경상북도

도보
www.gb.go.kr

선람	기관(부서)의 장

제6556호 2021년 7월 26일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

○ 도지정문화재(문화재자료) 지정 고시
(경상북도 고시 제2021-247호) ····· 5

회람								

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

○ 지적삼각점 세계측지계 측량성과 변경고시
(경상북도 고시 제2021-248호) ····· 12

■ 공 고

○ 도로의 사용 개시 공고
(경상북도 공고 제2021-1439호) ····· 15

○ 정보통신공사업 신규등록 공고
(경상북도 공고 제2021-1441호) ····· 18

○ 정보통신공사업 양도 · 양수(법인전환) 등록 공고
(경상북도 공고 제2021-1442호) ····· 19

○ 『정보통신공사업법』 위반업자 행정처분(영업정지) 공고
(경상북도 공고 제2021-1443호) ····· 20

시 군

■ 고 시

○ 영주 도시관리계획(종합운동장) 결정(변경) 및 지형도면 고시
(영주시 고시 제2021-96호) ····· 22

○ 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시
(영천시 고시 제2021-61호) ····· 26

○ 상주 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 고시
(상주시 고시 제2021-105호) ····· 32

■ 공 고

○ 보상계획(변경) 열람 공고
(청도군 공고 제2021-895호) ····· 36

○ 칠곡 군계획시설(인평제2공원)사업 실시계획 인가 열람·공고
(칠곡군 공고 제2021-844호) ····· 71

기 타

■ 지시사항

○ 도지사 지시사항 ····· 76

◈◈◈

경상북도 고시 제2021-247호

도지정문화재(문화재자료) 지정 고시

경상북도문화재보호조례 제4조 및 제10조의 규정에 따라 아래 문화유산에 대하여 경상북도 문화재자료로 지정하고, 같은 조례 제5조의 규정에 의거 도보에 고시합니다.(본 고시는 문화재보호법 제13조 규정에 의한 도지정문화재 주변 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 고시를 포함한다.)

2021년 7월 26일

경 상 북 도 지 사

1. 문화재 지정현황

1) 지정현황

○ 예천 봉산서당(醴泉 鳳山書堂)

- 종 별 : 문화재자료
- 소 재 지 : 경상북도 예천군 감천면 현내리 360 외 1
- 건립년대 : 조선시대
- 소 유 자 : 조○영 외 4

- 수 량 : 건물 1棟

2) 지정별 세부내역

명 칭	재료	구조·형식·형태	규격	수량	기타 특징
예천 봉산서당 (醴泉 鳳山書堂)					
① 예천 봉산서당	목조	목조/5량가/팔작지붕	정면3칸, 측면2칸/73㎡	1棟	

3) 문화재 지정(보호) 구역

소 재 지	지목	지적면적 (㎡)	문화재 구역(㎡)	문화재 보호구역 (㎡)	소 유 자		비고
					성 명	주 소	
계	2필지	1,752	73	1,679			
예천군 감천면 현내리 360	대	413	69	344	조○영 외 4	경북 예천군 감천면	
예천군 감천면 현내리 361	전	1,339	4	1,335	권○영 외 2	경북 예천군 감천면	

4) 지정사유

○ 예천 봉산서당(醴泉 鳳山書堂)

예천 봉산서당은 영남지역 초창기 서당으로, 퇴계학파를 대표하는 김성일의 제자인 이개립이 강학활동을 위해 1597년에 건립하였고, 이후 1784년 지금의 위치로 이건하였다.

봉산서당은 정면 3칸, 측면 2칸의 평면 구성으로 중당협실형 구조이며, 앞칸에 사잇기둥을 두고 전면에 누마루를 후면에 방을 구성하였으며, 누마루 좌

우측에 시설된 판문을 통해 출입이 이루어진다. 북쪽을 향해 배치된 건물은 부지의 지형적 특성과 조망을 우선 고려하였으며, 방을 누마루 쪽으로 확장한 구조적 흔적이 보인다. 가공이 적은 자연적 부재와 직경이 다른 기둥을 사용하여 투박하면서 안정감을 갖는 시각적 특성이 있고, 대량의 구성, 대청칸의 홍예형 도리 등 예외적 구조 형태를 적용한 점이 특이하다.

이렇듯 예천 봉산서당은 이개립에 대한 인물학적 가치는 낮으나, 영남지역 초창기 서당으로 그 형태가 오늘날까지 비교적 잘 남아있다는 점 등을 고려하여, 역사적·건축적 측면에서 문화재로 지정할 만한 가치가 있다고 판단되어, **문화재자료로 지정**한다.

5) 지정일자 : 도보 고시일

6) 지정도면 : [붙임1] 참조

2. 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준

1) 관련근거 : 문화재보호법 제13조

2) 기준의 적용

❍ 본 허용 기준은「문화재보호법」제35조 및 같은 법 시행령 제21조의2 제2항 제1호의 행위를 대상으로 한정하며, 그 이외의 사항에 대하여는 현행과 같은 현상변경 등 행위 처리 절차에 따라 처리함.

❍ 본 허용기준 이하의 행위로 문화재 보존에 영향을 미칠 우려가 없는 행위에 대하여는 문화재 영향검토를 생략하고, 해당 시·군에서 자체 처리함.

3) 기준 시행일 : 도보 고시일

4) 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 : [붙임2] 참조

3. 참고사항 : 지형도면 등(인터넷으로 확인 또는 담당부서에서 열람 가능함)

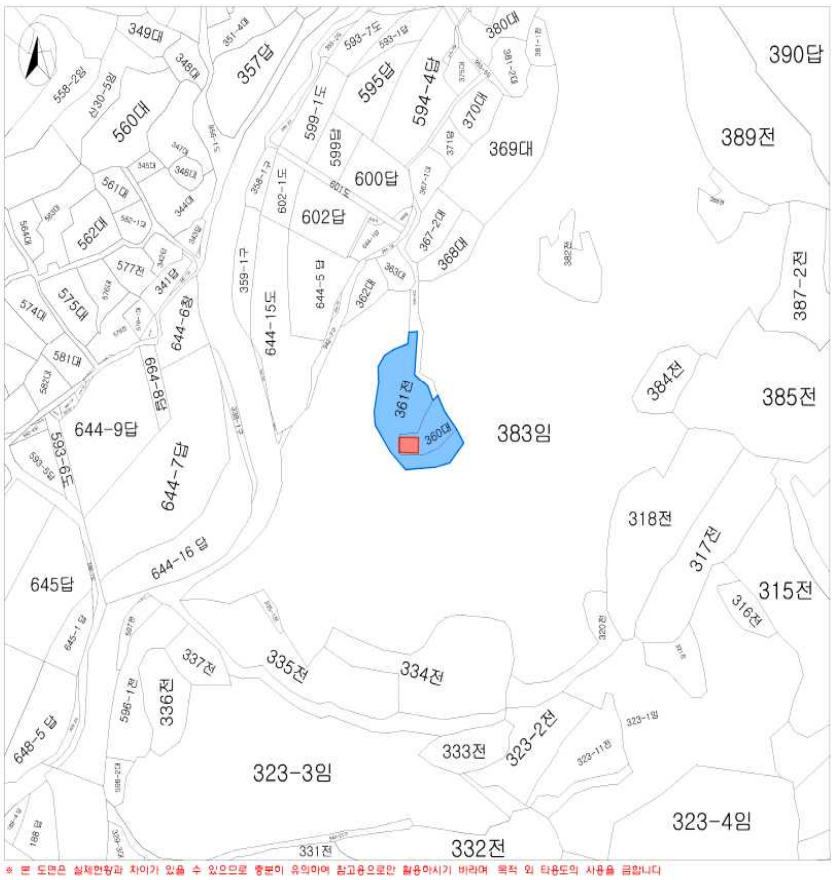
「예천 봉산서당」 문화재(지정)구역에 대한 지형도면 등은 문화재공간정보서비스(http://gis-heritage.go.kr)에서 확인할 수 있으며, 경상북도 문화유산과(054-880-3168), 예천군 문화관광과(054-650-6906)에서 열람하실 수 있습니다.

