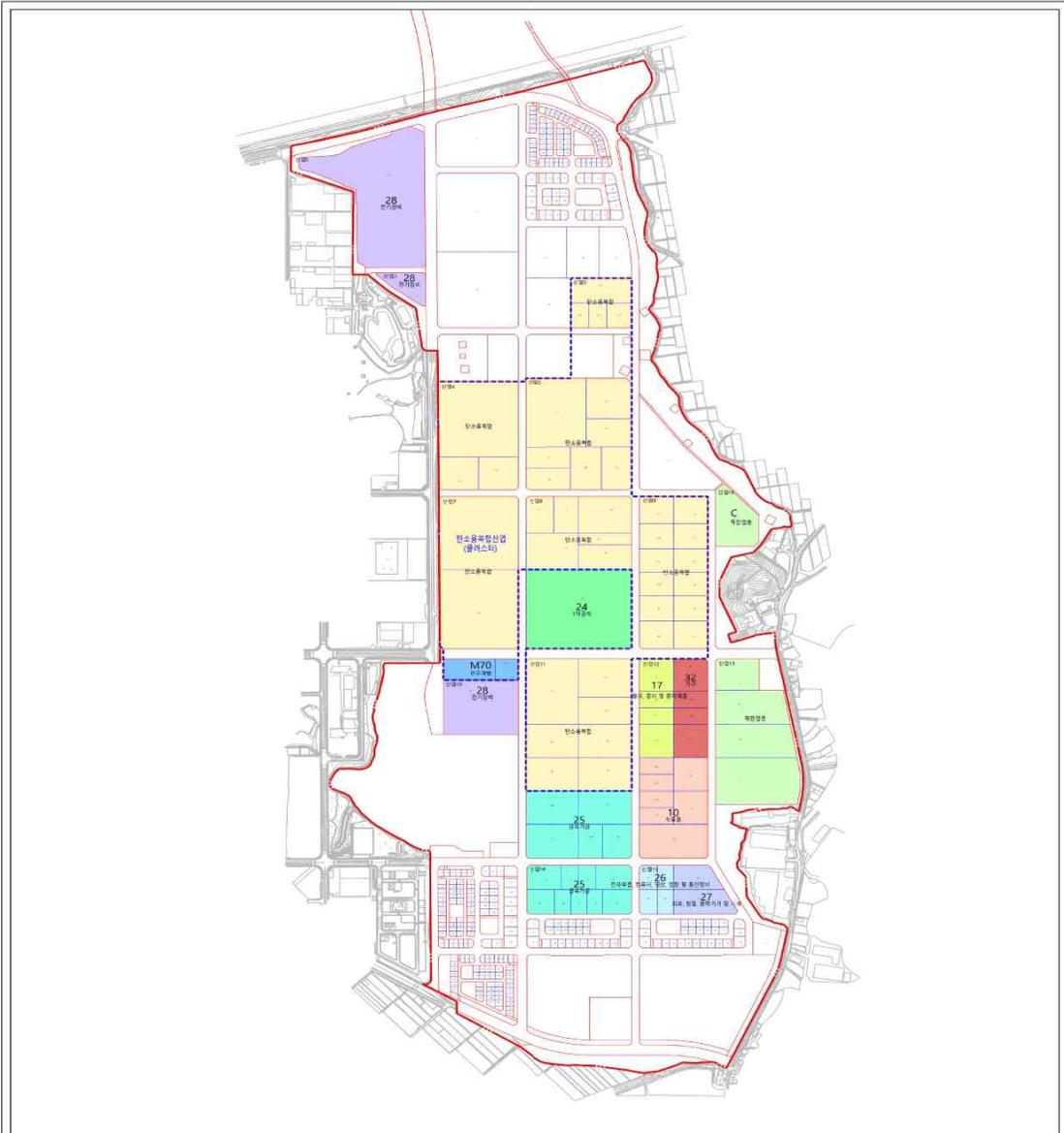
(기정)



<p><b>경산4</b> <b>일반산업단지</b></p> <p>관리기본계획</p> <p>업종배치계획도(변경)</p>	<p><b>LEGEND</b></p>		<p>--- 단소용특활산업(상리스타)</p>	<p>--- 기타 산업</p>
	<p>--- 지구계</p> <p>--- 경외가기 산업</p> <p>1차 급속(24)</p> <p>급속가공제품(25)</p> <p>전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(26)</p> <p>의료, 병입, 약학기기 및 시계(27)</p> <p>전기장비(28)</p>	<p>--- 제한영역</p> <p>제한영역 (C11=20,23,32,33업종제한)</p>	<p>--- 단소용특활산업</p> <p>단소용특활산업 (C13,22,25,26,27,29,30,31,33)</p> <p>--- 단소용특활산업(상리스타)</p> <p>단소용특활산업 (C13,22,25,26,27,29,30,31,33)</p> <p>--- 단소용특활산업(상리스타)</p> <p>단소용특활산업 (C13,22,25,26,27,29,30,31,33)</p>	<p>--- 기타 산업</p> <p>식료품(10)</p> <p>원부, 용이 및 용이제품(17)</p> <p>가-7(C32)</p>

Drawing Scale 1/5,000

(변경)



### 경산4 일반산업단지

**산업단지계획**

업종배치계획도(변경)

**LEGEND**

<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 지구계	<span style="border: 1px dashed blue; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 탄소융복합산업(클러스터)	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 탄소융복합 산업	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 기타 산업
<span style="background-color: #90EE90; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 정밀기기 산업	<span style="background-color: #90EE90; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 재산업종 (C11-20, 23, 32, 33업종제외)	<span style="background-color: #FFD700; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 탄소융복합업종 (C13, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33)	<span style="background-color: #FFA07A; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 식료품(10)
<span style="background-color: #00CED1; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 1차 금속(24)	<span style="background-color: #ADD8E6; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(26)	<span style="background-color: #4169E1; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 연구개발(M70)	<span style="background-color: #FFFF00; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 펄프, 종이 및 종이제품(17)
<span style="background-color: #6495ED; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 금속가공제품(26)	<span style="background-color: #9370DB; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 의료, 정밀, 광학기기 및 시계(27)		<span style="background-color: #DC143C; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 가구(32)
<span style="background-color: #8A2BE2; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> 전기장비(28)			

Drawing Scale 1 / 5,000

경상북도 고시 제2022-136호

## 공유수면 매립목적 변경 확인 고시

공유수면관리 및 매립에 관한 법률 제48조 및 동법 시행령 제55조 규정에 의하여 다음과 같이 매립목적 변경 확인하였으므로 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

1. 매립목적 변경의 확인 연월일 : 2022. 5. 16.
  
2. 매립목적 변경의 확인을 받은 자의 성명 및 주소
  - 주 소 : 경상북도 영덕군 영덕읍 군청길 116
  - 성 명 : 영덕군수 이희진
  
3. 변경 전·후의 매립목적 및 토지이용계획
  - 변경 전 : 기타시설용지(대게축제장 및 소공원 조성)
  - 변경 후 : 기타시설용지(대게축제장 및 소공원 조성),  
공공시설용지(도로)

**4. 변경된 매립지의 위치와 면적**

- 위 치 : 경상북도 영덕군 강구면 강구리 581 일원
- 면 적 : 73,504㎡(기타시설용지 64,118.4㎡, 공공시설용지 9,385.6㎡)

**5. 매립목적의 변경 사유**

- 제4차 국토·국지도 5개년 계획에 따른 국가지원지방도 20호선 강구대교 건설 공사를 위한 매립목적 변경

경상북도 고시 제2022-137호

## 혁신원자력연구단지 산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면등 고시

경상북도 고시 제2021-208호(2021.6.28.)로 고시한 경상북도 경주시 감포읍 대본리 1220번지 일원 혁신원자력연구단지의 산업단지계획(변경)에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

### 1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

가. 명 칭 : 혁신 원자력연구단지

나. 위 치 : 경상북도 경주시 감포읍 대본리 1220번지 일원

다. 면 적 : 2,200,000m<sup>2</sup>

**2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)**

- 가. 원자력 혁신기술을 종합적으로 개발하는 R&D 플랫폼 구축 및 R&D 성과를 산업과 연계확산하는 연구단지 조성
- 나. 미래 신시장 창출을 위한 혁신원자력시스템 기술 실증·상용화, 첨단기술이 융합된 안전·환경·해체 기술 고도화 및 지역사회·산업현장과 연계된 R&D 비즈니스 창출

**3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경없음)**

- 가. 주소 : 대전광역시 유성구 대덕대로 989번길 111
- 나. 성명 : 한국원자력연구원장

**4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경없음)**

- 가. 개발기간 : 2020년 ~ 2023년 12월 31일
- 나. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조 제1항 제1호 나목에 따른 공영개발

**5. 주요유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경)**

- 가. 주요유치업종 및 유치업종 배치계획

구 분		면적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기정	변경	증·감		
계		807,869	808,137	증 268	100.0	
M70	연구개발업	807,869	808,137	증 268	100.0	

- 나. 업종별 배치계획(변경)도 : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경)

가. 용도지역 결정조서 (변경없음)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	2,200,000	-	2,200,000	100.0	
공업지역	2,200,000	-	2,200,000	100.0	
일반공업지역	2,200,000	-	2,200,000	100.0	

나. 토지이용계획 (변경)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	
합 계	2,200,000	2,200,000	-	100.0	100.0	
산업시설용지 (M70 연구개발업)	807,869	808,137	증 268	36.7	36.8	
지원시설용지	45,849	49,365	증 3,516	2.1	2.2	
공공시설용지	1,346,282	1,342,498	감 3,784	61.2	61.0	
도로	92,056	94,522	증 2,466	4.2	4.3	
보행자전용도로	11,632	5,501	감 6,131	0.5	0.3	
주차장	12,986	13,596	증 610	0.6	0.6	노외주차장 3개소
공원	73,861	74,242	증 381	3.4	3.4	근린공원 1개소, 소공원 2개소
완충녹지	165,762	164,660	감 1,102	7.5	7.5	완충녹지 5개소
경관녹지	936,733	936,733	-	42.5	42.5	경관녹지 1개소
연결녹지	17,873	17,873	-	0.8	0.8	연결녹지 5개소
유수지	33,504	33,496	감 8	1.5	1.5	
수도공급설비	1,575	1,575	-	0.1	0.1	배수지
공공하수처리시설	300	300	-	0.1	0.0	오수중계펌프장

## 다. 주요기반시설계획 (변경)

## 1) 교통시설 (변경)

## 가) 도 로 (변경)

## (1) 도로 총괄표

구분	류별	계			1 류			2 류			3 류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
기정	계	21	7,216	103,688	7	1,164	11,632	10	5,072	76,615	4	980	15,441
변경	계	17	6,602.5	100,023	3	798.5	11,265	10	4,824	73,317	4	980	15,441
기정	대로	1	97	4,589	-	-	-	-	-	-	1	97	4,589
기정	중로	12	5,704	85,947	-	-	-	10	5,072	76,615	2	632	9,332
변경	중로	13	5,705	88,413	1	249	5,764	10	4,824	73,317	2	632	9,332
기정	소로	8	1,415	13,152	7	1,164	11,632	-	-	-	1	251	1,520
변경	소로	3	800.5	7,021	2	549.5	5,501	-	-	-	1	251	1,520

## (2) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	합계	21개 노선			-	7,216	-	-	-	-	-	
변경	합계	17개 노선				6,602.5	,			-	-	
기정	소계	1개 노선			-	97	-	-	-	-		

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	27	보조 간선 도로	97	지구계	중로2 -1	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소계	12개 노선			-	5,704	-	-	-	-	-	
변경	소계	13개 노선			-	5,705	-	-	-	-	-	
신설	중로	1	1	23	보조 간선 도로	249	대로3- 1	중로2 -2	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	1	15	보조 간선 도로	1,630	대로3- 1	중로2 -3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	중로	2	1	15	보조 간선 도로	1,366	중로2- 2	중로2 -3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	2	15	집산 도로	190	중로2- 1	중로2 -6	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	중로	2	2	16	집산 도로	206	중로2- 1	중로2 -6	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	3	15	집산 도로	603	중로2- 1	중로2 -1	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	4	15	집산 도로	190	중로2- 1	중로2 -7	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	5	15	집산 도로	190	중로2- 1	중로2- 7	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	6	15	집산 도로	427	중로3- 1	중로2- 3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	6	16	집산 도로	427	중로3- 1	중로2- 3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	7	15	집산 도로	616	중로2- 3	중로2- 3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	8	15	집산 도로	451	중로2- 1	대본리 898	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	9	15	집산 도로	590	중로2- 8	중로2- 10	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	10	15	집산 도로	185	중로2- 1	중로2- 9	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	3	1	14~ 14.5	집산 도로	396	대로3- 1	지구계	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	3	2	14	집산 도로	236	대로3- 1	지구계	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소계	8개 노선			-	1,415	-	-	-	-	-	
변경	소계	3개 노선			-	800.5	-	-	-	-	-	
폐지	소로	1	1	10	특수 도로	82	중로3- 1	지구계	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	2	10	특수 도로	55	중로2- 1	완충녹 지5	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	3	10	특수 도로	184	중로2- 1	중로2- -6	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	4	10	특수 도로	84	중로2- 6	소로1- -5	보행자 전용도 로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	5	10	특수 도로	312	중로3- 1	소공원 1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소로	1	6	10	특수 도로	114	중로2- 3	소공원 1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	소로	1	1	10	특수 도로	114	중로2- 3	소공원 1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	7	10	특수 도로	333	소공원 1	경관녹지1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	소로	1	2	10	특수 도로	435.5	중로2-6	경관녹지1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	251	중로2-10	수도공 급설비 1	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

나) 주차장 (변경)

(1) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	12,986	증)610	13,596	-	
변경	①	주차장	감포읍 대본리 산24-1 일원	5,013	증)555	5,568	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	②	주차장	감포읍 대본리 1249 일원	4,880	증)55	4,935	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	③	주차장	감포읍 대본리 1249 일원	3,093	-	3,093	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## 2) 공간시설 (변경)

## 가) 공원 (변경)

## (1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	-	73,861	증)381	74,242	-	
변경	①	-	소공원	감포읍 대본리 산24-1 일원	2,951	증)381	3,332	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	②	-	소공원	감포읍 대본리 산20-2 일원	4,409	-	4,409	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	①	-	근린 공원	감포읍 대본리 산26-3 일원	66,501	-	66,501	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## 나) 녹 지 (변경)

## (1) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	-	1,120,368	감)1,102	1,119,266	-	
기정	①	녹지	완충 녹지	감포읍 나정리 산55 일원	49,297	-	49,297	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	②	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 1233 일원	1,596	-	1,596	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	③	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 1254 일원	1,675	감)286	1,389	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	④	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 1222 일원	3,641	감)974	2,667	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	⑤	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 산77-10 일원	109,553	증)158	109,711	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	①	녹지	경관 녹지	감포읍 대본리 산48-2 일원	936,733	-	936,733	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	①	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산48-8 일원	3,789	-	3,789	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	②	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 951 일원	3,802	-	3,802	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	③	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산53-1 일원	3,700	-	3,700	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	④	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산70 일원	2,796	-	2,796	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	⑤	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산76 일원	3,786	-	3,786	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## 3) 유통 및 공급시설 (변경없음)

## 가) 수도공급설비

## (1) 수도공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	1,575	-	1,575	-	
기정	①	수도공급 설비	감포읍 대본리 산47 일원	1,575	-	1,575	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	배수지

## 4) 방재시설 (변경)

## 가) 유수지 (변경)

## (1) 유수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	-	33,504	감)8	33,496	-	
변경	①	유수지	저류 시설	감포읍 대본리 123 일원	33,504	감)8	33,496	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

5) 환경기초시설 (변경없음)

가) 하수도

(1) 하수도 결정조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	300	-	300	-	
기정	①	공공하수 처리시설	감포읍 대본리 산20-2 일원	300	-	300	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	오수중계 펌프장

라. 용도지역결정도, 토지이용계획(변경)도, 기반시설계획(변경)도 등 : 게재생략

## 7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획 (변경)

## 가. 용수공급계획 (변경)

구 분	공급면적(m <sup>2</sup> )		생활용수 (m <sup>3</sup> /일)				비 고
			급수 인구 (인)	원단위 (ℓ /인·일)	일최대 급수량 (m <sup>3</sup> /일)	시간최대 급수량 (m <sup>3</sup> /일)	
	기정	변경					
계	853,718	857,137	1,540		599	899	
산업시설	807,869	808,137	1,400	389	545	817	
지원시설	45,849	49,365	140	389	54	82	

※ 시간최대급수량 : 일최대급수량(생활용수) × 1.5

※ 감포정수장(8,000m<sup>3</sup>/일)에서 상수량 확보, 감포정수장 계통 감포읍 지방상수도 D350mm에서 분기후 사업지구내 배수지를 통해서 상수 공급 받는 것으로 계획하였으며, 본 산업단지는 연구개발시설로 공업용수 사용계획 없음

## 나. 오수처리계획 (변경없음)

구 분	일최대 급수량 (m <sup>3</sup> /일)	유효수율 (83%)	오수 전환율 (90%)	지하수량 (10%)	일최대 오수량 (m <sup>3</sup> /일)	시간최대 오수량 (m <sup>3</sup> /일)	비 고
계	599	497	447	45	492	716	
산업시설	545	452	406	41	447	650	
지원시설	54	45	41	4	45	66	

※ 시간최대오수량 : 계획오수량 × 1.5 + 지하수량

※ 본 사업지구 발생 오수는 자연유하방식으로 중계펌프장으로 집수후 압송관로를 매설하여 처리할 계획이며, 본 산업단지는 연구개발시설로 사업지구 내 발생 폐수는 없음

※ 향후 감포하수처리시설 확충 시 단지내 발생하는 오수는 중계펌프장을 이용하여 감포하수처리시설에 연계처리 할 계획임

다. 폐기물처리계획 (변경없음)

구 분	폐기물 발생량(kg/일)				폐기물 발생량 (ton/년)
	합 계	생활계류	사업장 배출시설계류	지정폐기물	
계	863.9	143.4	702.4	18.1	259.2
산업시설	850.1	129.6	702.4	18.1	255.0
기타시설	13.8	13.8	-	-	4.2

※ 본 사업지구 운영시 발생하는 생활폐기물·배출시설계·지정폐기물은 우선적으로 재활용할 계획이며, 그 외 폐기물은 전문처리 업체에 전량 위탁처리 할 계획임

라. 전력공급계획 (변경없음)

구분	설비용량(kVA)	최대전력부하(kW)	비고
계	27,928	25,135	
산업시설	25,843	23,258	양북변전소
기타시설	2,085	1,877	양북변전소

※ 사업지구 필요 전력은 한국전력공사와 협의하여 공급

마. 열공급계획 (변경없음)

구 분	연료수요량(toe/년)				비 고
	난방/급탕	냉 방	취 사	합 계	
계	1,566	389	156	2,111	
산업시설	1,405	389	141	1,935	
지원시설	161	-	15	176	

※ 사업지구 연료공급은 서라벌도시가스와의 협의하여 공급

바. 통신공급계획 (변경없음)

구분		원단위	산정기준		수요량(회선)
계		-	-		187
산업 단지	산업시설	1회선/10인	상근인구	1,400	140
	지원시설	1회선/3인		140	47

※ 본 산업단지의 유선통신선로는 KT경주지사와 협의하여 공급

## 8. 주요시설의 지원 계획 (변경없음)

가. 주요시설 지원계획

구 분		주 요 시 설 계 획 내 용	비 고
용수공급 시설	관로	• 생활용수 송수관로 : D200mm, L=1.5km	- 가압장 포함 - 배수지 용량 (일최대계획량 12시간 반영)
	배수지	• 통합배수지 - 생활용수 : V = 350m <sup>3</sup>	
지구외 진입도로	1개 노선	• L = 1.93km, 2→4차로	

## 나. 국고지원금액

구 분	사업비 (백만원)	국고 지원금 (백만원)	구성비 (%)	국고 지원율 (%)	비 고
합 계	38,774	38,774	100.0	100.0	
공급처리시설	1,174	1,174	3.0	100.0	
용수공급 시 설	1,174	1,174	3.0	100.0	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 생활용수 송수관로 : L = 1.5km</li> <li>◦ 배수지 : V= 350m<sup>3</sup> (생활)</li> <li>◦ 가압펌프장(599.1m<sup>3</sup>/일) 포함</li> </ul>
지구외 진입도로 (국도31호선)	37,600	37,600	97.0	100.0	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 사업지 진입도로 (국도31호선) 확장</li> <li>◦ 진입도로 : L = 1.93km, 2~4차로</li> </ul>

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제 5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음) : 붙임

10. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제 25조 제5항에 대한 각호의 사항 (변경)

가. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

1) 용도지역 결정조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	2,200,000	-	2,200,000	100.0	
공업지역	2,200,000	-	2,200,000	100.0	
일반공업지역	2,200,000	-	2,200,000	100.0	

나. 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	①	혁신원자력 연구단지 지구단위계획 구역	경상북도 경주시 감포읍 대본리 1220번지 일원	2,200,000	-	2,200,000	

다. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 토지이용계획에 관한 도시관리계획 결정조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기정	변경	증·감	기정	변경	
합 계	2,200,000	2,200,000	-	100.0	100.0	
산업시설용지 (M70 연구개발업)	807,869	808,137	증 268	36.7	36.8	
지원시설용지	45,849	49,365	증 3,516	2.1	2.2	
공공시설용지	1,346,282	1,342,498	감 3,784	61.2	61.0	
도로	92,056	94,522	증 2,466	4.2	4.3	
보행자전용도로	11,632	5,501	감 6,131	0.5	0.3	
주차장	12,986	13,596	증 610	0.6	0.6	노외주차장 3개소

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)		비 고
	기정	변경	증·감	기정	변경	
공원	73,861	74,242	증 381	3.4	3.4	근린공원 1개소, 소공원 2개소
완충녹지	165,762	164,660	감 1,102	7.5	7.5	완충녹지 5개소
경관녹지	936,733	936,733	-	42.5	42.5	경관녹지 1개소
연결녹지	17,873	17,873	-	0.8	0.8	연결녹지 5개소
유수지	33,504	33,496	감 8	1.5	1.5	
수도공급설비	1,575	1,575	-	0.1	0.1	배수지
공공하수처리시설	300	300	-	0.1	0.0	오수중계펌프장

## 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

## 가) 교통시설 (변경)

## (1) 도로 (변경)

## (가) 도로 총괄표

구분	류별	계			1 류			2 류			3 류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선 수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선 수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	노선 수	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )
기정	계	21	7,216	103,688	7	1,164	11,632	10	5,072	76,615	4	980	15,441
변경	계	17	6,602.5	100,023	3	798.5	11,265	10	4,824	73,317	4	980	15,441
기정	대로	1	97	4,589	-	-	-	-	-	-	1	97	4,589
기정	중로	12	5,704	85,947	-	-	-	10	5,072	76,615	2	632	9,332
변경	중로	13	5,705	88,413	1	249	5,764	10	4,824	73,317	2	632	9,332
기정	소로	8	1,415	13,152	7	1,164	11,632	-	-	-	1	251	1,520
변경	소로	3	800.5	7,021	2	549.5	5,501	-	-	-	1	251	1,520

## (나) 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	합계	21개 노선			-	7,216	-	-	-	-	-	
변경	합계	17개 노선				6,602.5	,			-	-	
기정	소계	1개 노선			-	97	-	-	-	-		
기정	대로	3	1	27	보조 간선 도로	97	지구 계	중로2-1	일반도 로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소계	12개 노선			-	5,704	-	-	-	-	-	
변경	소계	13개 노선			-	5,705	-	-	-	-	-	
신설	중로	1	1	23	보조 간선 도로	249	대로3 -1	중로2-2	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	1	15	보조 간선 도로	1,630	대로3 -1	중로2-3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	중로	2	1	15	보조 간선 도로	1,366	중로2 -2	중로2-3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	2	15	집산 도로	190	중로2 -1	중로2-6	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	2	2	16	집산 도로	206	중로2 -1	중로2-6	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	3	15	집산 도로	603	중로2 -1	중로2-1	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	4	15	집산 도로	190	중로2 -1	중로2-7	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	5	15	집산 도로	190	중로2 -1	중로2-7	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	6	15	집산 도로	427	중로3 -1	중로2-3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	6	16	집산 도로	427	중로3 -1	중로2-3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	7	15	집산 도로	616	중로2 -3	중로2-3	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	8	15	집산 도로	451	중로2 -1	대본리 898	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	9	15	집산 도로	590	중로2- 8	중로2- 10	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	2	10	15	집산 도로	185	중로2- 1	중로2-9	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	3	1	14~ 14.5	집산 도로	396	대로3- 1	지구계	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	중로	3	2	14	집산 도로	236	대로3- 1	지구계	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소계	8개 노선			-	1,415	-	-	-	-	-	
변경	소계	3개 노선			-	800.5	-	-	-	-	-	
폐지	소로	1	1	10	특수 도로	82	중로3- 1	지구계	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	2	10	특수 도로	55	중로2- 1	완충녹지 5	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	3	10	특수 도로	184	중로2- 1	중로2-6	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	4	10	특수 도로	84	중로2 -6	소로1-5	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
폐지	소로	1	5	10	특수 도로	312	중로3 -1	소공원1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소로	1	6	10	특수 도로	114	중로2 -3	소공원1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	소로	1	1	10	특수 도로	114	중로2 -3	소공원1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소로	1	7	10	특수 도로	333	소공 원1	경관녹지 1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	소로	1	2	10	특수 도로	435.5	중로2 -6	경관녹지 1	보행자 전용 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	251	중로2 -10	수도공급 설비1	일반 도로	-	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## (다) 도로 결정 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로1-1	•노선신설 - 폭원 23m, 연장 249m	• 혁신 원자력연구단지 조성 사업 산업단지계획(변경)에 의거 구역내 일반도로 및 보행자전용도로 변경
중로2-1	중로2-1	•노선변경 - 연장 1,630m→1,366m 감 264m - 기점 대로3-1→중로2-2	
중로2-2	중로2-2	•노선변경 - 폭원 15m→16m 증 1m - 연장 190m→206m 증 16m	
중로2-6	중로2-6	•노선변경 - 폭원 15m→16m 증 1m	
소로1-1	-	•노선폐지(보행자전용도로) - 폭원 10m, 연장 82m	
소로1-2	-	•노선폐지(보행자전용도로) - 폭원 10m, 연장 55m	
소로1-3	-	•노선폐지(보행자전용도로) - 폭원 10m, 연장 184m	
소로1-4	-	•노선폐지(보행자전용도로) - 폭원 10m, 연장 84m	
소로1-5	-	•노선폐지(보행자전용도로) - 폭원 10m, 연장 312m	
소로1-6	소로1-1	•노선 도로명 변경(보행자전용도로)	
소로1-7	소로1-2	•노선 및 도로명 변경(보행자전용도로) - 연장 333m→435.5m 증 102.5m - 기점 소공원1→중로2-6	

## (2) 주차장 (변경)

## (가) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	12,986	증)610	13,596	-	
변경	①	주차장	감포읍 대본리 산24-1 일원	5,013	증)555	5,568	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	②	주차장	감포읍 대본리 1249 일원	4,880	증)55	4,935	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	③	주차장	감포읍 대본리 1249 일원	3,093	-	3,093	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## (나) 주차장 결정 변경사유서

도면 표시 번호	시설 명	변경내용	변경사유
①	주차 장	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 면적 : 5,013m<sup>2</sup>→5,568m<sup>2</sup> 증 555m<sup>2</sup></li> <li>- 위치 : 감포읍 대본리 1251일원→ 산24-1일원</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>혁신 원자력연구단지 조성사업 산업단지 계획(변경)에 의거 주차장변경</li> </ul>
②	주차 장	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 면적 : 4,880m<sup>2</sup>→4,935m<sup>2</sup> 증 55m<sup>2</sup></li> <li>- 위치 : 감포읍 대본리 1238일원→ 1249일원</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>혁신 원자력연구단지 조성사업 산업단지 계획(변경)에 의거 주차장변경</li> </ul>