붙임 1. 도지정문화재 지정도면 1부.

2. 역사문화환경 보존지역 내 건축행위에 등에 관한 허용기준 1부. 끝.

[붙임1]

도지정문화재 지정도면



문화재자료 제688호

예천 봉산서당

醴泉 鳳山書堂

경상북도 예천군 감천면
현내2리길 26-1 외

범 례

- 문화재
- 보호구역
- 연속지적

축 척	1 : 1,500

※ 본 도면은 실제현황과 차이가 있을 수 있으므로 충분히 유의하여 참고용으로만 활용하시기 바라며 목적 외 타용도의 사용을 금합니다

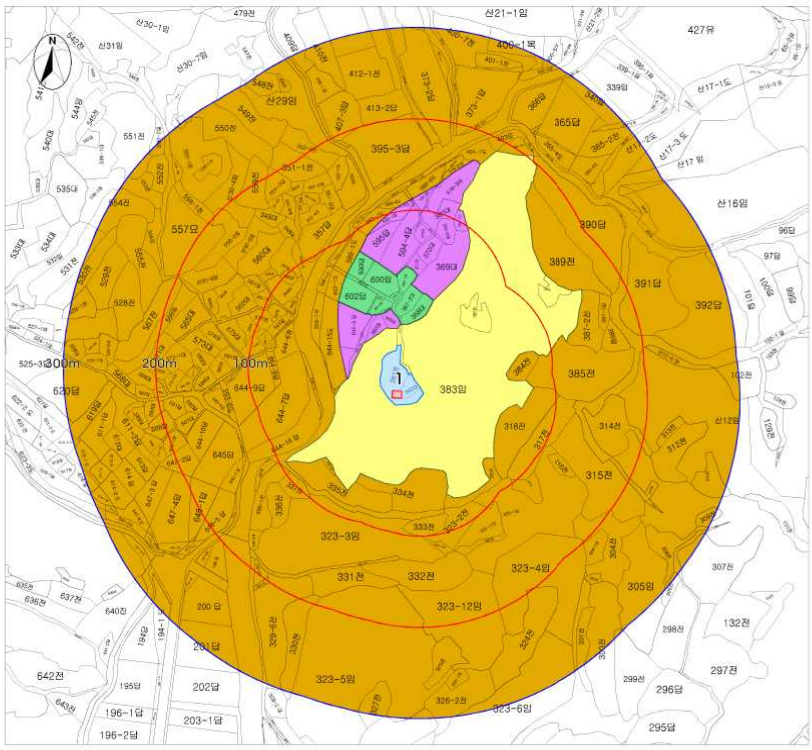
[붙임2]

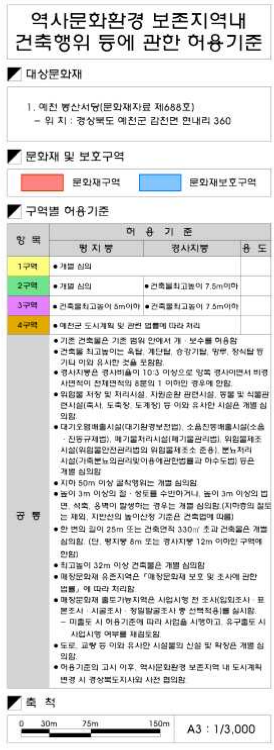
역사문화환경 보존지역 내 건축행위에 등에 관한 허용기준

문화재자료 제688호 예천 봉산서당

구분	현상변경 허용기준(안)		비고
	평지붕	경사지붕	
1구역	◦ 개별 심의		
2구역	◦ 개별 심의	◦ 건축물 최고높이 7.5m 이하	
3구역	◦ 건축물 최고높이 5m 이하	◦ 건축물 최고높이 7.5m 이하	
4구역	◦ 예천군 도시계획 및 관련 법률에 따라 처리		
공 통 사 항	• 기존 건축물은 기존 범위 안에서 개 · 보수를 허용함 • 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. • 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함. • 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의함. • 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음 · 진동규제법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 위험물제조시설(위험물안전관리법의 위험물제조소 준용), 분뇨처리시설(가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률과 하수도법) 등은 개별 심의함 • 지하 50m 이상 굴착행위는 개별심의함. • 높이 3m 이상의 절 · 성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함. (지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) • 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의함. (단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이하인 구역에 한함)		

구분	현상변경 허용기준(안)		비고
	평지붕	경사지붕	
	• 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 심의함 • 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함. • 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. • 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. • 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 경상북도지사와 사전 협의함		





경상북도 고시 제2021 - 248호

지적삼각점 세계측지계 측량성과 변경고시

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조 제4항 및 같은 법 시행령 제10조에 따라 다음과 같이 지적삼각점 세계측지계 측량성과를 변경고시합니다.

2021. 7. 26.

경 상 북 도 지 사

1. 기준점의 명칭 : 지적삼각점

2. 기준점의 번호 : 별첨

3. 직각좌표계의 원점명 : 동부원점

4. 경도와 위도 : 별첨

5. 소재지 및 표지의 재질 : 별첨

6. 측량성과의 보관장소 : 경상북도청 토지정보과

7. 지적삼각점 세계측지계 측량성과 변경내역

(종전)

점명	평면직각좌표			위성좌표			투영원점	재질	소재지	비고
	X(m)	Y(m)	표고(m)	위도	경도	타원체고				
경북 88	454235.499	190994.293	295.299	36° 41' 10.52203"N	128° 42' 22.89470"E	234.935	동부	표석	안동시 북후면 장기리	기재착오

(변경)

점명	평면직각좌표			위성좌표			투영원점	재질	소재지	비고
	X(m)	Y(m)	표고(m)	위도	경도	타원체고				
경북 88	454235.499	173755.550	206.501	36° 41' 10.52203"N	128° 42' 22.89470"E	234.935	동부	표석	안동시 북후면 장기리	

◈◈◈

경상북도 공고 제2021 -1439호

도로의 사용 개시 공고

도로법 제39조에 따라 도로의 사용 개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 07월 26일

경 상 북 도 지 사

1. 도로의 종류 : 지방도

2. 노 선 명 : 지방도 903호선(성주~금수)

3. 사용개시 구간

가. 사용개시 : 김천시 대항면 주례리 지내(L= 2.907km)