## 나) 공간시설 (변경)

## (1) 공원 (변경)

## (가) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	-	73,861	증)381	74,242	-	
변경	①	-	소공원	감포읍 대본리 산24-1 일원	2,951	증)381	3,332	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	②	-	소공원	감포읍 대본리 산20-2 일원	4,409	-	4,409	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	①	-	근린공원	감포읍 대본리 산26-3 일원	66,501	-	66,501	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## (나) 공원 결정 변경사유서

도면 표시 번호	공원 명	변경내용	변경사유
①	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공원(소공원) 변경</li> <li>- 면적 : 2,951m<sup>2</sup>→3,332m<sup>2</sup> 증 381m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 혁신 원자력연구단지 조성 사업 산업단지계획(변경) 에 의거 소공원 변경</li> </ul>

## (2) 녹지 (변경)

## (가) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	-	1,120,368	감)1,102	1,119,266	-	
기정	①	녹지	완충 녹지	감포읍 나정리 산55 일원	49,297	-	49,297	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	②	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 1233 일원	1,596	-	1,596	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	③	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 1254 일원	1,675	감)286	1,389	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	④	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 1222 일원	3,641	감)974	2,667	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
변경	⑤	녹지	완충 녹지	감포읍 대본리 산77-10 일원	109,553	증)158	109,711	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	①	녹지	경관 녹지	감포읍 대본리 산48-2 일원	936,733	-	936,733	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	①	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산48-8 일원	3,789	-	3,789	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	②	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 951 일원	3,802	-	3,802	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	③	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산53-1 일원	3,700	-	3,700	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	④	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산70 일원	2,796	-	2,796	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	
기정	⑤	녹지	연결 녹지	감포읍 대본리 산76 일원	3,786	-	3,786	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

## (나) 녹지 결정 변경사유서

도면 표시 번호	시설 명	변경내용	변경사유
③	녹지	• 완충녹지 변경 - 면적 : 1,675㎡→1,389㎡ 감 286㎡	• 혁신 원자력연구단지 조성사업 산업단지계 획(변경)에 의거 완충 녹지 변경
④	녹지	• 완충녹지 변경 - 면적 : 3,641㎡→2,667㎡ 감 974㎡	
⑤	녹지	• 완충녹지 변경 - 면적 : 109,553㎡→109,711㎡ 증 158㎡	

다) 유통 및 공급시설 (변경없음)

(1) 수도공급설비

(가) 수도공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	1,575	-	1,575	-	
기정	①	수도공급 설비	감포읍 대본리 산47 일원	1,575	-	1,575	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	배수지

라) 방재시설 (변경)

(1) 유수지 (변경)

(가) 유수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계	-	-	-	-	33,504	감)8	33,496	-	
변경	①	유수지	저류시설	감포읍 대본리 123 일원	33,504	감)8	33,496	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	

(나) 유수지 결정 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	유수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>유수지 변경</li> <li>- 면적 : 33,504m<sup>2</sup>→33,496m<sup>2</sup> 감 8m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>혁신 원자력연구단지 조성 사업 산업단지계획(변경) 에 의거 유수지 변경</li> </ul>

마) 환경기초시설

(1) 하수도

(가) 하수도 결정조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계		-	-	300	-	300	-	
기정	①	공공하수 처리시설	감포읍 대본리 산20-2 일원	300	-	300	경북고시 제2021-208호 (2021.6.28.)	오수중계 펌프장

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 기정

가) 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		807,869	-	-	807,869	
A1-1	A1	279,301	A1-1	감포읍 대본리 1220 일원	197,555	획지분할 및 합병 허용 (최소분할면적 1,650㎡)
A1-2			A1-2	감포읍 대본리 산8-1 일원	47,815	
A1-3			A1-3	감포읍 대본리 산25-1 일원	10,739	
A1-4			A1-4	감포읍 대본리 1151 일원	3,347	
A1-5			A1-5	감포읍 대본리 1221 일원	5,233	
A1-6			A1-6	감포읍 대본리 1221 일원	6,437	
A1-7			A1-7	감포읍 대본리 1222 일원	4,087	
A1-8			A1-8	감포읍 대본리 1222 일원	4,088	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
A2-1	A2	48,792	A2-1	감포읍 대본리 산34 일원	48,792	
A3-1	A3	158,607	A3-1	감포읍 대본리 1016 일원	54,539	
A3-2			A3-2	감포읍 대본리 산77-12 일원	60,339	
A3-3			A3-3	감포읍 대본리 77-14 일원	43,729	
A4-1	A4	81,344	A4-1	감포읍 대본리 산53-1 일원	41,631	
A4-2			A4-2	감포읍 대본리 산53-4 일원	39,713	
A5-1	A5	29,158	A5-1	감포읍 대본리 산55 일원	29,158	
A6-1	A6	11,822	A6-1	감포읍 대본리 85-2 일원	6,380	
A6-2			A6-2	감포읍 대본리 1249 일원	3,793	
A6-3			A6-3	감포읍 대본리 1249 일원	1,649	
A7-1	A7	37,857	A7-1	감포읍 대본리 산28 일원	37,857	
A8-1	A8	68,269	A8-1	감포읍 대본리 957 일원	49,006	
A8-2			A8-2	감포읍 대본리 953 일원	19,263	
A9-1	A9	34,594	A9-1	감포읍 대본리 산54 일원	34,594	
A10-1	A10	28,586	A10-1	감포읍 대본리 산23-1 일원	28,586	
A11-1	A11	29,539	A11-1	감포읍 대본리 1222 일원	11,574	
A11-2			A11-2	감포읍 대본리 1222 일원	8,940	
A11-3			A11-3	감포읍 대본리 1222 일원	9,025	

## 나) 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		45,849	-	-	45,849	
B1-1	B1	16,881	B1-1	감포읍 대본리 1239 일원	6,079	획지분할 및 합병 허용 (최소분할면적 1,650m <sup>2</sup> )
B1-2			B1-2	감포읍 대본리 1242 일원	10,802	
B2-1	B2	13,086	B2-1	감포읍 대본리 1247 일원	4,326	
B2-2			B2-2	감포읍 대본리 1248 일원	5,719	
B2-3			B2-3	감포읍 대본리 64-1 일원	3,041	
B3-1	B3	15,882	B3-1	감포읍 대본리 1249 일원	15,882	

## 다) 기반시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		48,365	-	-	48,365	
주1	주1	5,013	1	감포읍 대본리 85-1 일원	5,013	획지분할 불가
주2	주2	4,880	1	감포읍 대본리 1238 일원	4,880	
주3	주3	3,093	1	감포읍 대본리 1249 일원	3,093	
수1	수1	1,575	1	감포읍 대본리 산47 일원	1,575	
유1	유1	33,504	1	감포읍 대본리 123 일원	33,504	
오1	오1	300	1	감포읍 대본리 산20-2 일원	300	

- 변경

가) 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		808,137	-	-	808,137	
A1-1	A1	285,326	A1-1	감포읍 대본리 1220 일원	197,555	획지분할 및 합병 허용 (최소분할 면적 1,650m <sup>2</sup> )
A1-2			A1-2	감포읍 대본리 산8-1 일원	47,815	
A1-3			A1-3	감포읍 대본리 산25-1 일원	10,676	
A1-4			A1-4	감포읍 대본리 1251 일원	24,796	
A1-5			A1-5	감포읍 대본리 1221 일원	4,484	
A2-1	A2	48,792	A2-1	감포읍 대본리 산34 일원	48,792	
A3-1	A3	158,607	A3-1	감포읍 대본리 1016 일원	54,539	
A3-2			A3-2	감포읍 대본리 산77-12 일원	60,339	
A3-3			A3-3	감포읍 대본리 77-14 일원	43,729	
A4-1	A4	81,344	A4-1	감포읍 대본리 산53-1 일원	41,631	
A4-2			A4-2	감포읍 대본리 산53-4 일원	39,713	
A5-1	A5	29,158	A5-1	감포읍 대본리 산55 일원	29,158	
A6-1	A6	8,744	A6-1	감포읍 대본리 85-2 일원	8,744	
A7-1	A7	37,857	A7-1	감포읍 대본리 산28 일원	37,857	
A8-1	A8	68,269	A8-1	감포읍 대본리 957 일원	49,006	
A8-2			A8-2	감포읍 대본리 953 일원	19,263	
A9-1	A9	34,594	A9-1	감포읍 대본리 산54 일원	34,594	
A10-1	A10	16,338	A10-1	감포읍 대본리 산23-1 일원	16,338	
A11-1	A11	39,108	A11-1	감포읍 대본리 1222 일원	39,108	

## 나) 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		49,365	-	-	49,365	
B1-1	B1	22,576	B1-1	감포읍 대본리 1239 일원	3,760	획지분할 및 합병 허용 (최소분할면적 1,650m <sup>2</sup> )
B1-2			B1-2	감포읍 대본리 1234 일원	3,760	
B1-3			B1-3	감포읍 대본리 1242 일원	3,776	
B1-4			B1-4	감포읍 대본리 1236 일원	3,871	
B1-5			B1-5	감포읍 대본리 1245 일원	3,850	
B1-6			B1-6	감포읍 대본리 1238 일원	3,559	
B2-1	B2	13,086	B2-1	감포읍 대본리 1247 일원	4,326	
B2-2			B2-2	감포읍 대본리 1248 일원	5,719	
B2-3			B2-3	감포읍 대본리 64-1 일원	3,041	
B3-1	B3	13,703	B3-1	감포읍 대본리 1249 일원	13,703	

## 다) 기반시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획지			비고
			획지번호	위치	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계		48,967	-	-	48,967	
주1	주1	5,568	1	감포읍 대본리 산24-1 일원	5,568	획지분할 불가
주2	주2	4,935	1	감포읍 대본리 1249 일원	4,935	
주3	주3	3,093	1	감포읍 대본리 1249 일원	3,093	
수1	수1	1,575	1	감포읍 대본리 산47 일원	1,575	
유1	유1	33,496	1	감포읍 대본리 123 일원	33,496	
오1	오1	300	1	감포읍 대본리 산20-2 일원	300	

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

가) 산업시설용지

도면번호	위치	구분	계획내용	비고
A1 ~A11	가구번호 A1~A11	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ A1~5, A7~11</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제10호의 교육연구시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제17호의 공장 및 부대시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제25호의 발전시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제18호의 창고시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제22호의 자원순환 관련시설</li> <li>▶ A6</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제10호의 교육연구시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제17호의 공장 및 부대시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제25호의 발전시설</li> <li>• 「건축법」 시행령 별표1 제18호의 창고시설</li> </ul>	
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정용도 외 용도</li> </ul>
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 70% 이하</li> </ul>	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 350% 이하</li> </ul>	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 5층 이하</li> </ul>	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장</li> </ul>	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시행지침 참조</li> </ul>	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시행지침 참조</li> </ul>	
건축선		-		

## 나) 지원시설용지

도면 번호	위치	구분	계획내용	비고	
B1 ~B3	가구 번호 B1~B3	용 도	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「건축법 시행령」 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사</li> <li>• 「건축법 시행령」 별표1 제3호의 제1종근린생활시설, 제4호의 제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외)</li> <li>• 「건축법 시행령」 별표1 제5호 문화 및 집회시설 중 동호 라목에 해당하는 것</li> <li>• 「건축법 시행령」 별표1 제10호의 교육연구시설</li> <li>• 「건축법 시행령」 별표1 제11호의 노유자시설</li> <li>• 「건축법 시행령」 별표1 제14호의 업무시설</li> </ul>	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정용도 외 용도</li> </ul>	
		진폐율	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 70% 이하</li> </ul>		
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 350% 이하</li> </ul>		
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 5층 이하</li> </ul>		
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장</li> </ul>		
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시행지침 참조</li> </ul>		
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시행지침 참조</li> </ul>		
		건축선	-		

## 다) 기반시설용지

## (1) 주차장용지

도면 번호	위치	구분		계획내용	비고
주1 ~ 주3	가구 번호 주1~주3	용 도	지정 용도	• 「주차장법」 제2조에 의한 노외주차장	
			불허 용도	• 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	-	
			용적률	-	
			높 이	-	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
		건축선	-		

## (2) 수도공급설비용지

도면 번호	위치	구분		계획내용	비고
수1	가구 번호 수1	용 도	지정 용도	• 「수도법」 제3조제17호의 규정에 의한 수도 시설중 배수시설 및 부속시설	
			불허 용도	• 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	• 70% 이하	
			용적률	• 200% 이하	
			높 이	-	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
		건축선	-		

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

가) 산업시설용지

도면 번호	위치	계획내용	비고
A1 ~A11	가구번호 A1~A11	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 차량의 출입구               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 차량의 출입구는 획지의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치 할 수 없음</li> <li>• 차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 대지의 차량출입 구 위치는 임의로 정할 수 있다.</li> </ul> </li> </ul>	

나) 지원시설용지

도면 번호	위치	계획내용	비고
B1 ~B3	가구번호 B1~B3	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 차량의 출입구               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 차량의 출입구는 획지의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치 할 수 없음</li> <li>• 차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 대지의 차량 출입 구 위치는 임의로 정할 수 있다.</li> </ul> </li> <li>■ 대지내 공지               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축법 및 건축조례에서 인접대지경계선으로부터 건축물 까지 띄어야 하는 거리가 명시되지 아니하였거나 완화적용되어 최소기준이 없는 경우, 인접대지경계선으로부터 1미터 이상 띄어 건축</li> <li>• 전면공지는 휴게공간으로 조성가능하나, 담장 등 개방감 확보를 저해하는 장애물 설치는 금지한다. 단, 건축허가 권자가 인정한 옥외시설물의 설치에 예외</li> </ul> </li> </ul>	

## 다) 공공 및 기타시설용지

도면 번호	위치	계획내용	비고
주1 ~주3,	가구번호 주1~주3,	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 차량의 출입구</li> <li>• 출입구의 폭은 3.5m이상으로 하여야 하며, 주차대수 규모가 50대 이상인 경우에는 폭5.5m이상의 출입구를 설치하도록 한다.</li> </ul>	

6) 지구단위계획 시행지침 (변경없음) : 게재생략

7) 공원조성계획 결정(변경)조서

가) 소공원 1호 결정(변경)조서

(1) 조성계획 총괄표

구분	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )			비고
		부지면적		건축면적	
		기정	변경		
계		2,951.0	3,332	-	법정시설을 20.0%이하
기반시설	도로 및 광장	584.5	653	-	기정 시설을 19.8% 변경 시설을 19.6%
녹지 및 기타	녹지	2,366.5	2,679	-	기정 녹지율 80.2% 변경 녹지율 80.4%

(2) 시설별 조서

(가) 도로조서

구분	등급	유형	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
기정	계				91.33	137.0				
변경	계				93.12	333.0				
기정	산책로	소로	1-1	1.5	91.33	137.0	산책로	광장2	광장1	
변경	산책로	소로	1-1	3.0~6.0	93.12	333.0	산책로	중로1-1	광장1	

## (나) 세부시설

시설구분	번호	시설명	부지면적 (㎡)	규모 (수량)	건축물(㎡)		비고	
					바닥면적	연면적		
기정	합계		2,951.0		-	-		
변경	합계		3,332.0					
기반 시설	기정	소계		584.5		-	-	
	변경	소계		653.0				
	기정	1-1	산책로	137.0		-	-	
	변경	1-1	산책로	333.0				
	기정	가-1	광장1	428.0	평의자 4개소	-	-	
	기정	가-1	광장1	320.0	파고라 2개소 평의자 6개소			
	폐지	가-2	광장2	19.5		-	-	
녹지	기정	소계		2,366.5		-	-	
	변경	소계		2,679.0				
	기정	나	녹지	2,366.5		-	-	
	변경	나	녹지	2,679.0	평의자 6개소 앞음벽 29m			

나) 소공원 2호 결정조서 (변경없음)

(1) 조성계획 총괄표

구분	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )		비고
		부지면적	건축면적	
계		4,409.0	-	법정시설을 20.0%이하
기반시설	도로 및 광장	585.5	-	시설율 13.28%
녹지 및 기타	녹지	3,823.5	-	녹지율 86.72%

(2) 시설별 조서

(가) 도로조서

등급	유형	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
계				111.0	477.3				
진입로	소로	1-1	4.3	55.0	236.5	진입로	소공원 북동측	소공원 북서측	
진입로	소로	1-2	4.3	56.0	240.8	연결로	소로1-1 동측	소로1-1 서측	

(나) 세부시설

시설구분	번호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모(수량)	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
합계			4,409.0		-	-	
기반시설	소계		585.5		-	-	
	1-1	진입로	236.5		-	-	
		평의자		6개소			
	1-2	연결로	240.8		-	-	
		평의자		6개소			
가	광장	108.2		-	-		
녹지	소계		3,823.5		-	-	
	라	녹지	3,823.5		-	-	

## 다) 근린공원 1호 결정조서 (변경없음)

## (1) 조성계획 총괄표

구분	시설명	부지면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
계		66,501.00	-	법정시설을 40.0%이하
기반시설	도로 및 광장	6,543.32	-	시설율 30.77%
휴양시설	파고라 등	1,499.91	-	
조경시설	저류지 등	8,462.06	-	
운동시설	농구장	608.00	-	
유희시설	조합놀이대 등	990.67	-	
기타	수로	2,360.15	-	
녹지	녹지	46,036.89	-	녹지율 69.23%

## (2) 시설별 조서

## (가) 도로조서

등급	유형	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
계				2,054.0	5,530.05				
진입로	소로	1-1	3.3	8.70	28.88	산책로	진입광장1	휴게쉼터1	
진입로	소로	1-2	3.3	19.63	64.78	산책로	근린공원 1호 동측	휴게쉼터1	
진입로	소로	1-3	3.3	11.70	38.61	산책로	휴게쉼터1	휴게쉼터2	
진입로	소로	1-4	3.3	10.32	34.07	산책로	근린공원 1호 동측	휴게쉼터2	

등급	유형	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
진입로	소로	1-5	5.3	25.93	138.01	산책로	휴게쉼터2	휴게쉼터3	
진입로	소로	1-6	3.3	24.29	82.54	산책로	휴게쉼터3	휴게쉼터4	
진입로	소로	1-7	3.3	7.56	25.09	산책로	근린공원1호 동측	휴게쉼터4	
진입로	소로	1-8	3.3	8.99	29.96	산책로	휴게쉼터4	진입광장2	
진입로	소로	2-1	2.3	15.99	43.14	산책로	근린공원1호 동측	소로2-3	
진입로	소로	2-2	2.3	18.32	47.49	산책로	근린공원1호 동측	소로2-3	
진입로	소로	2-3	3.3	171.02	547.26	산책로	진입광장3	저류지	
진입로	소로	2-4	2.3	198.37	456.25	산책로	진입광장3	소로2-3	
진입로	소로	2-5	2.3	61.49	141.42	산책로	소로2-4	휴게쉼터6	
진입로	소로	2-6	2.3	169.19	389.13	산책로	휴게쉼터6	소로2-9	
진입로	소로	2-7	2.3	7.42	17.14	산책로	근린공원1호 남서측	휴게쉼터7	
진입로	소로	2-8	2.3	34.22	78.70	산책로	휴게쉼터7	소로2-6	
진입로	소로	2-9	2.3	169.19	389.13	산책로	소로2-6	휴게쉼터8	
진입로	소로	2-10	2.3	66.03	151.86	산책로	휴게쉼터8	저류지	
진입로	소로	2-11	3.3	415.58	1,371.41	산책로	소로3-1	소로3-2	
진입로	소로	3-1	3.0	180.03	540.09	산책로	소로2-11 서측	근린공원 1호 남측	
진입로	소로	3-2	3.0	180.03	540.09	산책로	소로2-11 동측	근린공원 1호 남측	
진입로	소로	3-3	1.5	250.00	375.00	산책로	수로	근린공원 1호 동측	

## (나) 세부시설

시설구분	번호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 (수량)	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
합 계			66,501.0		-	-	
기반시설	소계		6,543.32		-	-	
		산책로	5,530.05		-	-	
	가-1	진입광장1	95.20		-	-	
	가-2	광장1	348.41		-	-	
	가-3	광장2	376.68		-	-	
	가-4	진입광장2	72.00		-	-	
	가-5	진입광장3	120.98		-	-	
휴양시설	소계		1,499.91		-	-	
	나-1	휴게쉼터1	313.64		-	-	
	나-2	휴게쉼터2	534.49		-	-	
	나-3	휴게쉼터3	128.77		-	-	
	나-4	휴게쉼터4	149.45		-	-	
	나-5	휴게쉼터5	137.94		-	-	
	나-6	휴게쉼터6	78.54		-	-	
	나-7	휴게쉼터7	78.54		-	-	
	나-8	휴게쉼터8	78.54		-	-	
	1-1	평의자	-	40개소	-	-	
	1-2	파고라	-	6개소	-	-	
	1-3	연식파고라	-	1개소	-	-	

시설구분	번호	시설명	부지면적(㎡)	규모 (수량)	건축물(㎡)		비고
					바닥면적	연면적	
	1-4	정자	-	4개소	-	-	
조경시설	소계		8,462.06		-	-	
	마-1	암석원1	107.63		-	-	
	마-2	암석원2	39.05		-	-	
	마-3	저류지	8,315.38		-	-	
	4-1	조형물	-	1개소	-	-	
	4-2	목교1	-	1개소	-	-	
	4-3	목교2	-	1개소	-	-	
운동시설	소계		608.00		-	-	
	다	농구장	608.00		-	-	
	2-1	체력단련 시설	-	5개소	-	-	
유희시설	소계		990.67		-	-	
	라	어린이 놀이터	990.67		-	-	
	3-1	흔들놀이대	-	4개소	-	-	
	3-2	조합놀이대	-	1개소	-	-	
	3-3	시소	-	1개소	-	-	
기타	소계		2,360.15		-	-	
	바	수로	2,360.15		-	-	
녹지	소계		46,036.89		-	-	
	사-1	녹지1	5,842.05		-	-	

시설구분	번호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 (수량)	건축물(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
	사-2	녹지2	30,101.40		-	-	
	사-3	녹지3	10,093.44		-	-	

### 11. 산업단지 지정 지형도면 등 (변경) : 게재 생략

- 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면등은 토지이음

(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

### 12. 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 경주시청 기업지원과

(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다. (관계도서 게재생략)



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2022-1029호

## 기본측량실시 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 제12조 2항」 및 「동법 시행령 제12조」에 따라 국토지리정보원에서 수행하는 『정밀도로지도 제작 및 갱신 용역』 사업의 실시를 아래와 같이 공고합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

- 아 래 -

1. 측량의 종류 : 기본측량
2. 측량의 목적 : 정밀도로지도 제작·갱신
3. 측량의 실시기간 : 2022.3.3. ~ 2023.2.11.

4. 측량의 실시지역 : 경상북도 일원

5. 기타사항 : 관련사업 문의는 국토지리정보원 스마트공간정보과  
(☎031-210-2672)로 문의 바람.

경상북도 공고 제2022-1031호

## 부동산개발업 등록 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조 제1항의 규정에 의한 부동산 개발업 신규등록 사항을 「같은 법률 시행규칙」 제6조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

명 칭 (대표자)	등록 일자	등록번호	자 본 금	주영업소 소재지
주식회사 한백디엔씨 (조재봉)	2022.5. 16.	경북220004 (170111-0510124)	300,000천원	경상북도 김천시 혁신1로64, 103호 (울곡동, 울곡스퀘어1)

**경상북도 공고 제2022-1035호**

「경상북도인재개발원 학칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 도민들에게 널리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「경상북도 자치법규 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 5월 19일

**경 상 북 도 지 사**

**경상북도인재개발원 학칙 전부개정규칙(안) 입법예고****1. 개정이유**

- 학칙의 상위 근거법령 명칭변경에 따른 내용을 반영하고 지방공무원 복무규정에 따른 결석 및 결강범위 확대, 교육의 자율성을 위한 포상규정 개정 등 교육운영 현실에 맞게 규정을 정비하여 교육운영에 만전을 기하고자 함.

**2. 주요내용**

- 학칙 상위 근거법령 명칭변경 내용 반영(안 제1조)
  - 「지방공무원 교육훈련법」 시행령 제27조

- 허가에 의한 결석 및 결강 범위를 지방공무원 복무규정에 따른 허가사유로 확대(안 제8조 제1호)
- 외래강사수당 지급에 대한 별도 규정 근거 명시(안 제12조)
- 성적우수자, 공로자 등 교육생 포상에 관한 사항을 인재개발원장이 별도로 정하도록 규정(안 제13조)

### 3. 개정규칙안 : 붙임

### 4. 의견제출

이 규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 6월 8일까지 다음 사항을 기재한 의견을 경상북도지사(담당부서 : 인재개발원 교육운영과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 제출방법 : 서면, 팩스, 전화, 이메일, 방문 등

라. 보내실 곳

주소 : 우)41404 대구광역시 북구 칠곡중앙대로136길 11,

경상북도인재개발원 교육운영과

전화 : 053-606-2821, Fax 053-606-2890,

이메일 : jangteng@korea.kr

경상북도 규칙 제 호

## 경상북도인재개발원 학칙 전부개정규칙안

경상북도인재개발원 학칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

### 경상북도인재개발원 학칙

제1조(목적) 이 규칙은 「지방공무원 교육훈련법 시행령」 제27조에 따라 경상북도인재개발원에서 실시하는 교육운영에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(교육훈련계획) ① 경상북도인재개발원(이하 “인재개발원”이라 한다)의 장(이하 “인재개발원장”이라 한다)은 매년 교육훈련계획을 작성하고, 해당연도 교육훈련 시작 전까지 확정하여 교육생 선발 등의 교육훈련 준비를 할 수 있도록 관계기관의 장에게 통보하여야 한다.

② 제1항에 따른 교육훈련계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 교육훈련 목표 및 교육과정
2. 교육과정별 목표, 내용, 기간, 대상자 및 인원
3. 기별·기관별 교육생 선발 계획

4. 그 밖에 교육훈련을 위하여 필요한 사항

제3조(교육생 등록) 교육생은 인재개발원장이 정하는 절차에 따라 연도별 교육훈련계획으로 정하는 시간까지 등록하여야 한다.

제4조(교육생 준수사항) ① 교육생은 교육생 수칙을 지켜야 한다.

② 제1항에 따른 교육생 수칙은 인재개발원장이 따로 정한다.

제5조(출석점검) 교육생은 교육시작 전에 등원하여 출석점검을 받아야 한다.

제6조(교육시간) 교육시간은 인재개발원장이 따로 정한다.

제7조(휴강) 토요일과 법정 공휴일은 휴강한다. 다만, 인재개발원장이 필요하다고 인정할 때에는 이를 변경하거나 임시 휴강할 수 있다.

제8조(결석 및 결강) 교육생은 교육기간 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있을 때에는 인재개발원장의 허가를 받아 결석 또는 결강할 수 있다.

1. 「지방공무원 복무규정」에 따른 병가, 공가 및 특별휴가의 허가사유에 해당될 때
2. 그 밖에 인재개발원장이 필요하다고 인정하는 사유가 발생하였을 때

제9조(교육평가) 인재개발원장은 교육생에 대하여 교육평가를 하여야 하고, 이에 대한 세부사항은 인재개발원장이 따로 정한다.

제10조(근태평가) 근태평가 사항은 다음 각 호와 같고, 그 감점기준은 인재개발원장이 따로 정한다.

1. 학습태도가 불량하였을 때
2. 결석·결강·지각 또는 조퇴하였을 때
3. 시간을 지키지 아니하였을 때

4. 인재개발원의 재산을 훼손하였을 때
5. 각종 보고서 제출을 지연하였을 때
6. 강사나 과정장 등에게 불손한 언어와 행동을 하였을 때
7. 그 밖에 인재개발원장의 정당한 지시를 위반하였을 때

제11조(과정장 등) 교육의 운영과 교육생의 지도를 위하여 각 과정에 과정장과 생활 지도관을 둘 수 있다.