4. 주요 통과지 : 없음

5. 개 시 일 시 : 공고일로부터 사용개시

6. 도면의열람기간 : 공고일로부터 14일 이내

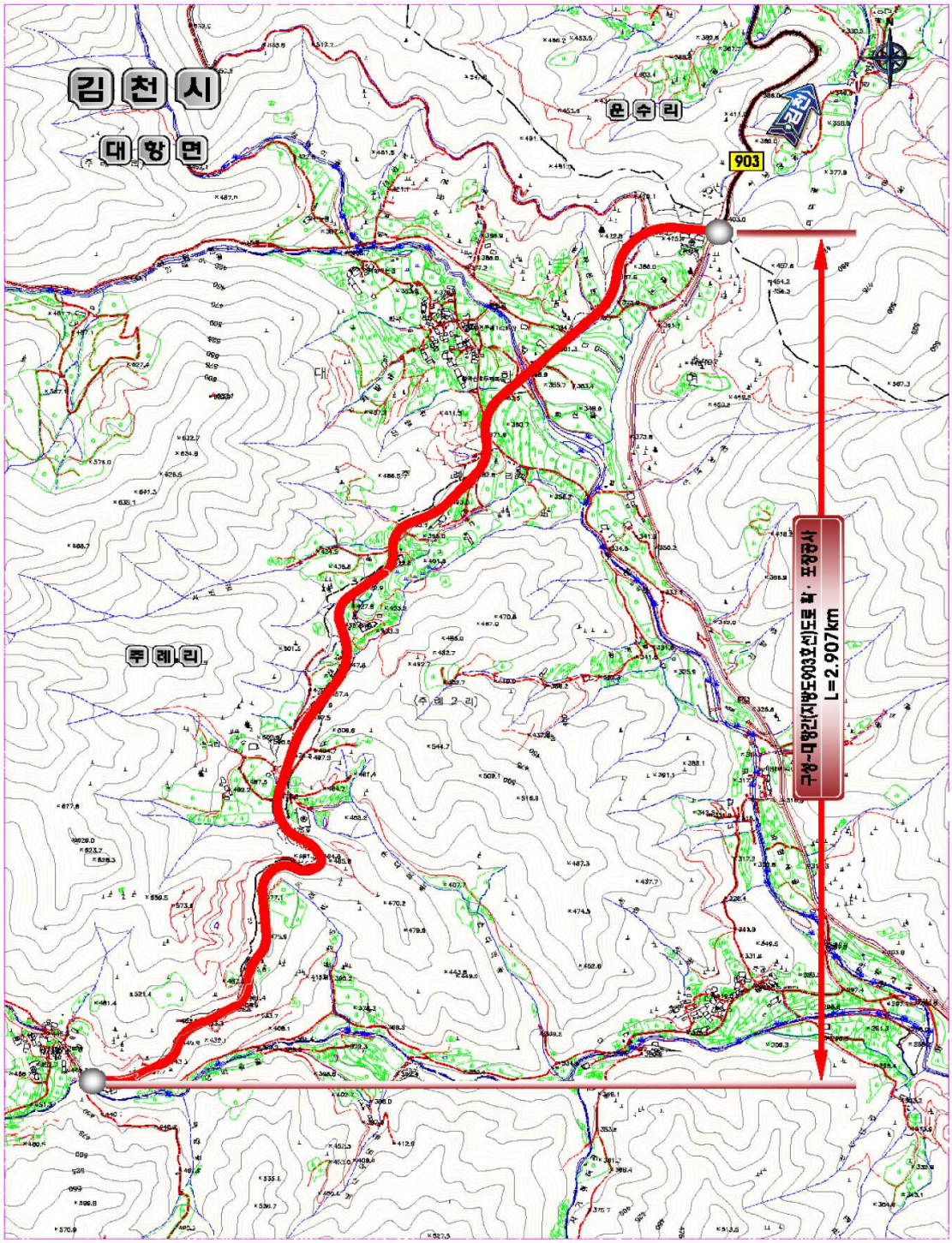
7. 도면의열람장소 : 경상북도 남부건설사업소 시설과

8. 비 고 : 지방도 903호선내

「구성~대항간 도로 확·포장공사」가 준공됨에 따라 도로의 사용 개시 하고자 함.

첨부서류 : 위치도 1부.

□ 위치도



경상북도 공고 제2021-1441호

정보통신공사업 신규등록 공고

정보통신공사업법 제14조에 의거 정보통신공사업을 신규등록하고 같은 법 제72조 및 같은 법 시행령 제55조의 규정에 의거 다음과 같이 공고 합니다.

2021년 7월 26일

경 상 북 도 지 사

등 록 번 호	상 호 (대표자)	영 업 소 재 지	등록일자
540412	주식회사 에스에이치정보통신 (이미정)	경북 문경시 우지공평로 25(우지동)	2021.7.23

끝.

경상북도 공고 제2021-1442호

정보통신공사업 양도·양수(법인전환) 등록 공고

정보통신공사업법 제17조에 의거 정보통신공사업을 양도·양수(법인전환) 등록하고 동법 제72조 및 동법 시행령 제55조의 규정에 의거 다음과 같이 공고 합니다.

2021년 7월 26일

경 상 북 도 지 사

등록 번호	양도·양수 내용	양 도 자		양 수 자	
		상 호 (대표자)	영업 소재지	상 호 (대표자)	영업 소재지
540030	법인 전환	동국음향통신 (이영재)	경북 경주시 양북면 기림로 19	주식회사 다다엘티디 (이영재)	경북 경주시 천북면 천북로 349

경상북도 공고 제2021- 1443호

『정보통신공사업법』 위반업자 행정처분(영업정지) 공고

정보통신공사업법 위반업자에 대하여 행정처분 하였기에 정보통신공사업법 제72조 및 동법 시행령 제 55조 규정에 따라 행정처분(영업정지) 사항을 아래와 같이 공고합니다.

1. 행정처분 내용

가. 처분대상 및 처분내용

등록번호	상 호 (대표자)	소 재 지	법령위반 내용	행정처분 내용
540394	주식회사 코베트 (최흥엽)	경북 안동시 퇴계로 212, 2층(신안동)	등록기준 미달 (기술자 부족)	영업정지 15일 (2021. 07. 28. ~ 2021. 08. 11.)

나. 처분근거 : 정보통신공사업법 제15조(등록기준), 제66조(영업정지와 등록취소)

다. 처분일자 : 2021. 7. 28.

라. 문 의 : 정보통신과 김승현주무관(054-880-3003, zymopro@korea.kr)

2021년 7월 26일

경 상 북 도 지 사

◈◈◈

영주시 고시 제2021-96호

영주 도시관리계획(종합운동장) 결정(변경) 및 지형도면 고시

영주시 가흥동 865번지 일원 영주 도시관리계획(공공 · 문화체육시설:종합운동장) 결정(변경)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조 및 같은 법 시행령 제25조 제3항,「토지이용규제 기본법」제8조의 규정에 따라 도시관리계획(종합운동장) 결정(변경)과 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2021년 7월 26일

영 주 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 작성 취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제2조 4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비에 관한 것으로 반다비 체육센터 건립을 위해 기 결정된 종합운동장 세부시설의 결정(변경)으로 원활한 토지이용계획을 도모하기 위함.

○ 또한,「토지이용규제 기본법」제8조제2항의 규정에 의한 지형도면을 작성·고시함으로서 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 공공 · 문화체육시설

(1) 종합운동장 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		1개소			167,474	감)8,198	159,276		
변경	1	체육시설	종합 운동장	가흥동 865일원	167,474	감)8,198	159,276	경고 제235호 (1986.12.26)	

■ 종합운동장 결정(변경)사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	체육시설	• 체육시설1 면적 축소 A = 167,474㎡ → 159,276㎡ 감) 8,198㎡	• 반다비 체육센터 조성을 위한 세부시설 변경

■ 종합운동장 세부시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변 경	변경후		
합계		12개소		167,474	감)8,198	159,276		
변경	1	테니스장	영주시 가흥동	23,844	감) 2,201	21,643	영고 제216호 (02.06.07)	
기정	2	육상경기장	영주시 가흥동	31,304	-	31,304	경고 제235호 (86.12.26)	

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변 경	변경후		
기정	3	국민체육센터	영주시 가흥동	36,882	-	36,882	영고 제216호 (02.06.07)	
기정	4	다목적체육관	영주시 가흥동	21,013	-	21,013	영고 제416호 (04.11.01)	
변경	5	실내수영장	영주시 가흥동	5,430	감) 143	5,287	경고 제305호 (2014.09.18)	
변경	6	실내체육관	영주시 가흥동	3,688	감) 488	3,200	경고 제235호 (86.12.26)	
기정	7	복싱경기장	영주시 가흥동	3,572	-	3,572	-	
변경	8	도로	영주시 가흥동	17,769	감) 1,403	16,366	경고 제235호 (86.12.26)	
기정	9	풋살장 및 테니스장	영주시 가흥동	11,487	-	11,487	경고 제235호 (86.12.26)	
변경	10	기타	영주시 가흥동	8,107	감) 3,963	4,144	경고 제235호 (86.12.26)	
기정	11	주차장A	영주시 가흥동	2,803	-	2,803	경고 제305호 (2014.09.18)	
기정	12	주차장B	영주시 가흥동	1,575	-	1,575	경고 제305호 (2014.09.18)	

■ 종합운동장 세부시설 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	테니스장	• 테니스장 면적 축소 A = 23,844㎡ → 21,643㎡ 감) 2,201㎡	• 반다비 체육센터 건립을 위한 면적 축소
5	실내수영장	• 실내수영장 면적 축소 A = 5,430㎡ → 5,287㎡ 감) 143㎡	• 현재 조성되어 있는 도로 부지의 시설 현실화를 위한 면적 축소
6	실내체육관	• 실내체육관 면적 축소 A = 3,688㎡ → 3,200㎡ 감) 488㎡	• 반다비 체육센터 건립을 위한 면적 축소
8	도로	• 도로용지 면적 축소 A = 17,769㎡ → 16,366㎡ 감) 1,403㎡	• 기존 체육시설 내 도로를 도시계획시설로의 현황 반영에 따른 도로용지 면적 축소
10	기타	• 기타 면적 축소 A = 8,107㎡ → 4,144㎡ 감) 3,963㎡	• 반다비 체육센터 건립을 위한 면적 축소

3. 도시관리계획 결정(변경)도면 및 지형도면 : 붙임과 같음 (도면게재 생략)

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면은 토지이음 (http://eum.go.kr) 에서 열람이 가능함.

4. 이해관계인은 영주시청 도시과(054-639-6673)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

영천시 고시 제2021 - 61호

도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2021. 7. 26.

영 천 시 장

1. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 쌍계동 일원

나. 사업의 목적 : 도로를 개설함으로서 국지도로의 기능을 확보하여 도로 이용자의 교통편의 제공 및 지역 균형발전을 도모코자 하는데 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업

2) 명 칭 : 쌍계동 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

1) 사업량 : 도로개설 B=12.0m, L=736.0m (중로3류5호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 영천시장

2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2026. 12. 31.

사. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치).

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적·소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명주소

○ **편입토지조서(중로3류5호선)**

일련번호	소재지	지번(원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	성명또는명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	쌍계동	250-2	대	817	2	최승길	경상북도 영천시 쌍계동 288-2				
2	쌍계동	387	전	107	16	박은두	울산광역시 동구 봉수로 290, 107동 2803호				
3	쌍계동	452	구	5,402	58	농림축산식품부	국				
4	쌍계동	251-3	전	436	13	한선영	경상북도 영천시 동부로 11, 120동 505호	중소기업 은행	서울특별시중구 을지로2가50	근저당권	
5	쌍계동	386	답	1,058	34	박형환	대구 북구 노원동3가 984-1	새마을 금고	대구북구노원동3가 785-2	근저당권 지상권	
6	쌍계동	384	답	1,540	47	이형수	대구 동구 둔산로 311-1, 26동 504호	농협	서울특별시중구 통일로120	근저당권 지상권	

○ 편입토지조서(중로3류5호선)

일련번호	소재지	지번(원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	성명또는명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
7	쌍계동	254	전	101	16	임재희	부산 금정구 남산동 388-1 국제그린파크 1303				
8	쌍계동	451-3	구	1,730	557	농림축산식품부	국				
9	쌍계동	451	도	10,937	1,862	농림축산식품부	국				
10	쌍계동	116	답	3,360	149	최승길	경상북도 영천시 쌍계동 288-2				
11	쌍계동	451-2	구	309	16	농림축산식품부	국				
12	쌍계동	118-1	도	4	4	하종열 (1/2) 이덕화 (1/2)	경상북도 영천시 망정1길 171, 105동 2201호 경상북도 영천시 망정1길 171, 105동 2201호	새마을 금고	영천시 최무선로 214	근저당권 지상권	
13	오수동	10-2	구	221	221	농림축산식품부	국				

○ 편입토지조서(중로3류5호선)

일련번호	소재지	지번(원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	성명또는명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
14	오수동	67-1	도	16	16	하종열 (1/2) 이덕화 (1/2)	경상북도 영천시 망정1길 171, 105동 2201호 경상북도 영천시 망정1길 171, 105동 2201호	새마을 금고	영천시 최무선로 214	근저당권 지상권	
15	오수동	296-1	구	83	5	농림축산식품부	국				
16	오수동	66	답	650	30	최승길	경상북도 영천시 쌍계동 288-2				
17	오수동	66-1	답	2,107	88	박옥자	경상북도 영천시 쌍계동 244				
18	오수동	66-2	답	536	35	김석열	경상북도 청송군 현동면 개일리 18				
19	오수동	296	도	10,909	3,893	농림축산식품부	국				
20	오수동	344	구	1,659	193	농림축산식품부	국				

○ 편입토지조서(중로3류5호선)

일련번호	소재지	지번(원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	성명또는명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
21	오수동	296-2	구	1,150	1,114	농림축산식품부	국				
22	오수동	344-1	구	630	182	농림축산식품부	국				
23	오수동	25	답	783	19	김환기	대구광역시북구복현동317 주공아파트121-405				
24	오수동	25-1	답	747	29	김점남	경상북도포항시남구효성로63번길17, 203동2202호	농업협동조합	영천시 시장로 55	근저당권 지상권	
25	오수동	25-2	답	1,452	108	이태완	경상북도 영천시 오수4길 12	농업협동조합	대구시 동구 동부로 174	근저당권	
26	오수동	352	구	1,547	4	농림축산식품부	국				
27	오수동	24	대	909	91	권용학	경상북도 경산시 대학로8길 32, 110동 203호	농업협동조합	영천시 시장로 55	근저당권	
28	오수동	23-1	대	965	17	성장용	경상북도 영천시 오수동 23-1	새마을금고	영천시 완산동 1056-12	근저당권	

상주시 고시 제2021-105호

상주 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 고시

도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경)과 지형도면등을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 7. 26.

상 주 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 작성 취지

○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조제4호다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함

○ 토지이용규제 기본법 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 공간시설

(1) 남산공원

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	1	남산 공원	근린 공원	상주시 신봉동	192,643	증) 8,217	200,860	건교부고시 제2117호 (1965-12-31)	

■ 공원 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	시설의 종류	변 경 내 용	변 경 사 유
1	남산 공원	· 공원 구역 확장 A=192,643㎡→200,860㎡ (증 8,217㎡)	· 사유필지 매입에 따른 공원 구역 확장

(2) 태봉공원

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	1	태봉 공원	근린 공원	상주시 화서면	42,637	증) 1,274	43,911	건교부고시 제2117호 (1965-12-31)	

■ 공원 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	시설의 종류	변 경 내 용	변 경 사 유
1	태봉 공원	· 공원 구역 확장 A=42,637㎡→43,911㎡ (증 1,274㎡)	· 사유필지 매입에 따른 공원 구역 확장

3. 상주 도시관리계획 결정(변경)도면 및 지형도면 : 붙임 도면과 같음(도면게재 생략)

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(http://eum.go.kr)에서 열람이 가능함

4. 이해관계인은 상주시청 도시과(☏ 054-537-7575)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

◈◈◈

청도군 공고 제2021 - 895호

보상계획(변경) 열람 공고

우리 군에서 시행하는 「남산13곡 기반시설 정비사업」에 편입되는 토지 및 지장물건에 대하여,「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제15조의 규정에 의거 보상계획(변경)을 다음과 같이 열람공고 하오니, 토지소유자 및 이해관계인은 대상토지 및 물건조서를 기간 내 열람 하시고, 토지 및 물건조서의 조사내용에 대하여 이의가 있을 경우에는 서면으로 그 이의서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 7월 26일

청 도 군 수

1. 사업의 개요

○ 사업 시행자 : 청도군수

○ 사업의 명칭 : 남산13곡 기반시설 정비사업

○ 사업의 위치 : 경북 청도군 화양읍 동천리 430-1번지 일원

○ 사업의 규모 : 당초 도로개설 A=16,838㎡(L=1.0㎞, B=8.0m), 주차장 A=3,000㎡

변경 도로개설 A=17,111㎡(L=1.0㎞, B=8.0m), 주차장 A=2,377㎡

○ 사 업 기 간 : 2019. 8 ~ 2021. 12. 31.