제12조(외래강사) ① 각 교육과정의 교과목 운영을 위하여 필요한 때에는 관련 분야의 경험과 전문지식을 갖춘 외래강사를 초빙할 수 있다.

② 외래강사의 수당 등에 관하여 필요한 사항은 별도의 규정으로 정한다.

제13조(성적석차) 교육생의 수료성적 석차는 과정별, 교육반별로 정하되, 득점수가 같을 때의 석차는 인재개발원장이 정하는 바에 따라 결정한다.

제14조(포상) ① 인재개발원장은 교육생으로서 품행이 단정하고 성적이 우수한 자, 공로자 또는 교육생활에 있어 다른 사람의 모범이 되는 자를 표창할 수 있다.

② 성적우수자, 공로자의 시상과 표창에 관하여는 인재개발원장이 따로 정한다.

제15조(수료증 수여) 인재개발원장은 교육성적이 100점 만점에 총 60점 이상을 득점한 자에게는 별지 서식의 수료증을 수여한다. 다만, 4주 이하 교육과정은 교육수료 사실 통보 등으로 갈음할 수 있다.

제16조(성적통보) 인재개발원장은 교육생의 교육성적을 해당 교육수료식 후 교육생의 소속기관의 장에게 통보하여야 한다.

제17조(학적부 관리) 교육 이수자의 학적은 인재개발원장이 작성 보관한다.

제18조(도서) 도서의 대여 및 열람에 관하여는 인재개발원장이 따로 정한다.

제19조(교육생 자치) ① 교육생 상호간의 자율적인 규범과 유기적인 단합을 도모하기 위하여 교육생 자치회를 둘 수 있다.

② 제1항에 따른 자치회의 조직과 운영에 관하여는 인재개발원장이 따로 정한다.

제20조(시행세칙) 이 규칙에서 규정한 사항 외에 교육운영에 필요한 사항은 인재개발원장이 정한다.

### 부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 서식]

제 호

# 수 료 증

소 속 :

직 급 :

성 명 :

위 공무원(사람)은 ○년○월○일 ~ ○년○월○일까지  
경상북도인재개발원에서 주관한 제○기 ○○△△과정을  
수료하였기에 이 증서를 드립니다.

년 월 일

경 상 북 도 인 재 개 발 원 장 ○ ○ ○

관련법령발췌

○ 지방공무원 교육훈련법 시행령('22.1.13.)

제27조(학칙 등) 교육훈련기관의 장은 해당 교육훈련기관에서 실시할 교육훈련의 내용 및 방법, 교육생의 지도, 그 밖에 교육훈련에 관한 사항을 학칙 등으로 정하여 시행할 수 있다.

경상북도 공고 제2022-1036호

**도로공사 시행허가(변경) 내용공고**

「도로법 시행령」 제34조 제2항의 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 변경하였음을 공고합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

도로의 종류	국가지원지방도	노 선 명	국지도68호선 서천-경주
공사의 종류	군위 이지스카이CC 진입도로 조성사업에 따른 국지도 연결		
구 간	군위군 군위읍 대흥리 325-1번지 ~ 334-1번지 일원		
공사시행장소	상 동		
착수예정일	2019년 10월	준공예정일	당초 : 2022년 05월 31일 변경 : 2022년 12월 31일
사유 : 본 공사 사업기간 및 배수처리 계획 변경에 따른 도로관리청이 아닌 자의 도로 공사 시행허가 변경			

경상북도 공고 제2022-1037호

## 2022년 경상북도 최고장인 선정계획 공고(수정)

「경상북도 숙련기술자 우대 및 지원에 관한 조례」 제3조 및 제4조에 따라 산업현장에서 장기간 종사하며 산업 및 기술발전에 크게 기여한 숙련기술인을 경상북도 최고장인으로 선정하기 위하여 「2022년 경상북도 최고장인 선정계획」을 다음과 같이 수정 공고합니다.

2022년 5월 19일

경 상 북 도 지 사

### [수정 내용]

- ① 붙임3 2022년 경상북도 최고장인 신청 구비서류 [별지 13호 서식]

구분	내 용	비고															
기준	<p>(별지 13호 서식)</p> <p style="text-align: center;"><b>국가기술자격취득 현황</b></p> <p style="text-align: center;">[ 분야 : 기계      직종 : 기계조립      신청인 : 홍길동 ]</p> <table border="1" data-bbox="239 469 1172 637"> <thead> <tr> <th>취득일</th> <th>종 목</th> <th>등 급</th> <th>발 행 처</th> <th>비 고 (근거서류)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0000.00.00</td> <td>의류기사</td> <td>기사</td> <td>한국산업인력공단</td> <td>첨부000 ( 페이지)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 보유자격 중 상위순으로 작성</td> <td></td> <td></td> <td>첨부000 ( 페이지)</td> </tr> </tbody> </table> <p>○ 인정대상 국가기술자격 : 신청직종과 관련한 기능장, 산업기사, 기사, 기능사보</p>	취득일	종 목	등 급	발 행 처	비 고 (근거서류)	0000.00.00	의류기사	기사	한국산업인력공단	첨부000 ( 페이지)		※ 보유자격 중 상위순으로 작성			첨부000 ( 페이지)	<p>신청 구비 서류 24쪽 참조</p>
취득일	종 목	등 급	발 행 처	비 고 (근거서류)													
0000.00.00	의류기사	기사	한국산업인력공단	첨부000 ( 페이지)													
	※ 보유자격 중 상위순으로 작성			첨부000 ( 페이지)													
수정	<p>(별지 13호 서식)</p> <p style="text-align: center;"><b>국가기술자격취득 현황</b></p> <p style="text-align: center;">[ 분야 : 기계      직종 : 기계조립      신청인 : 홍길동 ]</p> <table border="1" data-bbox="239 862 1172 1030"> <thead> <tr> <th>취득일</th> <th>종 목</th> <th>등 급</th> <th>발 행 처</th> <th>비 고 (근거서류)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0000.00.00</td> <td>의류기사</td> <td>기사</td> <td>한국산업인력공단</td> <td>첨부000 ( 페이지)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 보유자격 중 상위순으로 작성</td> <td></td> <td></td> <td>첨부000 ( 페이지)</td> </tr> </tbody> </table> <p>○ 인정대상 국가기술자격 : 신청직종과 관련한 <b>기술사</b>, 기능장, <b>기사</b>, 산업기사, 기능사, 기능사보</p>	취득일	종 목	등 급	발 행 처	비 고 (근거서류)	0000.00.00	의류기사	기사	한국산업인력공단	첨부000 ( 페이지)		※ 보유자격 중 상위순으로 작성			첨부000 ( 페이지)	<p>인정 대상 국가 기술 자격 (기술사 기사 추가)</p>
취득일	종 목	등 급	발 행 처	비 고 (근거서류)													
0000.00.00	의류기사	기사	한국산업인력공단	첨부000 ( 페이지)													
	※ 보유자격 중 상위순으로 작성			첨부000 ( 페이지)													

② 붙임3 2022년 경상북도 최고장인 신청 구비서류

구분	내 용	비고
기준	<p>□ 국가기술자격 취득 현황(별지 13호 서식)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청분야, 직종, 신청인의 성명을 기재</li> <li>○ 신청직종과 관련된 인정대상 국가기술자격 기능장, 산업기사, 기능사, 기능사보 취득 사항만 기재함</li> <li>○ 취득일자, 종목, 등급, 발행처 등을 기재함</li> <li>○ 비고란에는 첨부, 페이지번호를 기재</li> <li>○ 근거서류로 자격증 사본 또는 자격취득확인서 등을 첨부합니다.</li> </ul>	<p>신청 구비서류 26쪽 참조</p>

구분	내 용	비고
수정	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ 국가기술자격 취득 현황(별지 13호 서식)               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신청분야, 직종, 신청인의 성명을 기재</li> <li>○ 신청직종과 관련된 인정대상 국가기술자격(기술사, 기능장, 기사, 산업기사, 기능사, 기능사보) 취득 사항만 기재함</li> <li>○ 취득일자, 종목, 등급, 발행처 등을 기재함</li> <li>○ 비고란에는 첨부, 페이지번호를 기재</li> <li>○ 근거서류로 자격증 사본 또는 자격취득확인서 등을 첨부합니다.</li> </ul> </li> </ul>	인정대상 국가기술자격(기술사, 기사 추가)

## ③ 붙임2 2022년 경상북도 최고장인 서류심사 기준 및 배점

구분	내 용			비고
기준	구분	내 용	배 점	서류심사 기준 및 배점 2쪽 참조
	1)숙련기술 전수실적	초창특별강의, 청소년 직업진로지도 등 초·중·등교육법 및 고등교육법에서 인정하는 학교에서 실시한 기술전수 실적, 학교당 연간 1건 인정	15점 (실적 1건당 0.5점)	
	2)출재심사	국가기술전문자격 출재위원 또는 기능경기대회에 심사위원으로 참여한 실적, 시행 회차 또는 대회별 1건으로 인정		
	3)선수지도	전국국제 기능경기대회 입상(금,은,동,우수상,장려상)선수를 지도한 실적, 대회별 1건으로 인정		
4)국가기술자격 실기시험 감독	국가기술자격법상 검정형 국가기술자격 실기시험 감독으로 참여한 횟수. 회차당 1건으로 산정	5점 (실적 1건당 0.2점)		
수정	구분	내 용	배 점	공익활동 참여 부분 추가
	1)숙련기술 전수실적	초창특별강의, 청소년 직업진로지도 등 초·중·등교육법 및 고등교육법에서 인정하는 학교에서 실시한 기술전수 실적, 학교당 연간 1건 인정	15점 (실적 1건당 0.5점)	
	2)출재심사	국가기술전문자격 출재위원 또는 기능경기대회에 심사위원으로 참여한 실적, 시행 회차 또는 대회별 1건으로 인정		
	3)선수지도	전국국제 기능경기대회 입상(금,은,동,우수상,장려상)선수를 지도한 실적, 대회별 1건으로 인정		
	4)국가기술자격 실기시험 감독	국가기술자격법상 검정형 국가기술자격 실기시험 감독으로 참여한 횟수. 회차당 1건으로 산정	5점 (실적 1건당 0.2점)	
5)공익활동 참여	숙련기술과 관련된 공공기관 주관의 심사(선정)위원회 심사위원으로 참여한 횟수, 횟수당 1건으로 인정			

## 1. 선정계획

- 선정인원 : 5명 이내 (직종별 1인)
- 자격요건 : 공고일 현재 경상북도에 주민등록이 되어있고, 도내 산업체 해당분야에 종사하며 다음 각 호의 요건을 갖춘 사람

가. 동일직종의 산업현장에서 15년 이상 종사자

나. 기술수준 및 기량이 높아 다른 기술자의 모범이 되는 자

다. 공정·품질 개선 실적 및 사회기여도가 현저히 뛰어난 자

라. 같은 분야의 경상북도최고장인·대한민국명장에 선정된 경력이 없는 자

### 【추천제한】

- 2022년 정부포상업무지침에서 규정한 추천배제 해당자

### 【1차 서류심사】

- ① 숙련기술보유정도 ② 산업발전 기여도
- ③ 숙련기술자의 지위향상에 기여한 정도 ④ 가산점

※ 직종별 60점이상 고득점자 중 2명 현장심사 실시(70점이상 득점자는 전원)

### 【2차 현장심사】

- 신청직종과 현장근무 상태 일치여부, 숙련기술과 관련된 전문지식 및 수행능력 평가

※ 분야별 심사위원들의 전원 적합판정 시 3차 면접심사 실시

### 【3차 면접 및 종합심사】

- 경상북도 최고장인으로서 소양 및 인성, 향후 활동계획 등 평가

## 2. 신청방법 및 대상자 추천

### ○ 신청방법

- 신청인은 최고장인 신청에 관련된 서류일체를 작성하여 추천권자로부터 추천서를 발급받아 접수처(경북도청 중소기업과)에 접수
- 추천권자는 신청에 관련된 서류일체를 검토하여 적격여부를 확인 후 추천서를 발급하여야 함.
- 기업체 소속 기술자는 소속기업체 장의 추천을 받아야 하며, 기업체의 장은 1인/년에 한하여 추천하여야 함.

○ 추천권자 : 시장·군수, 도내 기업체의 장, 도 단위 업종별 협회의 장, (사)대한민국명장회 대구경북지회장

○ 구비서류(밑줄친 항목은 모든 신청자가 필수적으로 제출해야 하며, 기타 항목은 해당사항이 있는 경우 제출)

- ① 서약서
- ② 개인정보 수집·이용 동의서
- ③ 경상북도 최고장인 선정신청서
- ④ 경상북도 최고장인 추천서
- ⑤ 프로필
- ⑥ 보유 숙련기술에 대한 설명서
- ⑦ 경력총괄표
- ⑧ 경력(재직)증명서
- ⑨ 해산(폐업) 경력 사실확인서(사업주용)

- ⑩ 해산(폐업) 경력 사실확인서(근로자용)
- ⑪ 경력 사실확인서(근로자만 해당)
- ⑫ 기능경기입상 경력 현황
- ⑬ 국가기술자격 취득 현황
- ⑭ 우수숙련기술인 선정 현황
- ⑮ 기타 숙련기술 보유정도 인정실적 현황
- ⑯ 포상 수상 내역
- ⑰ 특허등록 실적 현황
- ⑱ 실용신안 등록, 디자인등록 실적 현황
- ⑲ 기타 실적 현황
- ⑳ 서적, 논문 저술 실적
- ㉑ 숙련기술 관련 대외적 활동 실적 현황
- ㉒ 사회봉사 활동 실적 현황
- ㉓ 경상북도 최고장인 선정 신청서 접수증(접수기관신청인용)

### 3. 접 수

- 접수기간 : 2022. 5. 30(월) ~ 6. 10(금) 18:00, [토·공휴일 제외]
  - 접 수 처 : 경북도청 중소벤처기업과(경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455)
  - 제출서류 : 신청서 3부(A4 규격, 제본)
  - 접수방법 : 방문 또는 등기 우편으로 제출
- ※ 우편 등기는 접수 마감일까지 우체국 소인이 찍힌 서류에 한함

- 접수문의 : 경북도청 중소기업과 주무관 조영철(054-880-2684)

#### 4. 선정자 발표

- 선정자 발표 : 2022. 10월중(선정자 별도통보 및 도 홈페이지 공고)

※ 상황에 따라 일정이 변동될 수 있음

#### 5. 지원사항

- 최고장인 증서 수여

- 기술장려금 1,800만원(매월 30만원씩 5년간) 지급 - 2023년 1월부터

※ 단, 아래의 경우에는 기술장려금 지급을 중단함

- ① 도내의 산업현장에서 종사하지 않거나 도내에 거주하지 않는 경우(주민등록 포함)
- ② 고용노동부 대한민국명장에 선정된 경우(선정된 당월부터 미지급)
- ③ 선정된 동일 직종에 종사하지 아니하는 경우

#### 6. 기타사항

- 구비서류는 규정서식(소정서식)을 사용하여야 합니다.

- 여러 업체에 근무한 자는 업체별 경력증명서를 모두 첨부하여야 합니다.

- 경력 산정은 공고일을 기준으로 합니다.

- 자격요건에 해당되는 제출서류가 기준에 미달되거나 결격사항이 있을 경우에는 심사대상에서 제외될 수도 있습니다.

○ 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 기타 자세한 사항은 경북도청 중소기업과(☎ 054-880-2684)로 문의하시기 바랍니다.

※ 신청서식은 경북도청 홈페이지(<http://www.gb.go.kr>) “도정소식-경북소식-고시공고” 에서 내려 받아 사용하시고, 구비서류 작성 시 유의사항을 참고하여 작성하시기 바랍니다.

[붙임 1]

**2022년 경상북도 최고장인 신청분야 및 직종**

분야	직 종	비고	분야	직 종	비고
기계설계	기계설계	1	에너지·자원	에너지	1
기계가공	정밀측정, 절삭가공	2	해양자원	잠수	1
기계조립·관리정비	기계조립, 기계생산관리, 기계정비, 냉동공조설비	4	농업	농업	1
금형	금형	1	축산	축산	1
차량철도	자동차 정비, 자동차 튜닝, 철도시설유지·보수, 철도신호제어, 철도차량설계제작	5	임업	임업, 임산물 생산가공	2
선박·항공	선박설계, 선박건조, 선박정비, 선박검수검량, 항공기 정비 및 제작	5	수산	수산양식	1
금속재료	재료시험, 금속재료제조, 주조, 소성가공, 열처리, 표면처리, 판금·제관, 용접	8	식품가공	식품가공	1
소재개발	세라믹제조, 신소재	2	디자인	제품디자인, 시각디자인	2
화학물 및 화학공정관리	화공, 화약류제조, 위험물 안전관리	3	문화콘텐츠	애니메이션, 영상편집	2
			바이오헬스	바이오헬스	1
전기	전기	1	인쇄·출판	인쇄·출판	1
전자	전자기기, 컴퓨터시스템, 반도체, 의료장비제조	4	공예	도자공예, 석공예, 목칠공예, 자수공예, 인장공예, 보석 및 금속공예, 화훼장식	7

분야	직 종	비고	분야	직 종	비고
정보기술	정보처리, 정보통신, 가상증강 현실기술, 인공지능, 정보보안	5	건축	보일러, 배관시공, 건축설비, 건축시공, 건축목공시공, 창호시공, 건축설계, 실내건축	8
통신기술	유선통신구축, 무선통신구축	2	조리	요리	1
방송기술	방송기술	1	제과·제빵	제과·제빵	1
광학	광학	1	산업환경	환경관리	1
토목	토목설계, 측량 및 지리정보 개발	2	산업안전	산업안전관리, 산업보건관리, 가스, 비파괴검사	4
이·미용	미용, 이용	2	소방·방재	소방설비	1
섬유제조	섬유가공, 텍스타일디자인	2	품질관리	품질관리	1
패션	패션디자인, 한복생산, 신발개발·생산	3	38개분야	92개직종	

[붙임 2]

**2022년 경상북도 최고장인 추천기관 연락처(시·군)**

기관명	부 서	주 소	전화번호
포항시	투자기업지원과	포항시 남구 시청로 1 (대잠동)	054-270-2183
경주시	기업지원과	경주시 양정로 260 (동천동)	054-779-6253
김천시	투자유치과	김천시 시청1길 1 (신음동)	054-420-6236
안동시	투자유치과	안동시 퇴계로 115 (명륜동)	054-840-5024
구미시	노동복지과	구미시 송정대로 55 (송정동)	054-480-6213
영주시	투자유치과	영주시 시청로 1 (휴천동)	054-639-6122
영천시	기업유치과	영천시 시청로 16 (문외동)	054-330-6033
상주시	경제기업과	상주시 상산로 223 (남성동)	054-537-7415
문경시	일자리경제과	문경시 당교로 225 (모전동)	054-550-6483
경산시	중소기업벤처과	경산시 남매로 159 (중방동)	053-810-5148
군위군	경제과	군위군 군위읍 군청로 200	054-380-6438
의성군	경제투자과	의성군 의성읍 군청길 31	054-830-6617
청송군	새마을도시과	청송군 청송읍 군청로 51	054-870-6232
영양군	경제일자리과	영양군 영양읍 군청길 37	054-680-6321
영덕군	일자리경제과	영덕군 영덕읍 군청길 116	054-730-6242
청도군	경제산림과	청도군 화양읍 청화로 70	054-370-2232
고령군	기업경제과	고령군 대가야읍 왕릉로 55	054-950-6573
성주군	기업경제과	성주군 성주읍 성주로 3200	054-930-6433
칠곡군	일자리경제과	칠곡군 왜관읍 군청1길 80	054-979-6533
예천군	새마을경제과	예천군 예천읍 충효로 111	054-650-6231
봉화군	새마을일자리경제과	봉화군 봉화읍 봉화로 1111	054-679-6285
울진군	일자리경제과	울진군 울진읍 울진중앙로 121	054-789-6261
울릉군	일자리경제교통과	울릉군 울릉읍 도동2길 66	054-790-6272



시      군

고      시

김천시 고시 제2022-62호

## 김천 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

김천시 지좌동(우회도로)~덕곡동(호동마을) 일원 지좌동 우회도로~호동마을 연결 도로 개설을 위한 도시관리계획(도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 5월 19일

김 천 시 장

### 1. 도시관리계획 결정 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반 시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획으로 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조 2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함.

## 2. 도시관리계획 결(변경) 조서

가. 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 교통시설 : 도로

가) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
신설	중로	1	59	20~ 26	보조 간선 도로	1,580	지좌동 대로1- 1	지좌동 중로1- 50	일반 도로	-	-	-
기정	중로	3	5	12	집산 도로	1,105	지좌동 439-1	지좌동 288-4	일반 도로	-	경고제2008 -407호 (’08.09.04)	-
변경	중로	3	5	12	집산 도로	1,097	지좌동 439-1	지좌동 중로1- 59	일반 도로	-	-	-
기정	소로	3	2	6	국지 도로	32	지좌동 중로3- 5	지좌동 대로1- 5	일반 도로	지좌동 고속도로 남측	경고제131호 (’78.04.28)	-
변경	소로	3	2	6	국지 도로	30	지좌동 중로3- 5	지좌동 중로1- 59	일반 도로	지좌동 고속도로 남측	-	-
기정	소로	3	4	6	국지 도로	218	지좌동 중로3- 5	지좌동 대로1- 5	일반 도로	지좌동 고속도로 남측	경고제131호 (’78.04.28)	-
변경	소로	3	4	6	국지 도로	226	지좌동 중로3- 5	지좌동 중로1- 59	일반 도로	지좌동 고속도로 남측	-	-

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류 별	변 호	폭원 (m)								
기정	소로	3	16	6	국지 도로	105	지좌동 소로3- 4	지좌동 대로1- 5	일반 도로	지좌동 고속도로 남측	경고제131호 (’78.04.28)	-
변경	소로	3	16	6	국지 도로	106	지좌동 소로3- 4	지좌동 중로1- 59	일반 도로	지좌동 고속도로 남측	-	-
신설	소로	2	205	8	국지 도로	97	지좌동 중로1- 59	지좌동 소로1- 52	일반 도로	-	-	-

## 나) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로 1-59	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선 신설</li> <li>- B = 20~26m</li> <li>- L = 1,580m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>영남대로~ 시청 혁신도시간 도로 구간의 원활한 교통소통을 위하여 도로 신설</li> </ul>
중로 3-5	중로 3-5	<ul style="list-style-type: none"> <li>종점부 변경</li> <li>- L = 1,105m → 1,097m (감) 8m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>중로 1-59호선 신설에 따른 종점부 변경</li> </ul>
소로 3-2	소로 3-2	<ul style="list-style-type: none"> <li>종점부 변경</li> <li>- L = 32m → 30m (감 2m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>중로 1-59호선 신설에 따른 종점부 변경</li> </ul>
소로 3-4	소로 3-4	<ul style="list-style-type: none"> <li>종점부 변경</li> <li>- L = 218m → 226m (증 8m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>중로 1-59호선 신설에 따른 종점부 변경</li> </ul>
소로 3-16	소로 3-16	<ul style="list-style-type: none"> <li>종점부 변경</li> <li>- L = 105m → 106m (증 1m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>중로 1-59호선 신설에 따른 종점부 변경</li> </ul>
-	소로 2-205	<ul style="list-style-type: none"> <li>노선 신설</li> <li>- B = 8m</li> <li>- L = 97m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>중로 1-59호선과 연결되는 호동마을 진입로 신설</li> </ul>

**3. 도시관리계획 결정 및 지형도면 승인 도서 : 게재 생략**

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음

(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함

**4. 관계도서는 김천시청 건설도시과(054-420-6717)와 도로철도과(054-420-6336)**

**에 비치하고 있으며, 일반인에게 보입니다.**

상주시 고시 제2022-63호

## 주택건설사업계획승인 고시

경상북도 상주시 함창읍 윤직리 840 외 21필지에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 주택건설사업계획을 승인하고 같은 법 제15조제6항 및 같은 법 시행령 제30조제5항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 5월 19일

상 주 시 장

1. 사업의 종류: 민영 주택건설사업
2. 사업의 명칭: 함창읍 윤직리 아파트 신축공사
3. 사업구역의 위치: 상주시 함창읍 윤직리 840번지 일원

## 4. 사업구역의 면적

토지구분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	비 고
대지면적	상주시 함창읍 윤직리 840번지 일원	22,370	

5. 사업주체의 성명: (주)서우건설(대표: 이선영)

6. 사업주체의 주소: 경상북도 경산시 경안로 287, 2층(중방동)

7. 사업의 시행기간: 2022년 6월 ~ 2024년 6월

## 8. 사업개요

가. 대지면적: 22,370m<sup>2</sup>

나. 연 면 적: 99,972.7058m<sup>2</sup>

다. 건 폐 율: 27.42%

라. 용 적 륜: 307.37%

마. 용 도: 아파트 8개동, 610세대 및 부대 · 복리시설

바. 규 모: 지하2층, 지상14~20층

## 9. 주택법 제19조 규정에 의한 주요 의제사항

관 계 법 명	조 항	의 제 사 항
건 축 법	제11조	○ 건축허가
국토의 계획 및 이용에 관한 법률	제56조	○ 개발행위의 허가(토지형질변경 허가)
농지법	제34조	○ 농지전용허가

※ 다른 법률의 의제사항: 「주택법」 제19조에 따라 의제 처리된 사항 포함

▷ 관계도서를 상주시청 건축과(☎054-537-7620)에 비치하고, 일반인에게 보입니다.

함창읍 윤직리 주택건설사업계획 승인에 따른

## 도시관리계획 결정(변경) 협의

### □ 도시관리계획 결정 협의

가. 지구단위계획구역 결정조서

1) 지구단위계획구역 결정조서

도면 표시 번호	구역명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비 고
			기정	변경	변경후	
①	윤직리 공동주택 지구단위계획구역	함창읍 윤직리 840번지 일원	-	증) 26,102	26,102	주택법에 의한 주택건설사업

2) 지구단위계획구역 결정사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	변경사유
신설	①	함창읍 윤직리 840번지 일원	26,102	- 주변지역의 개발 등 여건변화에 따라 토지이용 효율성 제고 및 주택용지를 공급하고자 지구 단위계획구역으로 지정

나. 지구단위계획 결정조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 계획

가) 용도지역 변경에 관한 계획

□ 용도지역 결정조서: 변경없음

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	26,102	-	26,102	100.0	
제1종일반주거지역	4	-	4	0.1	
준공업지역	22,598	-	22,598	86.6	
자연녹지지역	3,500	-	3,500	13.3	

## 나) 토지이용에 관한 계획

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
합 계	26,102	100.0	
사업부지	23,059	88.3	
공동주택용지	22,370	85.7	
도로용지	689	2.6	
도시계획시설(공원)	3,043	11.7	

## 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 계획

## 가) 공간시설

## - 공원 결정조서

구 분	도면 표시번호	공원명	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
신설	①	윤직1 어린이공원	함창읍 윤직리 706-6번지 일원	-	증)1,780	1,780	자연 녹지지역
신설	①	윤직1 소공원	함창읍 윤직리 705-5번지 일원	-	증)471	471	자연 녹지지역
신설	②	윤직2 소공원	함창읍 윤직리 840번지 일원	-	증)792	792	자연 녹지지역

## - 공원 결정사유서

도면 표시번호	공원명	변경내용	변경사유
①	윤직1 어린이공원	○ 어린이공원 신설 -A=1,780m <sup>2</sup>	○ 지역주민의 이용편의를 위해 어린이공원 신설
①	윤직1 소공원	○ 소공원 신설 -A=471m <sup>2</sup>	○ 지역주민의 이용편의를 위해 소공원 신설
②	윤직2 소공원	○ 소공원 신설 -A=792m <sup>2</sup>	○ 지역주민의 이용편의를 위해 소공원 신설

## 3) 가구·획지 및 건축물 등에 관한 계획

## 가) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 계획

도면번호	가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
①	A	22,370	함창읍 윤직리 840번지 일원	22,370	공동주택 및 부대복리시설

## 나) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 계획

도면 번호	위 치		구분	계획내용	비고	
	가구 번호	획지 번호				
①	A	1	용도	허용용도	○ 공동주택 및 부대복리시설	
				불허용도	○ 허용용도 이외의 용도	
			건 폐 율	○ 70% 이하		
			용 적 륜	○ 400% 이하		
			높이	최고높이	○ 20층이하	
				최저높이	-	
			배 치	○ 타워형, 관상형		
			형 태	○ 평슬라브형 지붕		
색 채	○ 주변 환경과 조화되는 색채					

## 4) 기타사항에 관한 계획

## 가) 대문·담 또는 울타의 형태에 관한 계획

도면번호	위치	계획내용
①	A1	○ 커뮤니티 형성을 위해 담장설치는 원칙적으로 불허 하나 1.5m 이하의 투시형 담장 또는 생울타리 설치 가능

## 나) 교통처리에 관한 계획

도면번호	위치	계획내용	비고
차량 및 보행자 출입 허용구간	대상지 동측	○ 공동주택 진·출입을 위한 차량출입 허용구간계획(L=16m)	대로 1-1호선변
	대상지 서측	○ 공동주택 진·출입을 위한 차량출입 허용구간계획(L=20m)	현황도로 (약새골길)

▷ 관계도서를 상주시청 도시과(☎054-537-7575)에 비치하고, 일반인에게 보입니다.