2. 보상대상 토지 및 물건 변경내역

○ 청도군 홈페이지(http://www.cd.go.kr)/ 공보(고시/공고)에 게재 및 붙임 참고

- 토지조서 참조(당초 A=16,838㎡ ⇒ **변경 A=17,111㎡**)
- 지장물조서 참조**(물건추가 및 변경)**

3. 보상의 시기 : 보상계획(변경) 열람 공고후 (개별통지예정)

○ 개인별 보상대상 토지 및 물건내역, 보상액, 보상절차, 협의 기간 등의 구체적 사항은 손실보상협의 요청서와 함께 보상시기에 개별통지합니다.

※ 상기일정은 사업시행자의 사업계획, 예산 등 사정에 따라 조정될 수 있습니다.

4. 보상방법 및 절차

○ 보상액 산정

보상액은『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』제68조에 의거 3인(같은 법 제68조제2항에 따라 경상북도지사와 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 경상북도지사 또는 토지소유자 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가업자가 평가한 금액의 산술평균치로 보상액을 산정합니다.

○ 보상액 지급

보상협의 및 계약체결에 필요한 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항을 개

별적으로 통지해 드리며 소유권 이전 등기 후 보상금을 지정계좌로 지급합니다.

○ 보상절차 안내

보상계획공고 → 감정평가의뢰 및 실시 → 보상액산정 → 보상협의요청 → 협의(계약체결) → 소유권이전 및 보상금지급 → (협의불성립시)수용재결 → (협의불성립시)공탁

○ 감정평가업자 추천제도 안내

같은 법 제68조제2항의 규정에 의거 경상북도지사와 토지소유자는 감정평가업자 (각1인씩)추천할 수 있으며 토지소유자가 감정평가자(1인)를 추천하고자 하는 경우에는 보상 대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 제출하여야 합니다.

감정평가업자 추천서(예시)

○ 추천업제 : 00감정평가사

○ 추 천 일 : 2021. 00. 00

연번	토지 소재지	편입 지번	편입면적	소유자		인감 날인	전화 번호	비 고
				주소	성명			

5. 서류 열람 및 이의신청 기간 및 장소

○ 열람기간 : 2021. 7. 23. ~ 2021. 8. 8.(16일간)

※ 공고된 토지 및 물건조서 내용에 이의가 있는 토지소유자 또는 관계인은 열람 기간 이내에 사업시행자에게 서면으로 이의를 제기할 수 있습니다.

○ 열람 및 손실보상 협의 장소

청도군 화양읍 청화로 70[청도군청 도시과 도시재생담당 (☎ 054-370-2351)

6. 기타사항

○ 보상대상 토지 및 물건 내역은 추후 지적측량, 계획변경, 재조정, 기타사유 등으로 인하여 일부 변경 또는 제외될 수 있습니다.

○ 토지 등의 소유자와 이해관계인에게 개별통지하며 주소나 거소불명으로 인하여 통보를 받지 못하신 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

○ 기타 자세한 사항은 청도군청 도시과(☎ 054-370-2351)로 문의하여 주시기 바랍니다.

7. 수용되거나 사용할 토지의 세목조서

○ 주 차 장

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
합 계					2,377	2,377						

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	화양읍 동천리	산68 -31	산68 -87	임	2,377	2,377	최*웅	경기도 성남시 분당구 수내로 2**, 3**동 107호(수내동, 푸른마을)	경북 능금 농업 협동 조합	대구 동구 신천동 329-7	근저당	지분 2/3
							최*호	인천광역시 서구 원당대로 685번길 30 1**동 17**호 (마전동,당하2차 풍림아이원 아파트)				지분 1/3

○ 진입도로

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
합 계					65,537	17,111						
1	화양읍 동천리	430-1	430-7	전	348	348	장*영	경상북도 청도군 화양읍 동천3길 **	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11 (화양지점)	근저당/ 지상권	
2	화양읍 동천리	430-5	430-9	전	11	11	장*영	부산광역시 북구 구포동 848-** 중앙하이츠빌라 1**-502				
3	화양읍 동천리	431	431-2	대	1	1	박*환	부산광역시 강서구 선창길 **(성북동)	대저농업 협동조합	부산광역시 강서구 대저로 266(대저1동) (맥도지점)	근저당/ 지상권	
4	화양읍 동천리	431	431-3	대	251	251	박*환	부산광역시 강서구 선창길 **성북동)	대저농업 협동조합	부산광역시 강서구 대저로 266(대저1동) (맥도지점)	근저당/ 지상권	

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
5	화양읍 동천리	432	432-1	전	18	18	이*찬	경상북도 경산시 진량읍 해든길**, 105동16**호 (보국웰리지)				지분 1/3
							최*영	경상북도 경산시 진량읍 해든길11, 103동1**호 (보국웰리지)				지분 1/3
							오*란	대구광역시 서구 국채보상로45길 ** (평리동)				지분 1/3
6	화양읍 동천리	431-1	431-5	전	3	3	박*환	부산광역시 강서구 선창길 **성북동)	대저농업 협동조합	부산광역시 강서구 대저로 266(대저1동) (맥도지점)	근저당	
7	화양읍 동천리	663-2	663-2	도	7,664	455	국	국토교통부				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
8	화양읍 동천리	550-4	550-5	전	243	243	배*석	화양읍 합천리 4*9-*				
9	화양읍 동천리	553	553-2	전	291	291	김*운	화양읍 동천리 5**	경북대구 낙농협동 조합	경상북도 경산시 옥산동 864-2	근저당	
10	화양읍 동천리	553-1	553-1	전	27	11	김*운	화양읍 동천리 5**				
11	화양읍 동천리	569	569-1	전	93	93	문*준	경상북도 청도군 화양읍 도주관로 197-*	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11 (청도농협 유천지점)	근저당	
12	화양읍 동천리	568	568-2	전	473	473	김*훈	경상북도 청도군 청도읍 냉정길 1*-*	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11 (화양지점)	근저당	
13	화양읍 동천리	570	570-1	전	238	238	원*선	경상북도 청도군 화양읍 북문길 *				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
14	화양읍 동천리	575	575-1	전	134	134	권*호	화양읍 서상리 3**				
15	화양읍 동천리	567	567-1	전	933	933	김*달	경상북도 청도군 화양읍 도주관로 1**				
16	화양읍 동천리	576	576-1	전	115	115	권*호	화양읍 서상리 3**				
17	화양읍 동천리	577	577-1	묘	44	44	장*석	경상남도 김해시 우암로 36, 31*동 3**호 (외동, 뜨란채아파트)				지분 2/3
							장*영	부산 북구 구포동 848-** 중앙하이츠빌라 102-5**				지분 1/3
18	화양읍 동천리	566-1	566-2	전	1	1	김*두	경상북도 청도군 화양읍 동상리 1**				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
19	화양읍 동천리	578	578-1	과	442	442	박*수	경상북도 청도군 화양읍 동천리 2**				
20	화양읍 동천리	682	682	도	1,105	108	국	국토교통부				
21	화양읍 동천리	589-2	589-2	도	234	35	공	청도군				
22	화양읍 동천리	588-2	588-2	도	228	170	공	청도군				
23	화양읍 동천리	587	587-1	목	463	463	서*수	경상북도 청도군 화양읍 화양남산길 **	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11 (화양지점)	근저당	
24	화양읍 동천리	586-1	586-3	전	176	176	윤*철	부산광역시 중구 흑교로 2*번길 21-* (부평동*가)	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11 (화양지점)	근저당	
25	화양읍 동천리	586-2	586-2	도	179	157	공	청도군				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
26	화양읍 동천리	596-2	596-2	도	99	70	김*순	화양읍 합천동 4*2-*				
27	화양읍 동천리	596-3	596-4	전	84	84	배*형	경상북도 청도군 화양읍 화양남산길 **				
28	화양읍 동천리	597-2	597-2	도	539	537	공	청도군				
29	화양읍 동천리	597-3	597-6	전	441	441	김*희	대전시 대덕구 평촌동 540-* 주공아파트13-2 **호				
30	화양읍 동천리	598-3	598-3	도	28	9	공	청도군				
31	화양읍 동천리	597-1	597-4	전	45	45	노*갑	화양읍 동상동 1**				
32	화양읍 동천리	597-1	597-5	전	2	2	노*갑	화양읍 동상동 1**				
33	화양읍 동천리	598-4	598-4	도	109	94	공	청도군				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
34	화양읍 동천리	604-2	604-2	도	332	332	공	청도군				
35	화양읍 동천리	605-1	605-3	전	298	298	이*수	대구광역시 북구 동북로 1*3, 10*동 18**호 (산격동,산격대우아파트)				
36	화양읍 동천리	605-2	605-2	도	350	350	공	청도군				
37	화양읍 동천리	604-3	604-6	전	32	32	김*석	대구광역시 동구 신천동 14*-2 현대하이페리온 2단지 201-13**				
38	화양읍 동천리	619-1	619-4	전	403	403	이*욱	대구 달서구 용산동416-* 성서2차 영남우방타운 106-5**	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (황금동지점)	근저당	

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
39	화양읍 동천리	619-2	619-2	도	122	122	공	청도군				
40	화양읍 동천리	619-3	619-5	전	64	64	이*욱	대구달서구용산동416-* 성서2차 영남우방타운 106-5**	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가) (황금동지점)	근저당	
41	화양읍 동천리	620-3	620-3	도	10	10	공	청도군				
42	화양읍 동천리	620-4	620-4	도	132	132	공	청도군				
43	화양읍 동천리	618-3	618-3	도	66	66	공	청도군				
44	화양읍 동천리	618-2	618-4	전	320	320	정*호	화양읍 눌미리 110-*				
45	화양읍 동천리	621-2	621-2	도	170	96	공	청도군				
46	화양읍 동천리	617-2	617-2	도	502	502	공	청도군				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
47	화양읍 동천리	617-1	617-3	전	1,398	1,398	김*일	대구 남구 대명동 11**				
48	화양읍 동천리	623-2	623-2	도	119	119	공	청도군				
49	화양읍 동천리	626-3	626-3	도	17	17	공	청도군				
50	화양읍 동천리	627-2	627-2	도	36	36	배*묵	대구 수성구 범어동 4*2-*	신용보증 기금	서울 마포구 공덕동 254-5 (소관대구서지점)	가압류	
51	화양읍 동천리	627-1	627-3	전	116	116	도*탁	대구광역시 동구 신천동 4*8-*				
52	화양읍 동천리	626-9	626-14	전	26	26	김*홍	부산광역시 연제구 거제동 38-** 경남아파트 6-10**				
53	화양읍 동천리	626-4	626-4	도	17	17	공	청도군				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
54	화양읍 동천리	626-7	626-12	전	20	20	김*연	부산광역시 연제구 거제동 38-** 경남아파트 2-5**				
55	화양읍 동천리	626-5	626-5	도	60	60	공	청도군				
56	화양읍 동천리	669	669	구	8,747	1,826	국	농림축산식품부				
57	화양읍 동천리	626-6	626-6	도	30	30	공	청도군				
58	화양읍 동천리	626-8	626-13	대	41	41	편*덕	경상북도 김천시 부곡시장길 *, 5**호(부곡동)	주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로111 (칠성동2가) (방촌지점)	근저당	
59	화양읍 동천리	626-10	626-15	답	59	59	최*원	경상북도 청도군 화양읍 화양남산길 1**	청도군 산림조합	경상북도 청도군 청도읍 청화로 129	근저당/ 지상권	

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
60	화양읍 동천리	626-2	626-11	대	116	116	최*원	경상북도 청도군 화양읍 화양남산길 1**	청도군 산림조합	경상북도 청도군 청도읍 청화로 129	근저당/ 지상권	
61	화양읍 동천리	681	681	천	31,475	175	국	국토교통부				
62	화양읍 동천리	640	640	답	218	43	김*몽	화양읍 동천리 3**				
63	화양읍 동천리	산68-26	산68-80	임	316	316	성*숙	부산광역시 금정구 금샘로 2**, 10*동 10**호(구서동, 쌍용예가아파트)	주식회사 국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길26(여의도동) (웅상지점)	근저당	
64	화양읍 동천리	683	683	도	2,251	983	국	국토교통부				
65	화양읍 동천리	산68-34	산68-81	임	1,268	1,268	홍*옥	부산광역시 해운대구 센텀3로 **, 에이동 1**3호 (우동, 트럼프 월드 센텀2)				

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
							성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
66	화양읍 동천리	641	641	답	311	311	홍*옥	부산광역시 해운대구 센텀3로 **, 에이동 1**3호 (우동, 트럼프 월드센텀2)				
67	화양읍 동천리	산68-7	산68-79	임	636	636	김*일	서울특별시서대문구증가로*길 25-*(남가좌동)				3161 /563922
							이*용	청도군 화양읍 동천3길 26-**				15805 /375948
							최*식	청도군 화양읍 합천리 4**				4235740 /10150596
							강*규	청도군 화양읍 합천리 3**				426735 /10150596
							청도군	청도군 화양읍 청화로 70				79650 /10150596
							이*우	청도군 화양읍 화양로 35-*				142245 /10150596

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
	화양읍 동천리	산68-7	산68-79	임	636	636	장*상	서울특별시 양천구 목동 9**, 목동 신시가지아파트 1*5동 3**호				142245 /10150596
							이*호	청도군 화양읍 합천리 4**	이**호	청도군 화양읍 동천리 **	근저당	154889 /10150596
							나*석	대구광역시 동구 효목동 388-1**				632200 /10150596
							이*익	대구광역시 동구 효목동 388-1**				648005 /10150596
							함*학	경기도 이천군 부발면 아미리 산1*8-1				79025 /10150596
							최*봉	청도군 화양읍 합천리 3**				556336 /10150596

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
	화양읍 동천리	산68-7	산68-79	임	636	636	정*덕	청도군 화양읍 합천리 388-*	김*남	대구남구대명동6**-1 정우맨션 2-3**호	근저당	142245 /10150596
							최*교	청도군 화양읍 합천리 2**				142245 /10150596
							유*천	청도군 화양읍 동천리 3**				426735 /10150596
							이*일	청도군 화양읍 동천리 2**				568980 /10150596
							김*전	청도군 화양읍 동천리 1**				120118 /10150596
							서*일	청도군 화양읍 동천리 2**				31610 /10150596
							한*강	청도군 화양읍 합천리 5**				142245 /10150596
							김*성	청도군 화양읍 눌미리 1**				142245 /10150596

구분	위치	당초 지번	편입 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
							유*전	청도군 화양읍 합천리 3**				142245 /10150596
							이*우	청도군 화양읍 동천리 3**				142245 /10150596
							최*수	청도군 화양읍 합천리 4**				142245 /10150596
							임*령	청도군 화양읍 합천리 4**				142245 /10150596
							유*순	청도군 화양읍 합천리 4**				142245 /10150596
							윤*식	청도군 화양읍 눌미리 2**				142245 /10150596
69	화양읍 동천리	-	산68-82	임	275	275	장*문	부산광역시 동래구 충렬사로**번길 13, 20**호				

8. 수용되거나 사용할 지장물의 세목조서

○ 주 차 장

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
1	화양읍	동천리	산68-87	아까시나무	15년	19	주	최*웅	경기도 성남시 분당구 수내로 206, 3**동 1**호 (수내동,푸른마을)	지분 2/3
				느티나무	11년	6	주	최*호	인천광역시 서구 원당대로685번길 30 1**동1**1호 (마전동, 당하2차풍링아이원아파트)	지분 1/3

○ 진입도로

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
1	화양읍	동천리	430-7	마당	콘크리트	90.2	㎡	장*영	부산광역시 북구 구포동 8**-27 중앙하이츠빌라 1*2-5**	