## 도시계획시설사업 실시계획 인가 및 시행자지정 협의

### □ 협의내용

1. 사업시행지의 위치: 경상북도 상주시 함창읍 윤직리 722-2번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류: 도시계획시설(도로)사업

나. 사업의 명칭: 상주시 함창읍 윤직리 아파트 진입도로 개설사업

### 3. 사업의 면적 또는 규모

가. 대로1-1호선: B=10~35m, L=219.6m, A=4,017m<sup>2</sup>

### 4. 사업시행자

가. 법 인

1) 소재지: 경상북도 경산시 경안로 287, 2층(중방동)

2) 성 명: 주식회사 서우건설

나. 대표자

1) 주 소: 경상북도 경산시 경안로 287, 2층(중방동)

2) 성 명: 이 선 영

## 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수일: 2022. 06

나. 준공일: 2024. 06

## 6. 사용 또는 수용할 토지조서 등 물건의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리 명세서

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
	읍면동					주소	성명	주소	성명	
합 계				12,865	4,017					
1	윤직리	703-2	도	21	21	국유지				미등기
2	윤직리	705-2	도	92	92	국유지				미등기
3	윤직리	706-2	도	172	76	공유지	상주시			
4	윤직리	707-2	도	188	188	국유지				미등기
5	윤직리	707-3	도	102	63	국유지	국토교통부			
6	윤직리	707-4	도	1,233	567	국유지	국토교통부			
7	윤직리	708	도	174	174	국유지				미등기
8	윤직리	709-2	도	26	26	국유지				미등기
9	윤직리	709-3	도	3	3	국유지				미등기
10	윤직리	709-4	도	30	30	경상북도 상주시 함창읍 윤직리 753	신봉선			

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
	읍면동					주소	성명	주소	성명	
11	윤직리	709-5	도	572	191	국유지	국토교통부			
12	윤직리	711-2	도	25	25	국유지				미등기
13	윤직리	711-3	도	175	5	국유지	국토교통부			
14	윤직리	721-1	도	169	169	국유지	국토교통부			
15	윤직리	721-2	도	483	421	국유지	국토교통부			
16	윤직리	722-0	도	171	171	국유지				미등기
17	윤직리	722-2	도	683	683	국유지				미등기
18	윤직리	722-3	도	106	75	국유지	국토교통부			
19	윤직리	722-4	도	828	450	국유지	국토교통부			
20	윤직리	723-4	도	393	104	국유지	국토교통부			
21	윤직리	723-6	도	186	81	국유지	국토교통부			
22	윤직리	723-7	도	917	12	국유지	국토교통부			
23	윤직리	859-1	도	6,116	390	국유지	국토교통부			

#### □ 협의조건

1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따라 사업시행자가 설치하는 공공시설은 준공검사를 득한 후 무상으로 상주시에 귀속됩니다.

2. 인가 받은 실시계획을 변경 또는 폐지하는 경우에는(폭원 변경, 도로개설 연장 증가 등) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조에 따라 재협의하시기 바랍니다.

▷ 관계도서를 상주시청 도시과(☎054-537-7575)에 비치하고, 일반인에게 보입니다.

고령군 고시 제2022-675호

## 고령 군계획시설(공공청사) 결정(변경), 실시계획(변경)인가 및 지형도면 등 고시

고령군 대가야읍 지산리 190번지 일원 군계획시설(공공청사)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조의 규정에 따라 군관리 계획 결정(변경)을 승인하고, 같은법 제88조, 제91조, 같은법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 따라 실시계획(변경)을 인가·고시하며, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 등을 고시합니다.

2022년 5월 19일

고령군수

### 1. 군관리계획 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 등 취지

- 군청사 부지의 면적을 지적정리(등록전환) 결과에 따라 군관리계획을 변경하고 군청사의 사무공간 추가확보 증축공사를 위한 실시계획인가를 변경함으로써 군청사를 체계적이고 계획적으로 관리하고자 함.

## 2. 군관리계획결정(변경) 내용

○ 군계획시설(공공청사)결정(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	공공 청사	군청	대가야읍 지산리 190번지 일원	23,478	증) 162	23,640	경상북도고시 제1990-284호 ( 90. 01. 06)	

■ 공공청사 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공청사	· 공공청사 면적변경 A =23,478㎡→23,640㎡ 증) 162㎡	· 지적정리(등록전환) 결과 반영

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

## 3. 실시계획 인가 내용(변경)

- 1) 사업시행지의 위치 : 고령군 대가야읍 지산리 190번지 일원
- 2) 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 공공청사
  - 명 칭 : 공공청사(군청사)

## 3) 사업규모

구분	종 류	명 칭	위 치	사업규모			사업의 착수 및 준공예정일	비 고
				사업시행 면적	건축면적	연면적		
기 정	군계획시설 (공공·문화 체육시설: 공공청사)	고령 군청 사	고령군 대가야읍 지산리 190번지 일원	23,478㎡	2,896.8㎡	9,446.04㎡	1990.01.06 ~ 2020.12.31	
변 경	군계획시설 (공공·문화 체육시설: 공공청사)	고령 군청 사	고령군 대가야읍 지산리 190번지 일원	23,640㎡ (증 162㎡)	2,896.8㎡	9,446.04㎡	1990.01.06 ~ 2022.12.31	

## 4) 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고령군수
- 주 소 : 경상북도 고령군 대가야읍 왕릉로 55

5) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권  
외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	주소	지번		지 목	공부면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자
		기정	변경		기정	변경	기정	변경	
8필지					23,478	23,640	23,478	23,640	
1	대가야읍 지산리	190	190	대	14,928	14,928	14,928	14,928	고령군

구분	주소	지번		지 목	공부면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자
		기정	변경		기정	변경	기정	변경	
2	대가야읍 지산리	208 -2	208 -2	임	798	798	798	798	고령군
3	대가야읍 지산리	311	311	전	2,367	2,367	2,367	2,367	고령군
4	대가야읍 지산리	312	312	임	298	298	298	298	고령군
5	대가야읍 지산리	312 -2	312 -2	임	3	3	3	3	고령군
6	대가야읍 지산리	948 -2	948 -2	대	84	84	84	84	국 (기획재정부)
7	대가야읍 지산리	산43 -2	190 -5	임	4,810	4,932	4,810	4,932	고령군
8	대가야읍 지산리	산47 -1	190 -6	임	190	230	190	230	고령군

6) 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

#### 4. 기타 사항문의

1) 도시활력과 도시시설담당(☎054-950-6782)으로 문의하시기 바랍니다.

고령군 고시 제2022-681호

## 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경) 인가 정정 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조 규정에 따라 고령군 고시 제2020 -280(2020.2.24.)호로 고시된 군계획시설(체육시설:골프장) 사업 실시계획(변경)인가 고시 중 산지전용 협의 추가로 다음과 같이 정정 고시합니다.

2022년 5월 19일

고령군수

### ■ 정정사유 및 정정내용

- 사유 : 종전 군계획시설(체육시설:골프장) 사업 실시계획(변경)인가 고시 중 누락된 의제협의사항 반영
- 내용 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제92조(관련 인·허가등의 의제)사항 중 산지관리법 제14조에 따른 산지전용협의 의제사항 추가

## 1. 군 계획시설(체육시설:골프장)사업 변경 인가 내용 (변경없음)

구분	사업명	시설명	위 치	사업규모	사업의 착수 및 준공예정일	비고
	로얄파인 C.C 조성사업	체육시설 (골프장)	고령군 우곡면 월오리 산84 번지 일원	면적 A = 1,099,170m <sup>2</sup>	2015.11.26 ~ 2022. 3.31	

## 2. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

가. 성명 : (주)현등개발 대표이사 김동균, 김재균

나. 주소 : 경북 고령군 우곡면 월오리 산72

## 3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소, 성명 내용 (변경없음)

: 게재생략

## 4. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 (변경없음) : 해당없음

## 5. 기타 문의사항은 고령군청 도시활력과 (054-950-6782)로 문의하여 주시기 바랍니다.



시      군

공      고

고령군 공고 제2022-658호

## 도로구역 결정(변경) 사항에 대한 공고

『도로구역 결정(변경)』 사항에 대하여 「도로법」 제25조, 26조 및 같은 법 시행령 제25조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 의견을 청취하고자 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 5월 19일

고령군수

- 사업명 : 영남 북부권 국도터널 통합관리센터 구축공사
- 사업시행자 : 부산지방국토관리청장
- 공고기간 : 2022. 5. 19. ~ 2022. 6. 2.
- 도로구역 결정 조서 및 사유서 : 붙임조서 참조

□ 열람장소 및 의견제출처

- 고령군청 건설과 도로팀(경상북도 고령군 대가야읍 왕릉로 55), ☎ 054-950-6624

□ 열람 및 의견제출기간 : 2022. 5. 19. ~ 2022. 6. 2.

□ 기 타 : 열람공고기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

영남 북부권 국도터널 통합관리센터 구축공사  
주민의견청취[공람]자료

2022.

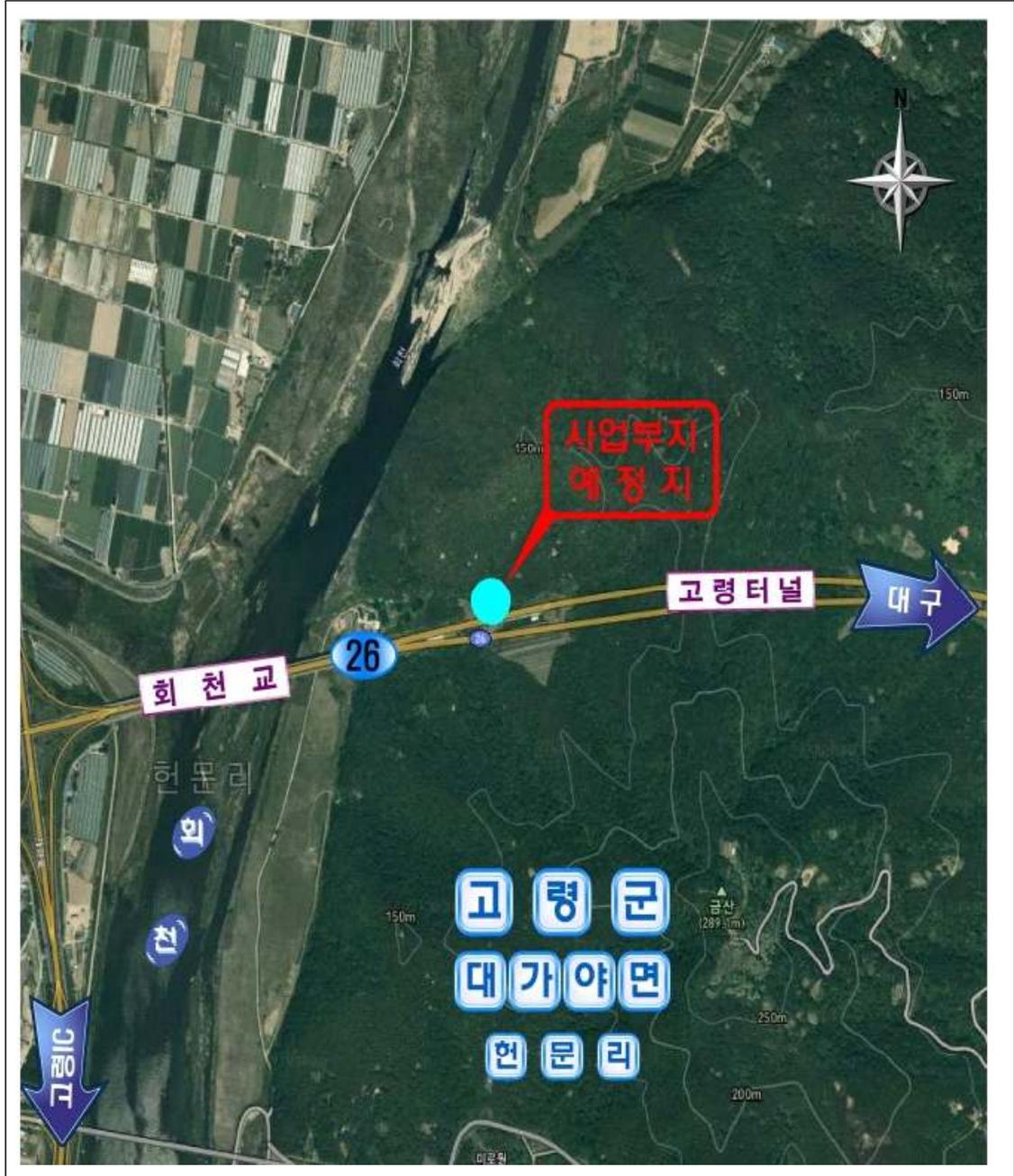


부산지방국토관리청

목 차

- 1. 위 치 도
- 2. 사 업 계 획 서
- 3. 자 금 계 획 서
- 4. 편 입 용 지 집 계 표
- 5. 편 입 용 지 조 서
- 6. 용 지 도
- 7. 사 업 계 획 평 면 도

1. 위치도



## 2. 사업계획서

사 업 계 획 서

1. 사업명 : 영남 북부권 국도터널 통합관리센터 구축공사

## 2. 사업목적

- 본 과업은 국도26호선 고령터널 통합관리센터를 신축함으로써 국도를 이용하는 운전자들의 안전과 통행편의를 제공하고자 하는데 그 목적이 있음.