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
2	화양읍	동천리	430-9	소나무	20년	1	주	장*영	부산광역시 북구 구포동 8**-27 중앙하이츠빌라 1*2-5**	
3	화양읍	동천리	431-3	창 고	루 핑	56.0	㎡	박*환	부산광역시 강서구 선창길 **	
				포도나무	10년	3	주			
				감나무	10년	1	주			
				대추나무	10년	1	주			
				마당	콘크리트	250.0	㎡			
4	화양읍	동천리	432-1	가죽나무	20년	1	주	이*찬	경상북도 경산시 진량읍 해든길 11, 1**동 16**호	지분 1/3
								최*영	경상북도 경산시 진량읍 해든길 11, 103동 1**호	지분 1/3
								오*란	대구광역시 서구 국채보상로 45길 ** (평리동)	지분 1/3
5	화양읍	동천리	431-5	휀스	H=2.5m	7.5	m	박*환	부산광역시 강서구 선창길 **	
				감나무	10년	1	주		청도군 화양읍 합천리 4*9-*	

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
6	화양읍	동천리	550-5	감나무	15년	1	주	배*석		
				복숭아나무	10년	2	주			
				복숭아나무	12년	10	주			
7	화양읍	동천리	553-2	감나무	20년	10	주	김*운	청도군 화양읍 화양남산길 53-*	
				감나무	5년	1	주			
8	화양읍	동천리	568-2	창고	슬레이트	9.4	㎡	김*훈	청도군 청도읍 냉정길 13-*	
				지하수(관정)	150m	1	식			
				농사용전기		1	식			
				복숭아나무	15년	1	주			
				복숭아나무	20년	3	주			
				복숭아나무	30년	9	주			
9	화양읍	동천리	570-1	감나무	15년	2	주	원*선	청도군 화양읍 북문길 *	
				복숭아	10년	1	주			
				자두나무	20년	2	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
10	화양읍	동천리	575-1	복숭아나무	15년	2	주	권*호	청도군 화양읍 서상리 3**	
				감나무	5년	1	주			
				감나무	15년	2	주			
				감나무	30년	3	주			
11	화양읍	동천리	567-1	자두나무	7년	5	주	김*달	청도군 화양읍 도주관로 1**	
				감나무	10년	17	주			
				감나무	15년	10	주			
				감나무	20년	11	주			
12	화양읍	동천리	576-1	복숭아나무	20년	2	주	권*호	청도군 화양읍 서상리 3**	
				감나무	5년	1	주			
				감나무	20년	1	주			
				창고	조립식판넬	23.0	㎡			
				배수관	주름관식 250㎜	1	식			
				도라지		15.0	㎡			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
13	화양읍	동천리	578-1	감나무	15년	6	주	박*수	청도군 화양읍 동천리 2**	
				감나무	25년	10	주			
				감나무	35년	11	주			
				복숭아나무	3년	23	주			
				살구나무	5년	5	주			
				살구나무	10년	1	주			
				매실나무	5년	2	주			
				아로니아	5년	5	주			
				가죽나무	3년	1	군			
				엄나무	10년	2	주			
				머귀	5년	5	군			
				고사리	5년	2	군			
				더덕	5년	1	군			
				창고	블록조	8.0	㎡			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				비닐하우스		1	동			
				블루베리	5년	1	주			
				오가피	10년	1	주			
				지하수(관정)	150m	1	식			
				농사용전기		1	식			
				배수관	주름관 300㎜	1	식			
14	화양읍	동천리	587-1	대추나무	10년	12	주	서*수	청도군 화양읍 화양남산길 **	
				모과나무	10년	1	주			
				뽕나무	15년	3	주			
15	화양읍	동천리	596-4	소나무	15년	1	주	배*형	청도군 화양읍 화양남산길 **	
				소나무	3년	2	주			
				감나무	20년	1	주			
				대추나무	5년	1	주			
				가죽나무	10년	1	주			
				장미나무	5년	1	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
16	화양읍	동천리	597-2	간판	0.5x0.7	0.35	㎡	장*수 (헬**샤인)	청도군 화양읍 화양남산길 1** 헬**샤인	
17	화양읍	동천리	597-6	감나무	3년	2	주	김*희	대전시 대덕구 평촌동 5**-1 주공아파트 13-2**호	
				대추나무	10년	10	주			
				대추나무	15년	9	주			
				감나무	30년	3	주			
				감나무	25년	1	주			
18	화양읍	동천리	598-4	대문	메쉬휀스(4m)	1	식	정*철	부산광역시 사상구 엄궁북로**, 202동5**호 (엄궁동,엄궁롯데캐슬리버)	
				감나무	15년	6	주			
				사철나무	10년	14.3	㎡			
19	화양읍	동천리	604-2	창고	컨테이너	1	EA	김*암	청도군 화양읍 화양남산길 **	
				휀스	휀스	13.0	m			
				대문	휀스(3.8m)	1	식			
				창고	조립식판넬	10.1	㎡			
				사철나무	10년	11	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				석류나무	15년	1	주			
				감나무	30년	2	주			
				휀스	철조망	60.0	m			
				바닥포장	콘크리트	24.0	㎡			
20	화양읍	동천리	605-3	휀스	메쉬휀스	61.0	m	이*수	대구광역시 북구 동북로 163, 1*8동 18**호 (산격동, 산격대우아파트)	
				창고	슬레이트	15.5	㎡			
				감나무	15년	19	주			
				두릅나무	3년	7	군			
				구지뽕나무	5년	10	주			
				복숭아나무	1년	4	주			
				복숭아나무	2년	2	주			
				복숭아나무	3년	3	주			
				복숭아나무	10년	11	주			
21	화양읍	동천리	619-4	감나무	30년	3	주	이*욱	대구광역시 달서구 용산동416-*	
				자두나무	20년	4	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				소나무	20년	2	주		성서2차영남우방타운 106-5**	
				소나무	15년	4	주			
				뽕나무	15년	3	주			
				복숭아나무	15년	4	주			
				백일홍나무	15년	2	주			
				장미나무	15년	5	주			
				대문	철재	1	식			
				울타리	철선	30	m			
22	화양읍	동천리	620-4	비석	물건이전비	1	식	김*암	청도군 화양읍 화양남산길 **	
23	화양읍	동천리	618-4	휀스	H=5.0	20	주	정*호	청도군 화양읍 눌미리 110-*	
				복숭아나무	2년	5	주			
				복숭아나무	5년	3	주			
				복숭아나무	15년	14	주			
				모과나무	5년	1	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
24	화양읍	동천리	621-2	감나무	20년	6	주	최*선	청도군 화양읍 한내길 45-** 8/1	지분 1/8
								최*경	대구광역시 달서구 조암남로**길 19, 107-2** (월성코오롱하늘채)	지분 1/8
				감나무	15년	2	주			
								최*정	경남 김해시 진영읍 장등로 ** 102-9** (진영중용에스클래스진영1단지)	지분 1/8
				탱자나무	10년	10.0	㎡	최*진	대구광역시 달서구 상화로90, 1*1동 3**호 (대곡동, 대곡청구제네스)	지분 5/8
25	화양읍	동천리	617—3	복숭아나무	3년	11	주	김*일	대구광역시 남구 대명동 11**	
				복숭아나무	5년	3	주			
				감나무	5년	12	주			
				엄나무	5년	10	주			
				자두나무	5년	1	주			
				창고	컨테이너	1	EA			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
26	화양읍	동천리	623-2	감나무	25년	5	주	최*선	청도군 화양읍 한내길 45-** 8/1	지분 1/8
				탱자나무	10년	36.2	㎡	최*경	대구광역시 달서구 조암남로**길 19, 107-2** (월성코오롱하늘채)	지분 1/8
				울타리	철조망	19.2	m	최*정	경남 김해시 진영읍 장등로 ** 102-9** (진영중용에스클래스진영1단지)	지분 1/8
								최*진	대구광역시 달서구 상화로90, 1*1동 3**호 (대곡동, 대곡청구제네스)	지분 5/8
27	화양읍	동천리	627-3	복숭아	5년	7	주	도*탁	대구광역시 동구 신천동 4*8-*	
				대추나무	15년	2	주			
28	화양읍	동천리	626-14	잣나무	10년	2	주	김*홍	부산광역시 연제구 거제동 38-** 경남아파트 6-10**	
				측백나무	10년	17	주			
				감나무	25년	1	주			
				엄나무	15년	1	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				모과나무	15년	3	주			
				대문	목재(3.5m)	1	식			
				울타리	메쉬휀스	26.7	m			
				콘크리트기초		3.2	㎡			
				비닐하우스	철재	30.0	㎡			
29	화양읍	동천리	626-12	측백나무	10년	20	주	김*연	부산광역시 연제구 거제동 38-** 경남아파트 2-5**	
				소나무	20년	1	주			
				울타리	메쉬휀스	21.4	m			
				콘크리트기초		2.6	㎡			
30	화양읍	동천리	669	건물	조립식	26.0	㎡	류*춘	대구광역시 수성구 황금동 5**	
				울타리	메쉬휀스	18.7	m			
				밤나무	30년	3	주			
				밤나무	50년	1	주			
				호두나무	20년	1	주			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				간판	0.8x5.0	1	EA	김*태 (미*식당)	청도군 화양읍 화양남산길 1**	
31	화양읍	동천리	626-13	화단		21.9	㎡	편*덕	경상북도 김천시 부곡시장길 5, 5**호(부곡동)	
				건물	조립식	5.6	㎡			
				대문	철재(4.6m)	1	식			
				사과나무	5년	2	주			
				소나무	10년	1	주			
				회양목	7년	15	주			
				울타리	조경수	16.0	㎡			
				잔디		36.8	㎡			
				디딤석		21.6	㎡			
32	화양읍	동천리	626-15	건물	조립식	41.7	㎡	최*원	청도군 화양읍 화양남산길 1**	
				컨테이너	(3x6)	2	식			
				화단	조경석1단	86.0	㎡			
				화단	자연석1단	12.0	㎡			

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				데크	목조(10x1.5)	15.0	㎡			
				남천	5년	50	주			
				소나무	근원경 25㎝	5	주			
				소나무	근원경 3㎝	5	주			
				벚나무	25년	2	주			
				단풍나무	10년	1	주			
				병꽃나무	15년	3	주			
				이명박나무	10년	1	주			
				천리향	15년	1	주			
				수국	7년	3	주			
				울타리	레드로빈	15	m			
				꽃잔디		10	㎡			
33	화양읍	동천리	683	대나무	10년	3	군	장*수 (헬**샤인)	청도군 화양읍 화양남산길 1** 헬**샤인	

구분	소 재 지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
	읍	리	지번					성명	주 소	
				감나무	25년	6	주	김*태 (미*식당)	청도군 화양읍 화양남산길 1**	
				감나무	20년	3	주			
				감나무	10년	9	주			
				살구나무	20년	2	주			
				창고	슬레이트	19.8	㎡			
34	화양읍	동천리	산 68-81	감나무	40년	20	주	홍*옥	부산광역시 해운대구 센텀3로, 에이동 15**호 (우동, 트럼프월드센텀2)	
				감나무	30년	15	주			
				감나무	10년	5	주			
				호두나무	10년	1	식			
35	화양읍	동천리	641	감나무	40년	12	주	홍*옥	부산광역시 해운대구 센텀3로, 에이동 15**호 (우동, 트럼프월드센텀2)	
				감나무	30년	5	주			
				감나무	10년	3	주			
				레일	철재(H=1m)	300	m			

칠곡군 공고 제2021-844호

칠곡 군계획시설(인평제2공원)사업 실시계획 인가 열람·공고

칠곡 군계획시설(인평제2공원)사업인「북삼 국민체육센터 건립공사」의 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 「같은법 시행령」 제99조에 따라 다음과 같이 공고하고 관계 서류의 열람을 실시하오니 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 7. 26.

칠 곡 군 수

1. 사업의 위치 : 칠곡군 북삼읍 인평리 21-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 근린공원(인평제2공원)

○ 명 칭 : 북삼 국민체육센터 건립공사

3. 사업의 면적 : 29,987㎡

4. 사업기간

○ 실시계획 인가일로부터 ~ 2023. 5. 31.까지

5. 사업시행자

○ 성 명 : 칠곡군수

○ 주 소 : 칠곡군 왜관읍 군청1길 80

6. 열람 및 의견청취 기간 : 2021. 7. 26. ~ 2021. 8. 9.(14일 이상)

7. 열람 및 의견제출 장소 : 칠곡군청 산림녹지과(☏054-979-6831)

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 지장물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소·성명 : 붙임

9. 기타 자세한 사항은 칠곡군청 산림녹지과(☏054-979-6831)로 문의하시기 바랍니다.

편입용지조서

연번	소 재 지		지목	면적(㎡)		토지소유자		소유권 외의 권리		비고
	읍면 · 리	지번		공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	
계	31필지			29,987	29,987					
1	북삼읍 인평리	11	답	77	77	칠곡군				
2	북삼읍 인평리	13	답	1116	1116	칠곡군				
3	북삼읍 인평리	14	답	373	373	칠곡군				
4	북삼읍 인평리	15	답	1431	1431	칠곡군				
5	북삼읍 인평리	19	답	32	32	칠곡군				
6	북삼읍 인평리	20	답	464	464	칠곡군				
7	북삼읍 인평리	21-1	답	1729	1729	칠곡군				
8	북삼읍 인평리	21-2	답	1967	1967	칠곡군				
9	북삼읍 인평리	22	답	387	387	칠곡군				
10	북삼읍 인평리	23	답	172	172	칠곡군				
11	북삼읍 인평리	24	답	1626	1626	칠곡군				
12	북삼읍 인평리	25-1	전	1935	1935	칠곡군				
13	북삼읍 인평리	25-2	전	1140	1140	칠곡군				
14	북삼읍 인평리	26	답	1014	1014	칠곡군				
15	북삼읍 인평리	27	전	803	803	칠곡군				
16	북삼읍 인평리	28-1	대	159	159	칠곡군				
17	북삼읍 인평리	29	전	21	21	칠곡군				
18	북삼읍 인평리	38-1	답	272	272	칠곡군				

연번	소 재 지		지목	면적(㎡)		토지소유자		소유권 외의 권리		비고
	읍면 · 리	지번		공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	
19	북삼읍 인평리	39	답	1303	1303	칠곡군				
20	북삼읍 인평리	41-1	답	251	251	칠곡군				
21	북삼읍 인평리	41-2	답	1133	1133	칠곡군				
22	북삼읍 인평리	42	답	2307	2307	칠곡군				
23	북삼읍 인평리	43	답	2404	2404	칠곡군				
24	북삼읍 인평리	44-2	답	28	28	칠곡군				
25	북삼읍 인평리	45-2	답	1347	1347	칠곡군				
26	북삼읍 인평리	46	답	1876	1876	칠곡군				
27	북삼읍 인평리	47	답	1294	1294	칠곡군				
28	북삼읍 인평리	48	답	570	570	칠곡군				
29	북삼읍 인평리	1020	구	390	390	국(농림축산식품부)				
30	북삼읍 인평리	1021-8	천	2076	2076	국(건설부)				
31	북삼읍 인평리	1023	구	290	290	국(농림축산식품부)				

◈◈◈

도지사 지시사항

– 2021. 7. 20.(화) 확대간부회의 시 –

관리 번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2021-29	○ **경상북도 정책 구독모델 T/F팀 구성 및 종합계획 수립** – 구독경제 모델을 정책에 접목하기 위해 T/F팀을 구성하고 분야별 정책 구독모델 적용 사업을 발굴하여 종합계획에 반영	미래전략 기획단 (전 부서)
2021-30	○ **연구중심 혁신도정 추진과 확산을 위해 지역대학이 도 산하기관을 운영하는 방안 마련** – 연구중심 혁신도정(넷북) 추진에서 지역대학의 역할과 참여 방안을 구체화 ex) 지역대학 소속 전문가를 기관장으로 임명	정책기획관
2021-31	○ **한국판 뉴딜 2.0에 따른 경북형 뉴딜 추진** – 정부의 한국판 뉴딜 2.0 추진과 관련한 신규 사업을 발굴하고 국비 확보 전략 수립	정책기획관 (전 부서)

새바람 행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 청렴세상