## 3. 사업위치

- 위치 : 경상북도 고령군 대가야읍 현문리 산7-7 일대(국도26호선 내)

## 4. 사업규모

구 분		고령터널 통합관리센터	
부지위치		경상북도 고령군 대가야읍 현문리 산7-7 일대	
지역/지구		보전관리지역, 자연환경보전지역	
대지면적		2,698㎡	
건축면적/건폐율		338.63㎡ / 12.55%	
연면적/용적률		338.63㎡ / 12.55%	
면적 개요	층별	면 적(㎡)	주요실명
	1층	338.63	제어실, 장비실, 회의실, 기계실, 휴게실, 창고, 화장실
	계	338.63	-

주차 대수	법정	338.63 / 300 = 1.13 (2대)
	계획	8대 (소형6대, 대형2대)
용도		제1종 근린생활시설
구조방식		철근콘크리트조
부대공사		아연도 철망휨스, 부지내 포장 및 배수공사
주요외장		고흥석물갈기, 포천석버너구이, 징크, 수성페인트

## 5. 사업기간

- 도로구역결정일로부터 ~ 2023.06.30.

## 6. 사업시행자

- 명칭 및 성명 : 부산지방국토관리청장
- 주 소 : 부산시 동구 초량중로 67(초량동)

## 7. 사업비

구분	비용(단위: 백만원)
공사비	1,138.3
보상비	5.2
부대비	154.8
총사업비	1,298.3

## 8. 공사개요

구 분	방재시설 설치 및 관리지침	통합관리센터 ( $m^2$ )	비 고
전기실	233	-	
제어실	82	112.6	
발전기실	77	-	
기계실	67	48	
CO2실	41	-	
저수조	21	-	
창 고	10	14	
기 타	54	130	숙소 및 휴게실 포함
회의실	-	14	
탕비실	-	8	
다용도실	-	12	
소 계	585	338.6	

## 3. 편입용지집계표

## 편입용지집계표

구분	계	국유지	공유지	사유지	비고
		대가야읍 현문리	대가야읍 현문리	대가야읍 현문리	
	필지/면적( $m^2$ )	필지/면적( $m^2$ )	필지/면적( $m^2$ )	필지/면적( $m^2$ )	
계	6 / 2,698	3 / 890	-	3 / 1,808	
임야	6 / 2,698	3 / 890	-	3 / 1,808	

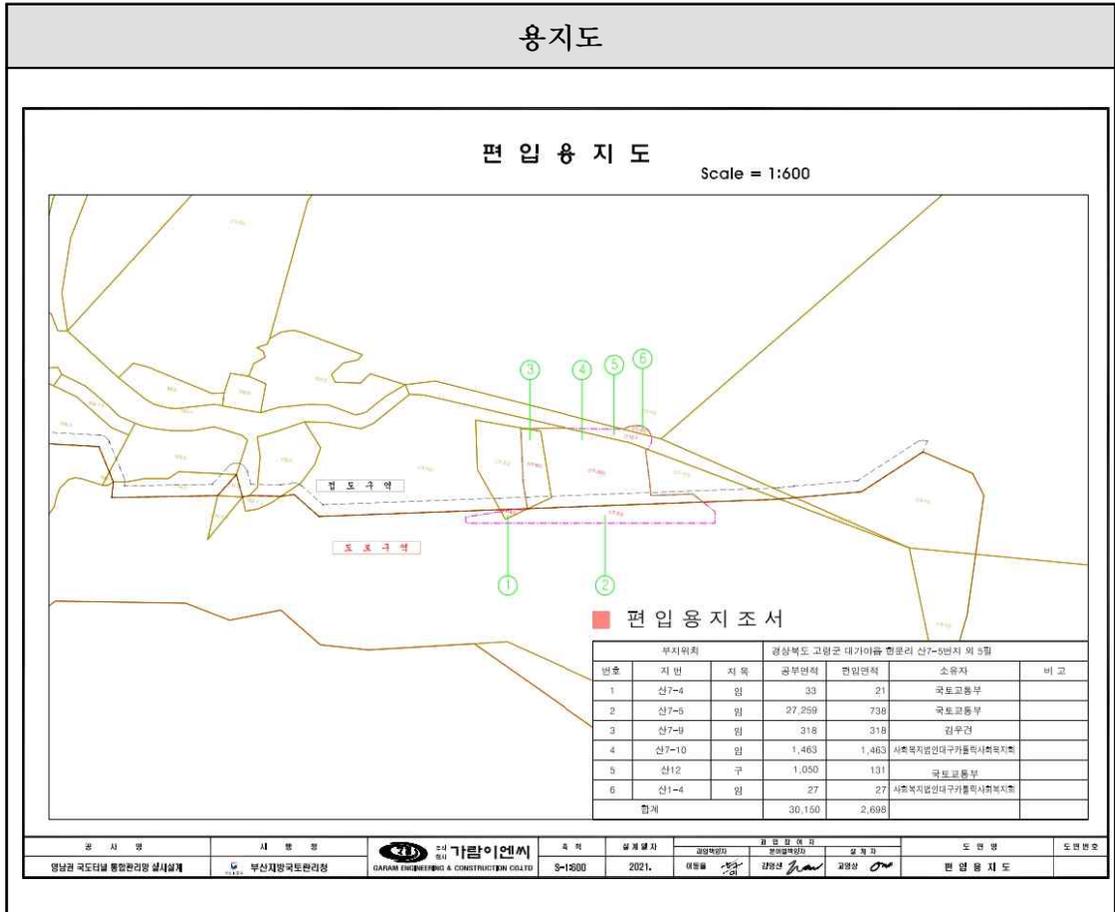
## 4. 편입용지조서

## 용 지 조 서

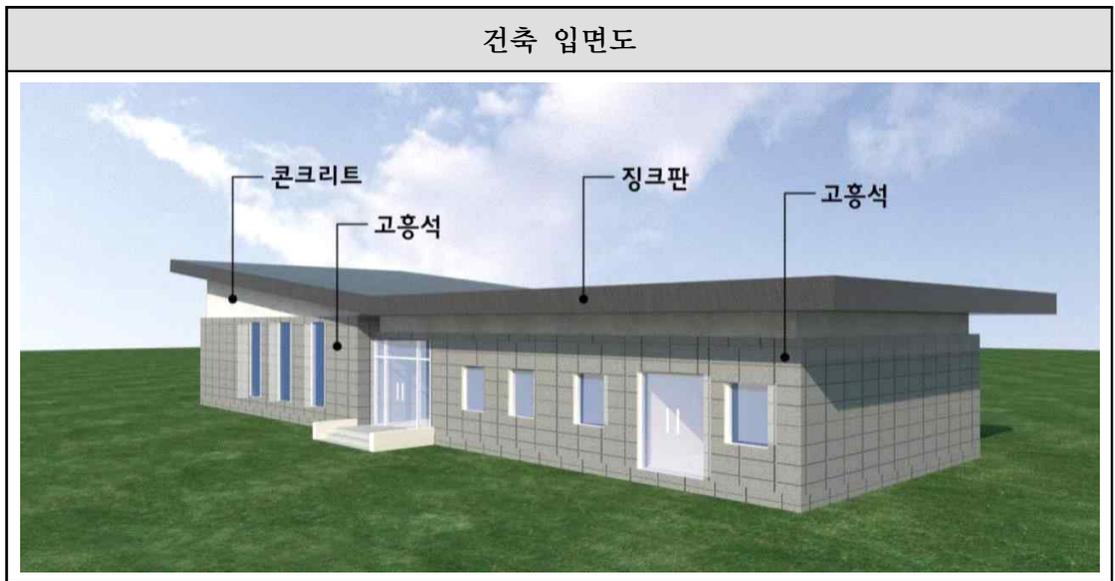
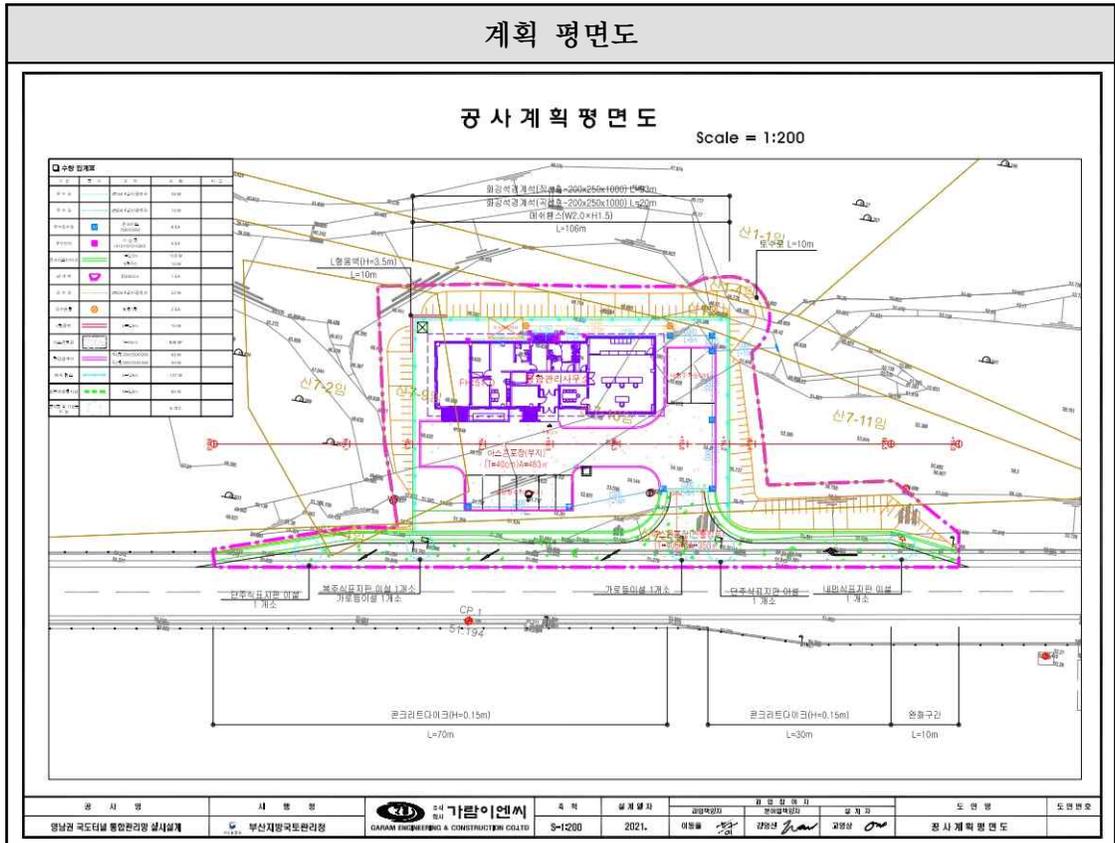
일 련 번 호	소재지	당초 지번	지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		편입 지번		당초 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	고령군 대가야 읍 현문리	산7 -2	임	959.0	318.0	김우견	고령군 고령읍 연조리1 83-4 수정아 파트 나-306				
		산7 -9									
2	고령군 대가야 읍 현문리	산7 -7	임	5,592.0	1463.0	사회복지 법인대구 카톨릭사 회복지회	대구시 중구 남산3동 225-1				
		산7 -10									
3	고령군 대가야 읍 현문리	산1 -1	임	84,595.0	27.0	사회복지 법인대구 카톨릭사 회복지회	대구시 중구 남산3동 225-1				
		산1 -4									
4	고령군 대가야 읍 현문리	산7 -4	임	33.0	21.0		국토 교통부				
		산7 -4									

일련 번호	소재지	당초 지번	지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		편입 지번		당초 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
5	고령군 대가야 읍 현문리	산7 -5	임	27,259.0	738.0		국토 교통부				
		산7 -5									
6	고령군 대가야 읍 현문리	산12	임	1,050.0	131.0		국토 교통부				
		산12									

5. 용 지도



6. 사업계획평면도



## 의 견 서

① 사 업 명

영남 북부권 국도터널 통합관리센터 구축공사

② 의견제출자

성 명

주 소

연락처

③ 의 견

(※ 공간이 부족할 경우 별지 사용 가능)

영남 북부권 국도터널 통합관리센터 구축공사 시행에 따른 도로구역결정(변경)과 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2022년 월 일

성 명 : (서명 또는 인)

고령군수 귀하



기 타

고 시

낙동강유역환경청 고시 제2022-259호

**하천점용(일시)허가 고시**

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용(일시) 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2022. 5. 19.

**낙동강유역환경청장**

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 안동시장(건설과) 주소 : 경상북도 안동시 퇴계로 115
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 안동시 법흥동 265번지 외 1필지 일원 면적 : 9,512.3㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 법흥 인도교 철거 ○ 시설개요 : - 법흥 인도교 철거 L=320m, B=6.5m - 연결용 가도 L=315.2m, B=8.0m - 1단계 철거공사용 가도 L=125.0m - 2단계 철거공사용가도 L=123.1m, 오탁방지막 L=190.0m(2열)
점 용 기 간	2022년 5월 18일부터 2023년 5월 31일까지

낙동강유역환경청 고시 제2022-260호

**하천점용허가 고시**

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2022. 5. 19.

**낙동강유역환경청장**

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 안동시장(안전재난과) 주소 : 경상북도 안동시 퇴계로 115
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 안동시 범흥동 265번지 외 1필지 일원 면적 : 2.0㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 인명구조함 설치 ○ 시설개요 : - 인명구조함 설치 2개소
점 용 기 간	2022년 5월 18일부터 2027년 6월 30일까지

새바람  행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름  청렴·세상